מרחב תכנון מקומי הרצליה

תשריט מצורף לתכנית מתאר מס' 574 ב'

שנוי לתכנית מתאר מס' 253 א' ושנוי לתכנית מס' 574 א'

מחוז תל אביב
נפה תל אביב יפו
עיר הרצליה
גוש 6668
חלקות 1077, 1078, 1084, 1086, 1087, 1799, 1798, 1797, 483, 482, 481

שטח התכנית 19027 מ"ר
בעלי הקרקע מגדל דגאול מלון דרום בע"מ
יזום התכנית הוועדה המקומית הרצליה
עורך התכנית אדר. סימונה ברשגיא

מקרא:

- גבול התכנית
- שטח לבור פתוח
- " כחול " לבית מלון
- דרך קימת או משוטרת
- מקת הגזה לבור
- חניה לבורית
- בטל דרך זו וחניה
- לעמוד דדדך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול חלקה וסקרית
- גבול אזור שולט
- חנה-ברוטל
- בטל דלתדרי
- קוטל כניסה
- הלוגדל
- אזור שלוכאות

1:1250 מצב קיים לפי תכנית 574

1:625 מצב מוצע

1:2500 תרשים הסביבה

לוח שטחים

אזור ייעוד בנין			מאפיינים בלתי ניתנים לשינוי - 574			מצב מוצע		
בנין	חלקה	שטח מ"ר	בנין	שטח	ייעוד	ייעוד	שטח מ"ר	מספר
6668	481	1277	1	1374	דרך קיימת	אזור מלונאות	7274	1
	482	1675	2	6015	שטח פתוח-ציבורי	דרך קיימת	1590	2
	483	1768	3	5560	מגורי מלונאות	שטח פתוח-ציבורי	3653	3
	797	1675	4	6549	מגורי מלונאות	מגורי מלונאות	6510	4
	798	1263	5	6549	שטח מגורי מלונאות			
	799	1227						
	839	1872						
	840	2756						
	984	2042						
	1087	1265						
	1090	1231						
	1097	1946						
סה"כ מ"ר		19027			19027		19027	סה"כ מ"ר

תוקפות וחתימות

22.7.91