

מרחב תכנון מקומי בני- ברק
 תשריט מצורף לתכנית מס' 474
 שנוי לתכנית מתאר מס' 105 ו לתכנית מפורטת 201

- מחוז : תל- אביב
 נפה : תל- אביב- יפו
 עיר : בני- ברק
 גוש : 6122
 חלקה : 237
 הבעלים : אגודת חסידי קוטן
 היצום : הועדה המקומית לבנין וקניון עיר ב'ב'
 המתכנן : אד' סמי טומן את כספי צבי
 השטח : 661 מ"ר

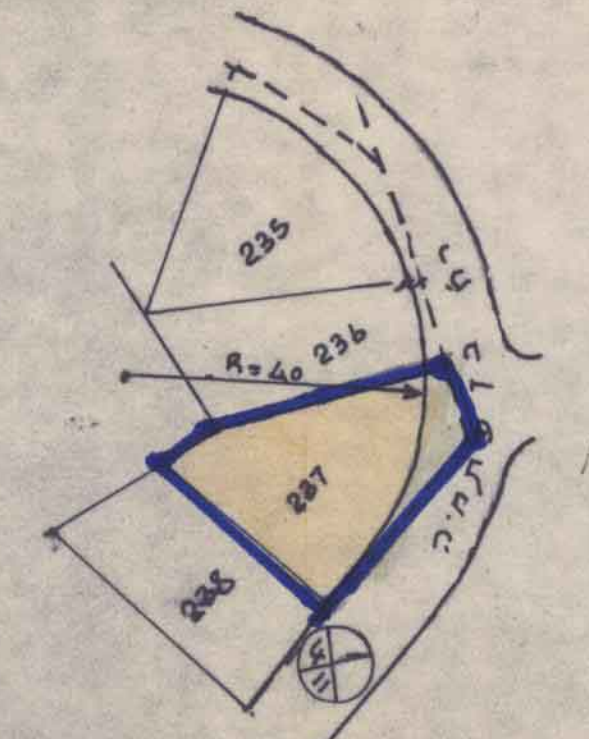
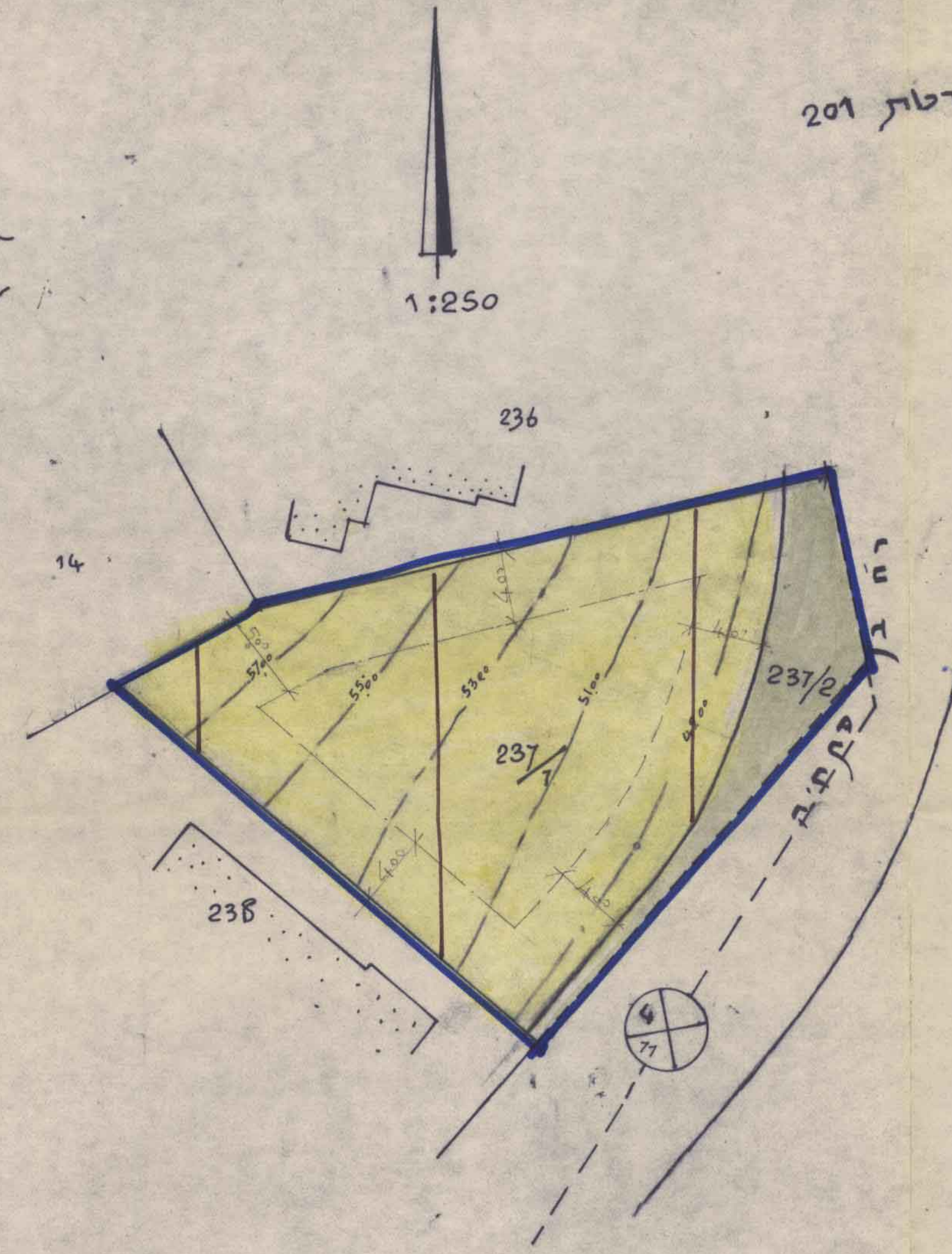
מדינת ישראל / משרד התכנון
 חוק התכנון והבניה תשי"ח-1958
 פתח כלאבוב
 יחב' תכנון מקומי בני ברק 474
 תכנית מס' / מספר תכנית 474
 יעדה המוצהר בשינוי מס' 395
 יעדה המוצהר בשינוי מס' 14283
 לטכניון
 א. חיון
 א. יושב ראש הוועדה
 סגן מנהל כלכלי
 14683
 תאריך

הועדה המקומית לבנין וקניון ערים, בני-ברק
 זכנית מס' 474 הועברה לועדה המחוזית
 לשם אישור 237/2 בשינוי מס' 13/8 ש'
 הועדה המקומית לבנין וקניון ערים, בני-ברק
 זאריך 29 תמוז 1981
 יושב ראש הועדה

הועדה המקומית לבנין וקניון ערים, בני-ברק
 זכנית מס' 474 הועברה לועדה המחוזית
 לשם אישור 21/83 בשינוי מס' 21/83 ש'
 הועדה המקומית לבנין וקניון ערים, בני-ברק
 זאריך 10 תמוז 1983
 יושב ראש הועדה

הכנית מס' 474/2 מורסמה למתן חוקת בילקוט
 הפרסומים מס' 2963 מיום 28.8.83 עמוד 222

- גבול תכנית
 אזור מגורים א'
 אזור מיוחד
 דרך קיימת
 מס' דרך
 קו בנין
 רוחב דרך



מצב קיים וקושים
 הסביבה 1:2500

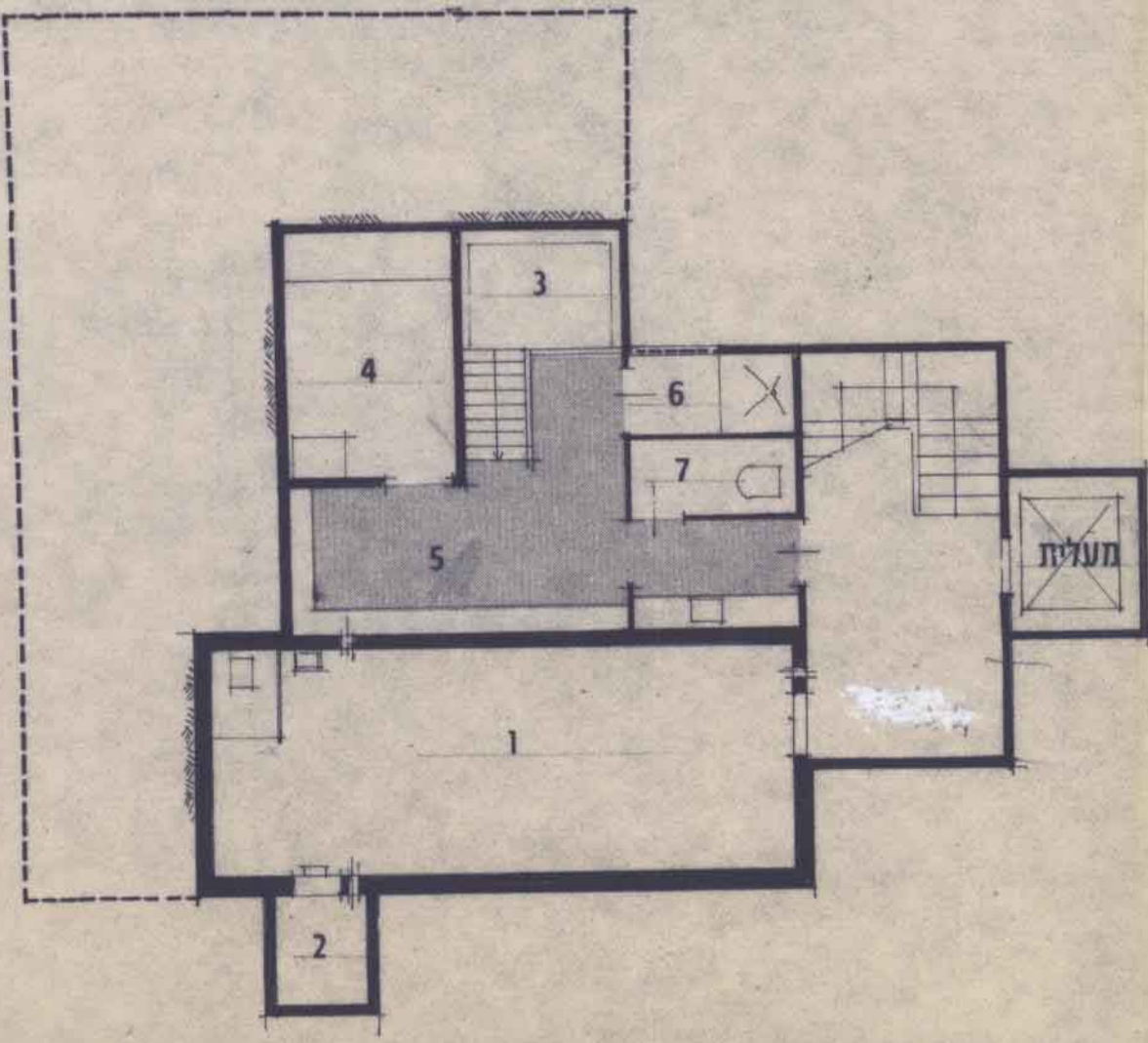
קיים		מוצע	
מס'	שטח	מס'	שטח
237/1	580	מגורים א'	237/1 580
237/2	81	דרך	237/2 81
צה"כ	661		661

הערה: שטח המוצע אינו סופי
 ועשוי להשנות לאחר המגד-דה באתר

טבלת בנין

הקולר	%	מ"
זרקע	35	203
א	35	203
ב	35	203
סה"כ	105	609

- מקרא
- 1 ספרט בהחלט לתקנות המל
 - 2 יציאת חרום
 - 3 מקווה
 - 4 סאונה
 - 5 חלבוש ומעטות
 - 6 מקלחת
 - 7 ב'ג'



תכנית קומת המרתף