

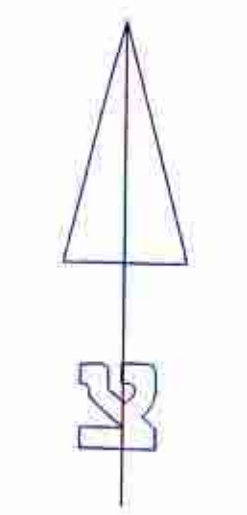
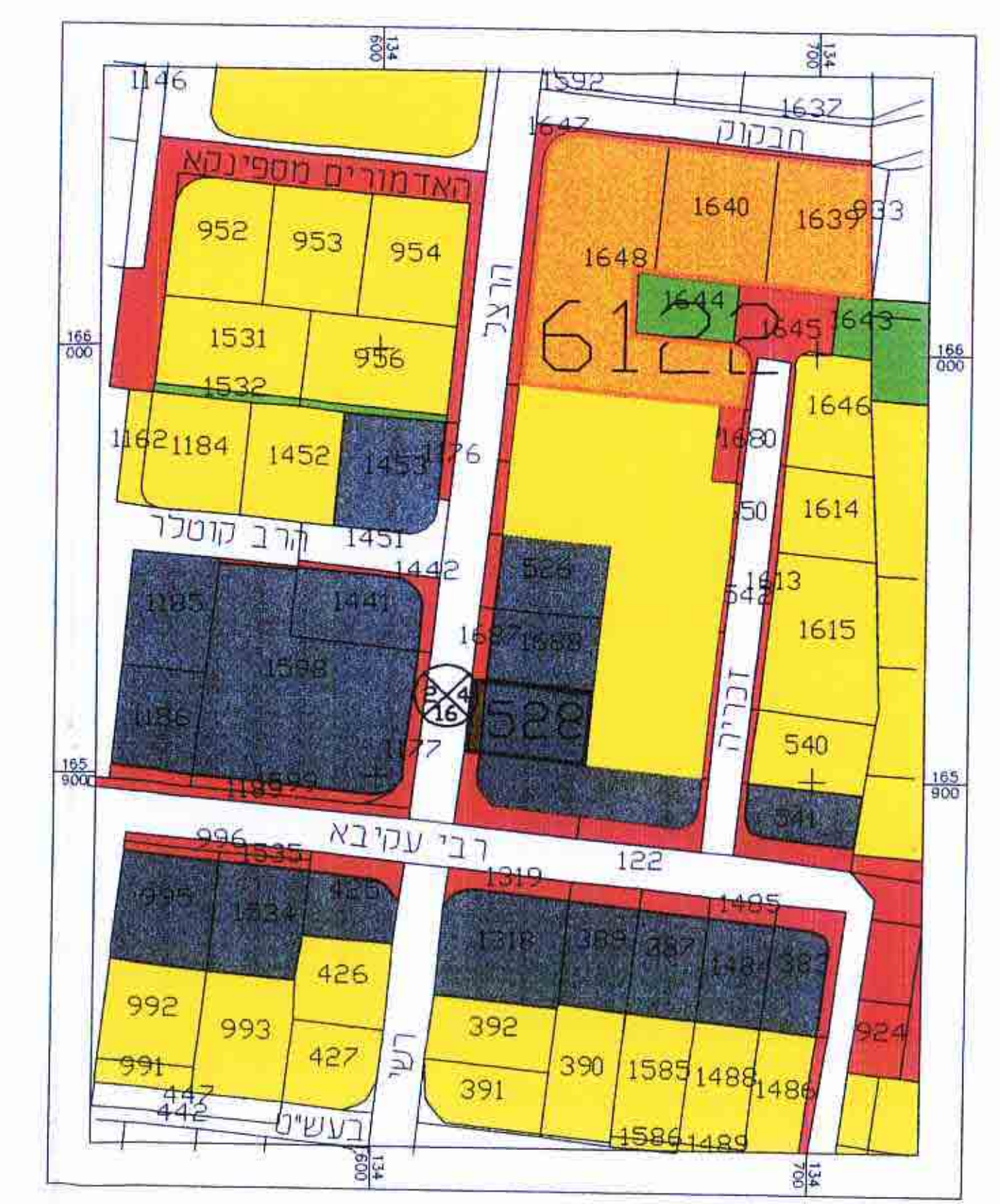
הח' 6/69 ח'י ברק צ'ל/א/6

# מרחב תכנון מקומי בני ברק

## תוכנית מפורטת מס' בב/מק/690

שינוי לתכנית מפורטת בב/105/ב  
ועיניו לתכנית מתאר בב/63/א

תרשים סביבה 1:1250



מחוז: תל אביב.  
נפה: תל אביב יפו.  
עיר: בני-ברק.  
כתובת רח' הרצל 4  
גוש: 6122  
חלקה: 528  
שטח: 486 מ"ר  
בעלי הקרקע: נאמני בה"כ "תפארת צבי", איצקוביץ.  
מחבר התוכנית: אדריכל לאון אושקין,  
רח' וולפסון 18, ב"ב, 03-5702568  
יוזם התוכנית: נאמני בה"כ "תפארת צבי", איצקוביץ.

### מקרא

- גבול מגרש
- אזור מסחרי
- דרך קיימת
- דרך
- אזור מגורים ג'
- שטח ציבורי פתוח
- אזור מגורים מיוחד
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- קו בנין
- מבנה קיים

### טבלת ייעודי קרקע

| מצב קיים |          |            |      | מצב מוצע |          |            |      |
|----------|----------|------------|------|----------|----------|------------|------|
| חלקה     | שטח במ"ר | ייעוד      | %    | חלקה     | שטח במ"ר | ייעוד      | %    |
| 528      | 434      | אזור מסחרי | 89.4 | 528      | 434      | אזור מסחרי | 89.4 |
|          | 52       | קיימת דרך  | 10.6 |          | 52       | קיימת דרך  | 10.6 |
| סה"כ     | 486      |            | 100  | סה"כ     | 486      |            | 100  |

לאון אושקין  
ד"ר 22  
03-5702568

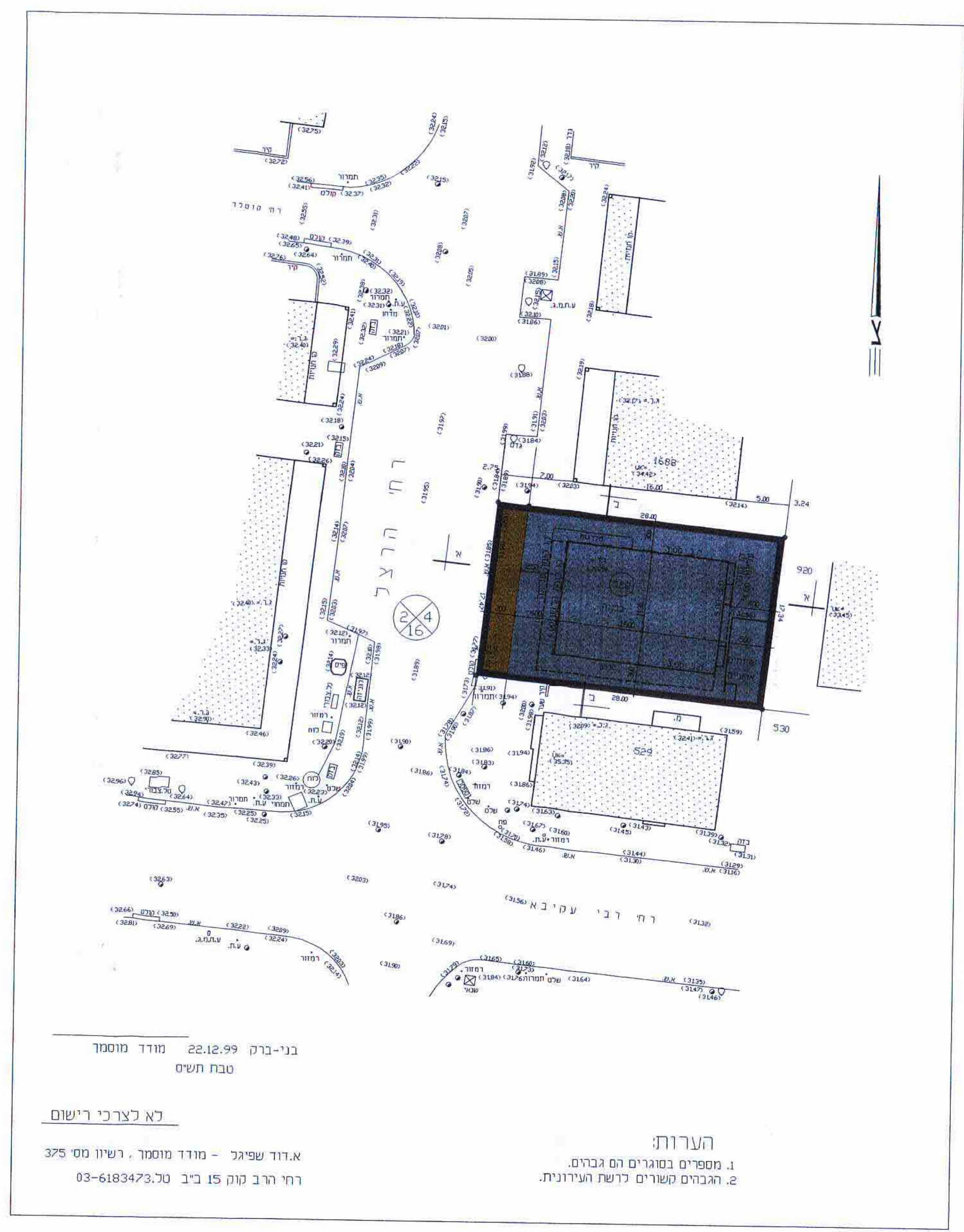
חתימת מחבר התוכנית

חתימת המגיש ובעל הקרקע

30.11.00  
תאריך

התוכנית תכנית מס' 690  
בב/מק/690

התוכנית תכנית מס' 690  
בב/מק/690

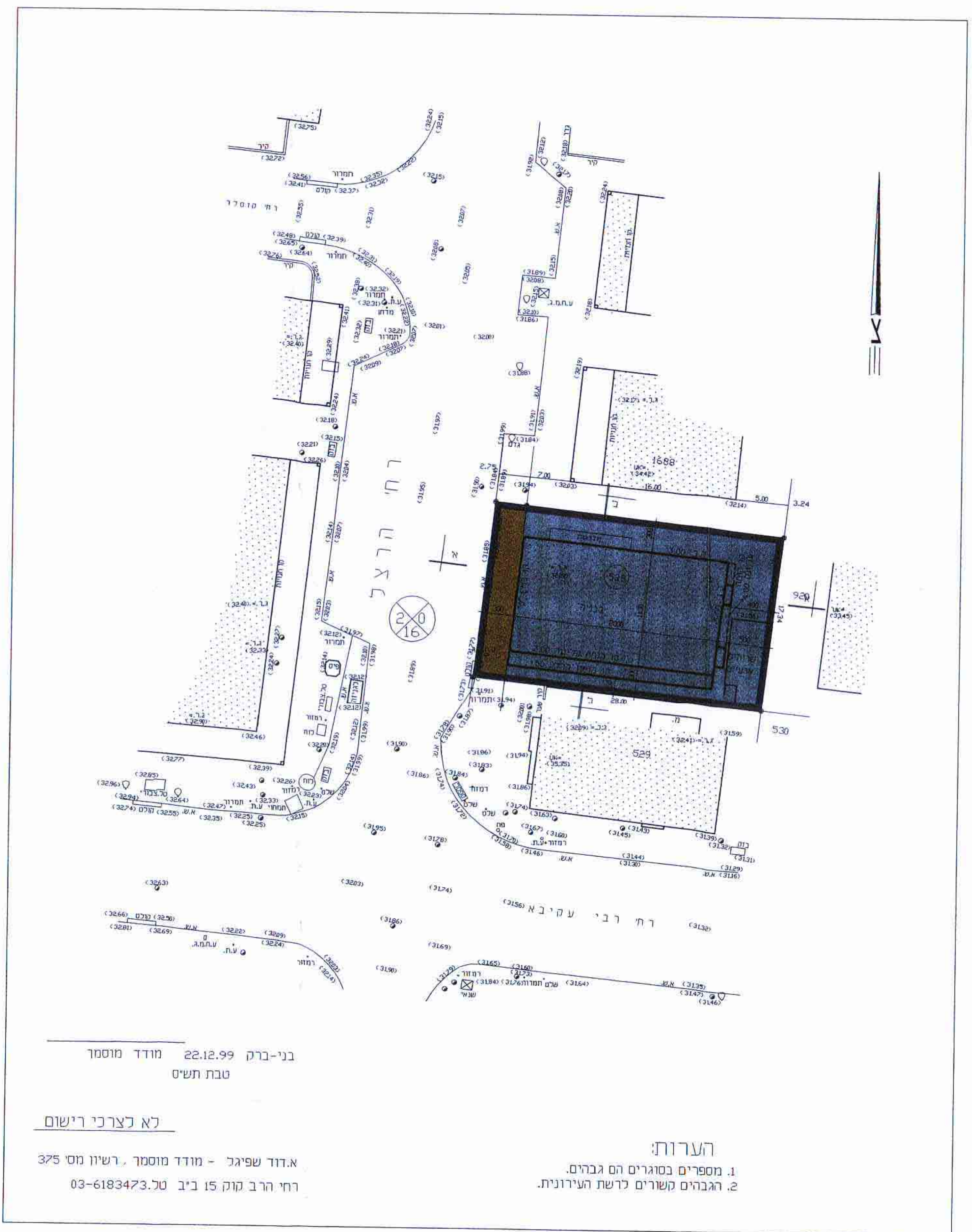


הערות:  
1. מספרים בסוגרים הם גבהים.  
2. הגבהים משמרים כדשת העירונית.

בני-ברק 22.12.99 מודד מוסמך  
טבח תשים

לא כצרכי רישום  
אודד שפיגל - מודד מוסמך, רישון נס 375  
רח' הרב קוק 15 ב"ב 03-6183473

תרשים מגרש - מצב קיים  
קנ"מ 1 : 250



הערות:  
1. מספרים בסוגרים הם גבהים.  
2. הגבהים משמרים כדשת העירונית.

בני-ברק 22.12.99 מודד מוסמך  
טבח תשים

לא כצרכי רישום  
אודד שפיגל - מודד מוסמך, רישון נס 375  
רח' הרב קוק 15 ב"ב 03-6183473

תרשים מגרש - מצב מוצע  
קנ"מ 1 : 250

