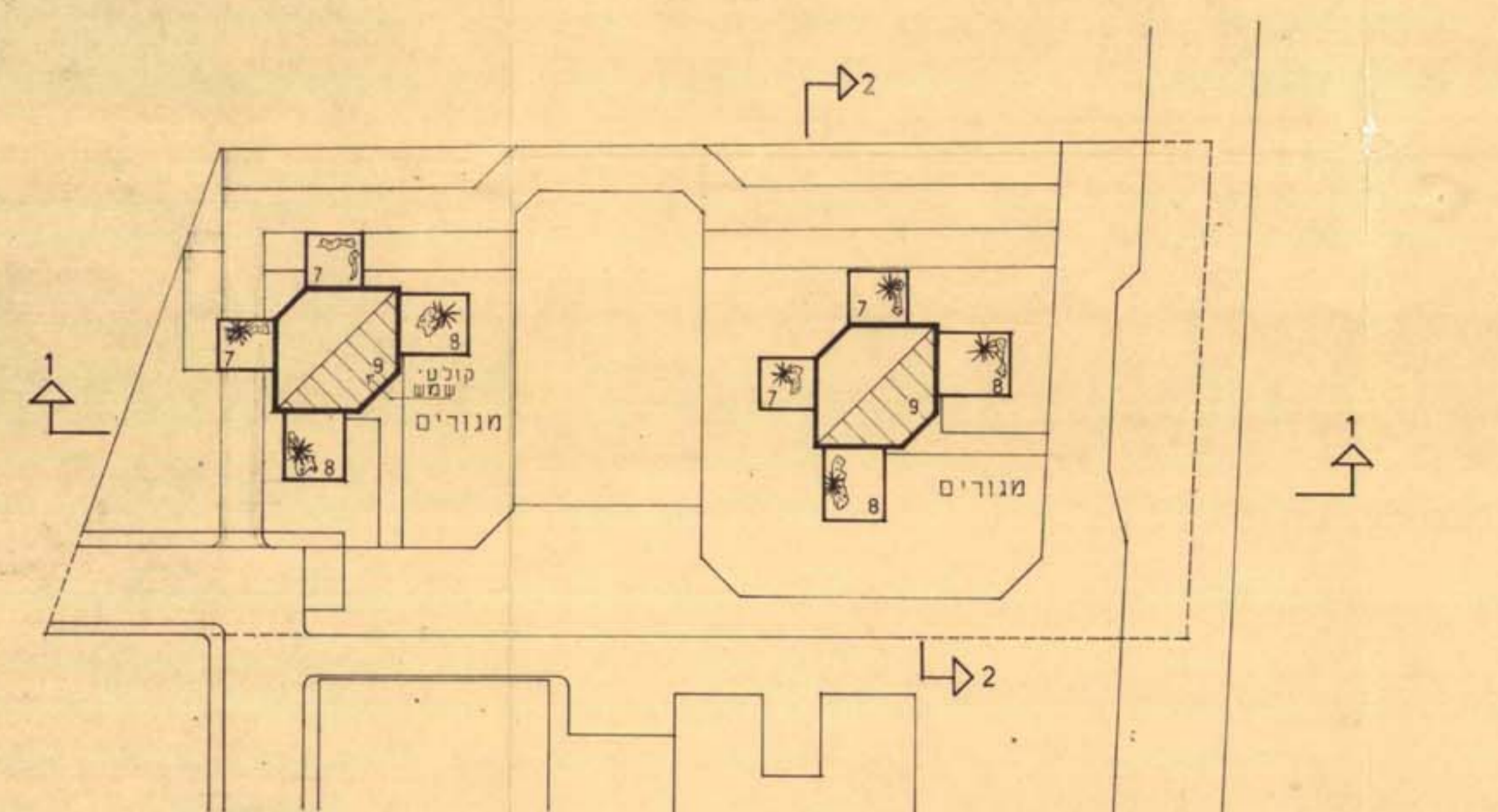
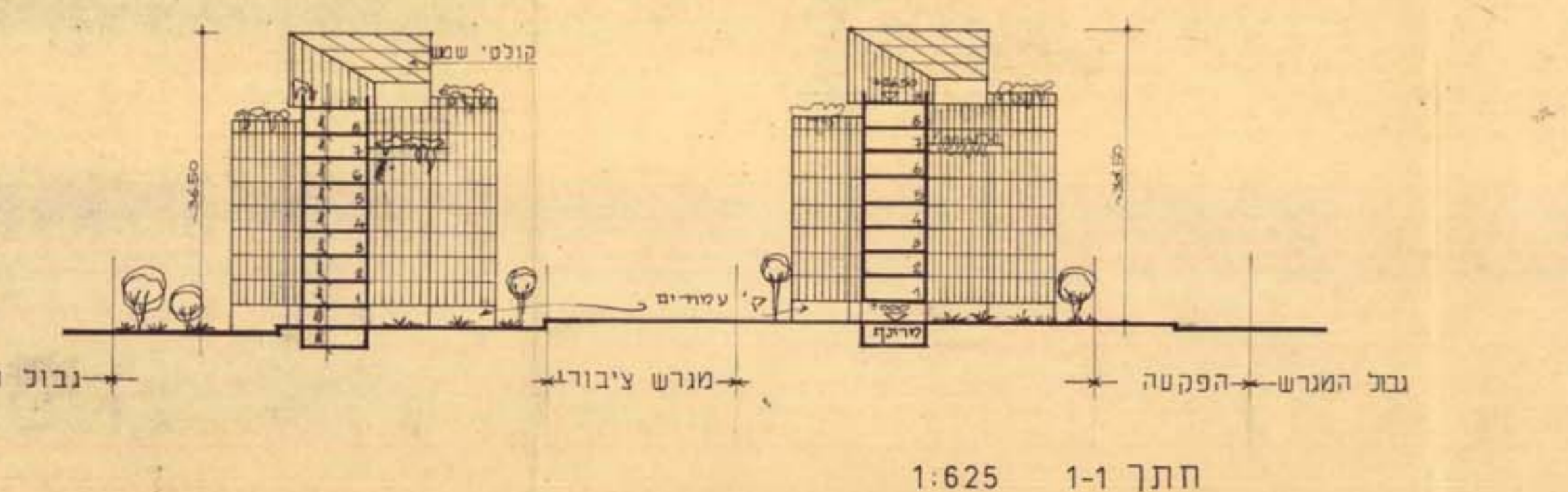


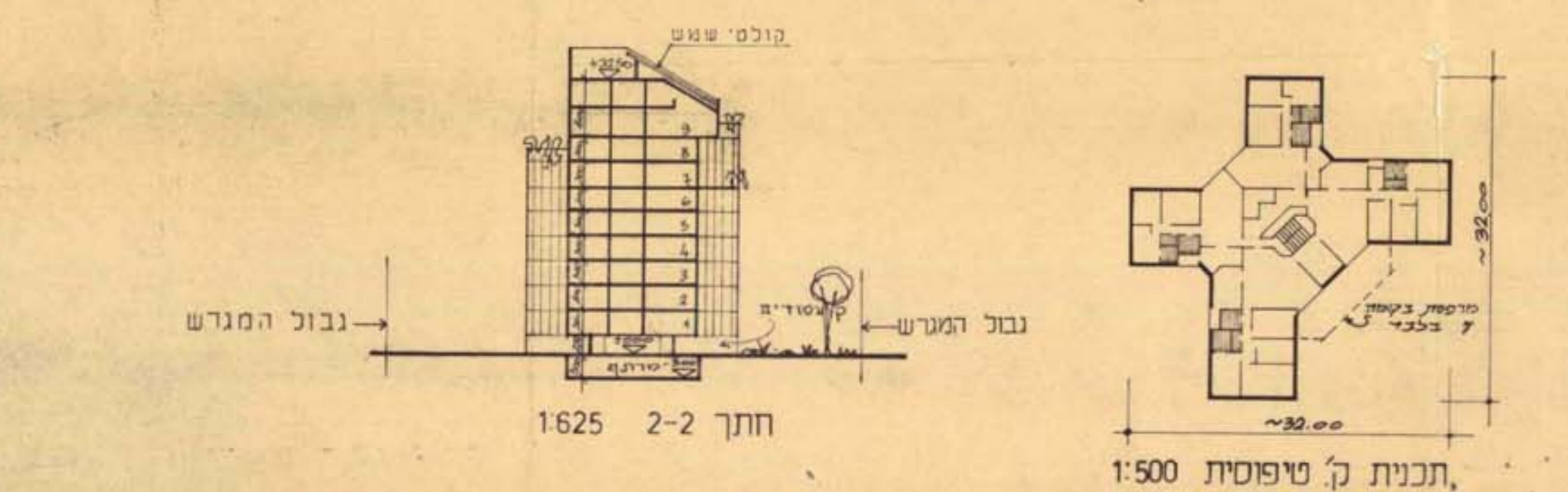
תכנית במפלס הרחוב 1:625



תכנית במפלס גגות 1:625

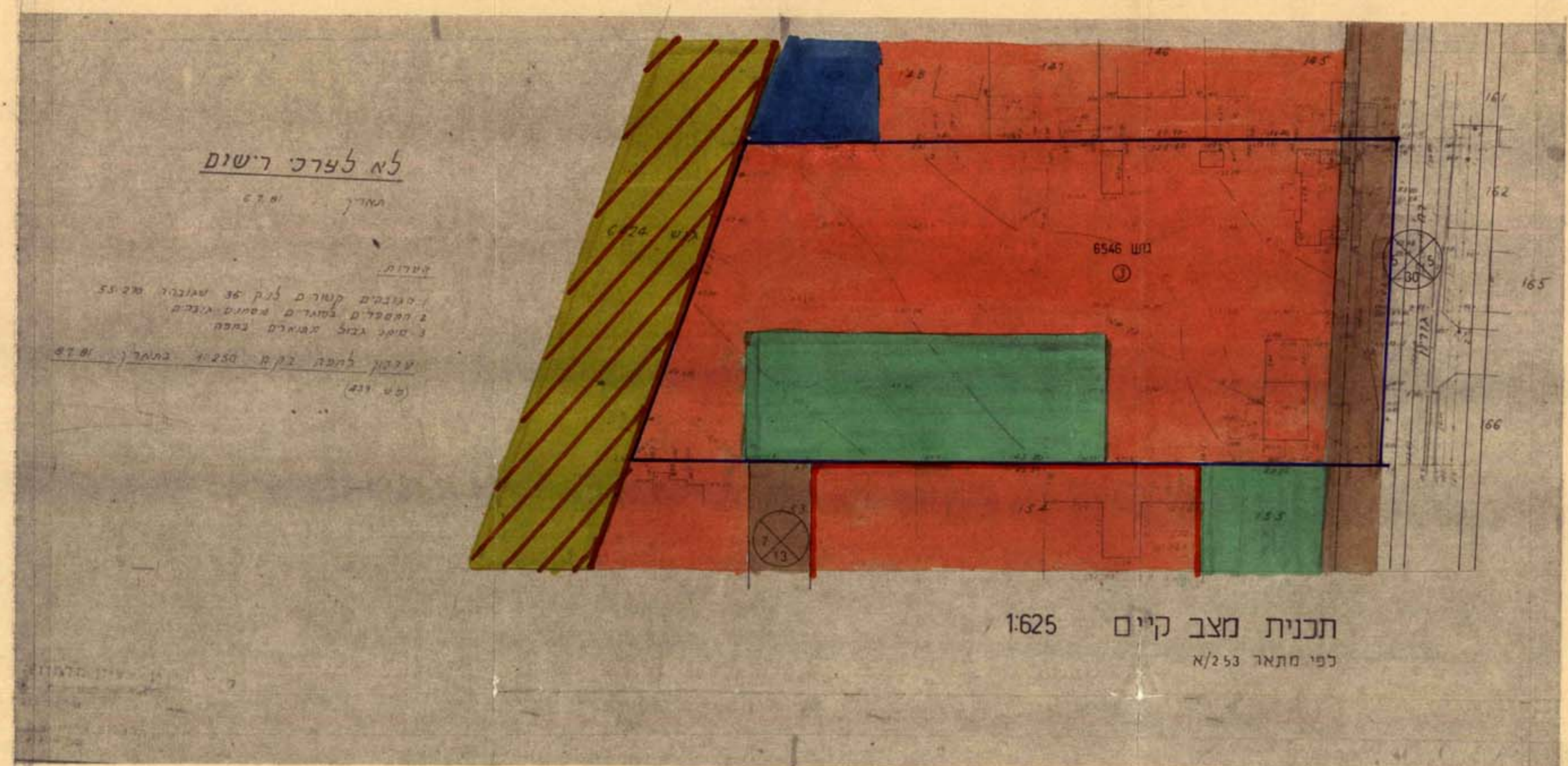


חתך 1-1 1:625

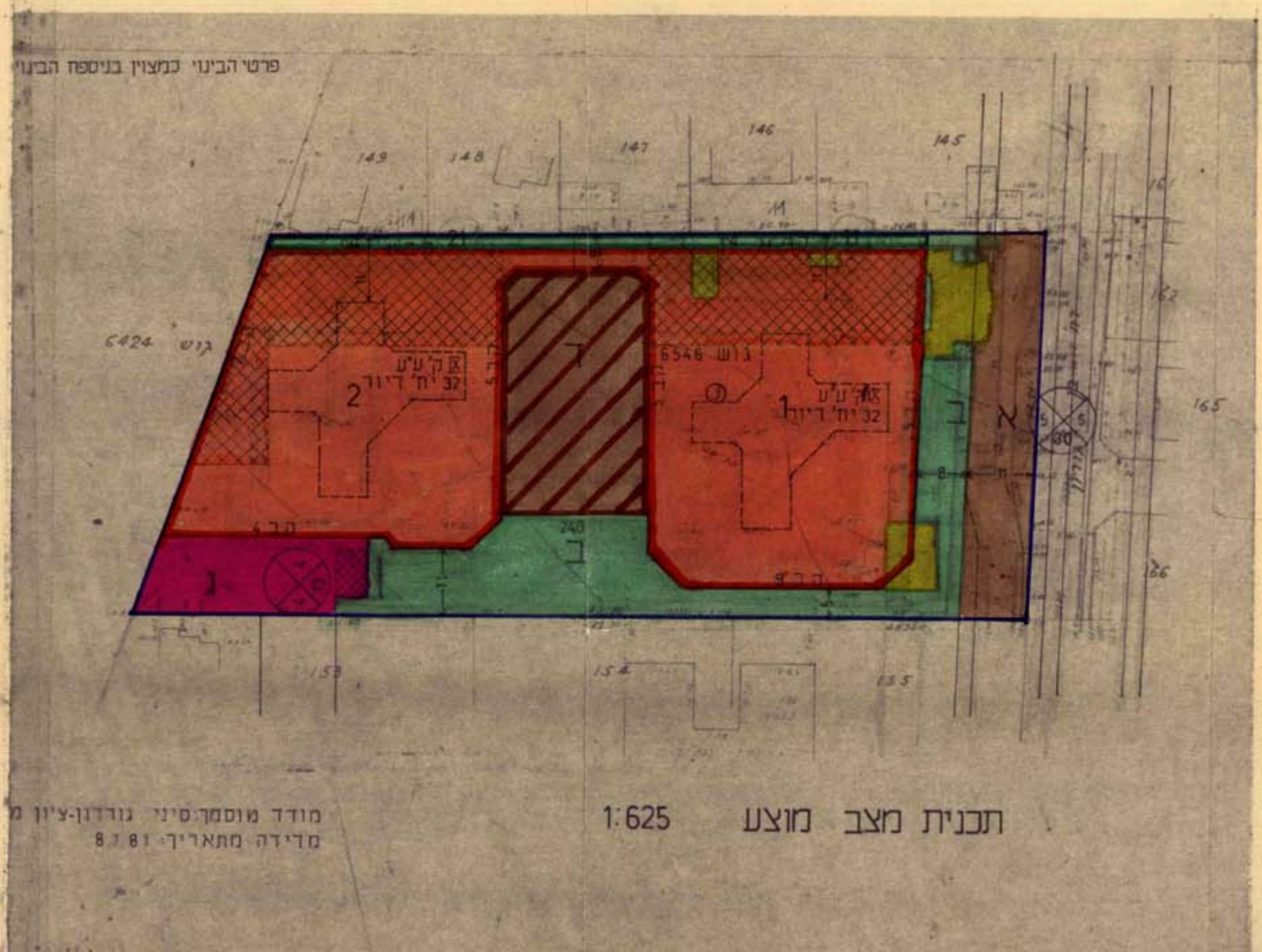


חתך 2-2 1:625

תכנית קו טיפוסית 1:500



תכנית מצב קיים 1:625  
כפי מתאר N/253



תכנית מצב מוצע 1:625

מודד מוסמך: סיני גורדון-ליון  
סנידיה מתאריך: 8.7.81

מרחב תכנון מקומי הרצליה  
תשריט מצורך לתכנית מתאר מס' הר/1641  
שינוי לתכנית מתאר מס' הר/253 N

גוש : 6546  
חלקה : 3  
רחובות : בן גוריון  
שטח התכנית: 8487 מ"ר  
היום: הועדה המקומית לתכנון ולבניה-מרחב הרצליה  
בעלי קרקע ומגיש התכנית: מרגות הרמתי, דב שמושקוביץ, ירוחם שחף  
שורך התכנית: מור אדריכלים בע"מ.



תרשים הסביבה ק.מ. 1:2500

לוח חלוקת השטח

מס' חלקה	שטח מ"ר	שטח מ"ר	מס' חלקה	שטח מ"ר	שטח מ"ר	מס' חלקה	שטח מ"ר
1	2512	295	2	2309	272	3	6546
4	116	14	5	100	12	6	5037
7	892	81	8	1343	158	9	465
10	950	113	11	3450	406	12	100
13	8487	100	14	8487	100	15	8487

טבלת זכויות הבניה

מס' חלקה	שטח מ"ר	מס' חלקה	שטח מ"ר	מס' חלקה	שטח מ"ר	מס' חלקה	שטח מ"ר
1	2628	2	2409	3	5037	4	8487
5	8487	6	8487	7	8487	8	8487

- מקרא:
- גבול התכנית
  - אזור מגורים א
  - אזור מגורים מיוחד
  - שטח לבנין ציבורי
  - שטח ציבורי פתוח
  - דרך קיימת
  - דרך מוצעת
  - חניה
  - מבנים להריסה
  - מסגרת בנין מוצע
  - מס' דרך
  - קו בנין
  - רוחב דרך
  - אזור מגורים ב
  - מגרש מיוחד
  - גבול אי תנועה
  - גבול מדרכה
  - שטח פרטי פתוח לגינון

חתימת בעל הקרקע:  
מרגות הרמתי  
דב שמושקוביץ  
ירוחם שחף

חתימת שורך התכנית:  
מור אדריכלים בע"מ  
סיני גורדון-ליון, 8.7.81

תאריך:

מס' חלקה	שטח מ"ר	מס' חלקה	שטח מ"ר
1	2628	2	2409
3	5037	4	8487