

# מרחב תכנון מקומי רמת השרון

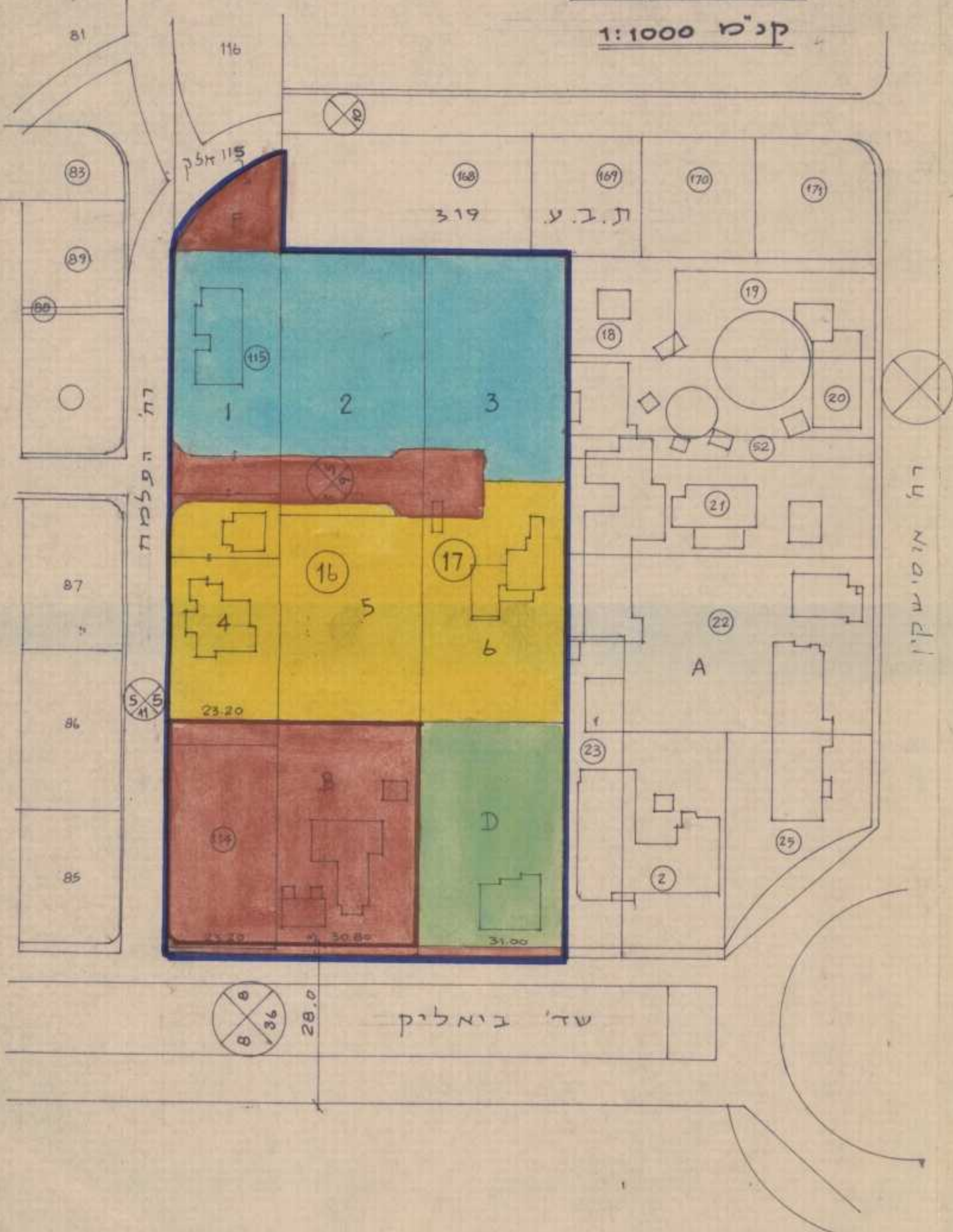
תשריט מצורף לתכנית מפורטת מס' 598  
שנוי מס' 1 לתכנית מס' 483



מחוז: תל-אביב  
נפה: תל-אביב-יפו  
מועצה מקומית: רמת השרון  
גוש: 6416  
חלקות: 16, 17, 114, 115, 118  
שטח התכנית: 12,889 מ"ר  
בעל הקרקע: שונים

היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב רמת השרון

מצב קיים  
ק"מ 1:1000



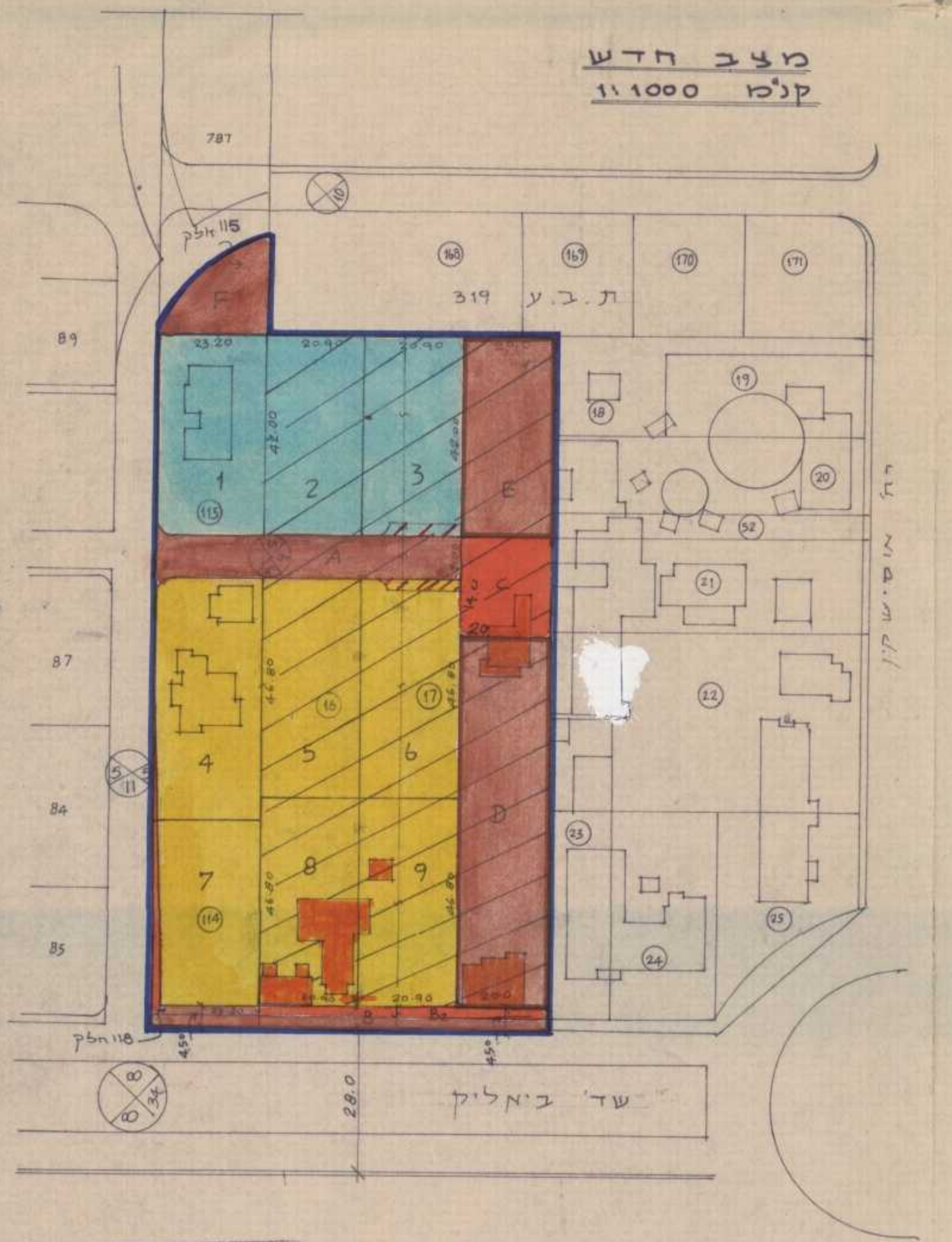
- מקרא**
- גבול התכנית
  - אזור מגורים ב'
  - אזור מגורים ג'
  - שטח לבנין ציבורי
  - הרחבת דרך או דרך חדשה
  - דרך קיימת
  - בטול דרך
  - בנין להריסה
  - מספר הרחוב
  - קי בנין
  - רוחב הדרך
  - חניה ציבורית
  - איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים
  - ש.צ.ס

## לוח השטחים

מצב קיים לפי ת.ב.ע. 483

גוש	חלקה	מגרש	יעוד	השטח במ"ר
6416	16	5,2	מגורים ב' ג'	2752
	17	6,3	" ב' ג'	2873
	115	4,1	" ב' ג'	1978
	"	חלק	בנין ציבורי	275
	"	B	"	2700
	"	D	שטח ציבורי פתוח	1560
	"	F	דרך	751
סה"כ שטח				12,889

מצב חדש  
ק"מ 1:1000



מצב קיים	מצב חדש	השטח במ"ר	השטח במ"ר	השטח במ"ר	חלקה	שטח רשום	מגרש	היעוד	השטח במ"ר
114	114	156	843	156	7	999	7	מגורים ג'	156
115	115	488	967	1241	1	2416	1	" ב'	967
					4		4	" ג'	1241
					2		2	" ב'	877
16	16	1765	973	973	5	4588	5	" ג'	973
					8		8	" ג'	973
					3		3	" ב'	877
17	17	1765	973	973	6	4588	6	" ג'	973
					9		9	" ג'	973
118	118	23	23	23	23	118	23	דרך	23
סה"כ				4192	8697	12,889	סה"כ		

שמוש בשטחים מופקעים

מגרש	היעוד	השטח במ"ר
A, B	דרך קיימת	1132
C, B <sub>2</sub>	דרך חדשה	480
D	בנין ציבורי	1740
E	ש.צ.ס	840
סה"כ		4192

חתימת המתכנן

חתימת היוזם

הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב רמת השרון  
תכנית מפורטת מס' 598  
העברה ל  
לועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א  
בשיעור מס' 194 מיום 10.10.83

הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב רמת השרון  
תכנית מפורטת מס' 598  
העברה ל  
לועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א  
בשיעור מס' 623 מיום 6.2.83

מועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ת"א  
רמת השרון