

מרחב תכנון מקומי רמת גן

תשרים מצורף לתוכנית מס' ר"ג/1077

שינוי לתוכנית ר"ג/791/א, ר"ג/791/ב ור"ג/340 על כל תיקוניה

מחוז: תל אביב
 נפה: תל אביב - יפו
 עיר: רמת גן
 גוש: 6109
 חלקות: 53

שטח התוכנית: 1989 מ"ר
 בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
 יוזם התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן
 עורך התוכנית: מחלקת תכנון עיר - אגף הנדסה עיריית רמת גן

מקרא

- גבול התוכנית
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים א'-1 מיוחד
- דרך מוצעת
- בנין להריסה
- בנין לשימור
- שטח לבנין ציבורי
- גינה לשימור

טבלת שטחים

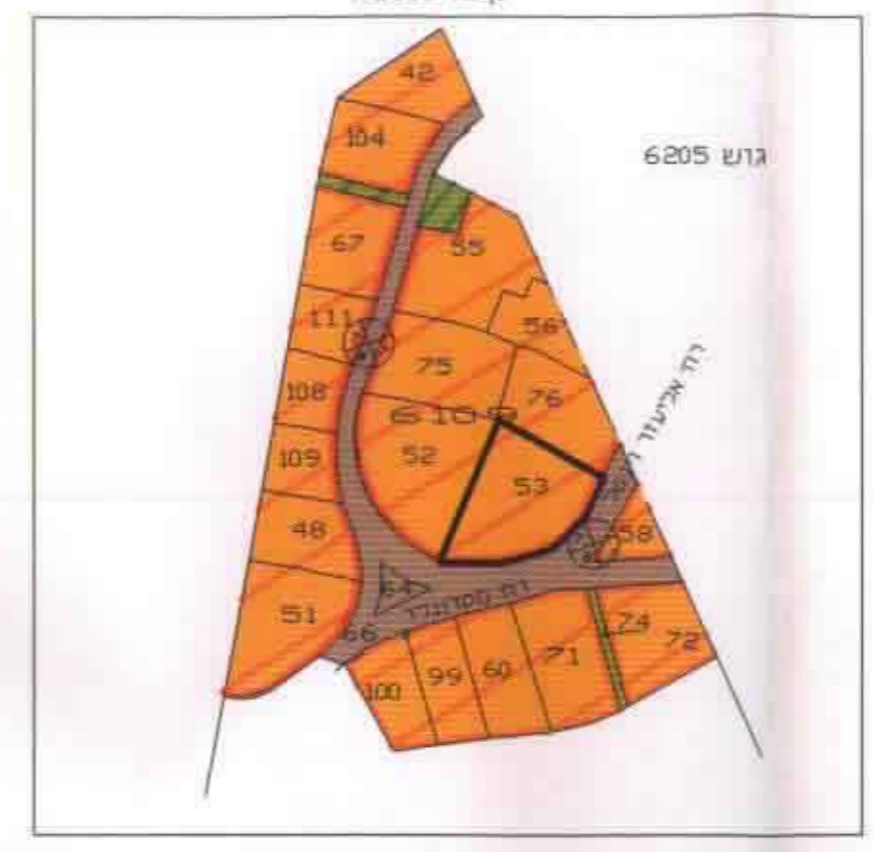
מצב מוצע		מצב קיים			
אחוז	שטח במ"ד	אחוז	שטח מגרש	שטח ייעודי	גוש
98	1950	98	1950	53	6109
2	39	2	39	13	53
100	1989	100	1989	1989	הה"כ

טבלת זכויות בניה

מצב מוצע		מצב קיים			
זכויות בניה	יעוד	שטח מגרש במ"ד	מס' מ"ר	מס' אחוץ	מס' יחיד
ע"פ פועל הקיים	שטח לבנין ציבורי	1950	I	22%	6
1950	מגורים א-1 מיוחד	1950	מס' מ"ר	מס' אחוץ	מס' יחיד

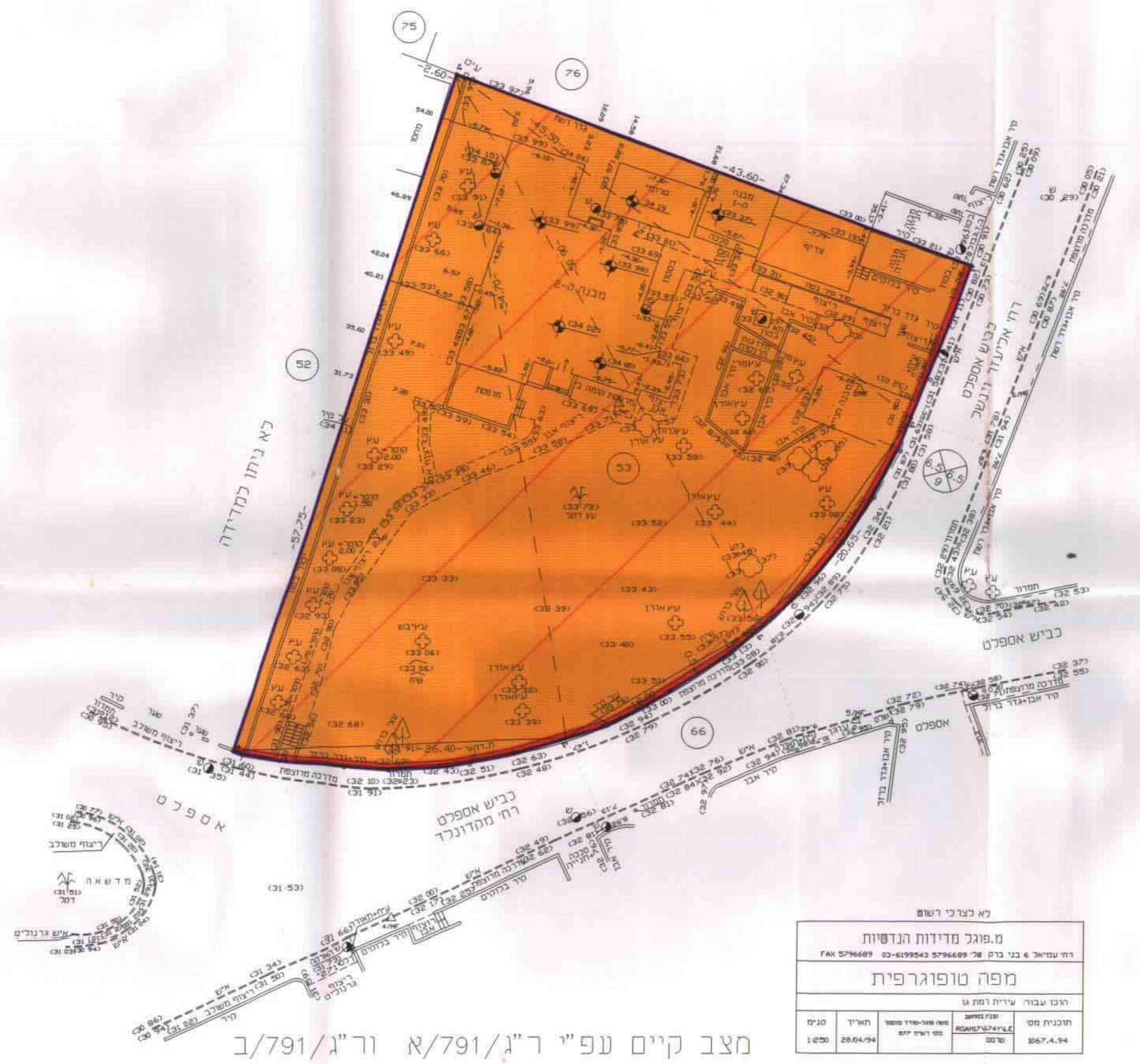
הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת גן
 פרט 1077/ג
 חופש התכנון והתבנית משכיחה 1946
 אישור תכנית מס' 1077/ג
 תכנית תוספת סמ"מ 1077/ג
 חלף ביום 19/12/89

חרשים הסביבה ע"פ ר"ג/791/א, ר"ג/791/ב, ר"ג/340 על כל תיקוניה
 ק.מ. 1:2500



חרשים סביבה ע"פ רקע g i s ק.מ. 1:500

מפה טופוגרפית



לא כרטיזי מרומם
 מ.פוגל מדידות הנדסיות
 רח' עמית' 6 בני ברק - טל' 5796689-02-6199543 פאק 5796697
מפה טופוגרפית
 רחוב עובדי עיריית רמת גן
 תוכנית מס' 1077/ג
 מרחב תכנון מקומי רמת גן
 מס' תשרים 1077/ג
 מס' חז"ר 208.04/94
 מס' תשרים 1077/ג
 מס' חז"ר 208.04/94

מצב קיים ע"פ ר"ג/791/א ור"ג/791/ב
 ק.מ. 1:250

מפה טופוגרפית



מ.פוגל מדידות הנדסיות
 רח' עמית' 6 בני ברק - טל' 5796689-02-6199543 פאק 5796697
מפה טופוגרפית
 רחוב עובדי עיריית רמת גן
 תוכנית מס' 1077/ג
 מרחב תכנון מקומי רמת גן
 מס' תשרים 1077/ג
 מס' חז"ר 208.04/94
 מס' תשרים 1077/ג
 מס' חז"ר 208.04/94

מצב מוצע ק.מ. 1:250