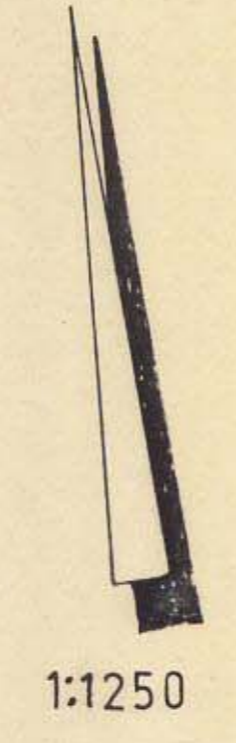


מרחב תכנון מקומי בני ברק

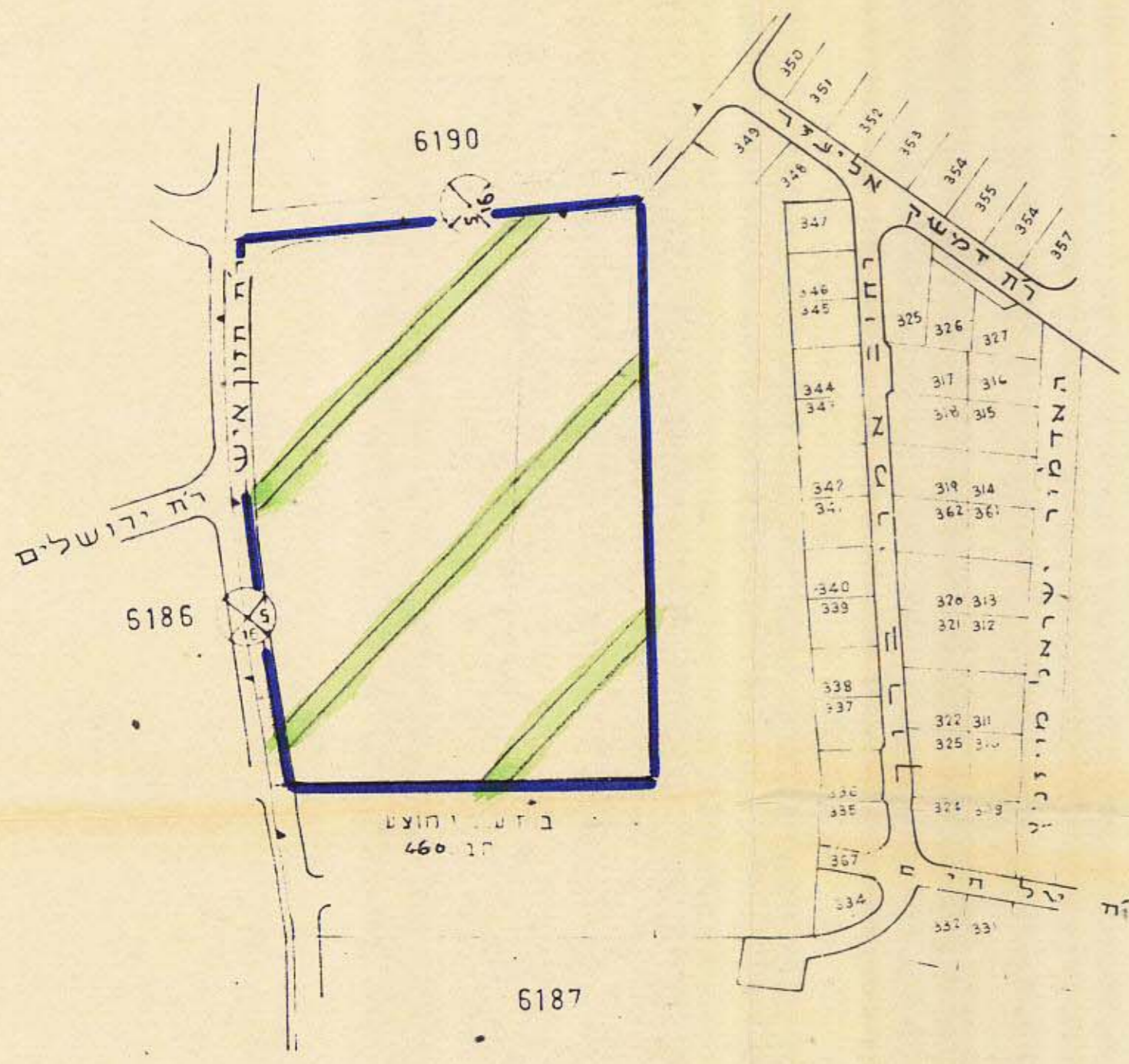
תשריט מצורף לתכנית מתאר ומפורטת מס' 488

שנוי לתכנית מתאר בני ברק מס' 105 א ו-105 ב

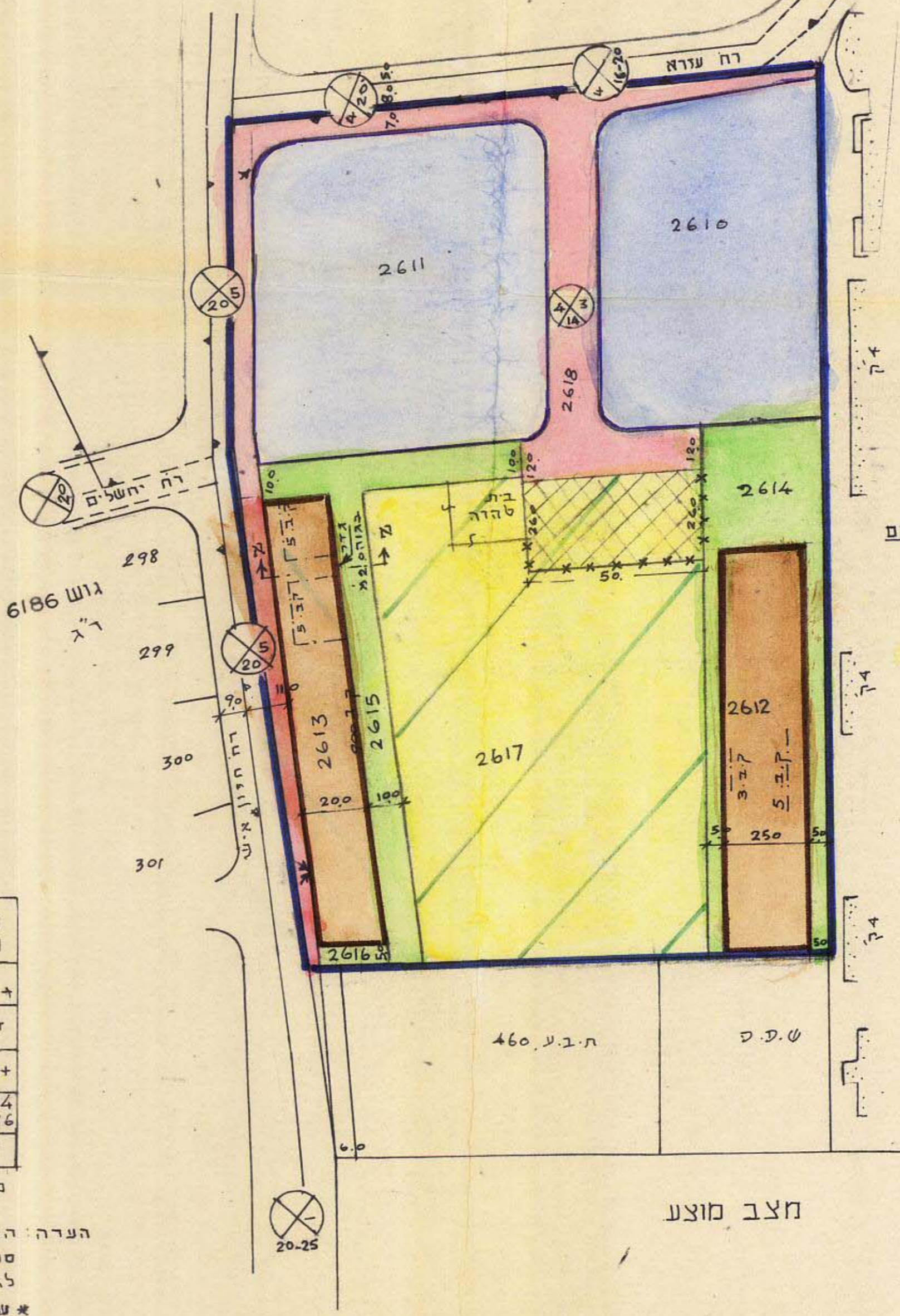


1:1250

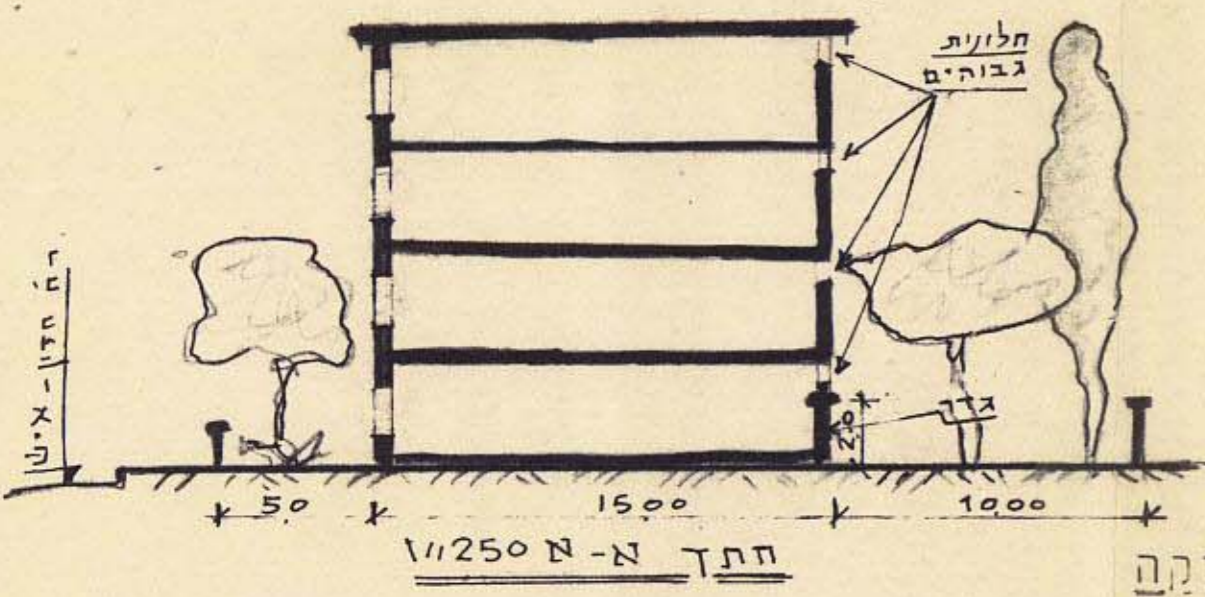
- מחוז : תל אביב
- נפה : תל אביב יפו
- עיר : בני ברק
- גוש : 6187
- חלקה : 1 חלק
- היוזם : הועדה המקומית לתכנון ולבניה עיר בני ברק בעל הקרקע והמגיש: מעזנות ויזניץ בע"מ
- שטח התכנית : 42637 מ"ר
- מחבר התכנית : אד"ר סמי סומך וצבי כספי



מצב קיים 1:2500



מצב מוצע



טבלת חלוקה

סכום שטחים	%	אזור	שטח חו	מספר חלקה
30,000	50	מגורים ב מיוחד	15,000	2610 2611
		דרכים	4,600	2612 2613
12,637	50	שטח לבנין צבורי	8,225	2612+ 2613
		שטח צבורי פתוח	4,575	2614 2616
		בית-עלמין *	12,637	2617
42,637				סה"כ

הערה: השטחים המוצעים אינם סופיים ועשויים להשתנות לאחר המדידה באתר. * שטח בית-עלמין נולל מגרש חניה ובית שחרה.

- ### מקרא:
- נבול התכנית
 - אזור חקלאי
 - אזור מגורים ב מיוחד
 - שטח צבורי פתוח
 - שטח לבנין צבורי
 - קוביץ
 - דרך חדשה
 - אזור מגורים
 - אזור מיוחד
 - שטח פרטי פתוח
 - מספר דרך
 - קו בנין
 - רוחב דרך
 - בית עלמין (כולל חניה ובית שחרה)
 - גדר מגרש החניה של בית העלמין

מדינת ישראל / משרד המגורים
חוק התכנון והבניה תשי"ח-2968
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 488/261
הועדה המקומית לבנין ובניה עיר בני ברק
מיום 22.1.85
לחתימת

נרדכי קשטן
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובניה עיר בני ברק

חוק בתיאור להחלטה
הועדה המחוזית
מיום 27.1.85

חתימות וחתימות

הועדה המקומית לבנין ובניה עיר בני ברק
תכנית מס' 488
לשם אשור 3/84
הועדה המקומית לבנין ובניה עיר בני ברק
צוה"ק 14.2.85

אד"ר י. קשטן
מ"מ מחנ"ט העיר

אד"ר י. קשטן
מ"מ מחנ"ט העיר