

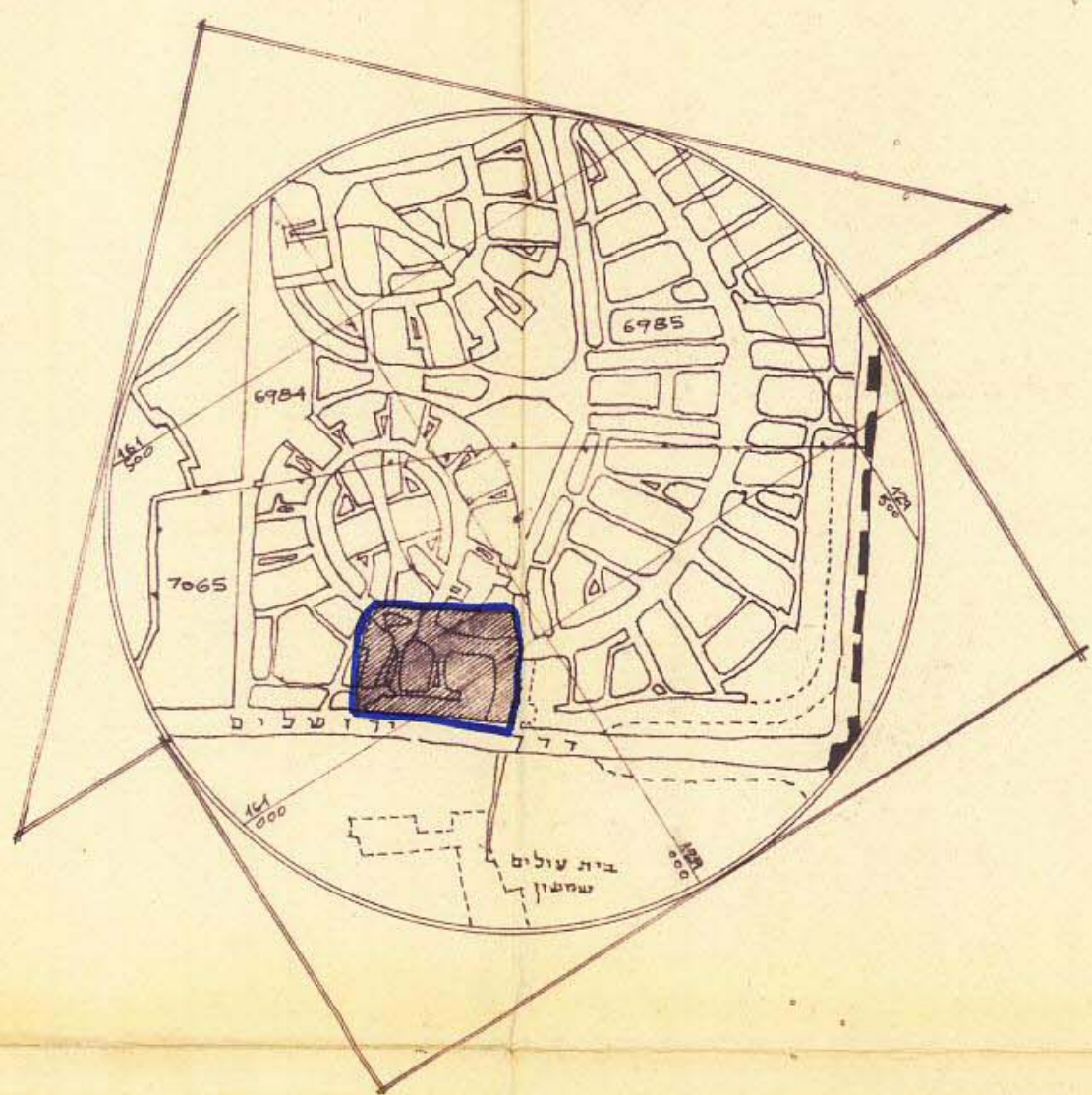
שטח תכנון עיר-תל-אביב-יפו

תכנית בנין ערים מפורטת מס' 751

תקון מס' 2 לשנת 1961 של ת.ב.ע. מפורטת 503

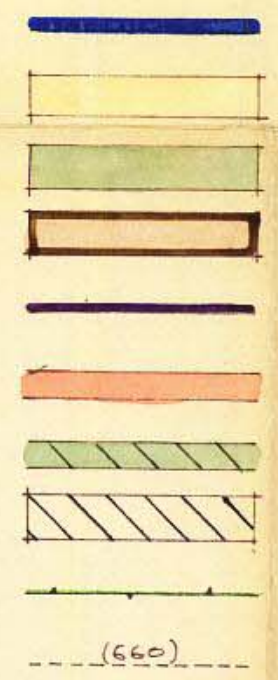
ק"מ - 1:1250

תרשים הסביבה 1:10.000



מחוז: תל-אביב
 נפה: תל-אביב
 עיר: תל-אביב-יפו
 גוש: 7065
 חלקות: 7, וחלק מחלקה 3
 בעל הקרקע: אגף השכון-משרד העבודה
 היוזם: אגף השכון-משרד העבודה
 מחבר התכנית: פרדלשטין-אדכיטקט ובונה עדים
 שטח התכנית: 30.750 דונם.

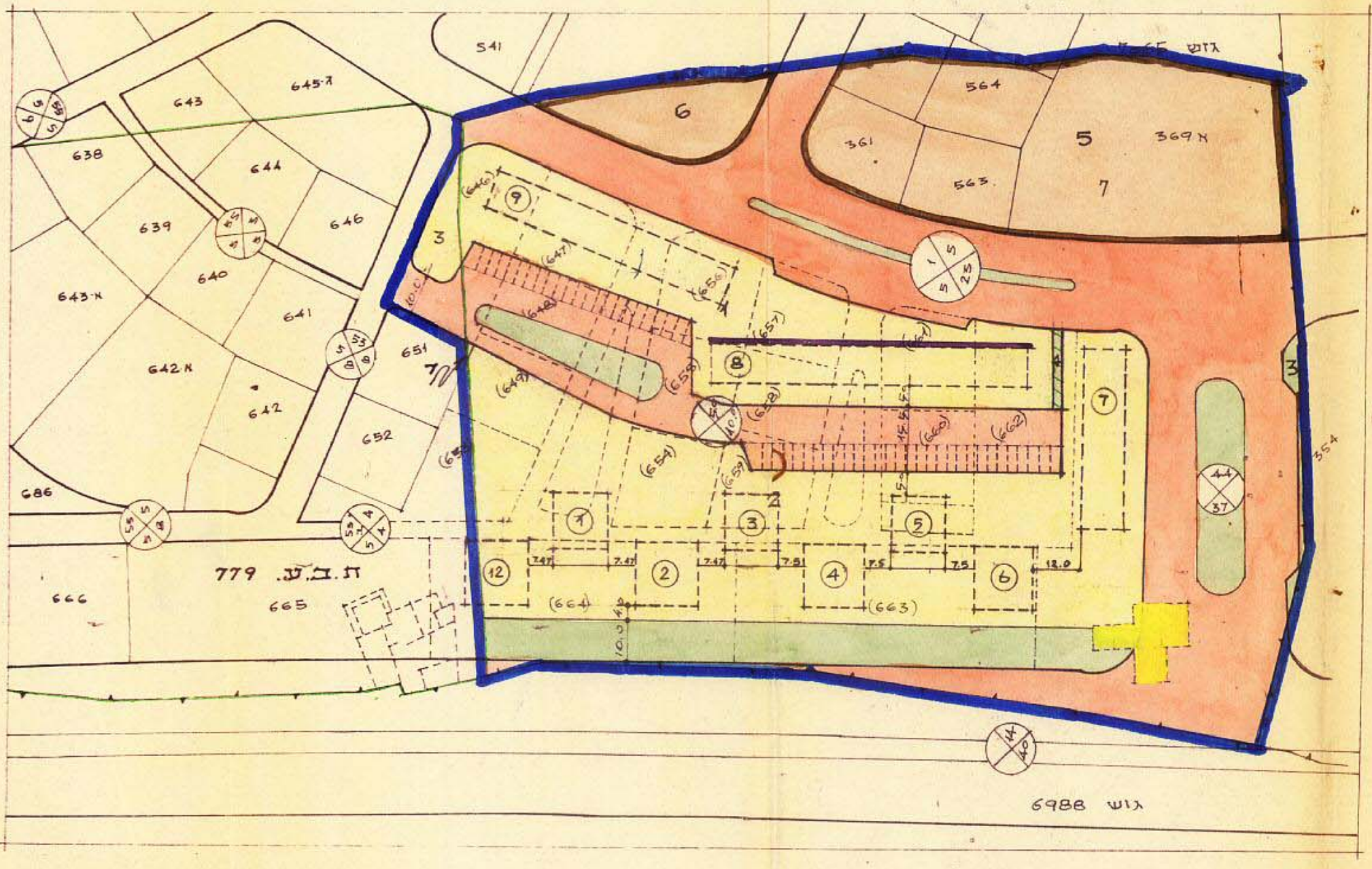
מקדח



גבול התכנית
 אזור מגורים
 שטח ציבורי פתוח
 מגדש ציבורי
 חזית מסחרית
 דרך מוצעת
 שביל להולכי רגל
 מגדש להשלמה
 גבול גוש
 גבול חלקה קימות ומספר
 מספר הדרך
 קו בנין
 רוחב הכביש
 גבול חלקה רשומה
 קו בנין לבנין מוצע ומספר
 בנין להריסה

פקודת בנין ערים 1936
 ופרה סמכות תכנית ותכנון ערים
 מס' 751
 ת.ב.ע. 503
 מס' 2
 200

מס' 751
 ת.ב.ע. 503
 מס' 2
 200
 4.9.61



השטח ב %	שטח האזור	מספר המגדש	האזור
17.65	5.400	5.6	מגדש ציבורי
0.03	0.010	7	מגדש להשלמה
37.59	11.563	1,2	מגורים
5.47	1.680	3	שטח ציבורי פתוח
0.16	0.050	4	שביל הולכי רגל
39.10	12.047		דרכים
100.00	30.750		סה"כ

מספר מספר היחידות	מספר הבנינים	מספר הבנין	סוג הבנין
96	6	1-6	בית מרובע (16 יח')
32	1	7	בית 4 קומות
32	1	8	בית 3 קומות + קומת חנויות
24	1	9	בית 3 קומות + קומת עמודים
184	9		סה"כ

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 תל-אביב-יפו
 שם התכנית: תכנית ב.ע. מפורטת מס' 751
 חומתה כרויבה מיום 28.5.61 שטח בניה 105 דונם מס' 6034
 ותוקנה ע"י הוועדה המקומית בשיבת מיום 4.9.61
 והוספתה ע"י הוועדה המקומית ביום 22.6.61 ע"ש 317, רחמ"ל 20357

חתימת בעל הקרקע:
 חתימת המבצע:
 חתימת המתכנן:
 תאריך: