

# מרחב תכנון מקומי בני ברק תכנית מתאר מס' בב/716

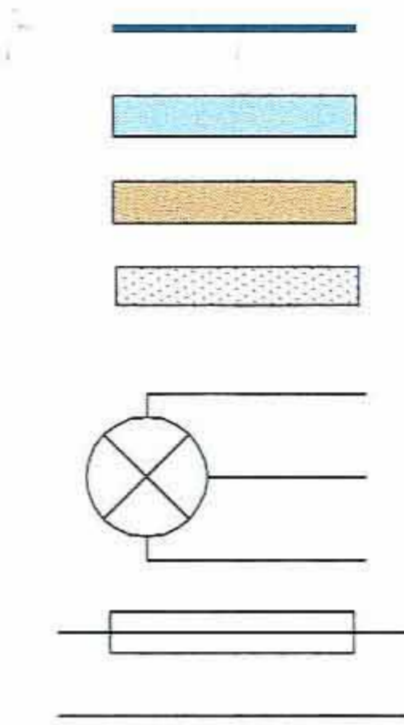
שנוי לתכנית מתאר מס' בב/105/א - בב/105/ב  
שנוי לתכנית מס' בב/107/א

העדה המוסדות לתכנון ובנייה  
בני ברק  
החלטת תכנית מס' בב/107/א  
העדה המוסדות לתכנון ובנייה  
בני ברק  
החלטת תכנית מס' בב/105/ב  
בני ברק

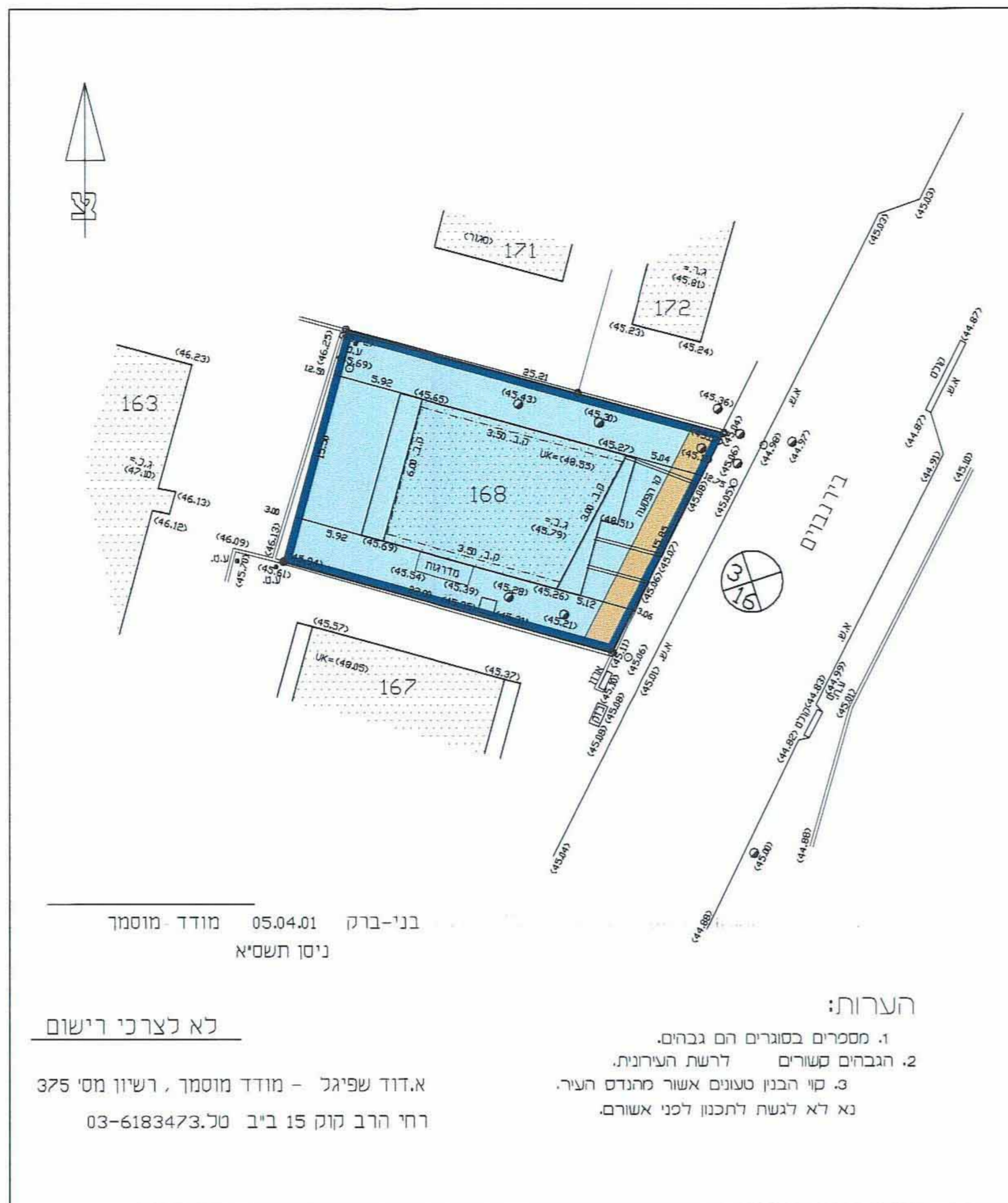
מחוז: תל אביב  
נפה: תל אביב יפו  
עיר: בני ברק  
כתובת: רח' בירינבאים 18  
גוש: 6187  
חלקה: 168  
שטח: 368 מ"ר

בעלי הקרקע: יהודה שפיגלר ושמואל יצחק  
מחבר התכנית: לאון אונסקי אדריכל  
רח' וולפסון 18 ב"ב טל: 03-5702568  
יוזם התכנית: יהודה שפיגלר ושמואל יצחק  
רח' בירינבאים 18, בני ברק

### מקרא:



גבול מגרש  
אזור מגורים ב'  
דרך קיימת  
בניין קיים  
מס' הדרך  
קו בנין  
רוחב הדרך  
בניין להריסה  
קו בנין

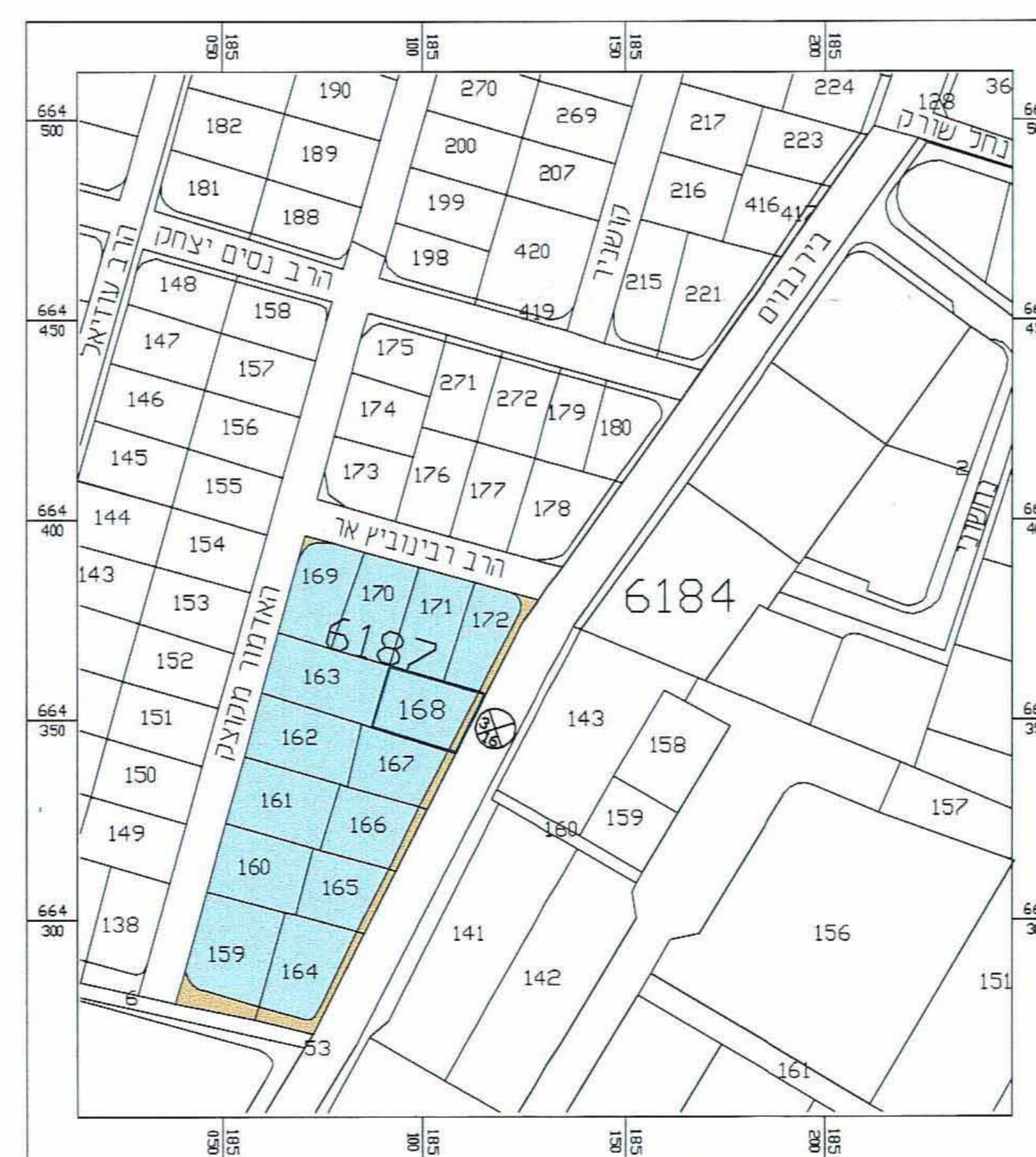


תרשים מגרש קנ"מ 1:250  
מצב קיים

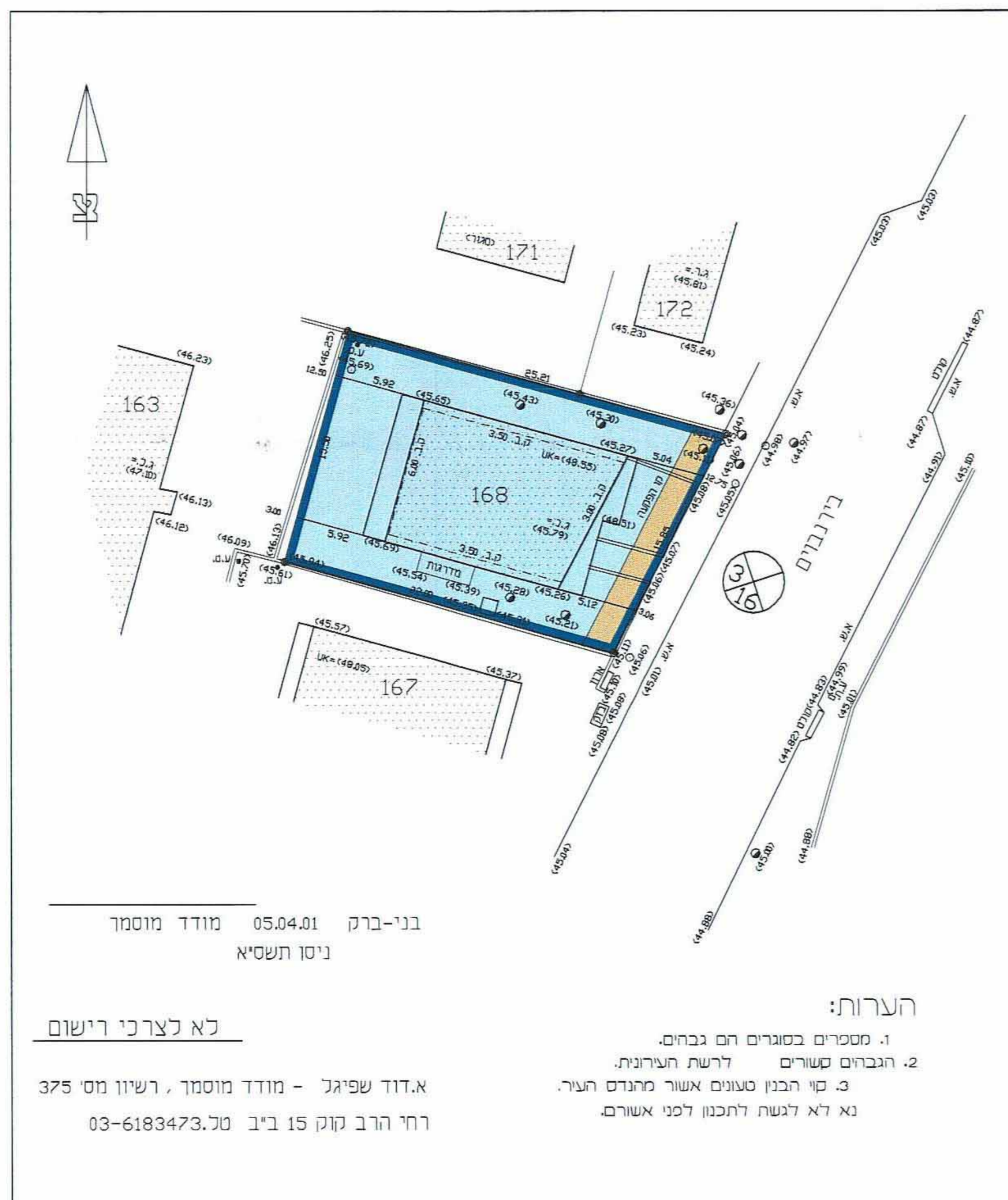
### טבלת שטחים

מצב מוצע				מצב קיים			
גוש	חלקה	ייעוד	שטח במ"ר	%	גוש	חלקה	ייעוד
6187	168	אזור מגורים ב'	336	91.3	6187	168	אזור מגורים ב'
		הרחבת הדרך	32	8.7			הרחבת הדרך
			368	100			

תרשים סביבה 1:1250



תרשים סביבה קנ"מ 1:1250



תרשים מגרש קנ"מ 1:250  
מצב מוצע

*[Signature]*

חתימת מחבר התכנית

חתימת המגיש ובעל הקרקע

27.06.01  
תאריך