

מאג'ר-1-1
אג'ר-1-2-מאג'ר

שטח תכנון עיר רמת-גן תכנית בנין ערים מפורטת ר/ג/193, קטע בין רחוב זבוטינסקי-המעפיל

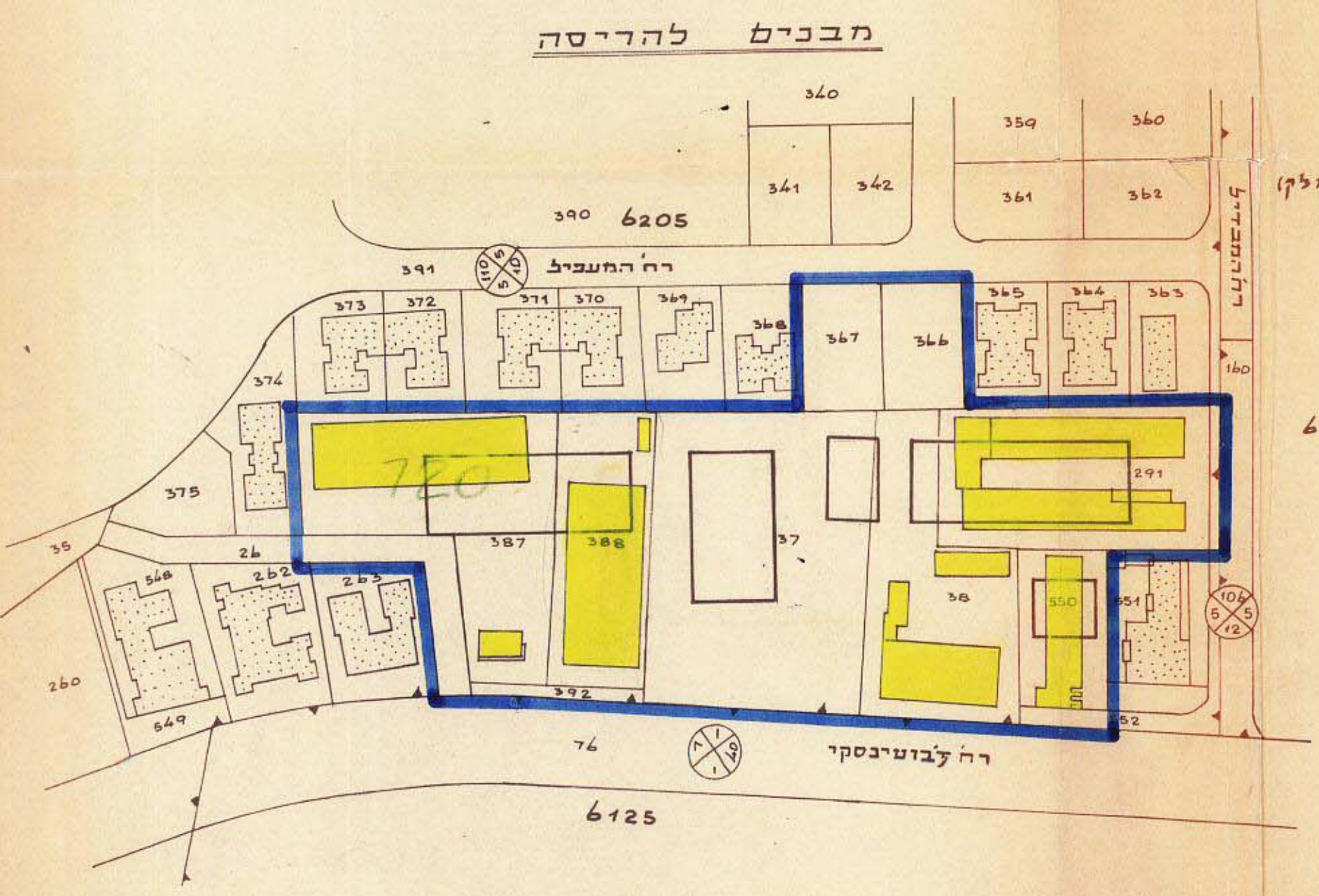
תקון לתכנית בנין ערים מפורטת ד.ע.

- מחוז: תל-אביב
- נפה: תל-אביב-יפו
- עיר: רמת-גן
- גוש: 6205
- חלקות: 26, 37, 38, 291, 292, 366, 367, 387, 388, 392, 550, 552
- שטח התכנית: 14.398
- בעלי הקרקע: שונים
- יוזם התכנית: עיריית רמת-גן
- המבצע: עיריית רמת-גן

ק.מ. 1:1250

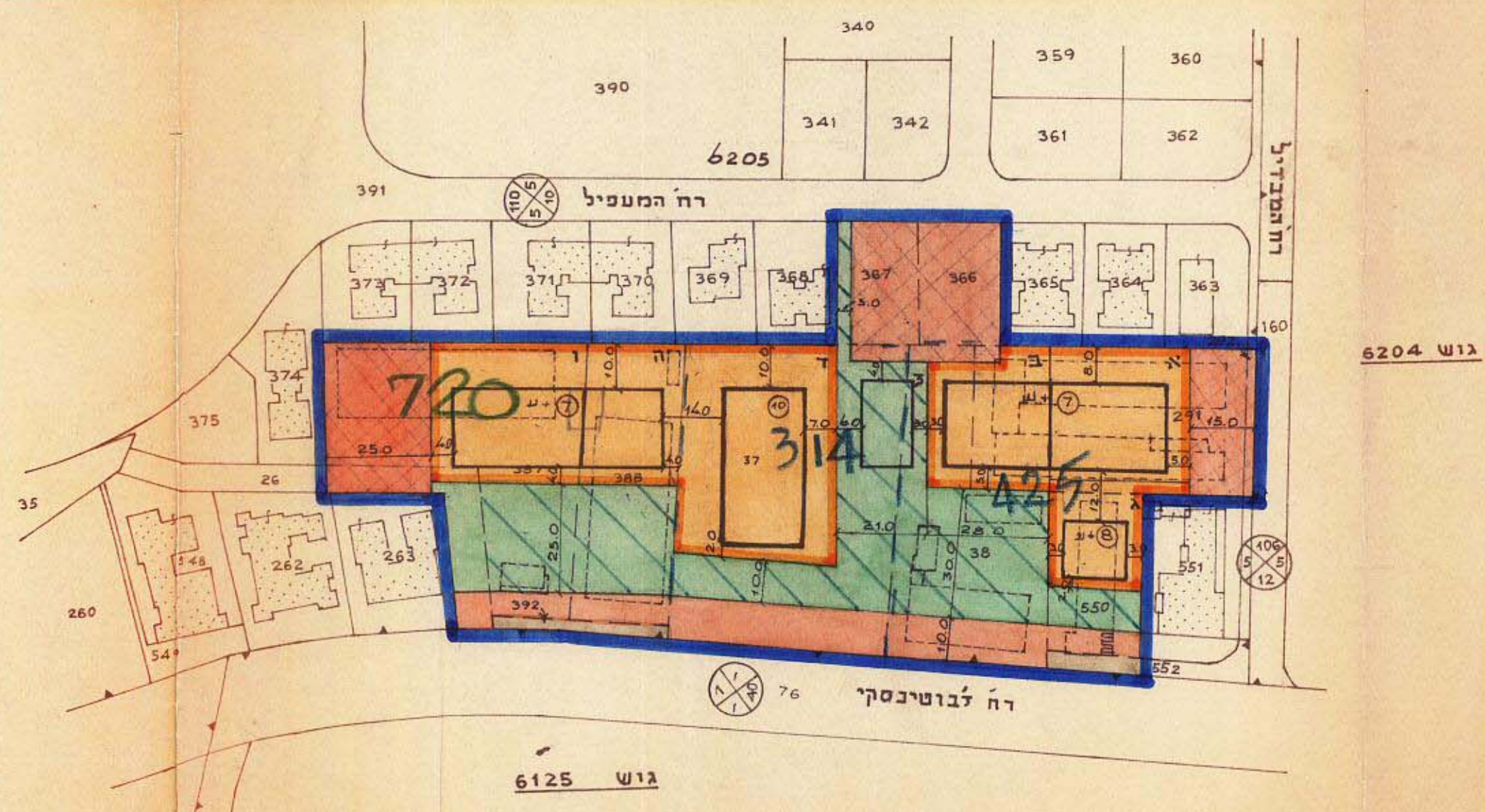
טבלת שטחים

מ"ש	שטח החלקה	השטח	מצב קיים		מצב חדש	
			אזור מגורים צפוני	אזור מגורים דרומי	אזור מגורים צפוני	אזור מגורים דרומי
26	482	482	440	42	440	42
37	3654	3654	360	3044	360	3044
38	1998	1998	105	1708	105	1708
291	2126	2126	407	1719	407	1719
292	69	69	69	69	69	69
366	553	553	553	553	553	553
367	554	554	554	554	554	554
387	2463	2463	2418	2418	2418	2418
388	1480	1480	1263	1480	1263	1480
392	112	112	112	112	112	112
550	817	817	817	817	817	817
552	88	88	88	88	88	88
סה"כ	14396	14396	12076	14396	12076	14396
ב"ג	100	100	83	100	83	100



מ"ש	שטח החלקה	השטח	מצב קיים		מצב חדש	
			שטח הבניה המתיר	שטח הרצפות המתיר	שטח החלקה סה"כ שטח הרצפות בקומה	שטח החלקה סה"כ שטח הרצפות בקומה
37	366	366	419	ד	1905	649
291	291	291	1678	א	922	440
38	388	388	1758	ב	951	432
387	387	387	2167	ו	1085	511
388	388	388	1302	ה	749	297
550	550	550	715	ג	603	144
סה"כ	12076	12076	12076	ס"ה	603	144

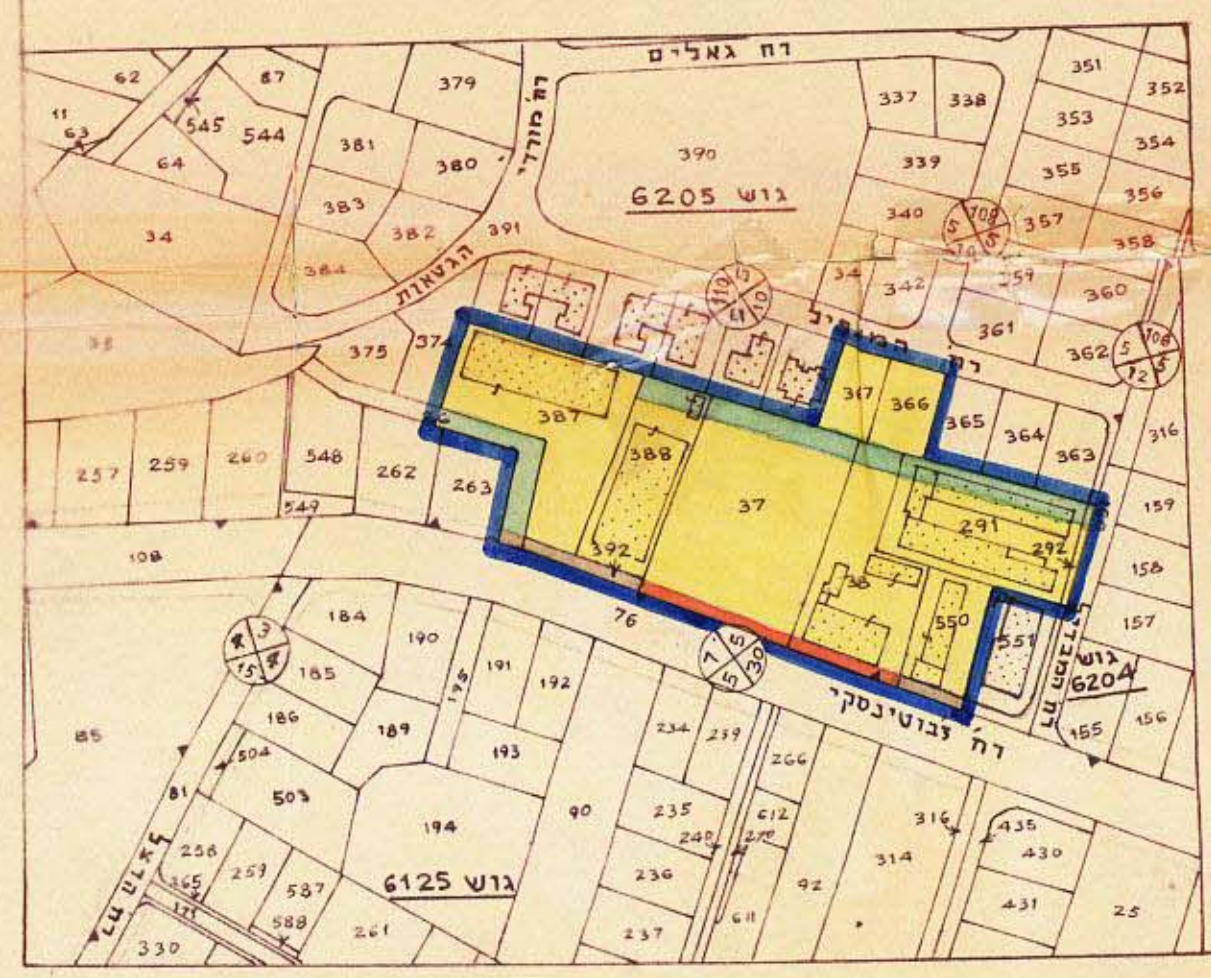
מצב חדש



- ### מקרא
- גבול התכנית
 - אזור מגורים ג'
 - אזור מגורים מיוחד
 - שטח צבירי פתוח קיים
 - שטח צבירי פתוח מוצע
 - שטח לבנין צבירי מוצע
 - דרך קיימת
 - דרך חדשה
 - חניה צבירית
 - בנין להריסה
 - בנין קיים
 - בנין מוצע
 - סקוואות
 - 7 קומות + עמודים
 - קיר מסותף

ק.מ. 1:2500

מצב קיים ונושאים הסביבה



הועדה המקומית לבנין ערים
רמת-גן
החכמת התכנית מועדה המווערים
מ"מ 82
תאריך: 22.8.64
מס' תכנית: 24.8.64
מס' חלקה: 37, 38, 291, 292, 366, 367, 387, 388, 392, 550, 552

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון עיר רמת-גן
החכמת התכנית מועדה המווערים
מ"מ 82
תאריך: 22.8.64
מס' תכנית: 24.8.64
מס' חלקה: 37, 38, 291, 292, 366, 367, 387, 388, 392, 550, 552

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון עיר רמת-גן
החכמת התכנית מועדה המווערים
מ"מ 82
תאריך: 22.8.64
מס' תכנית: 24.8.64
מס' חלקה: 37, 38, 291, 292, 366, 367, 387, 388, 392, 550, 552