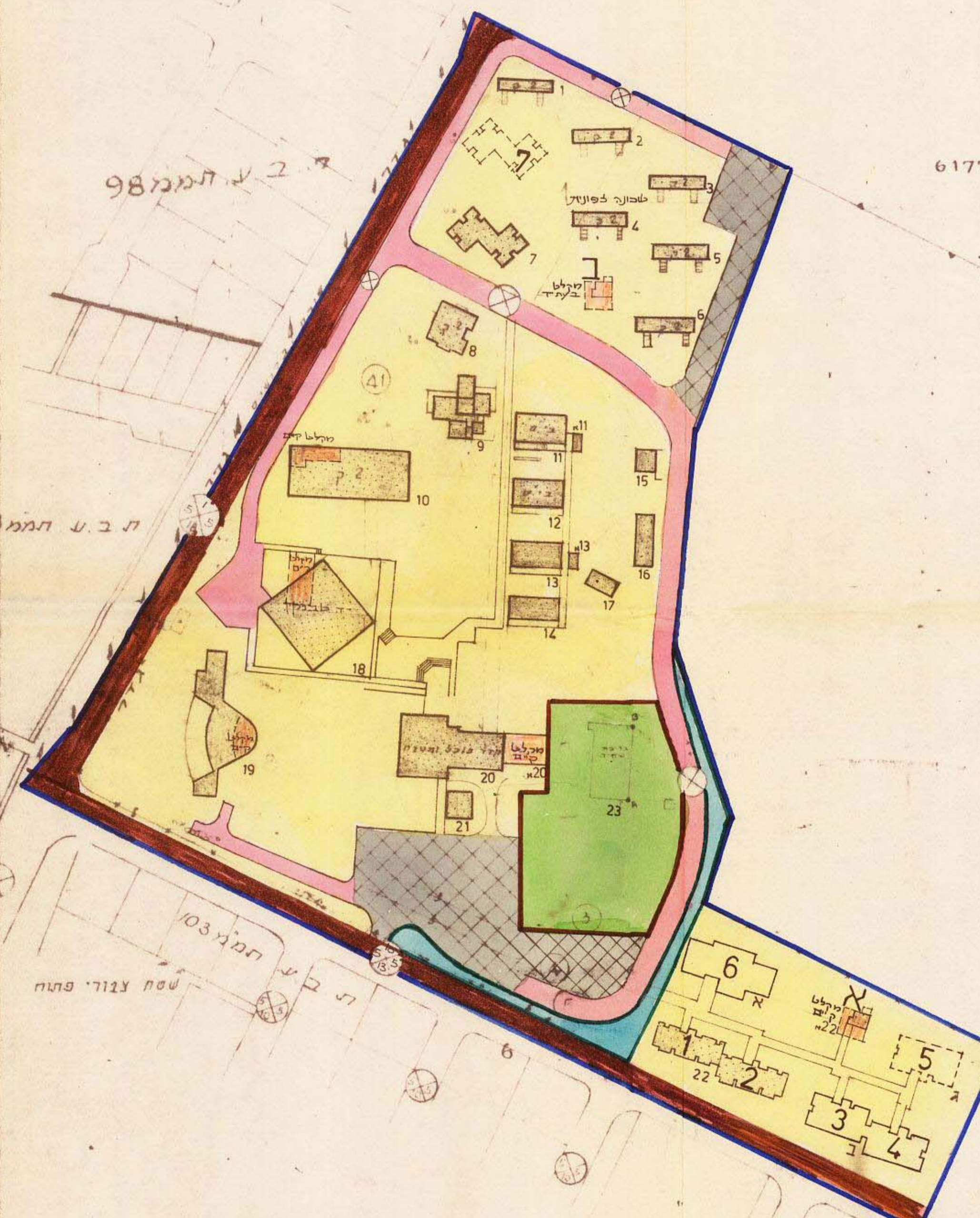


מרחב תכנון מקומי אונז

תסריט מצורף לתכנית מפורטת מס' תמ"מ 21
 תכנית מפורטת מס' תמ"מ 174
 שני לתכנית מפורטת מס' תמ"מ 21
 4.8.80

סמינר רעיוני אפעל



איחוד

מספר חלקות	שטחם	מספר יחידים	שטחם
3	11306	3	11306
4	2260	4	2260
5	6665	5	6665
41	15553	41	15553
42	22095	42	22095
43	2005	43	2005
סה"כ	59792	סה"כ	59792

טבלת בנינים ק"מים

מס' בנין	יעוד הבנין	מס' קומות	שטחים ברוטו (מ"ר)			
			ק' סתם	ק' קרקע	קומה ב' קומה ג'	סה"כ
1	מגורי סטודנטים	2	963	963		1926
2	"	2	963	963		1926
3	"	2	963	963		1926
4	"	2	963	963		1926
5	"	2	963	963		1926
6	"	2	963	963		1926
7	"	3	2500	2500	2500	7500
8	"	1	1893			1893
9	"	2	5062	5062		10124
10	בנין כותל	2	2748	2672		5420
11	"	1	1876			1876
11A	בנין שירותים	1	200			200
12	בנין כיתות	1	1519			1519
13	"	1	1519			1519
13A	בנין שירותים	1	200			200
14	בנין כיתות	1	1519			1519
15	ח' מכונות	1	569			569
16	כתות זמניות	1	1196			1196
17	מחסן	1	645			645
18	ידי-טבנקין (ספרייה ומחסן)	3	16646	2644	7992	27282
19	בית ברנד (מחסן)	1	4850			4850
20	חדר-אוכל (מחסן)	2	2020	5769		7789
20A	מקלטה		801			801
21	מרכז הדסה	1	831			831
22	מגורי סטודנטים	3	668	4480	4480	14108
22A	מקלטה		152	671		823
23	ברכת שמים					
סה"כ שטחים:			77435	48334	34901	108666

טבלת בנינים מתכננים לבניה

מס' בנין	יעוד הבנין	מס' קומות	שטחים ברוטו (מ"ר)			
			ק' סתם	ק' קרקע	קומה ב' קומה ג'	סה"כ
11	בנין כותל	2	2424	2424		4848
12	מגורי סטודנטים	3	1008	5372	5372	11752
13	"	3	1008	2886	2886	6780
סה"כ שטחים:			2432	8682	8258	19372

תפנית הקרקע של בנין כותל: 12493 מ"ר
 תפנית הקרקע של בנין סטודנטים: 68827 מ"ר
 שטח כותל: 54742 מ"ר
 % תפנית קרקע ממשלה כותל: 10.17%

מחוז תל-אביב
 נפה תל-אביב-יפו
 מקום אפעל
 גוש 6176
 חלקות 43, 42, 41, 5, 4, 3
 שטח התכנית 59.792 ד"ם
 בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
 יוזם התכנית הקבוצ המאוחד
 המתכנן " " " "
 קנה פדה 1:1250

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 מחוז תל-אביב

מרחב תכנון מקומי
 מס' תכ. 174
 מס' תמ"מ 21
 מס' תמ"מ 174
 מס' תמ"מ 21
 מס' תמ"מ 174
 מס' תמ"מ 21

- מקרא**
- גבול התכנית
 - גבול גוש
 - גבול חלקה קיימת ומספרה
 - גבול פגוש מוצע ומספרו
 - כספר הדרך
 - קו בנין
 - רוחב הדרך
 - שביל להולכי רגל
 - פגוש פיוחד
 - שטח פרטי פתוח
 - פגוש ספורט
 - דרך חדשה או הרחבת הדרך
 - דרך לביטול
 - דרך פרטיות
 - חניה פרטיות
 - דרך מאושרת
 - בית קיים
 - בית מוצע
 - בית להריסה

