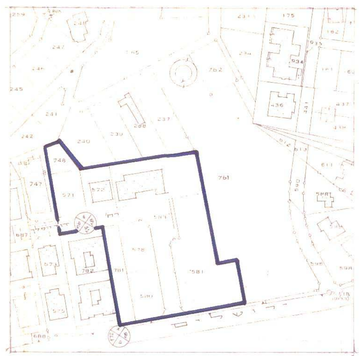
מרחב תכנון מקומי בני-ברק

תכנית בנין עיר מתאר מס' 542
שינוי לתכנית ת.ב.ע. מפורטת מס' 93 א' ושינוי לתוכנית מתאר 105 ב'

מחוז	תל אביב יפו
נפה	תל אביב יפו
מקום	בני ברק
גוש	6123
חלקות	748 581 580 578 572 571 781 וחלק מ - 761 583
היזם	הועדה לתכנון ולבניה בני ברק
בעלי הקרקע	עירית בני ברק
המתכנן	לביא בר אדריכלים
קנה מידה	1:500
שטח התוכנית	7.970 ד'

מצב מוצע 1:500

מצב קיים 1:500



תרשים סביבה 1:1250

מקרא

- גבול התוכנית
- שטח לבנין ציבורי
- שטח צבורי פתוח
- גבול חלקה ומספרה (789)
- גבול מגרש מוצע ומספרו (2)
- בנין קיים
- בנין מוצע במפלס אחד
- בנין מוצע בשני מפלסים
- הרחבת דרך
- זכות מעבר לכלי רכב
- בטול דרך ומתן זכות מעבר לכלי רכב
- מספר דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- דרך קיימת

מצב קיים

ייעוד	חלקות	שטח
שטח לבנין צבורי	748 וחלקים מ- 761, 572, 571	2.580 ד'
שבוז צבורי שטוח	578, 581 וחלק מ- 580, 583, 781	4.700 ד'
דרכים	חלק מ- 572, 571, 761, 583, 580, 781	2.690 ד'
סה"כ		7.970 ד'

מצב מוצע

ייעוד	דרגה	שטח
שטח לבנין צבורי וכולל דרך להסדר תנועה		[illegible] ד'
גדר צבורי חדר		[illegible] ד'
דרך קיימת	ג	[illegible] ד'
[illegible]		[illegible] ד'
[illegible]		[illegible] ד'

חתימות

היזם ובעלי הקרקע	542 / 93 / 16/3/ [illegible]
המתכן	26.10.57 ד"ר אינג. ידידיה בורוש מהנדס העיר
תאריך	542 / 93 / 31/3/ 31.12.38 ד"ר אינג. ידידיה בורוש מהנדס העיר