

מרחב תכנון מקומי אונו
 תשריט מצורף לתכנית מפורטת מס: ת.ד. 177
 שני לתכנית בנין ערים מפורטת מס: תממ 25

מחוז : תל אביב
 נפה : תל אביב יפו
 כפר : רמת פנקס
 נוש : 6223
 חלקות : 48, 54-154
 שטח התכנית : 126.000 ד'

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
 היוזם : מועצה אזורית אונו
 המתכנן : נ. סגלה אדריכל רח' רוטשילד 34 ראשלצ

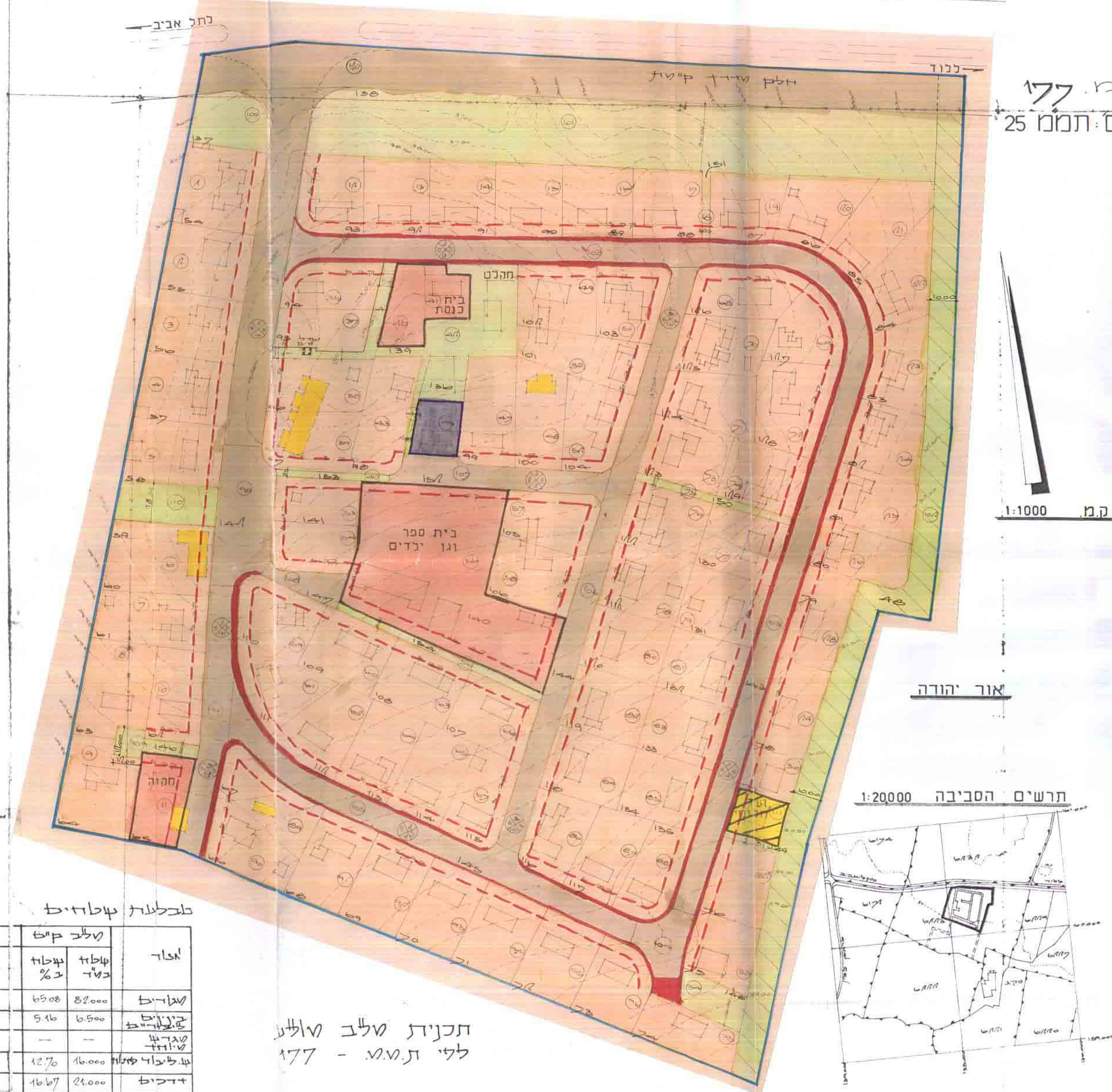
מקרא

גבול התכנית
 אזור מגורים א'
 מגרש לבנין ציבורי
 מגרש לבנין מסחרי
 שטח ציבורי פתוח
 בנין קיים
 בנין קיים להריסה
 דרך קיימת
 דרך מוצעת
 אזור-מגרש מיוחד
 מספר הדרך
 קו בנין
 רוחב הדרך
 גבול חלקה קיימת
 מספר חלקה קיימת
 גבול חלקה חדשה
 מספר חלקה חדשה

הנהיג את התכנית : 20/5/86
 חתם : 20/5/86

אזור	חלקות חסות	שטח החלקה במר	שטח אזור חסות	השטח באחוזים
מגורים	1-10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	900-1000	77.800	61.75
בנינים ציבוריים	1	850-450	7.100	5.63
בנין מסחרי	1	450	0.450	0.36
ש ציבורי פתוח	15	800, 5000	15.550	12.35
דרכים	5	500	24.600	19.52
מגרש מיוחד	1	500	0.500	0.39
סה"כ	108	126.000	126.000	100.00

חתימת בעל הקרקע : חתימת היוזם : חתמת האדריכל : 20/5/86



טבלת קטאות

אזור	שטח קטאות	שטח אזור חסות	השטח באחוזים
מגורים	77.800	61.75	61.75
בנינים ציבוריים	7.100	5.63	5.63
בנין מסחרי	0.450	0.36	0.36
ש ציבורי פתוח	15.550	12.35	12.35
דרכים	24.600	19.52	19.52
מגרש מיוחד	0.500	0.39	0.39
סה"כ	126.000	126.000	100.00

תכנית מלב מלב
 לסי ת.מ.מ. 177

תכנית מלב קיים
 לסי ת.מ.מ. 25 + 63