

מרחב תכנון מקומי - גבעתיים

תשריט מצורף לתכנית מס' 178

שני לתכנית מתאר מס. 53

מחוז: תל - אביב
 נפה: תל - אביב
 עיר: גבעתיים
 גוש: 6168
 חלקות: 147, 588

שטח התכנית: 1372 מ"ר
 בעל הקרקע: ק. ק. ל.
 יזם התכנית: חברת חלקה 588 בגוש 6168 בע"מ רח' חניתא 18 גבעתיים
 עורך התכנית: חב' "קורה" בע"מ מהנדסים ואדריכלים הרצל 29 ד"ג

מקרא:

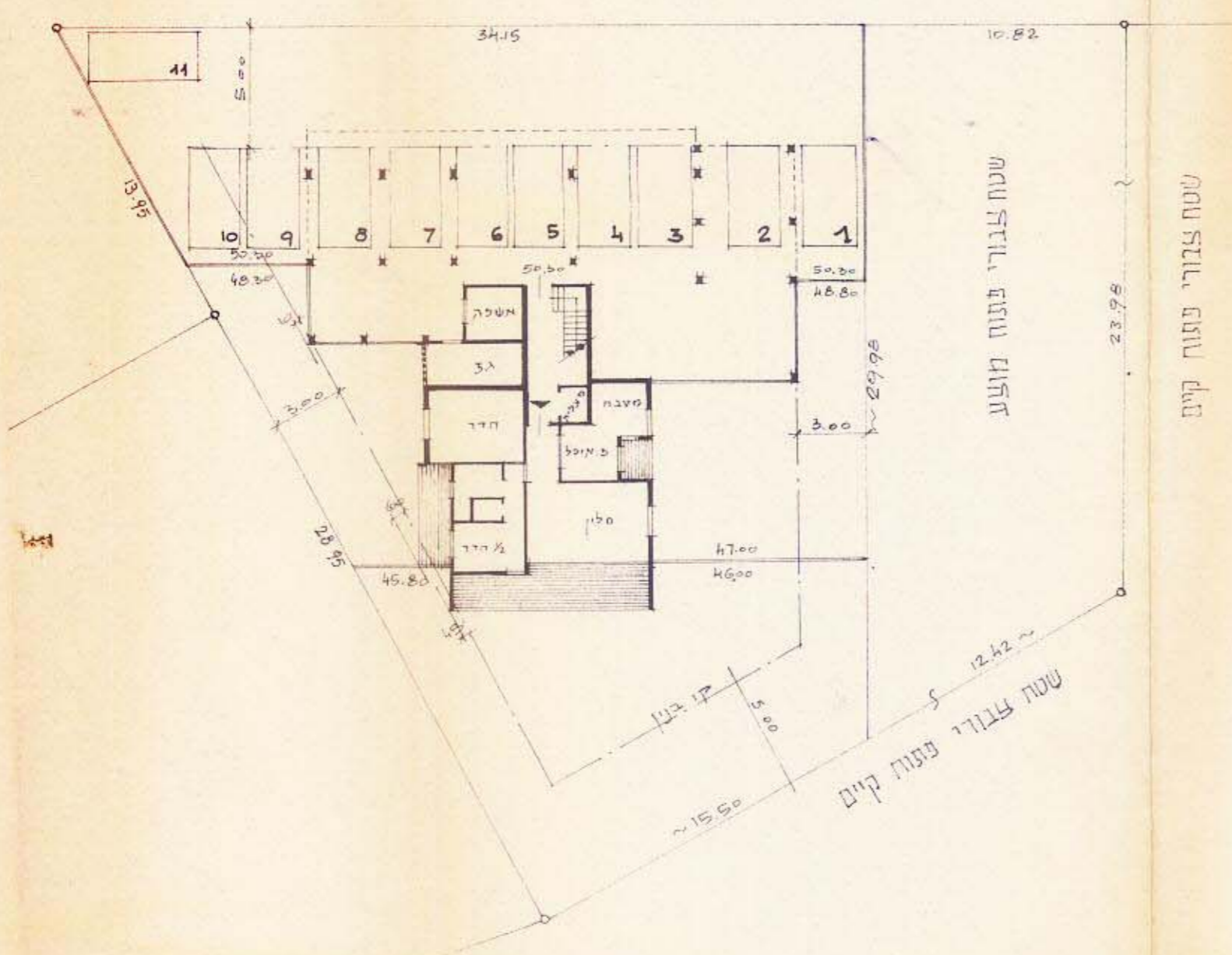
-  גבול התכנית
-  אזור מגורים א'
-  אזור מגורים מיוחד
-  שטח קיים לבני עבוד
-  שטח עבודי פתוח קיים
-  שטח " " מוצע
-  דרך קיימת
-  מסעף הדרך
-  קו בנין מינעמי מגבול הדרך
-  רוחב הדרך
-  מבנה להריסה

חתימות:
 1. בעל הקרקע
 2. יזם התכנית
 3. עורך התכנית: חב' "קורה" בע"מ מהנדסים ואדריכלים

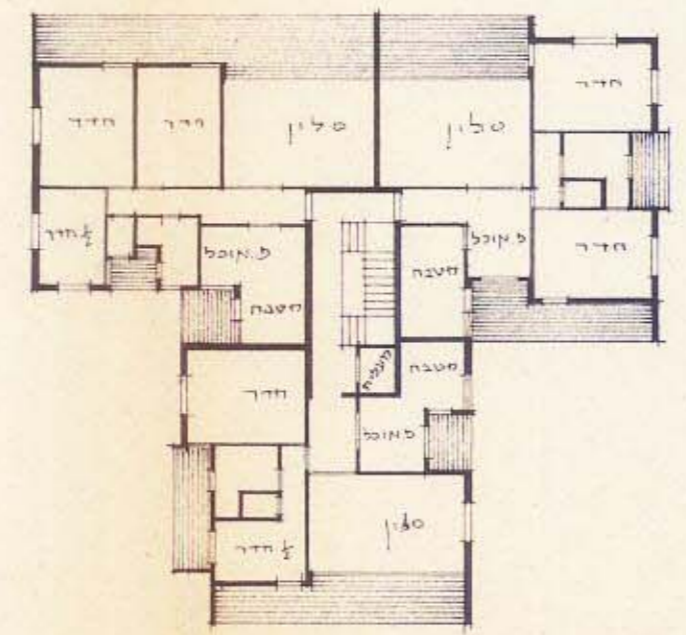
הוצעה המקומית / המשנה לתכנון ולבניה
 בבעתיים
 התכנית והשטח להגיש בקשה מס' 53
 מס' 178
 מס' 53
 מס' 178

מארגן: א. א. א.
 אדריכל: א. א. א.

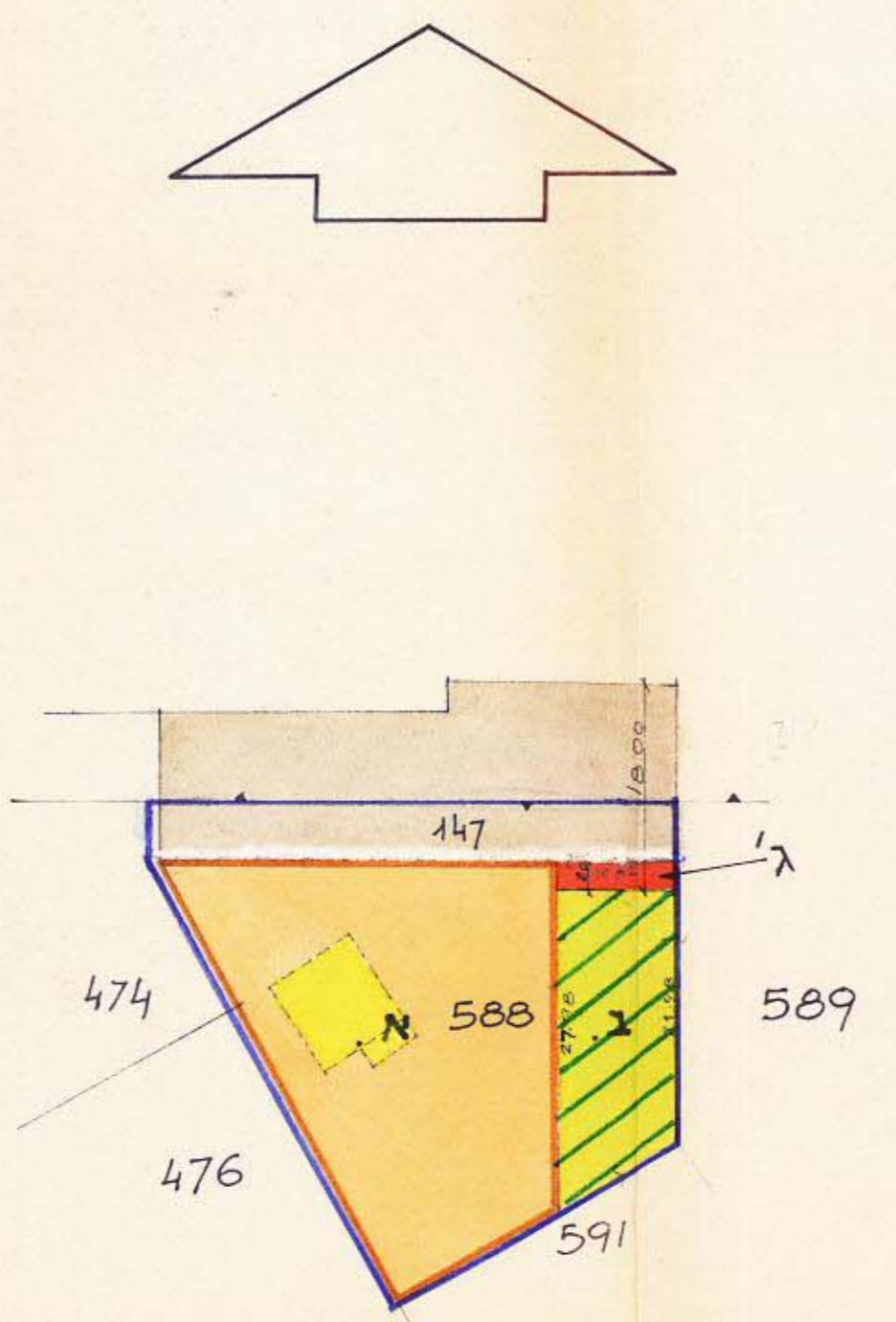
רח' בן ציון ישראלי



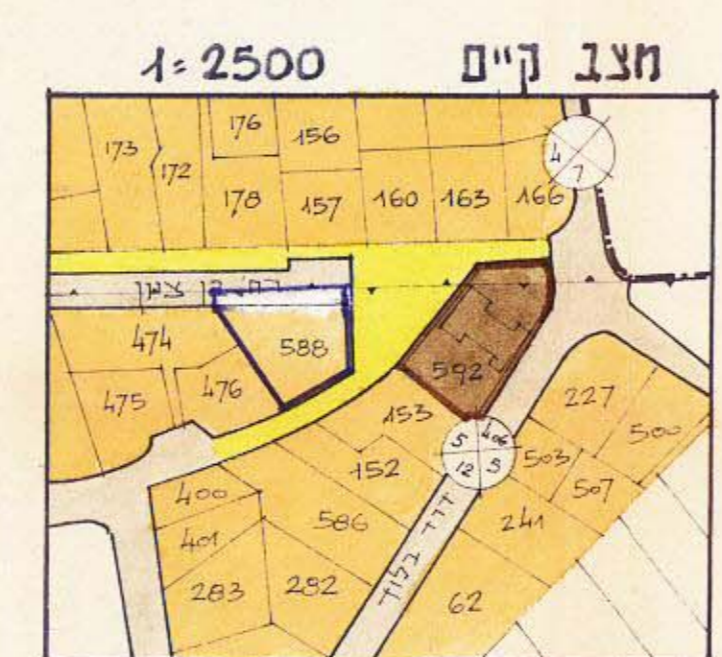
תכנית ק' עמודים עליונה
 1:250



תכנית קומה טפוסית
 1:250



מצב חדש
 1:625



טבלת יעוד השטחים

שטח	יעוד	סמון
834.00	אזור מגורים מיוחד	א'
267.00	שטח עבודי פתוח מוצע	ב'
21.00	דרך	ג'
250.00		חלקה 147
1372.00		

תאריך: 20.11.69

תכנית מס' 178

חזק טפוסית
 1:250

שטח רצפות ויחידות דיור

מס' יחידות דיור	% הבניה	שטח הרצפה כולל חרפסות	שטח הרצפה	אזור מגורים מיוחד
3	16.4	298.50	225.13	קומה א'
3	16.4	298.50	225.13	" ב'
3	16.4	298.50	225.13	" ג'
3	16.4	298.50	225.13	" ד'
3	16.4	298.50	225.13	" ה'
15	82.0	1492.50	1125.65	

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
 מס' 178
 מס' 53
 מס' 178
 מס' 53
 מס' 178
 מס' 53