תכנית מדידה מפורטת מספר 1

שינוי לתכנית מקורית ל"ח/2027

משרד הפנים מחוז ת"א-יפו 1965-ה'תשכ"ה

תכנית מפורטת מס' 2027 ל"ח-יפו

שינוי לתכנית מקורית מס' ל"ח/193

מקור: מדידה מצבית

מדידה: מרץ.אפריל

בוצע: מרכז מדידות

מ.מ: 1:250

קווי: 6205

מגרש: 388,387 (חלק) 26

שטח: 4.266 מ"ר

בעל/ת ההסכמה: מועצה

יזם: חברת הפרויקט

מגיש התכנית: חברת הפרויקט

מקרא

- קו בניין
- גבול מגרש
- גבול מוצע
- גבול מוסכם
- גבול מגרש קיים
- גבול מגרש מוצע
- גבול מגרש קיים
- קו בניין מוצע

טבלת שטחים

מגרש	יעוד	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	גוש
388	מגורים א'	1.480	323	6205
387	מגורים ג'	2.463		
26	דרך קיימת	323		
סה"כ		4.266		

טבלת איזון

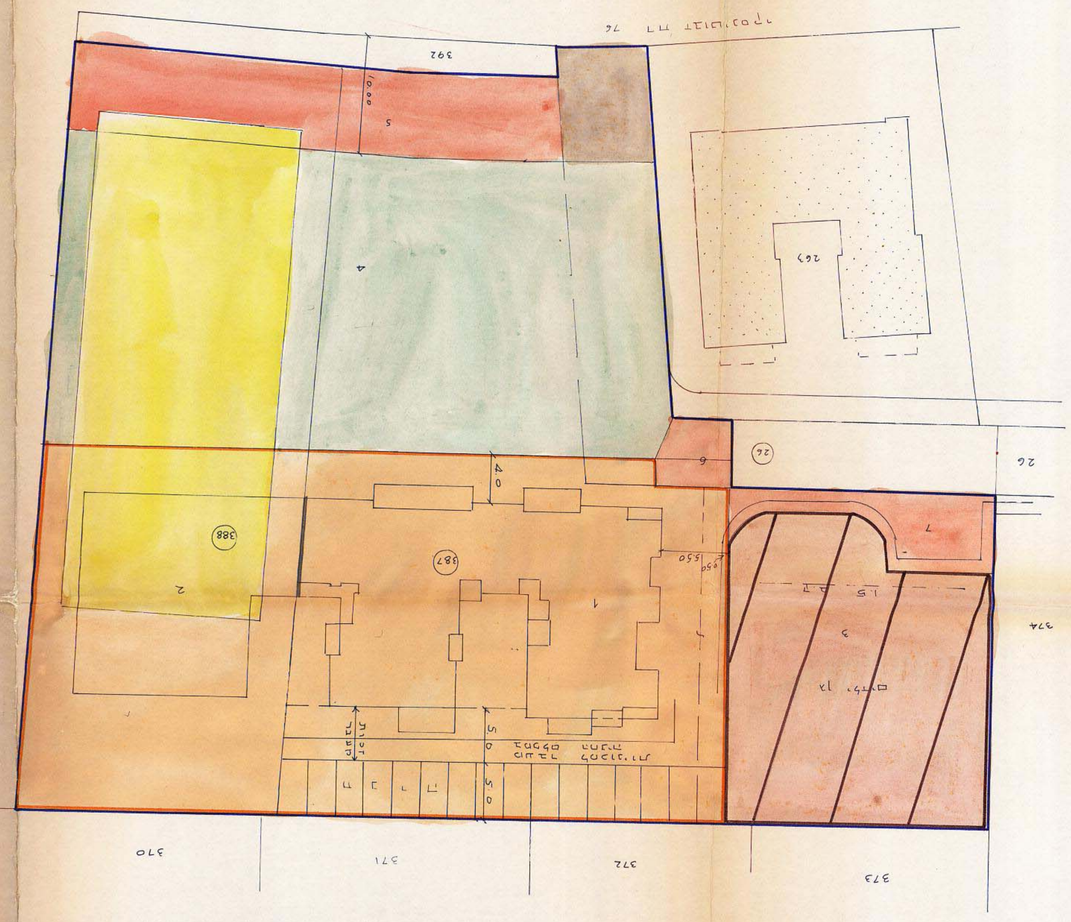
יעוד	מגרש	שטח	מס' חלקה	גוש
	מגרש קיים			
מגורים ג'	387	2.463		
	388	1.480		
דרך קיימת	26	323		
		4.266		

טבלת הקצאה ואיזון

מגרש	יעוד	שטח קיים (מ"ר)	שטח מוצע (מ"ר)	הפרש (מ"ר)
388	מגורים א'	1.480	1.480	0
387	מגורים ג'	2.463	2.463	0
26	דרך קיימת	323	323	0
סה"כ		4.266	4.266	0

טבלת הקצאה ואיזון

מגרש	יעוד	שטח קיים (מ"ר)	שטח מוצע (מ"ר)	הפרש (מ"ר)
388	מגורים א'	1.480	1.480	0
387	מגורים ג'	2.463	2.463	0
26	דרך קיימת	323	323	0
סה"כ		4.266	4.266	0


388
387
26
4
5
6
7
1
2
3
15
1.50
40
5.00
5.00
מבנה קיים לשימור
מבנה להריסה
מבנה חדש
מבנה חדש
מבנה חדש