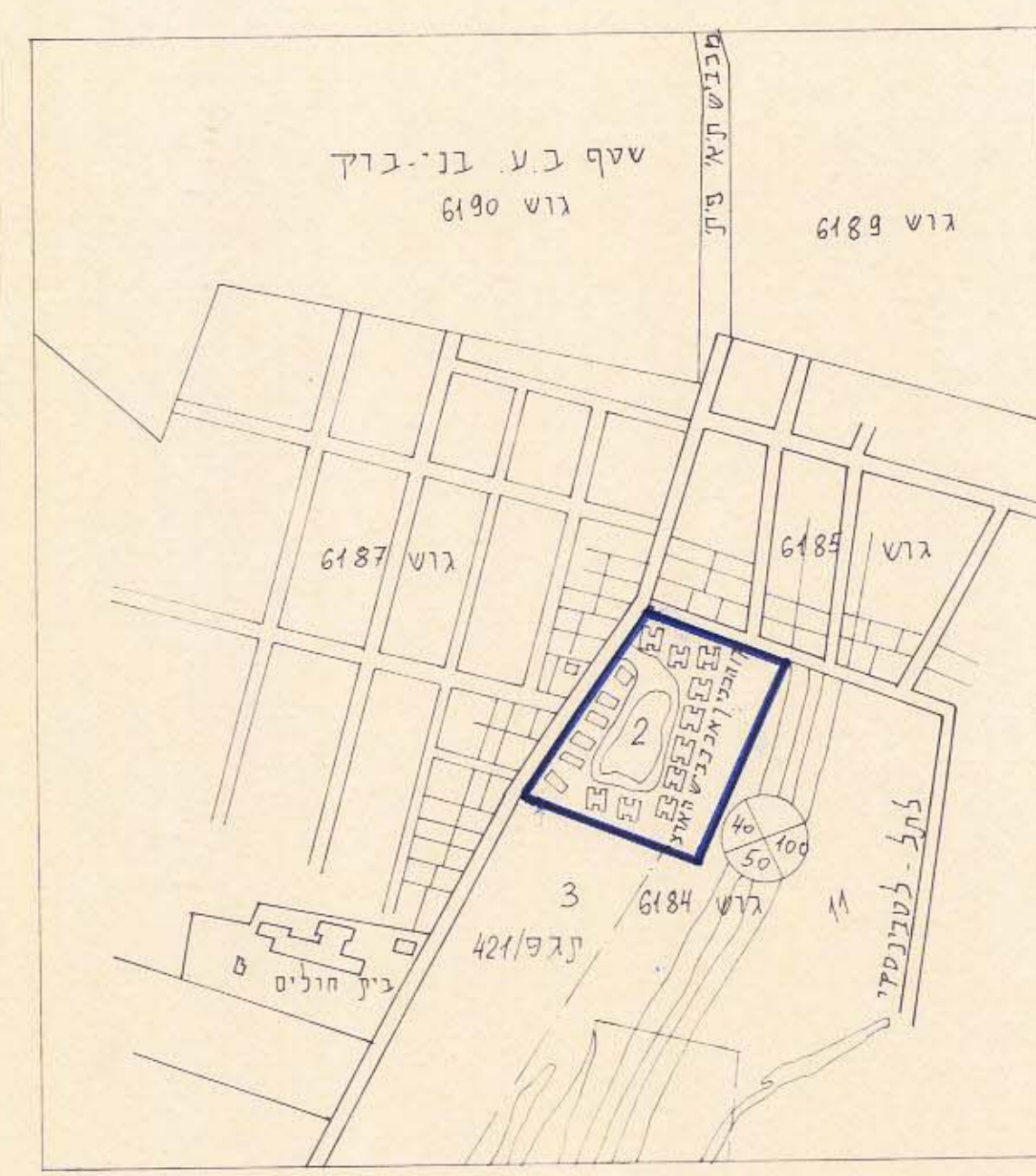


# מרחב תכנון מקומי בני-ברק

תשריט לתכנית מתאר מפורטת 501  
שנוי למתאר מס 105 א-ב ושניו לחוכנית בנין ערים 84

מחוז: תל-אביב  
נפה: תל-אביב-יפו  
מקום: בני ברק  
גוש: 6184 חלקה 2 (חלק)  
שטח התכנית: 8190 מ"ר

מצב קיים		מצב חדש	
מס' חלקה	שטח מ"ר	מס' חלקה	שטח מ"ר
1	729	מגורים ב'	2001
2	585	מגורים ב'	1427
3	585	מגורים ב'	2002
4	585	מגורים ב'	1360
5	585	מגורים ב'	2003
6	585	מגורים ב'	1280
7	750	מגורים ב'	2004
III	1700	שטח צבורי פתוח	1000
IV חלקה מחלקות 6,10-16	1600	שטח צבורי פתוח	500
486	2033	זרמים	2033
סה"כ	8190	סה"כ	8190
			110



תרשים סביבה קמ 1:5000



מצב קיים קמ 1:625



מצב מוצע קמ 1:625

שדר התכנית: אדריכל לאון אושקי  
רחוב ישיעהו 2 בני ברק טל. 03-5702568  
מס' רישון 27033

יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה בני-ברק  
בעל הפרקע: מנהל מקרקעי ישראל  
המבצע: חב' פיתוח

- מקרא**
- גבול תכנית
  - גבול חלקה רשומה (מבוטלת) ומספרה
  - אזור מגורים ב'
  - אזור מגורים מיוחד
  - שטח צבורי פתוח
  - מגרש לבנין צבורי
  - בנין מוצע
  - דרך מבוטלת
  - דרך מוצעת
  - שביל להולכי רגל
  - דרך קיימת
  - מס דרך
  - קו בנין
  - רוחב דרך
  - קו מתח עליו
  - בנין קיים
  - בנין להריסה
  - חניה פרטית

הועדה המקומית לתכנון ובניה בני ברק  
הכנית מס' 501  
המחוזית לשטח ישיעהו 2  
בני ברק 21/83  
המקומית להגנת ובניה בני ברק  
1/2/83

הועדה המקומית לתכנון ובניה בני ברק  
הכנית מס' 501  
המחוזית לשטח ישיעהו 2  
בני ברק 20/92  
המקומית להגנת ובניה בני ברק  
15/7/92

משרד הנגים מחוז תל-אביב  
חוק התכנון והבניה חסי"ח-2965  
501  
אישור תכנית מס' 501  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החלוטית  
בית 76.03  
טלגר את התכנית  
1/2/83

חתימת שורך הבקשה  
1.10.93  
"פיתוח"  
מחוז תל-אביב  
מנהל המקרקעי ישראל  
1.10.92  
חאדין