

ת"י כ"א/תק"מ 1165/מק ר"ג ב"ל 8

מרחב תכנון מקומי רמת גן
תשריט מצורף לתוכנית מס' ר"ג/מק/1165
שינוי לתכנית ר"ג/במ/823/9

בסמכות ועדה מקומית

מחוז: תל אביב

נפה: תל אביב - יפו

עיר: רמת - גן

גוש: 6187

חלקות: 446, 444 (חלק), 447 (חלק)

שטח התוכנית: 5337 מ"ר

בעלי הקרקע: עיריית רמת-גן

יוזם התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת - גן

עורך התוכנית: מחלקת תכנון עיר - אגף הנדסה עיריית רמת גן

מקרא

-  גבול התוכנית
-  שטח לבניני ציבור
-  שטח ציבורי פתוח קיים
-  שטח ציבורי פתוח מוצע
-  מבנה להריסה
-  דרך קיימת
-  דרך מוצעת
-  אזור מגורים מיוחד
-  קו בנין

חתימות

עיריית רמת-גן
מחוז תל אביב
רמת גן
שם תוכנית: 1165/מק
תאריך: 11.05.11

ועדה מקומית לתכנון ובניה
רמת גן
אישור תכנית מס' 1165/מק
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 910/11.05.11
מנהל הועדה: יו"ר הועדה

טבלת שמחים

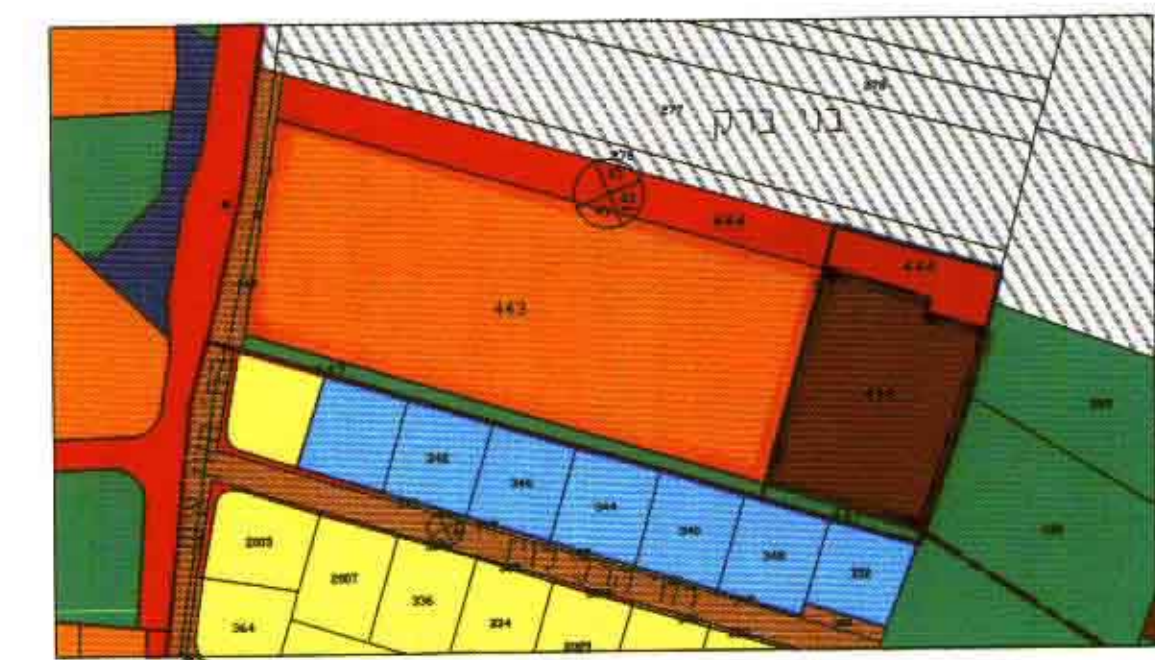
מצב מוצע			מצב קיים		
גוש	מס' חלקה	שטח במ"ר	גוש	מס' חלקה	שטח במ"ר
6187	446	4108	6187	446	4108
	444	444		444	444
	447	447		447	447
	סה"כ	5627		סה"כ	5627

טבלת זכויות בניה

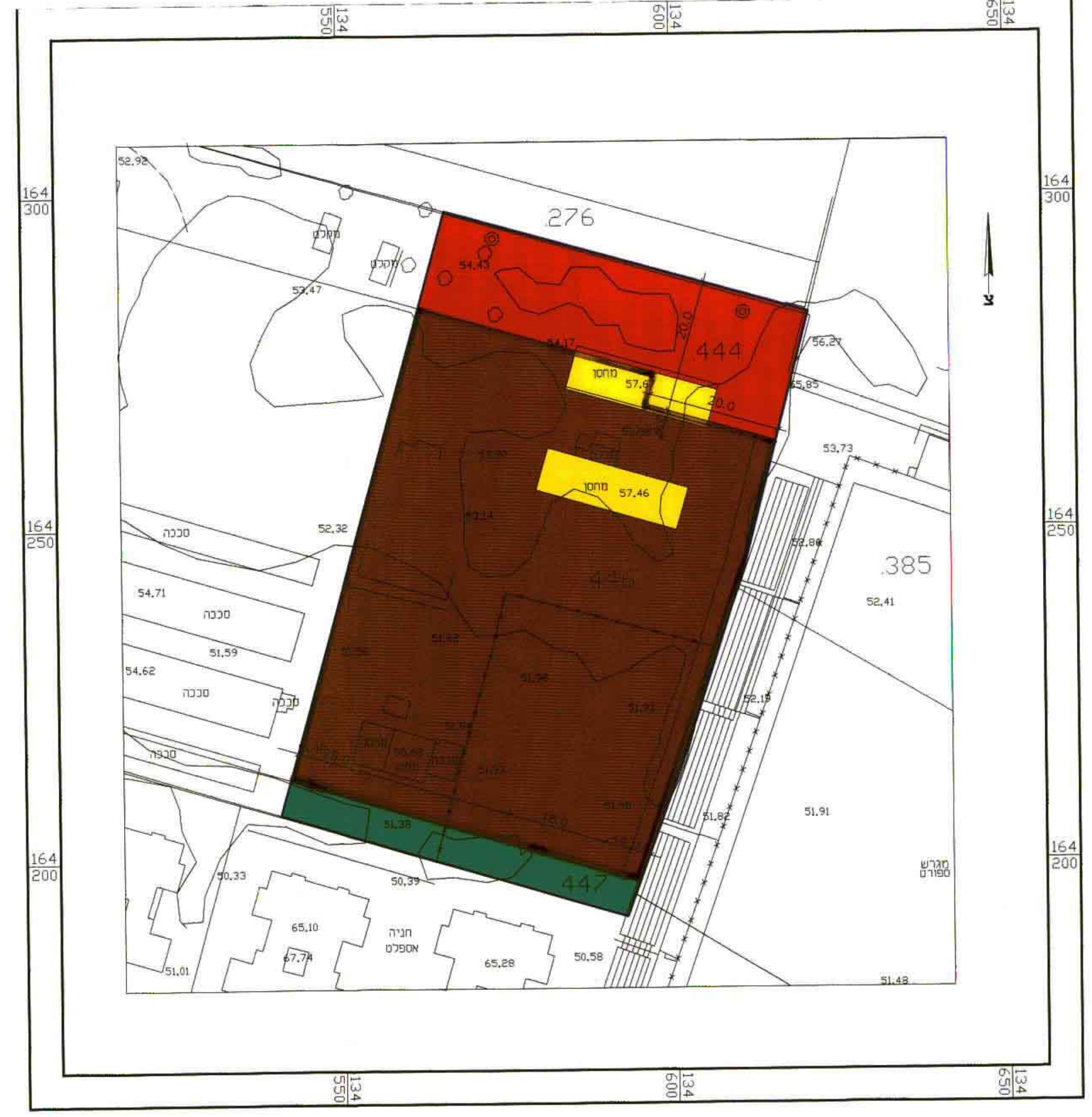
מצב קיים						
גוש	חלקה	שטח במ"ר	יעוד	מס' קומות	שטח עיקרי ב-%	שטח שרות מעל הקרקע
6187	448	4108	ש.ב.צ.	4	120	לא נקבע
	447	447	ש.ב.צ.	4	100%	100%
	446	4108	ש.ב.צ.	4	120	20%
	סה"כ	8663				

מצב מוצע

גוש	חלקה	שטח במ"ר	יעוד	מס' קומות	שטח עיקרי ב-%	שטח שרות מעל הקרקע
6187	448	4108	ש.ב.צ.	4	120	20%
	447	447	ש.ב.צ.	4	100%	100%
	446	4108	ש.ב.צ.	4	120	20%
	סה"כ	8663				



תרשים הסביבה ק.מ. 1:250



מצב קיים עפ"י ר"ג/במ/823/9 ק.מ. 1:500



מצב מוצע ק.מ. 1:500