

# חרכת תכנון מקומי הרצליה

תשריט מצודף לתכנית מס 1466 א

שנוי מס 171 לתכנית מתאר 253 א  
אחיד ומחוקק ללא הסכמת הבעלים

**הוצעה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה**

חברת בנין קיים מס' 1466 א  
תכנית ל- 1466 א  
התכנית הכוללת קניין, עסק, המלווה  
ישיבת שנה מס' 132  
ישיבת סלחה מס' 140  
התכנית תוקנה בהתאם

מס' 171  
הוצעה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

**הוצעה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה**

חברת בנין קיים מס' 1466 א  
תכנית ל- 1466 א  
התכנית הכוללת קניין, עסק, המלווה  
ישיבת שנה מס' 132  
ישיבת סלחה מס' 140  
התכנית תוקנה בהתאם

מס' 171  
הוצעה המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה

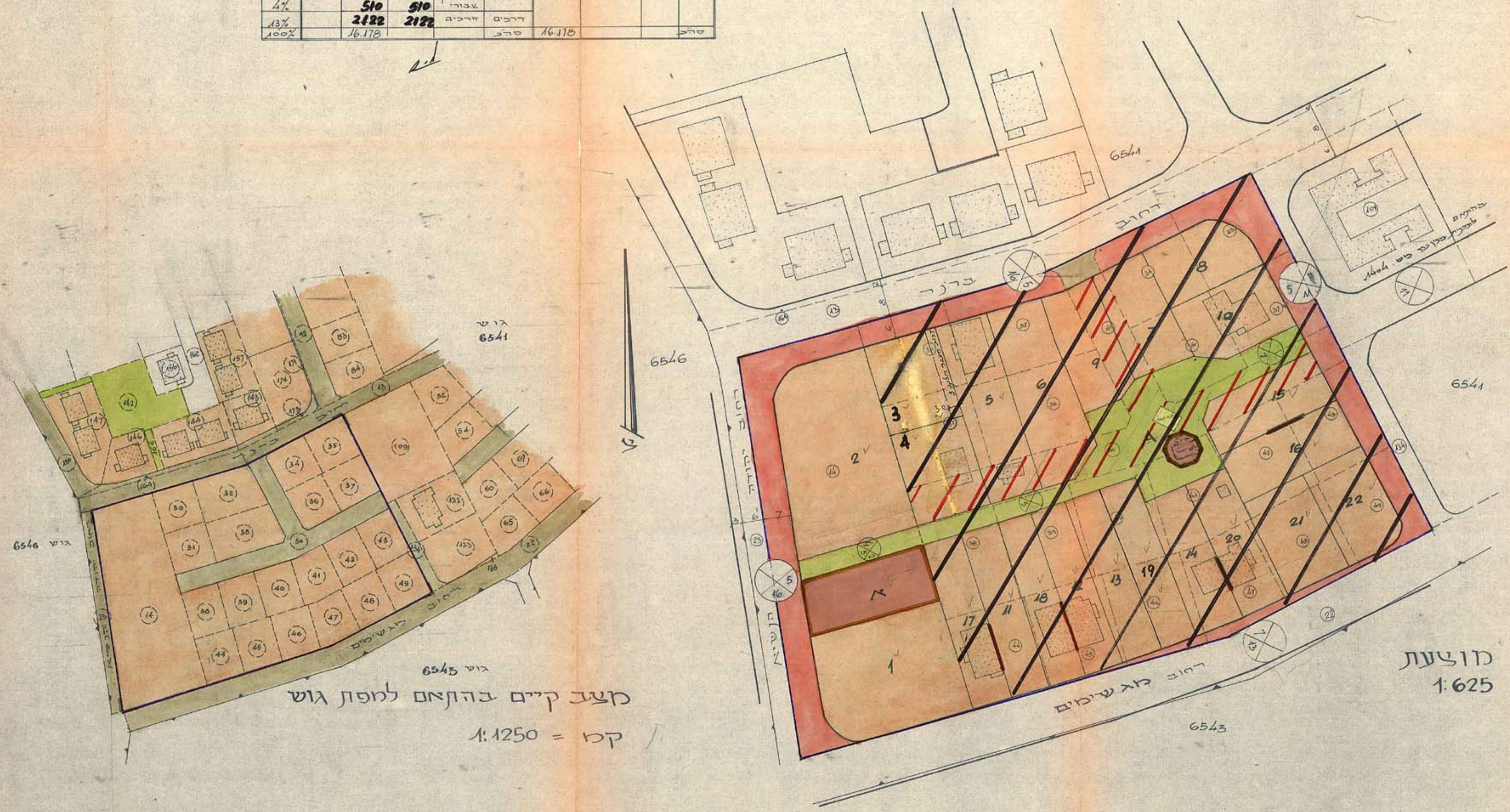
מחוק - תל אביב -  
נפה - תל אביב - יפו  
עיר - הרצליה

מקום יחברנה מאשימים רח ייחוד  
שטח התכנית : 16.178 על 5  
גוש : 6541  
חלקות : 49-30, 50 דרך, 14  
בעלי חלקות : בעלים שונים.  
יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה הרצליה  
עורך התכנית : אגף מהנדס העיר

## לוח שטחים ולוח הקצאות

בדסקיות הבעלים ושלח בהסכמת הבעלים

קצב סוצע.				קצב קיים			
שטח	שטח	יבנה	יבנה	שטח	יבנה	יבנה	יבנה
40%	483	2	4,039	14	6541	14	6541
10%	120	3	500	-	-	31	31
10%	150	4	500	-	-	32	32
10%	66	5	740	-	-	33	33
10%	67	6	774	-	-	34	34
10%	150	7	500	-	-	35	35
10%	150	8	500	-	-	36	36
10%	150	9	500	-	-	37	37
10%	150	10	500	-	-	38	38
10%	150	11	500	-	-	39	39
10%	150	12	500	-	-	40	40
10%	150	13	500	-	-	41	41
10%	150	14	500	-	-	42	42
10%	150	15	500	-	-	43	43
10%	150	16	500	-	-	44	44
10%	150	17	500	-	-	45	45
10%	150	18	500	-	-	46	46
10%	150	19	500	-	-	47	47
10%	150	20	500	-	-	48	48
10%	150	21	500	-	-	49	49
10%	150	22	500	-	-	50	50
10%	1680	1680	1680	1625	1625	1625	1625
4%	510	510	510				
13%	2122	2122	2122				
100%	16178	16178	16178				



קצב קיים בהתאם למפת גוש  
קצו = 1:1250

תכנית מוצעת  
קצו = 1:625

- מקרא :**
- גבול התכנית
  - אזור מאדים א
  - פגוש לבנין צבחי
  - דרך קיימת או טאמאשיות
  - דרך חדשה או הרחבת דרך
  - דרך בכבל
  - עט דרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך
  - גבול חלקה קיימת ומס
  - גבול מאגז חדש ומס
  - בנין קיים
  - בנין להריסה
  - קיד משותף
  - חלקות בתחום החלוקה החדשה
  - שטח צבחי בתחום

מדינת ישראל / משרד המים  
תח. תכנון ובניה שטח 1466 א  
מס' 1466 א  
תכנית מרחב מקומי  
תשריט מצודף מס' 1466 א  
תשריט מצודף מס' 142  
תשריט מצודף מס' 142  
תשריט מצודף מס' 142  
תשריט מצודף מס' 142