

# תשריט חצורה לתכנית מתאר להקמת מרינה בחוף הרצליה מחוז תל-אביב

מקום: חוף הרצליה קואורדינטות

174.780/130.518  
174.625/131.057  
173.890/130.889  
174.047/130.301

חלקה 5 (חלק) חלקות: 20-26 חלקי חלקות: 106, 102, 12, 19, 9, 6, 4, 2

בגוש 6590

שטח התכנית - כ - 415,000 מ"ר

בעל הקרקע - מדינת ישראל ע"י מ"מ ובעלים פרטיים שונים

מגיש - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הרצליה היוזם - מ.מ. ועיריית הרצליה

עורך התכנית - י. שיינר מהנדסים יחיים רטנר ארידור ק.מ: 1:1250 מצב מוצע אדריכלים 1:10000 מצב קיים

טבלת שטחי קרקע

שטח	מיון
300	שטח מיובע
400	חלקת החוף עד למרגלים המעוק (שטח נפש מיינה)
600	שטח מים מוגנים
800	שטח שוברי הגלים
900	שטח ציבורי פתוח (במסגרת תכנית מפורטת ה/2002 ב')
000	סדרה שטח התכנית

**מקרא:**

- גבול התכנית
- גבול בין תכניות מפורטות ה/2002 א ו-ה/2002 ב
- אזור נופש ותיירות (מיזבש)
- אזור נופש ותיירות
- שטח מים מוגנים
- אזור שפתיים
- שטח ציבורי פתוח
- קואורדינטות
- צינור גלישת מפעל הטהור
- אזור לתכנון מחדש

מדינת ישראל / עשיר המכונים חוק התכנון והמסע המיידי 2002/2002  
מרחב התכנון מסומן בצבע ירוק  
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 2002/2002  
הועדה המקומית בישיבתה מס' 469  
מיום 3.8.87 לחתום תוקף לתכנית

הוצעה תוכנית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה  
מדינת ישראל / עשיר המכונים חוק התכנון והמסע המיידי 2002/2002  
מרחב התכנון מסומן בצבע ירוק  
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 2002/2002  
הועדה המקומית בישיבתה מס' 469  
מיום 3.8.87 לחתום תוקף לתכנית

הוצעה תוכנית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה  
מדינת ישראל / עשיר המכונים חוק התכנון והמסע המיידי 2002/2002  
מרחב התכנון מסומן בצבע ירוק  
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 2002/2002  
הועדה המקומית בישיבתה מס' 469  
מיום 3.8.87 לחתום תוקף לתכנית

מדינת ישראל / עשיר המכונים חוק התכנון והמסע המיידי 2002/2002  
מרחב התכנון מסומן בצבע ירוק  
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 2002/2002  
הועדה המקומית בישיבתה מס' 469  
מיום 3.8.87 לחתום תוקף לתכנית

אין לנו התנגדות מקצועית לתכנית, בהנאי שזו תהיה כמותית עם רישיונות התכנון והמסע המיידי. אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל ענין אחר בשטח התכנית כל עוד לא תוקמה תוכנית תחמם עמנו הסכם מתאים ביניהם והינן התחייבונו כי בה במקום הסכם כל בעל זכות בשטח התכנון יראו כל רשות מוסמכת, לפי כל חוקה נכסיה כל דין.  
לבען הבר ספק סביר בה כי אם נעשה או ייעשה על דינו הסכם בנין תחמם והולול התכנית, אין בהחלטתנו על התכנית הורה או הורה ה יקיים הסכם סביר וישו ריחור על זכותנו לבטלו בכלל הברה עיי מי שרכש בחמה על שוי זכותו לישון בשטח, ואנו על כל זכות אחרת העומדת לנו כחם הסכם סביר ונכסיה כל דין, לכן התחייבנו ויזמה אך חרם כבנותנו לנו כחם התכנית.  
מטרה מקצועית ישראל  
מחוז תל-אביב  
14.8.86  
אליאש גיטלין  
אדריכל מחוז ת"א

