12.12.91
תכנית מקומית מס'

מרחב תכנון מקומי רמת-גן

תשריט מצורף לתכנית ר"ג/991

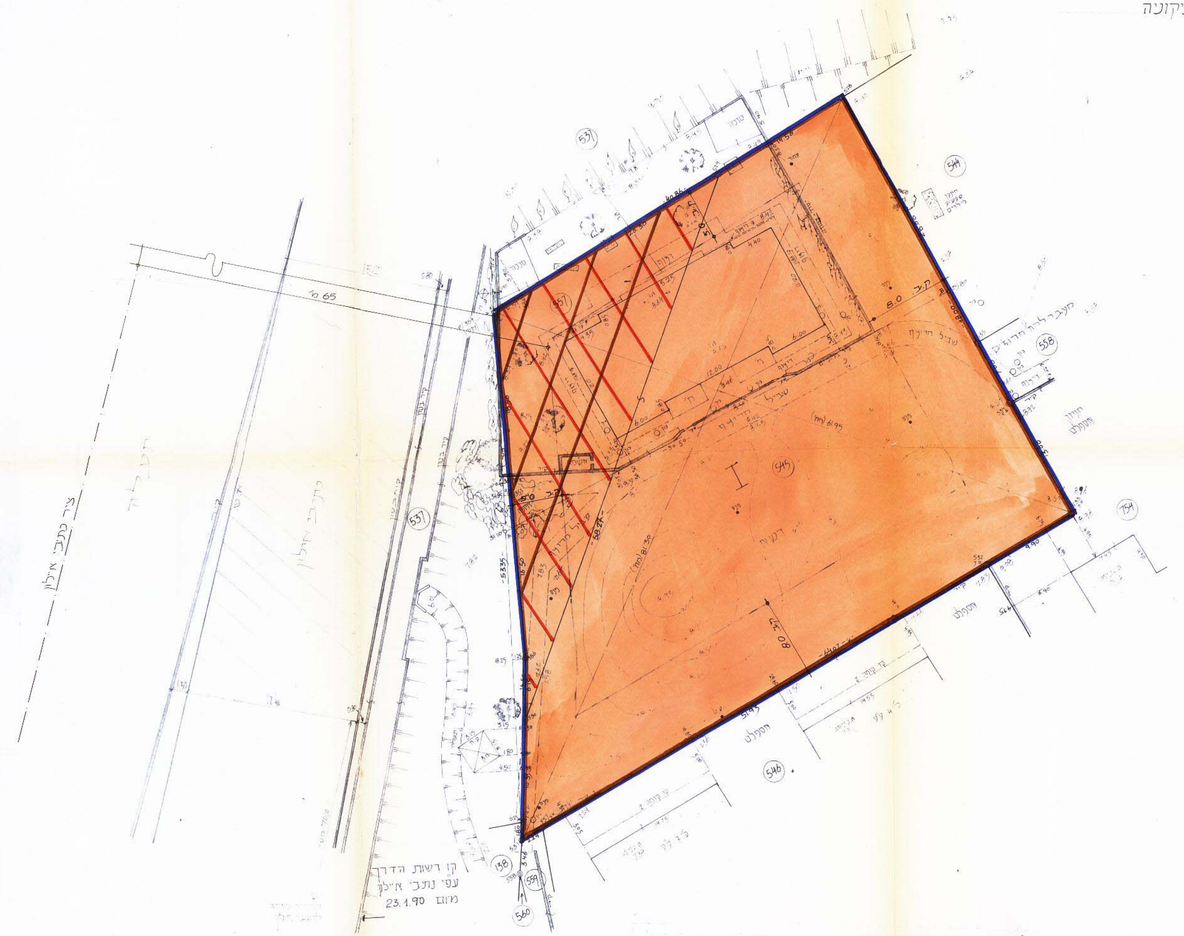
שינוי לתכנית המתאר ר"ג/340 על כל תיקונה

מחוז: תל אביב
נפה: תל-אביב-יפו
עיר: רמת-גן
גוש: 6207
חלקות: 545, 557.
שטח התכנית: 2461 מ"ר
בעלי הקרקע: עירייה ל"ג ולמדינת ישראל.
יזם התכנית: הועדה המקומית
עורך התכנית: אגף הנדסה מחלקת תכנון

מקרא

- גבול התכנית
- איזור מגורים א
- איזור מגורים א 1
- איזור מגורים א מיוחד
- איזור מגורים ב
- איזור מגורים ב 1
- איזור מגורים ב 2
- איזור מגורים ב מיוחד
- איזור מגורים ג
- איזור מגורים מיוחד
- מגרש מיוחד
- חזית חנויות
- מבנה להריסה
- גבול חלקה ישן
- גבול חלקה חדש
- שטח לבניני ציבור קיים
- שטח לבניני ציבור מוצע
- שטח ציבורי פתוח קיים
- שטח ציבורי פתוח מוצע
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך פנימית
- איזור תעשיה
- איזור מסחרי
- איזור משרדי א
- מרכז מסחרי
- שטח לחלוקה מחדש
- שטח ציבורי
- דרך משולבת

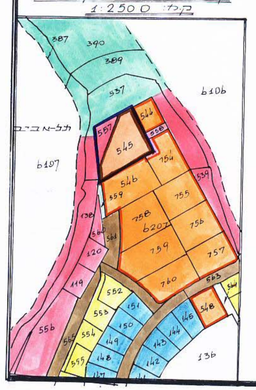
מפה טופוגרפית
קנ"מ 1:250



טבלת שטחים

מצב קיים			מצב חדש		
יעוד	מס' חלקה	שטח במ"ר	יעוד	מס' מגרש	שטח במ"ר
שטח לבניין ציבורי	545	1991	שטח לבניין ציבורי	I	2461
דרך	557	470			
סה"כ		2461	סה"כ		2461

תרשים סביבה ומצב
ביחס לצו ר"ג/340
קנ"מ 1:2500



מטרי הבנוי מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. ר"ג/991
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה המליצה
ביום 5.8.90 לאשר את התכנית.
יצחק אל לסקר
יו"ר הועדה המחוזית
5.8.90

הועדה המקומית לתכנון ובניה
פרהב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית עפ"י
991/ר"ג
התכנית מאושרת מכוח סמכות הועדה המקומית
לתחל מיום
יו"ר הועדה המקומית

תאריך: 22.3.90

מודד מוסמך
תל-אביב
14.3.90

מודד מוסמך, רח' אצ'ריה 24 רמת גן טל. 7411324

הערות
1. החלק האחורי של נתיב אילן הוסר בקו דרך 9.60מ'
2. הגבהים קשורים בנ.ק. עירונית מס' 2 שאינה 108 מ'

אדריכלית: ל. שברבר.
מכונאית: א. קרובצ'יק