

מאגרי

מרחב תכנון מקומי רמת-גן

תשריט מצורף לתכנית ר"ג/ 702

שנוי לתכנית מפורטת מס' ר"ג/204

טבלת זכויות הבניה

| מס' יחידות | מס' שטח הרצפות | מס' קומות | שטח רצפות בקומה | שטח במ"ש | גוש |
|------------|----------------|-----------|-----------------|----------|-----|
| 12 | 780 | ע + 4 | 195 | 482 | 1 |
| 8 | 480 | ע + 4 | 120 | 335 | 2 |

טבלת החלוקה החדשה

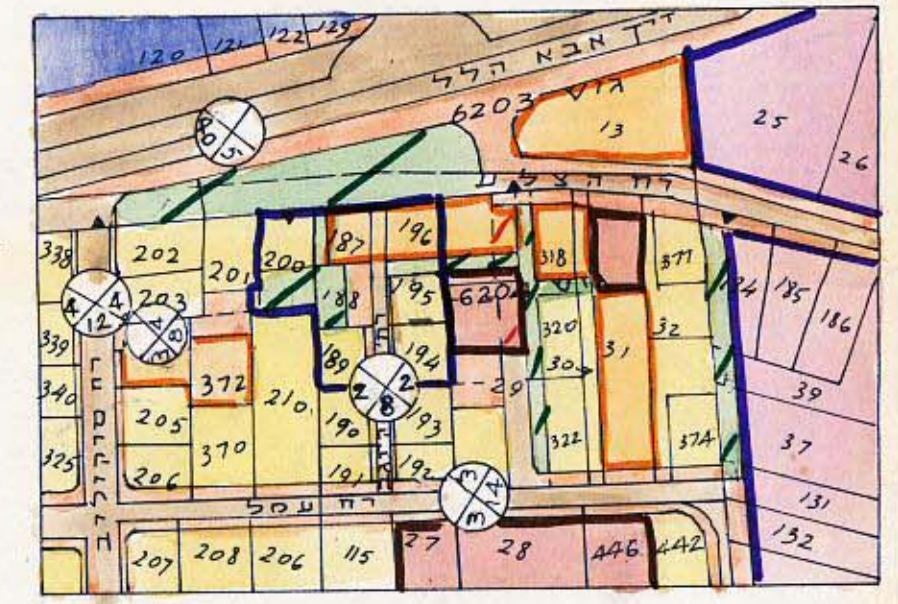
| מס' החלקה | שטח במ"ש | מס' המגרש | שטח במ"ש | גוש |
|-----------|----------|-----------|----------|------|
| 195 | 399 | 1 | 482 | 6204 |
| 196 | 396 | 2 | 335 | |
| 187 | 394 | 3 | 86 | |
| 197 | 86 | 4 | 126 | |
| | | 5 | 187 | |
| | | 6 | 59 | |
| סה"כ | 1275 | | 1275 | |

טבלת השטחים

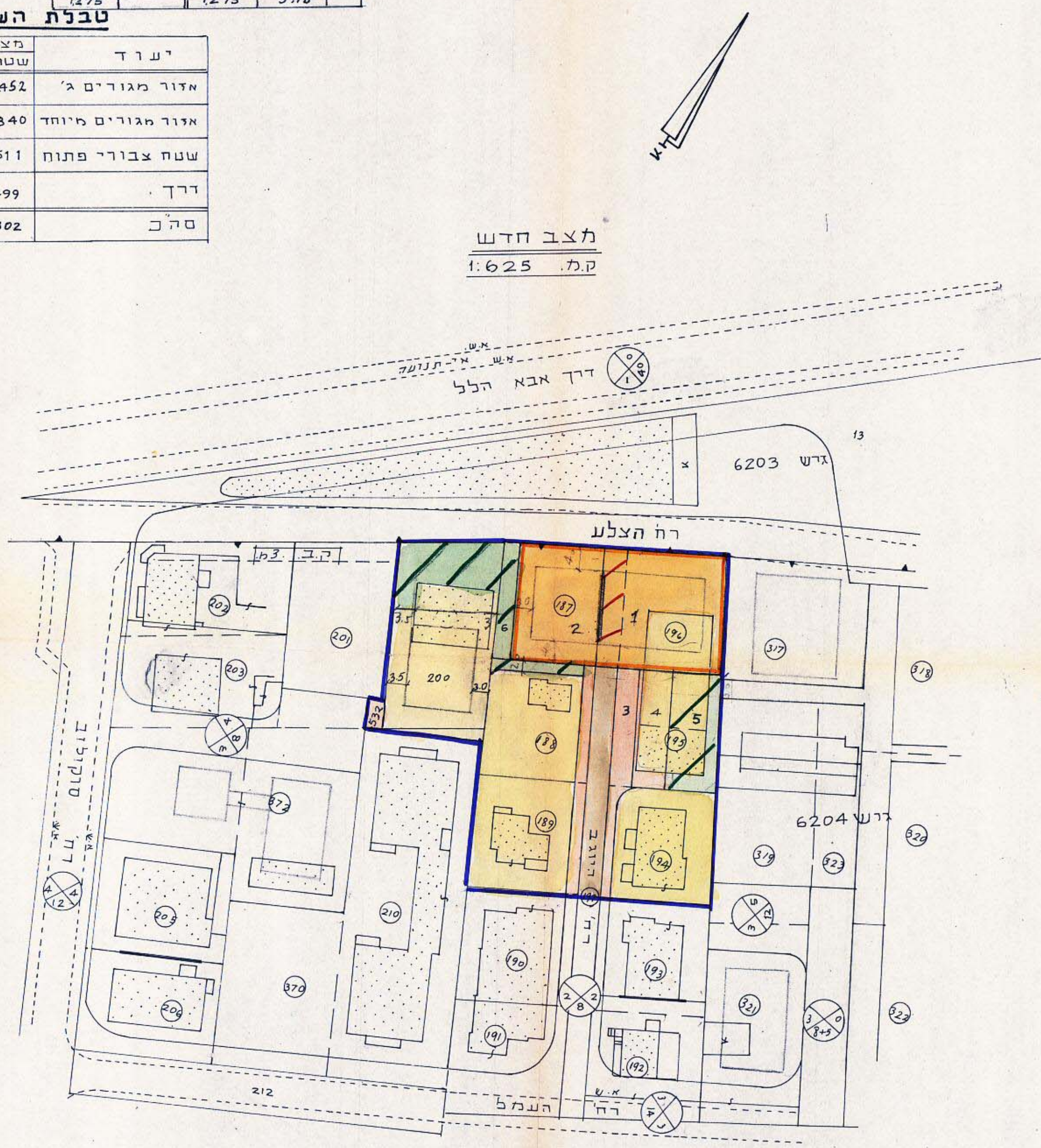
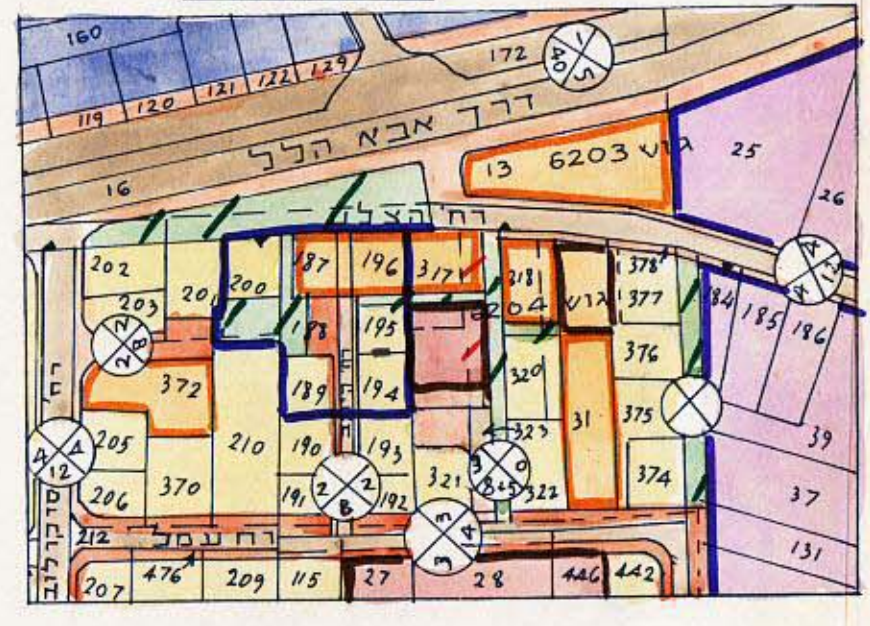
| י ע ר ד | מס' שטח במ"ש | מס' שטח במ"ש | מס' שטח במ"ש | מס' שטח במ"ש |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| אזור מגורים ג' | 44.4 | 1468 | 44.0 | 1452 |
| אזור מגורים מיוחד | 24.7 | 817 | 25.4 | 840 |
| שטח צבורי פתוח | 15.3 | 501 | 15.5 | 511 |
| דרך | 15.6 | 515 | 15.1 | 499 |
| סה"כ | 100 | 3302 | 100 | 3302 |

מצב חדש
ק.ל. 1:625

מצב קיים לפי תכנית מפורטת רג/204 DE
ק.ל. 1:2500



מצב לפי תכנית מתאר רג/340
ק.ל. 1:2500



- מ ק ר א**
- גבול התכנית
 - דרך קיימת
 - דרך חדשה
 - דרך לביטול
 - אזור מגורים ג'
 - אזור מגורים מיוחד
 - אזור תעשייה
 - שטח לבנין צבורי
 - שטח צבורי פתוח
 - מבנה להריסה
 - קיר משותף
 - חזית חנויות

הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת-גן

תאריך: 2.2.81

מס' תכנון: 147

מס' תשריט: 81

מס' תשריט: 76

מס' תשריט: 6

מס' תשריט: 5

מס' תשריט: 4

מס' תשריט: 3

מס' תשריט: 2

מס' תשריט: 1

מס' תשריט: 0

מס' תשריט: -1

מס' תשריט: -2

מס' תשריט: -3

מס' תשריט: -4

מס' תשריט: -5

מס' תשריט: -6

מס' תשריט: -7

מס' תשריט: -8

מס' תשריט: -9

מס' תשריט: -10

מס' תשריט: -11

מס' תשריט: -12

מס' תשריט: -13

מס' תשריט: -14

מס' תשריט: -15

מס' תשריט: -16

מס' תשריט: -17

מס' תשריט: -18

מס' תשריט: -19

מס' תשריט: -20

מס' תשריט: -21

מס' תשריט: -22

מס' תשריט: -23

מס' תשריט: -24

מס' תשריט: -25

מס' תשריט: -26

מס' תשריט: -27

מס' תשריט: -28

מס' תשריט: -29

מס' תשריט: -30

מס' תשריט: -31

מס' תשריט: -32

מס' תשריט: -33

מס' תשריט: -34

מס' תשריט: -35

מס' תשריט: -36

מס' תשריט: -37

מס' תשריט: -38

מס' תשריט: -39

מס' תשריט: -40

מס' תשריט: -41

מס' תשריט: -42

מס' תשריט: -43

מס' תשריט: -44

מס' תשריט: -45

מס' תשריט: -46

מס' תשריט: -47

מס' תשריט: -48

מס' תשריט: -49

מס' תשריט: -50

מס' תשריט: -51

מס' תשריט: -52

מס' תשריט: -53

מס' תשריט: -54

מס' תשריט: -55

מס' תשריט: -56

מס' תשריט: -57

מס' תשריט: -58

מס' תשריט: -59

מס' תשריט: -60

מס' תשריט: -61

מס' תשריט: -62

מס' תשריט: -63

מס' תשריט: -64

מס' תשריט: -65

מס' תשריט: -66

מס' תשריט: -67

מס' תשריט: -68

מס' תשריט: -69

מס' תשריט: -70

מס' תשריט: -71

מס' תשריט: -72

מס' תשריט: -73

מס' תשריט: -74

מס' תשריט: -75

מס' תשריט: -76

מס' תשריט: -77

מס' תשריט: -78

מס' תשריט: -79

מס' תשריט: -80

מס' תשריט: -81

מס' תשריט: -82

מס' תשריט: -83

מס' תשריט: -84

מס' תשריט: -85

מס' תשריט: -86

מס' תשריט: -87

מס' תשריט: -88

מס' תשריט: -89

מס' תשריט: -90

מס' תשריט: -91

מס' תשריט: -92

מס' תשריט: -93

מס' תשריט: -94

מס' תשריט: -95

מס' תשריט: -96

מס' תשריט: -97

מס' תשריט: -98

מס' תשריט: -99

מס' תשריט: -100