

שטח תכנון עיר תל אביב יפו

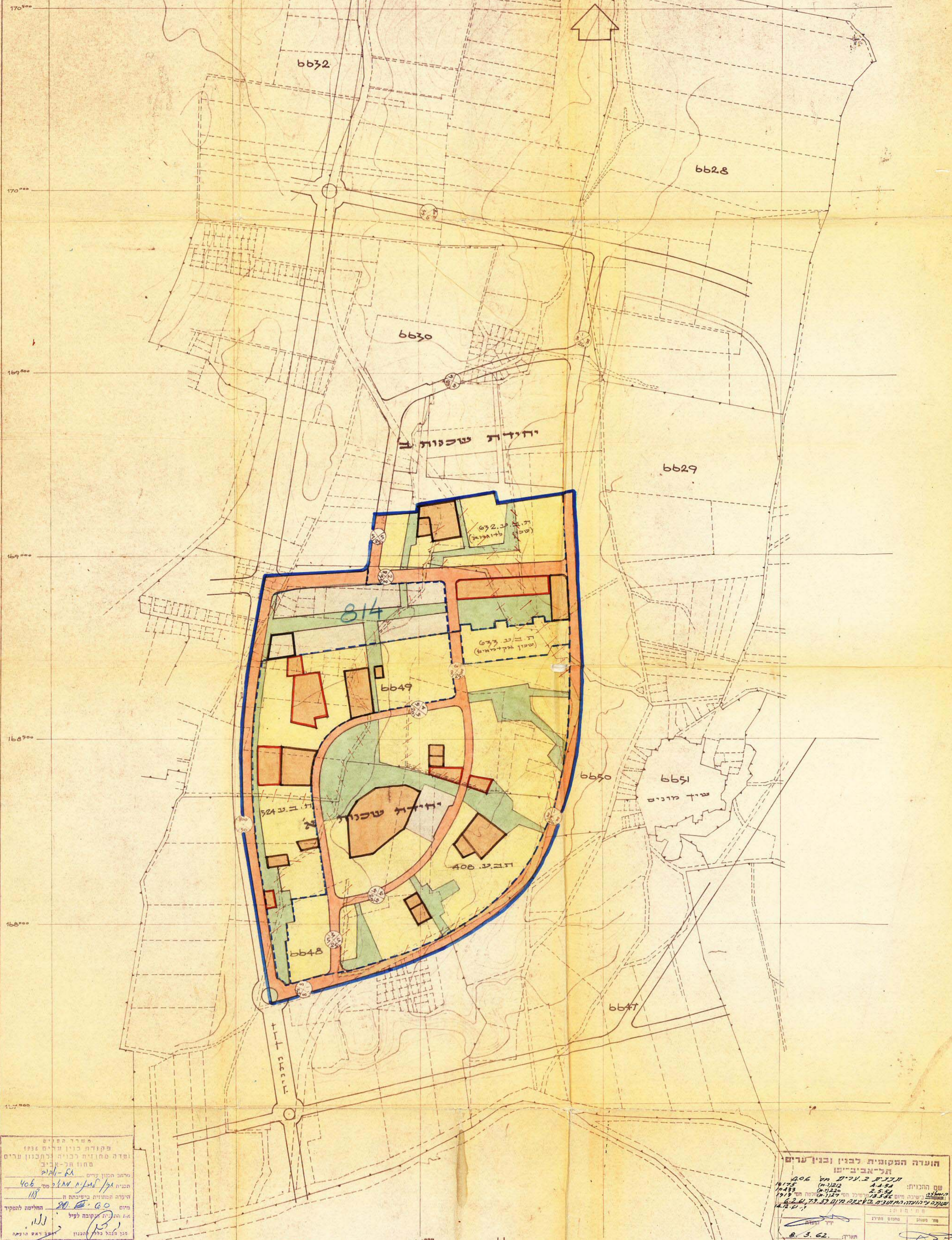
תכנית בנין ערים מס' 406

תקון מס' 1 לשנת 1959 של תכנית מתאר "ל" שטחים מעבר לירקון

1:5000

חלקי גזעיים: 6629, 6630, 6647, 6650

תאריך מס' בע/59/א.א.1

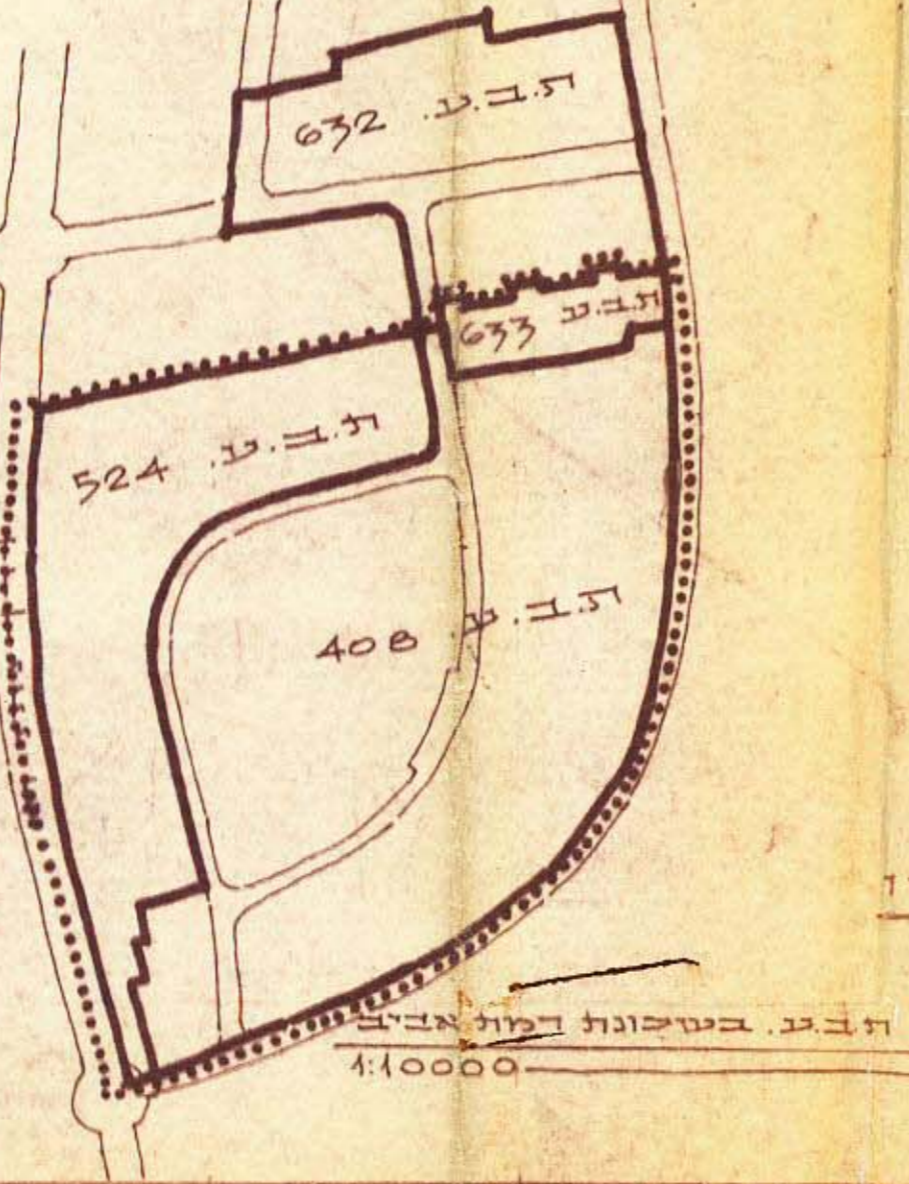


משרד הפנים
פקודת בנין ערים תש"ג
ועדה מחוזית לכניסה לתכנון ערים
סחור תל-אביב
מרחב התכנון עיר
תכנית מתאר מס' 406
מס' 1
תאריך תיקון מס' 1
מס' 1
מס' 1

הועדה המקומית לבנין ערים
תל-אביב-יפו
שטח התכנית
שטח בנין עיר
שטח חקלאי
שטח יער
שטח מים
שטח אחר

משרד הפנים
פקודת בנין ערים תש"ג
ועדה מחוזית לכניסה לתכנון ערים
סחור תל-אביב
מרחב התכנון עיר
תכנית מתאר מס' 406
מס' 1
תאריך תיקון מס' 1
מס' 1
מס' 1

- מקרה 1500**
גבול התכנית
- ▲ תכנון בנין ערים
 - גבול שטח נכסי המדינה
 - גבול גוש רשות
 - גבול חלקה רשומה
 - דרכים חדשות והרחבת דרכים
 - דרכים קיימות, פאזורים, בוקטות, קוטזאר, ל, ספוטל
 - ⊗ מספר דרך
 - ⊗ קו בנין בחציון מגיש
 - ⊗ דתב דרך
 - אזור מגורים א'
 - אזור מסודר
 - מגרשים סמוכים
 - אזור לבטנים סבוניים
 - מגרשים צבוריים פוזונים
 - אגבול יח השיכונות לאשנוב הצעיר
 - גבול שטח לתכנון מיוחד



השטח ששטחים ליחידות שכונות א-דמות אביב

שטח כולל	716.730 דונם
60% של השטח	430.030
הורדות לפי 408	
מגרשים מיוחדים	11.400 • 77-81
ליחידה מסוימת	7200 • 82-84
הורדות לפי 524	
מגרשים מיוחדים	19.100 • 46-50
ליחידה מסוימת	1.800 • 43-45
סה"כ למגורים	390.350 דונם

השטח מס' יחידות	1527
יחידות ב.ת.ב.ג. 408	1138
" 524	207
" 633	
סה"כ יחידות	2872

דמי הרישום והפיקוח = 2872 / 3903 = 7.35 י"א לדונם נטו

תאריך תכנון: 11.2.62
מנהל מקרקעי ישראל
מחוז תל-אביב