

מרחב תכנון מקומי בת-ים

תכנית מתאר מס': ב"י/450
 שינוי לתכנית מתאר מקומית מס': א2
 שינוי לתכנית: 30א', 79א', 270

שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
 לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

תשריט

מחוז	: תל - אביב
נפה	: תי"א - יפו
ישוב	: בת - ים
גושים וחלקות	: גוש 5026 - חלקות: 1 (חלק), 5 (חלק) גוש 7120 - חלקות: 1, 91 (חלק) גוש 7121 - חלקות: 1, 12, 13 (חלק), 17 (חלק) גוש 7138 - חלקות: 349 (חלק), 351 (חלק) 352, 353, 354 (חלק)
שטח התכנית	: 416.2 ד'
ק.מ.	: 1250 : 1
היוזם	: ועדת בנין ערים מקומית בת - ים
בעלי קרקע	: עירייה, מ.מ.י
המתכנן	: ט.מ. לייטרסדורף אדריכלים ומתכנני ערים (1972) בע"מ בשיתוף אדרי"י. כנורי
תאריך	: 12.3.95, 12.7.95, 9.9.95, 18.2.96, 25.3.96, 2.4.96, 18.4.96, 28.5.96, 12.7.96, 25.7.96, 7.8.96, 1.9.96, 3.10.96, 2.2.97, 4.3.97, 27.4.97, 11.8.97, 29.10.97, 15.2.98, 25.4.99

מקרא:

	ציבורי פתוח		גבול תכנית
	חוף רחצה קדמת החוף ברוחב 50 מ'		תחום הגבלת בניה 100 מ'
	חוף רחצה גב החוף		תחום תחיר
	אזור משולב לחניה לציבור, מתקני ספורט בידור ומסחר		גבול מוניציפלי
	חניה ציבורית		תחום הר הזבל
	מיבנים קיימים		קו בנין
	מיבנים להריסה		אזור מלונאות
	מקבצי חוף		מגרש מיוחד
	מעבר הולכי רגל עילי תת-קרקעי		מגורים (לפי פרוגרמה)
	דרך מוצעת		מגורים מיוחד
	דרך לביטוח		מגרש מסחרי
	דרך קיימת או מאושרת		שטח פרטי פתוח
	שטח לאיחוד וחלוקה חדשה		מבני ציבור
	מס' דרך		מסוף תחבורתי
	קו בניין		מתקן הנדסי
	רוחב דרך		

הועדה המקומית לכניה ולתכנון עיר
 בת-ים
 שם התכנית: תכנית מתאר מס' ב"י/450
 שטח: 416.2 ד', 1250 : 1
 הוסלפה בישיבה מס' 111/א/11 ביום 27.11.95
 כניון בוועדה מחוזית ל.מ.מ.י.
 מוכר: יו"ר

חתימת היוזם

משרד המגורים מחוז תל אביב
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 אישור תכנית מס' ב"י/450
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 1.2.99 לאשר את התכנית.
 שמואל לסקר
 יו"ר ועדה המחוזית
 27.5.99

חתימת בעל הקרקע

מסמך: ר.מ.ס.ד.ר.ף
 (מסמך מס' 1000) בע"מ
 חתימת המתכנן