

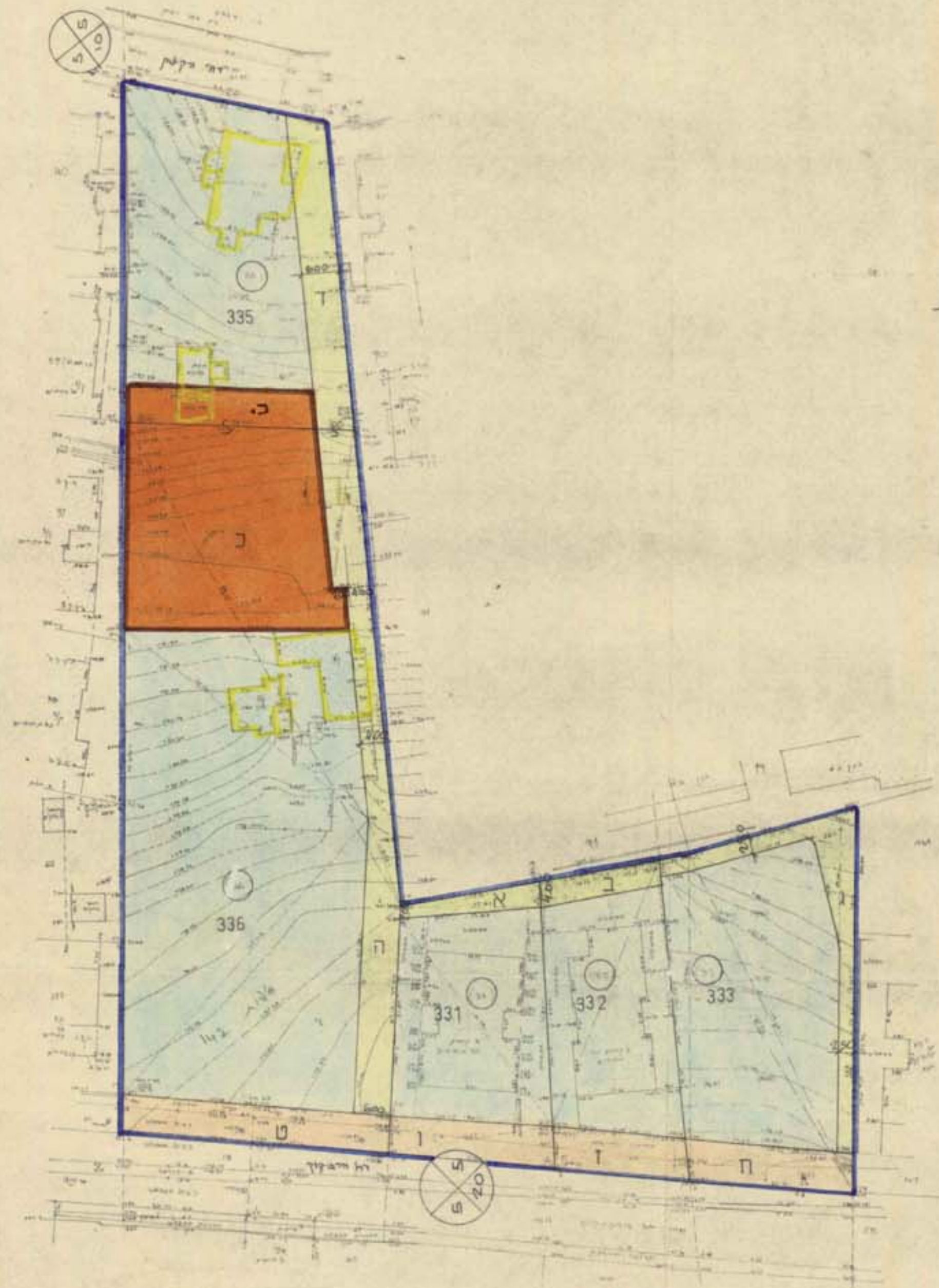
מרחב תכנון מקומי הרצליה

תשריט מצורף לתכנית מתאר מס.ה-1646

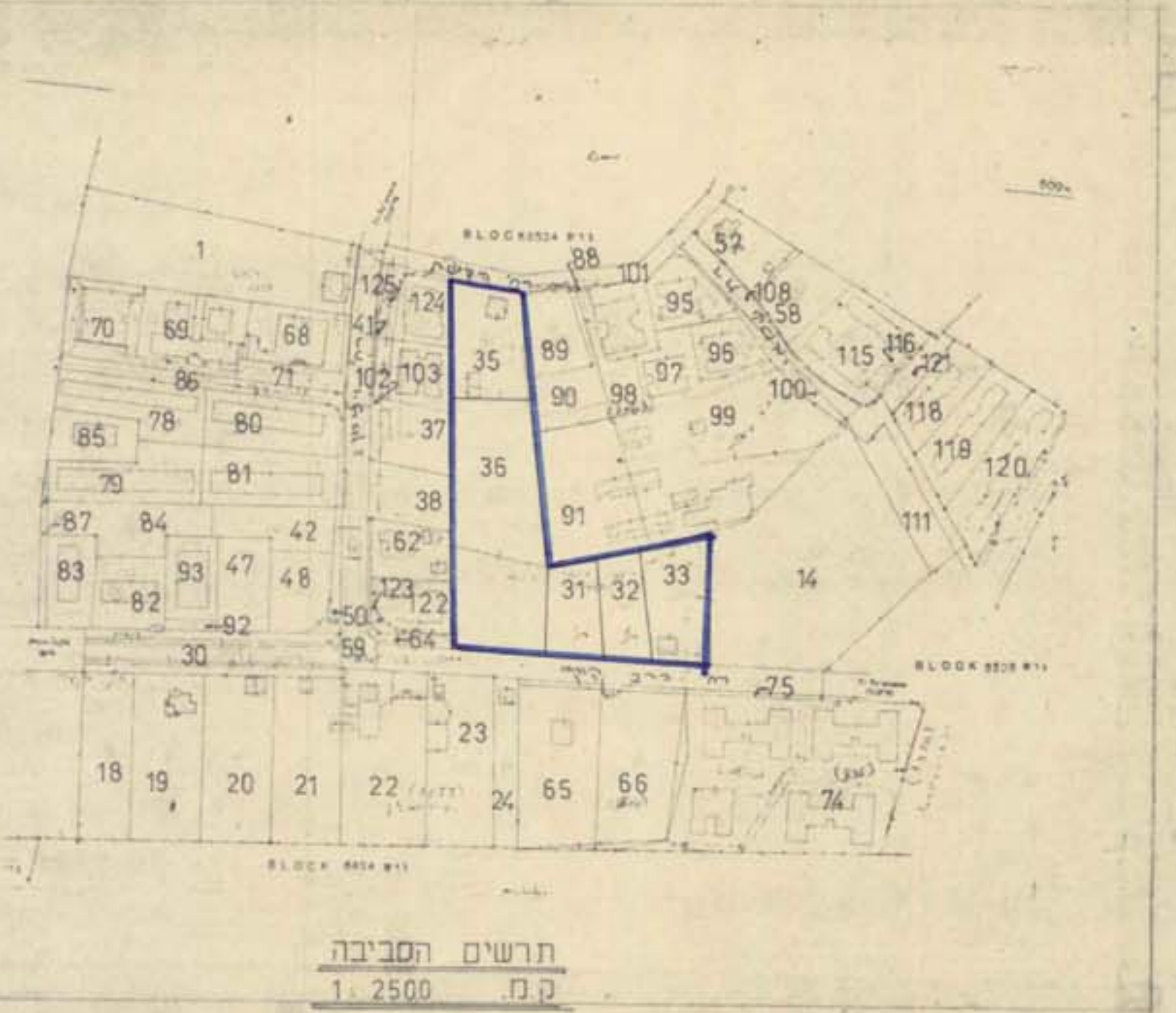
שנוי לתכנית מתאר מס.ה-253 א



מצב קיים ק.מ. 1:1250
לפי תכנית מתאר א/253



מצב מוצע ק.מ. 1:625
שטח מיוענן בתאר א/253



תרשים הסביבה
ק.מ. 1:2500

מחוז : תל אביב
עיר : הרצליה
רחוב : הרב - קוק, רח הקשת
גוש : 6535
חלקות : 31; 32; 33; 35; 36
שטח התכנית : 10143 מ"ר
בעלי הקרקע : שונים
מגיש התכנית : שרייטר
יזם התכנית : העדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב הרצליה
שדר התכנית : נבון משרד אדריכלים

מקרא

ענוד המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

1646

1880

107

25.182

- גבול התכנית
- דרך קימת או מאושרת
- אזור מגורים א
- אזור מגורים ב
- אזור מגורים ג
- אזור מגורים מיוחד
- שטח לבנין ציבורי
- בנין קיים
- בנין קיים להריסה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול גוש
- שביל להולכי רגל

טבלה שפתית									
מצב מוצע									
זכיות	יבול	שטח חלקה	סל"מ	סל"מ	התקנה	התקנה	התקנה	התקנה	התקנה
בניה	בניה	816	22.44	6.55	331	167	1652	31	1652
התחנה	התחנה	295	22.26	7.94	332	143	1001	32	1001
התחנה	התחנה	1200	25.354	15.55	333	167	1618	33	1618

טבלה שפתית									
מצב מוצע									
שטח	סל"מ	סל"מ	התקנה	התקנה	התקנה	התקנה	התקנה	התקנה	התקנה
1017	22.11	335	167	1652	31	1652	31	1652	31
223	22.94	332	143	1001	32	1001	32	1001	32
290	17.31	333	167	1618	33	1618	33	1618	33
2817	28.46	336	167	1652	31	1652	31	1652	31
1063	22.55	335	167	1652	31	1652	31	1652	31

מדינת ישראל / משרד התכנון והבניה

התכנית מתאר א/253

1646

387

25.182

חת ימות :

התחנת שדר התכנית

התחנת מגיש התכנית

תאריך