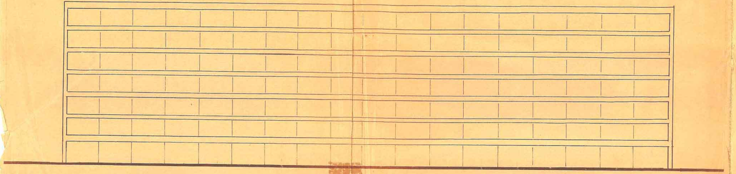
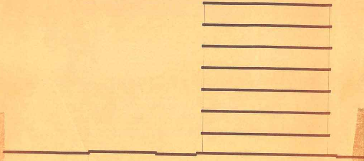


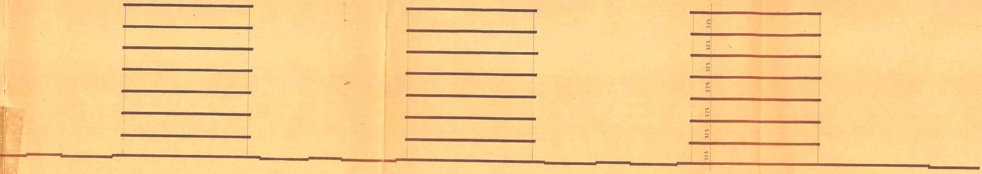
חזית בנין על מגרש מס. 2.



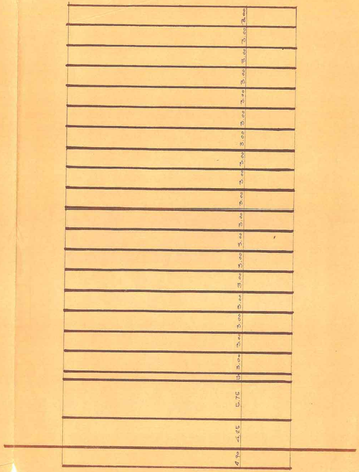
מ. הורמן · י. ב אור · א. גבירצמן
אדריכלים, מהנדסים בוני ערים/ורח. רחוב סמולנסקי [illegible]

5

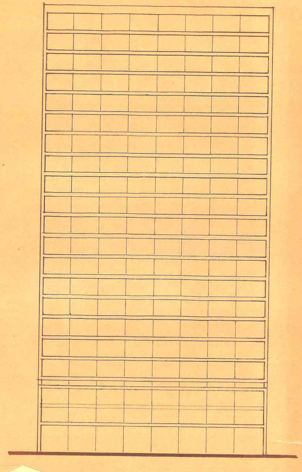
תכנית בנוי 1:250.


325
325
325
325
325
325
325
325

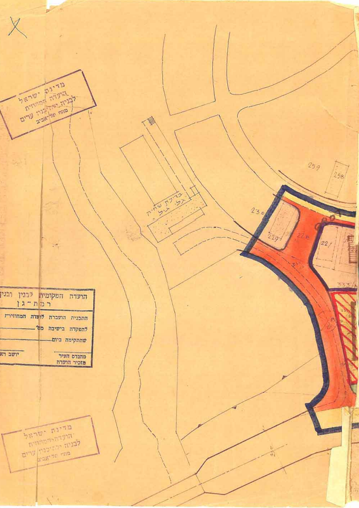
חתך A-A.


3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
3.00
5.75
4.25
4.90

חתך B-B, דרך הבורסה 1:250



חזית הבורסה 1:250


X
בריכת שחיה
גלי גיל
259
258
230
229
228
227
333

מדינת ישראל
הועדה המחוזית
לבניה ולבנין ערים
מחוז תל־אביב

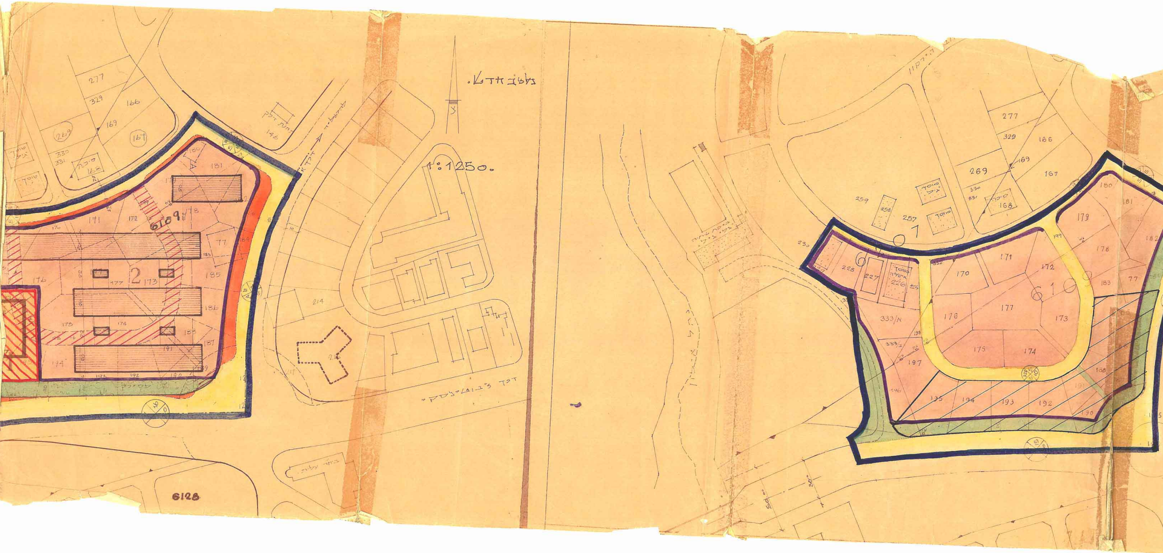
הועדה המקומית לבנין ובנין ערים
רמת־גן

התכנית הועברה לועדה המחוזית
להפקדה בישיבה מס' ....
שהתקימה ביום ....

מהנדס העיר
מזכיר הועדה

יושב ראש הועדה

מדינת ישראל
הועדה המחוזית
לבניה ולבנין ערים
מחוז תל־אביב


1:1250.
6128
6109
2
146
277
329
166
169
269
167
168
330
331
259
258
257
228
227
226
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
185
186
187
188
190
191
192
193
194
197
214
333/א
50.00
30.00

שטח תכנון עיר רמת-גן.
תכנית בנין ערים מפורטת מס: - רג/164

מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב
גושים: 6109,6207
קנ"מ: 1:1250
שטח התכנית: 41,370 מ²
המבצע: עירית רמת-גן
יוזם התכנית: עירית רמת-גן
המתכנן: בע. הורמן, י. נאור. א. גבירצמן

מחוז תל-אביב
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב
ועדה לבנין ערים רמת-גן
תכנית בנ"ע מפורטת מס 164
הועדה המחוזית בישיבתה ה 147
מיום 4.9.61 החליטה להפקיד
את התכנית המוצעת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

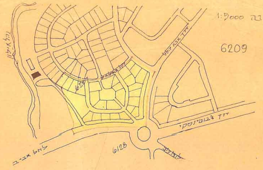
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב
ועדה לבנין ערים רמת-גן
תכנית בנ"ע מפורטת מס 164
ועדה המחוזית בישיבתה ה 164
מיום 19.6.62 החליטה לתת תוקף
לתכנית המוצעת לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

באורים:

▬ גבול התכנית
▭ דרכים קימות
▭ הרחבות מוצעות
▬ דרכים חדשות
▨ דרכים מוצעות לבטול
⊗ מס הדרך / קו בנין / רוחב הדרך
▭ אזור תעשיה.
▨ מגרש מיוחד.
▬ אזור צבורי פתוח.
▨ להריסה.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים
רמת-גן
התכנית הועברה לועדה המחוזית
להפקדה בישיבה מס' 60, 64.
שהתקימה ביום 17.7.61, 26.4.62.
מהנדס העיר
מזכיר הועדה
יושב ראש הועדה

מסי התכנית: 1/627
תאריך 9.8.1961.


תשריט הסביבה 1:5000
6209
6128
6208
נחל איילון
דרך אבא הלל
דרך ז'בוטינסקי
לתל אביב
לבני ברק

טבלאות חשובי השטחים
מצב קים -

גוש	חלקות	יעוד תעשיה. שטח ב מ²	שטחים צבוריים פתוחים מ²	דרכים מ²	ס"ה במ²
6109	170-188, 190-195 חלק מחלקה 197-8, 196	21,100	4.050	10.040	35.190
6207	חלק מחלקה 225, 226-229 חלקים מחלקות 333, 332	5,420	260	500	6.180
	ס"ה	26.520	4,310	10.540	41.370

מצב חדש -

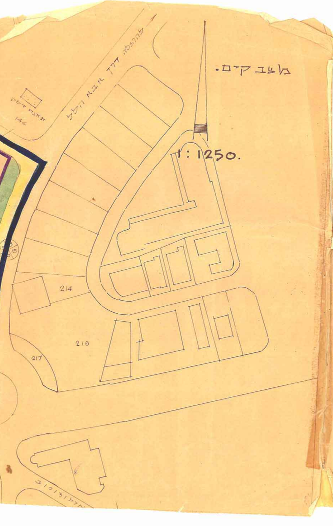
1. אזור תעשיה: מגרש מס' 1 - 3.500 מ²
" " 2 - 25,330 "
" " 3 - 920

29750
1.600

2. שטחים צבוריים פתוחים
3. דרכים

10.020

ס"ה 41,370 מ²


מצב קים.
1:1250.
להרצליה דרך אבא הלל
זכויות דרך
146
214
216
217