1612 נספח 525 30.3.89 י.ב. 3643

מרחב תכנון מקומי בני-ברק

525

תשריט מצורף לתכנית מס': 525

שנוי לתכנית מתאר מס': 136

מחוז : תל-אביב

נפה : תל-אביב-יפו

עיר : בני-ברק

גוש : 6790

חלקה : 26

תכנית מוקדמת מס' 5 2.11.88

בעלים : רוסגיש התכנית : מר פדרמן אליקים

היוזם : הועדה המקומית לבנין ולתכנון עיר בני-ברק

המתכנן : אזל סמי סומך וצבי כסלו

השטח : 576 מ"ר

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
תכנית מס' 525 הועברה לועדה המחוזית
לשם אשור מקדמי בישיבה מס' 5/84 ש
הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
תאריך 13.9.88
יו"ר הועדה יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
תכנית מס' 525 הועברה לועדה המחוזית
לשם אשור סופי בישיבה מס' 17/88 ש
הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
תאריך 27.3.88
יו"ר הועדה יושב ראש הועדה

ד"ר אינג' ידידיה
מהנדס העיר

גבול התכנית

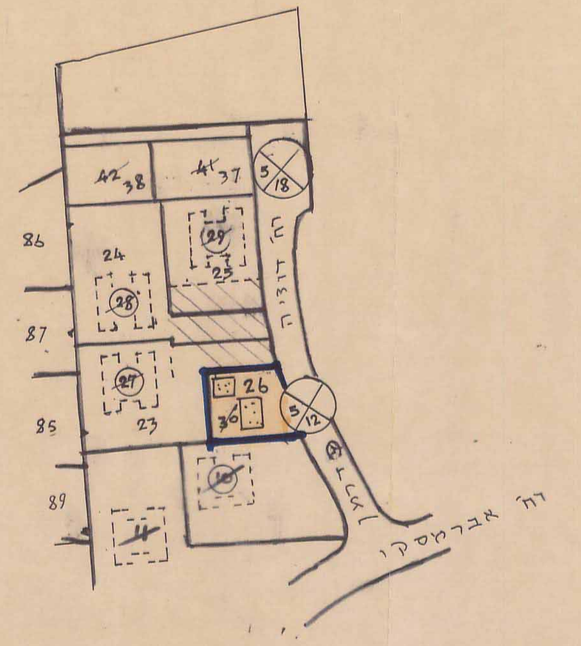
אזור מגורים א'

" " ב'

קו בנין

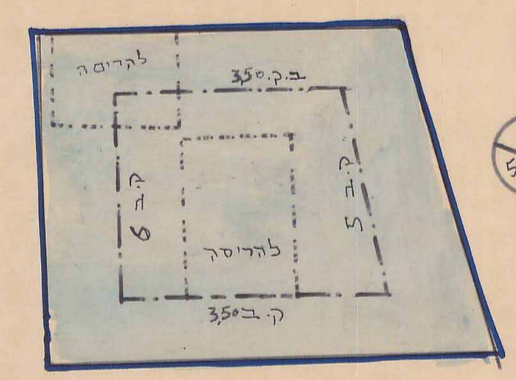
מדינת ישראל / משרד השיכון
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
מחוז תל אביב
מרחב תכנון מקומי בני ברק
תכנית מס' 525 / שמורשת מס' 136
בישיבתה מס' 25 מיום 30.12.86
לאשר הוקמה
30.12.86 תאריך

VI 87 VIII 86 III 87



מצב קיים ותרשים הסביבה

ק.מ. 1:1000



מצב מוצע ק.מ. 1:250

טבלת בנוי

מצב קיים				מצב מוצע לפי תכנית מתאר 105 ב							
חלקה	אזור	מס' הקומות	חלקה	שטח	אזור	מס' קומות	מס' יחד' דיור	% בנייה			הערות
(30)26	מגורים א	1	26	576	מגורים ב	3 ק' (כולל ק' מפולשת)	לפי תקנות המתאר 105ב	35/3 = 3 קק' אלו	105% מגורים ב		עליות גג לפי מתאר 105