

מחוז תל-אביב
 מרחב תכנון מקומי - חולון
 תכנית מתאר מפורטת מקומית מס' ח/מק/13.
 שיוני לתכנית מפורטת מס' תגפ 284 א'
 ותרט"צ 3/40/47 ולתכנית מתאר חולון ח-1 על תיקוניה.

מחוז: תל אביב.
 נפה: תל אביב -19.
 עיר: חולון.
 רחוב: החורטים 4.
 גוש: 6011.
 חלקה: 212.
 שטח: 1496 מ"ר.
 קנה מידה: 1:250, 1:2500



חתימות:

לג-17

היוזם: לידן סוכנויות בע"מ.

לג-17

בעלי הקרקע: לידן סוכנויות בע"מ.

אסיר הנדסה בע"מ
 סניף אילון פלינט - אדריכל
 סניף אילון פלינט - אדריכל
 טל. 9422511, 9427907

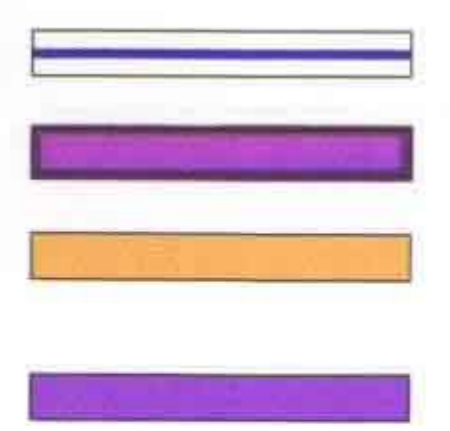
מגיש: אסיר הנדסה בע"מ.

אילון פלינט - אדריכל
 קהילה יוקבנה, ת"א

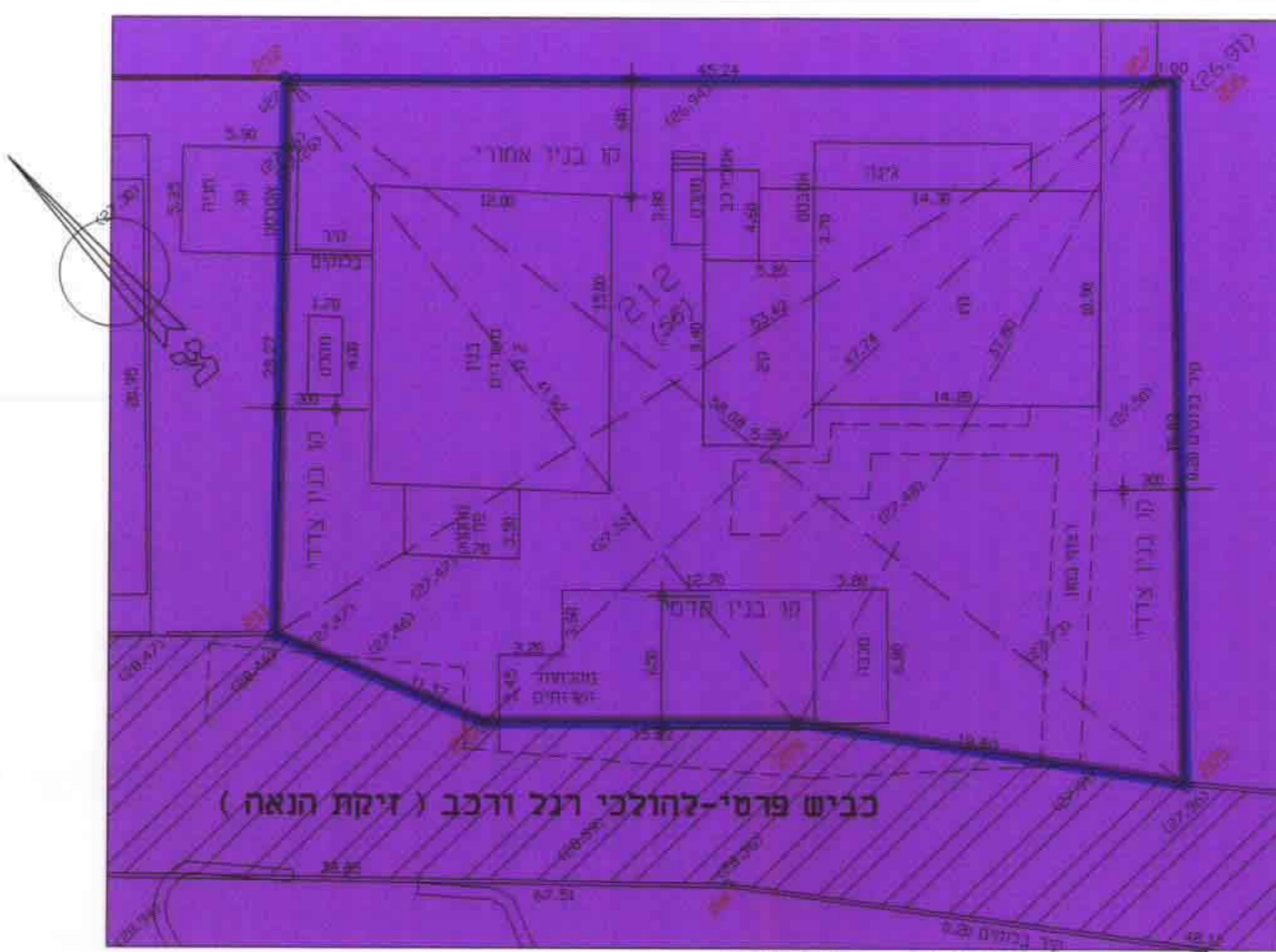
המתכנן: אילון פלינט - אדריכל.

תאריך: 01.02.98

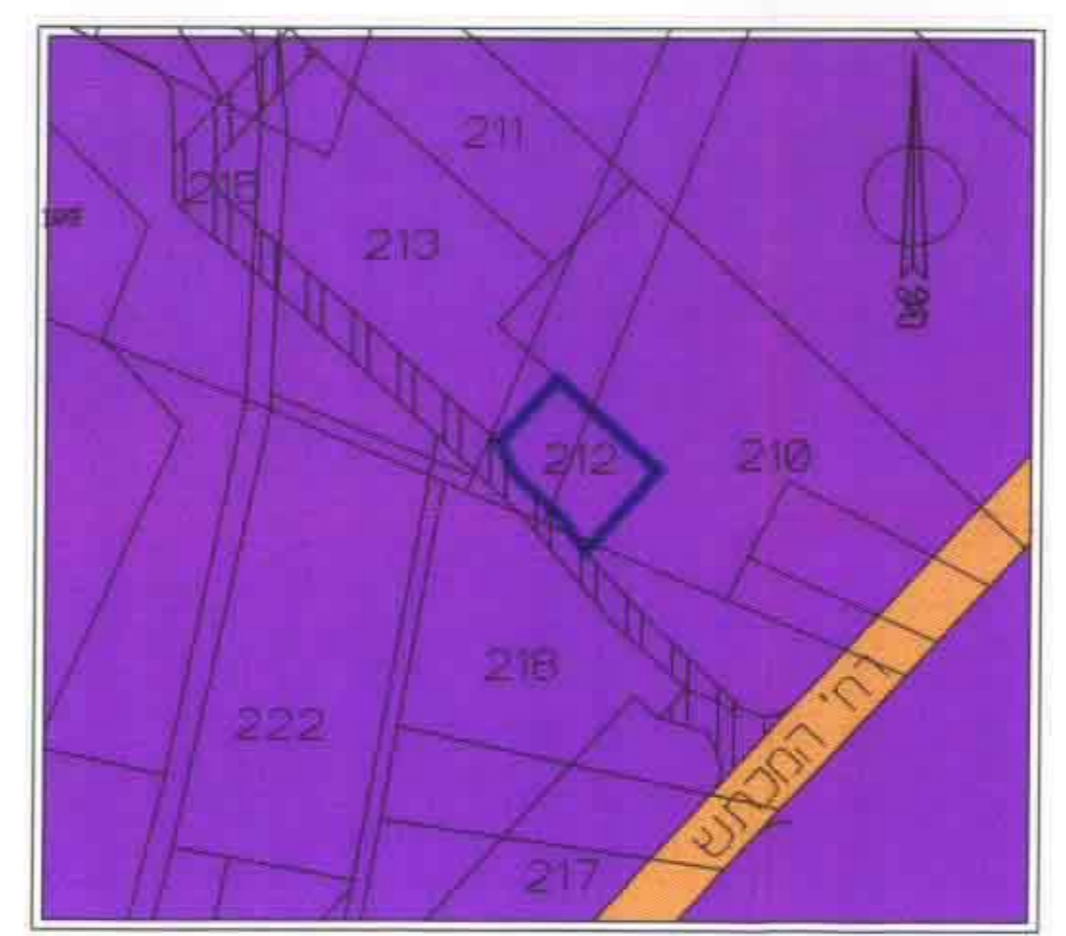
מקרא:



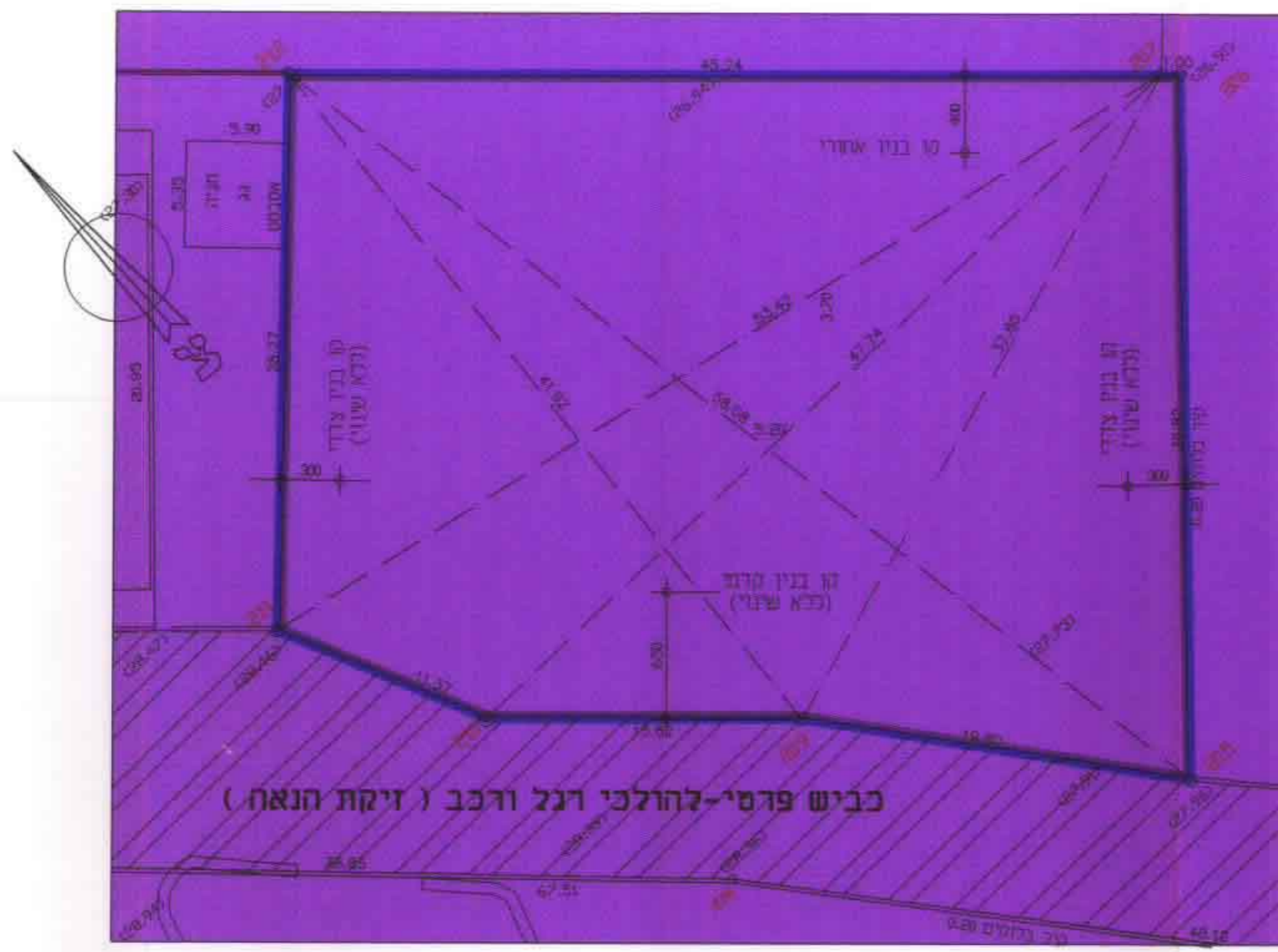
גבול התכנית: (white line)
 תעשייה: (purple line)
 דרך קיימת: (orange line)
 כביש פרטי להולכי רגל ורכב - (blue line)
 זיקת הנאה: (purple line)



מצב קיים קנ"מ 1:250
 (קווי בנין קיימים וקו בנין קדמי עפ"י מבנה שכן קיים)



תרשים סביבה קנ"מ 1:2500



מצב מוצע קנ"מ 1:250
 (קומת קרקע)

קווי בנין					
קווי בנין מצב מוצע			קווי בנין מצב קיים		
אחורי	צדדי	קדמי	אחורי	צדדי	קדמי
מ'	ד'	מ'	מ'	ד'	מ'
4.00	3.00	3.00	6.00	3.00	3.00

מטבלת זכויות					
מוצע		קיים		מס חלקה	212
ישר	דונם	ישר	דונם		
100	1.496	100	1.496		