

מרחב תכנון מקומי רמת-גן

תשריט מצורף לתכנית מתאר ר"ג/758 א

שינוי לתכנית המתאר ר"ג/340 ולתכנית ר"ג/758

תכנית בוקרמת מס' 3

מחוז: תל-אביב

נפה: תל-אביב-יפו

עיר: רמת-גן

גוש: 6643

חלקות: חלקים מ- 20, 45, 48, 75

שטח התכנית: 40635 מ"ר

בעלי הקרקע: מ.מ.י

יוזם התכנית: הועדה המקומית

עורך התכנית: מחלקת מהנדס העיר

מקרא

- | | | | |
|--|-----------------------|--|---|
| | שטח לבניני ציבור קיים | | גבול התכנית |
| | שטח לבניני ציבור מוצע | | אזור מגורים א |
| | שטח ציבורי פתוח קיים | | אזור מגורים א 1 |
| | שטח ציבורי פתוח מוצע | | אזור מגורים א מיוחד |
| | שטח ספורט | | אזור מגורים ב |
| | דרך קיימת | | אזור מגורים ב 1 |
| | דרך מוצעת | | אזור מגורים ב 2 |
| | חניה | | אזור מגורים ב מיוחד |
| | אזור תעשייה | | אזור מגורים ג |
| | אזור מסחרי | | אזור מגורים מיוחד |
| | אזור מסחרי א | | מגרש מיוחד |
| | מגרש מסחרי | | חזית תנויות |
| | שטח לחלוקה מחדש | | מבנה לקריסה |
| | | | דרך לאו לעצוב נוף ושולי הדרך המחירה (הכלולה בדרך) |

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - רמת-גן
 הבקע מס' ר"ג/758 התכנית מוקדמת מס' 310/758
 בתאום לחלטת העדה בשיבתה מס' 153 מיום 28/6/82
 מנוקבת כחלטת הועדה המחוזית בשיבתה מס' 101 מיום 28/6/82
 ובשיבתה מס' 299 מיום 28/6/82
 מנכ"ל העירייה: *[Signature]*
 תאריך: 18.7.83

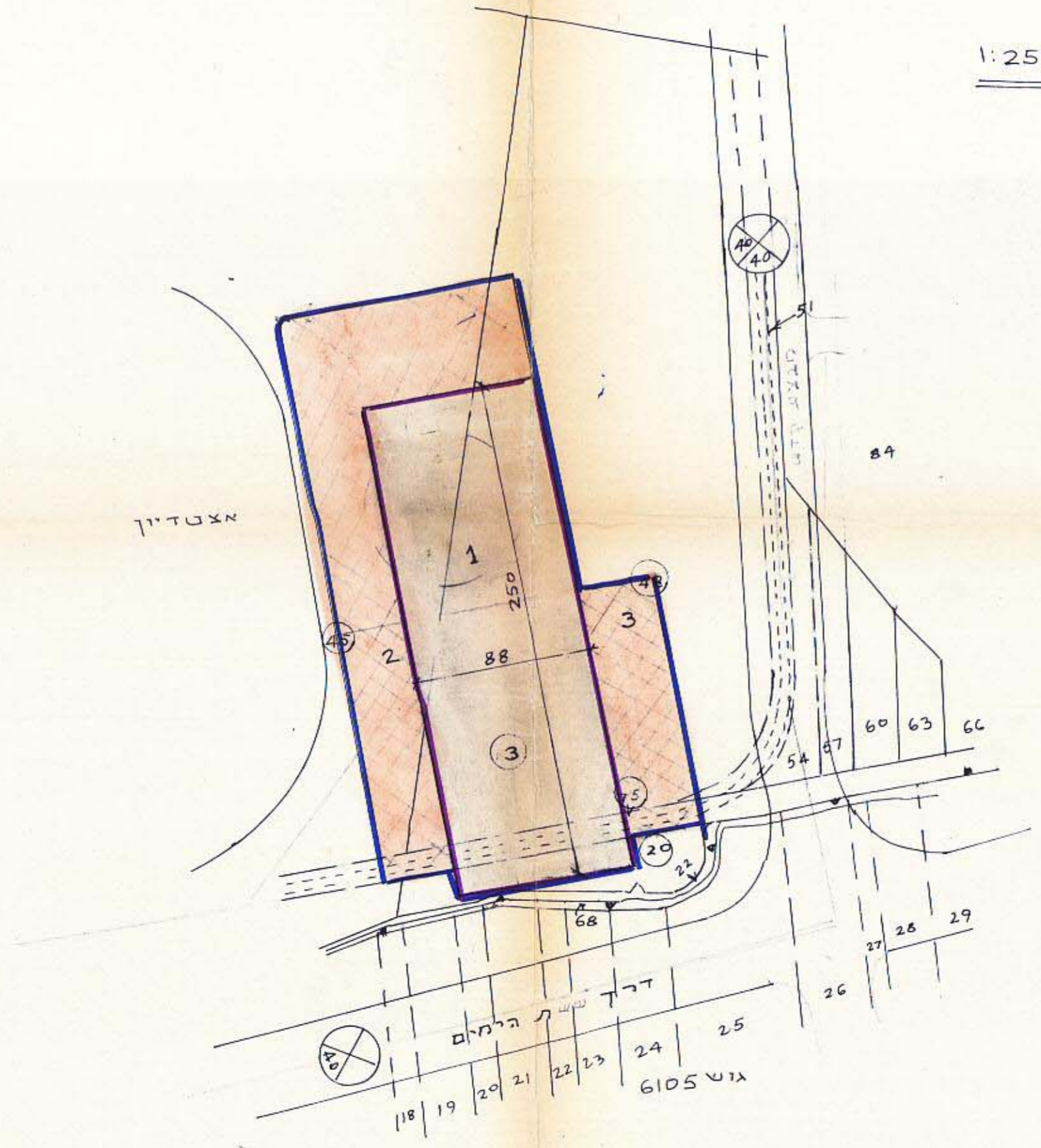
טבלת יעודי השטחים

מצב מוצע		מצב קיים		יעוד
מס' המגרש	שטח ב-מ"ר	מס' המגרש	שטח כמ"ר	יעוד השטח
1	22,000	3	22,000	אזור מסחרי

לוח שטחים

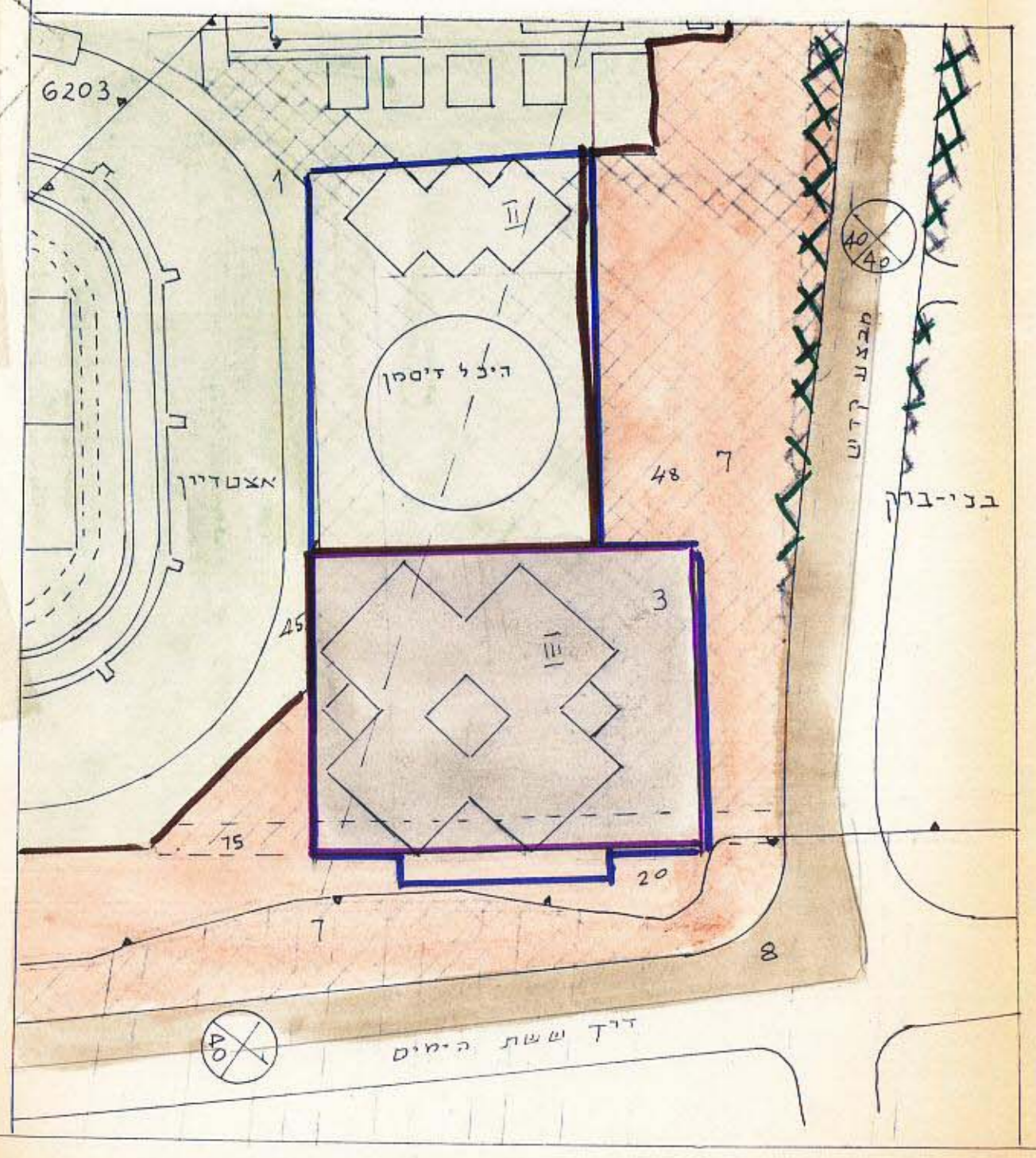
גוש	מס' החלקה	השטח	מצב קיים		מצב חדש	
			יעוד	מס' המגרש	השטח	יעוד
6643	45 (חלק)	3805	אזור מסחרי	1	22000	אזור מסחרי
	48 (חלק)	15935	אזור מסחרי			
	75 (חלק)	2260	אזור מסחרי			
6643	45 (חלק)	12100	שטח ספורט	2	13235	חניה ציבורית
	48 (חלק)	5275	שטח ספורט			
	20 (חלק)	1260	דרך			
	48 (חלק)	5400	חניה ציבורית			
סה"כ		40635			40635	

מצב מוצע



ק.מ. 1:2500

מצב לפי תכנית מתאר ר"ג/340 ותכנית ר"ג/758



מדינת ישראל / נושדד חמנים
 חוק התכנון והבניה תשס"ה-1965
 מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון מקומי מס' 72
 תוכנית מתאר/מס' 758/758
 יזמה המחוזית בשיבתה מס' 299
 ת"א 9.5.82 החליטה לתת תוקף
 מנכ"ל העירייה: *[Signature]*
 תאריך: 18.7.83