[illegible] 26/10/94

מוקדמת מס' 5

מרחב תכנון מקומי חולון

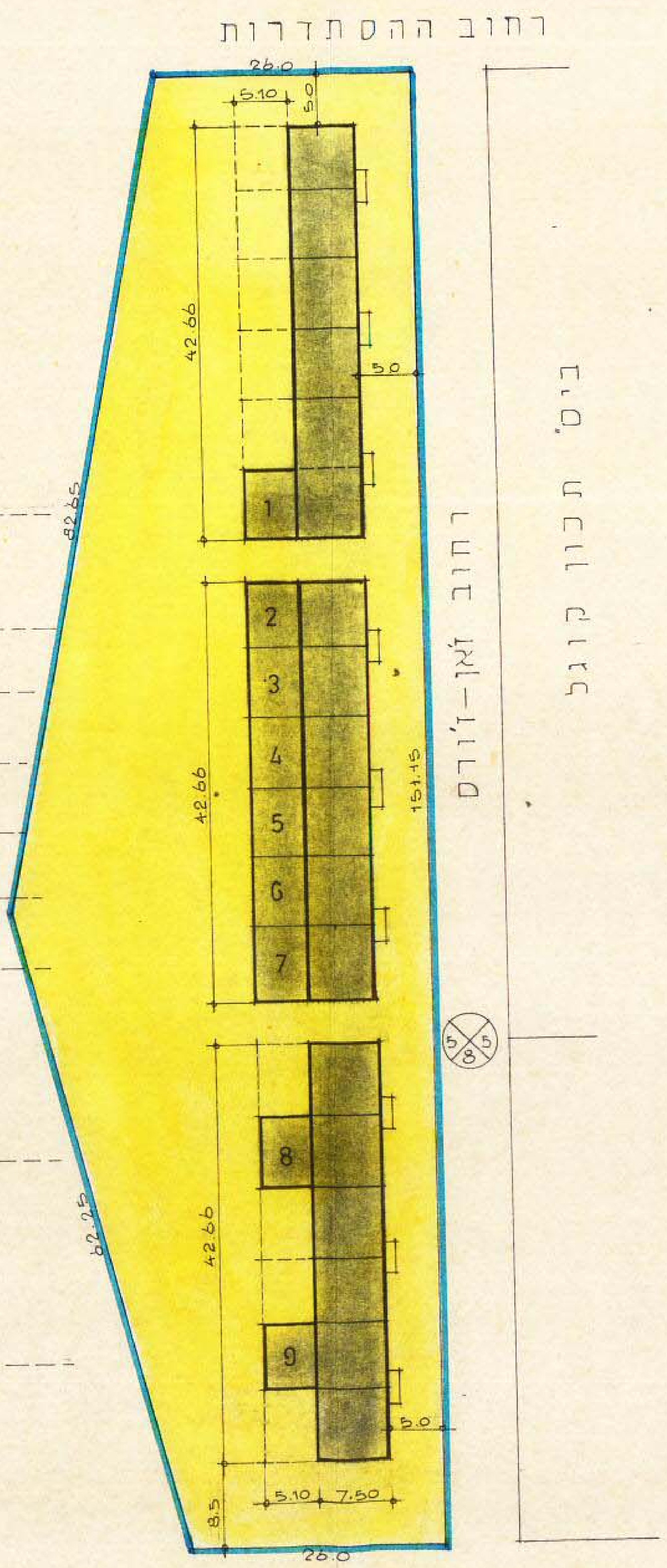
תשריט מצורף לתכנית מתאר ח-410 [רח. ז'אן ז'ורס]

שינוי לתכנית מתאר לחולון ח-1 על תיקוניה

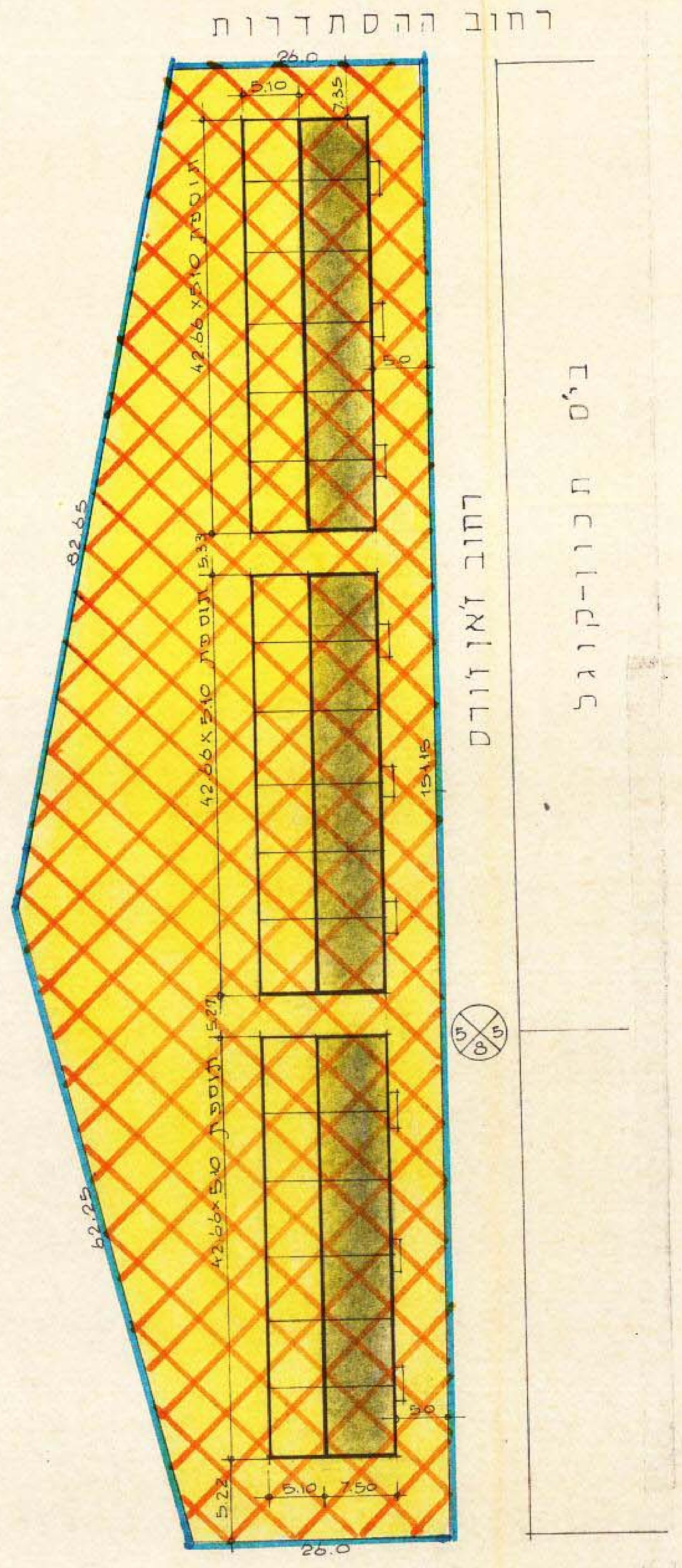
מחוז	תל-אביב
נפה	תל-אביב -יפו
עיר	חולון
גוש	7176
חלקה	7
בעל הקרקע	מ.מ.י.
היוזם	הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון
המתכנן	מח' אדריכלות ובנין עיר-עירית חולון
שטח התכנית	4.931 מ"מר
ק.מ.	1:500

תוספות קיימות – פרוט

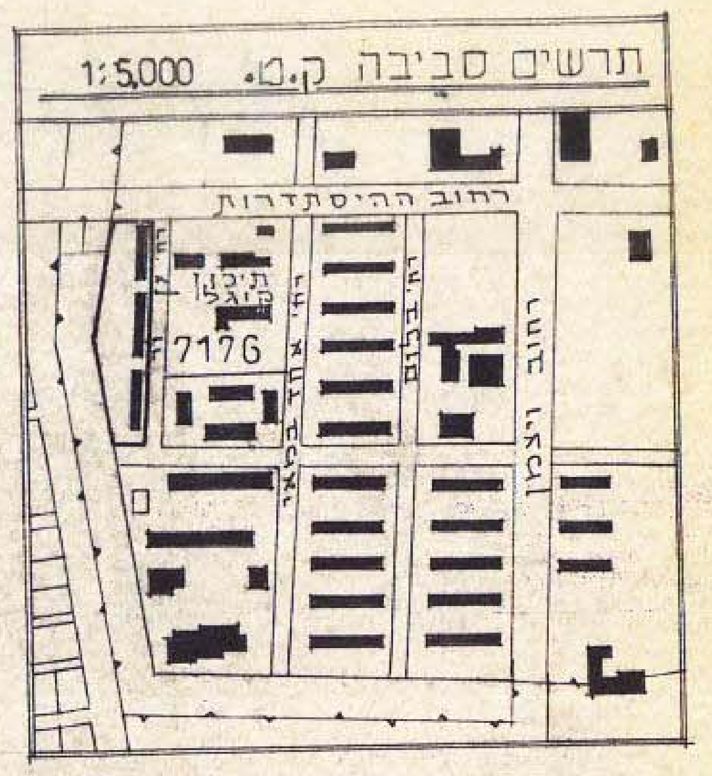
- 1 ק.קרקע בלבד
- 2 ק.קרקע בלבד
- 3 ק.קרקע בלבד
- 4 ק.קרקע+ק.א'+ק.ב'
- 5 ק.קרקע בלבד
- 6 ק.קרקע+ק.א'
- 7 ק.קרקע+ק.א'
- 8 ק.קרקע+ק.א'+ק.ב'
- 9 ק.קרקע+ק.א+ק.ב'


רחוב ההסתדרות
26.0
5.10
42.66
82.65
62.25
161.10
רחוב ז'אן ז'ורס
ב"ס תכון קוגל
1
2
3
4
5
6
7
8
9
5.0
8.5
7.50

מצב קיים


רחוב ההסתדרות
26.0
5.10
7.35
42.66x5.10 תוספת
5.33
5.27
5.22
7.50
82.65
62.25
151.15
5.0
רחוב ז'אן ז'ורס
ב"ס תכון-קוגל
5
8
5

מצב מוצע


תרשים סביבה ק.מ. 1:5,000
רחוב ההיסתדרות
תיכון קוגל
7176

מקרא

גבול התכנית	━
גבול גוש	▴ ▾
מגרש לבניני ציבור	
שטח ציבורי פתוח	
אזור מגורים ג	🟨
" " ג 2	▨
" "	
" "	
דרך קיימת	
דרך חדשה	
שביל להולכי רגל	
מספר רחוב קו בנין רוחב הרחוב	1 / 4 4 / 10
בנין להריסה	▭
בנין עם קיר משותף	
מס' הקומות מס יחידות דיור	4 / 16

משרד הפנים מחוז ת"א, ב-ב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה–1965
אישור תכנית מס. ת/410
[redacted]
שמואל לשקר
יו"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה-חולון.
תכנית לתאד מס. ח/ 410
היתה בדיון בועדה המקומית לתכנון ולבניה-חולון
בישיבתה מס. 1/91 מיום 15.12.91
והוחלט להעבירה לאשור הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל - אביב, בהתאם לסעיף 63 של חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.
יו"ר הועדה
מזכיר הועדה
התאריך: 6/4/94

רודיקה רבינוביץ
אדריכלית מחוז ת"א
16.3.94

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות. חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליזם התכנית או לכל בעל עניין אחר התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל הוראות ועפ"י כל דין. [illegible]
תאריך:
מנהל מקרקעי ישראל
מחוז תל-אביב

חתימת המתכנן
חתימת היוזם
חתימת בעל הקרקע
תאריך

עירית חולון-אגף ההנדסה
ת.ב.ע. ח-410
רחוב ז'אן ז'ורס
10

מס סידורי: 860
תאריך: 15.10.89
קנה מדה: 1:500
שרטט: א.שטרנפינקל
ביקר:
אדריכל העיר:
מהנדס העיר:

הקבלן אחראי בעד תאום המידות.
עליו לבדוק לפני הסימון והבצוע את ההתאמה בין ארכיטקטורה, הפרטים והקונסטרוקציה וכן ההתאמה לאינסטלציה הסניטרית, מתקן חשמלי ויתר היועצים ההנדסים. על אי התאמה יש להודיע לפני הבצוע למפקח של העיריה באתר.

שנויים
תאריך 15.2.93

תפוצה
תאריך