

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

תסריט לתכנית מפורטת מספר 1099

חלק מתכנית מס' 660

יחידת שכנות ב'

צפון תל-אביב

ק.מ. 1:1000

מפעל הפקדון להסכון

מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב-יפו
עיר: תל-אביב
גושיו: 35, 16, 15, 10, 14
בעל הקרקע: משרד העסוק
היוזם: משרד העסוק
מחבר התכנית: פרלשטיין, ארכיטקט ובונה ערים
שטח התכנית: 23.380 מ"ר

סימנים

- גבול התכנית
- אזור מגורים 2
- אזורי משנה
- אזור משנה 3 (בתים 3 קומות על עמודים)
- אזור משנה 5 (בתים 5 קומות על עמודים)
- שטח להעלאת
- מגרש לבנין צבירי
- קיבן לבנין מגורים מוצע ומספר
- דרך מוצעת
- דרך קיימת
- דרך לבטול
- שביל להולכי רגל
- חזית הנוף
- גבול גוש
- גבול חלקה רשומה ומספר
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- חזית מכוניות
- גבול תכנית בנין ערים קיימת
- שטח פרטי פתוח הכלול במגרש

טבלת שטחים

האזור	מספר חלקה	שטח מוצע	שטח מוצע	מספר חלקה	שטח מוצע
אזור משנה 3	1-6	1.400	16.730	45.9	2.758
אזור משנה 5	7-9	1.400	2.850	0.047	15
מגרש להעלאת	10	1.400	0.030	0.124	16
אזור לבנין צבירי	11	1.400	0.0	0.360	35 דרך
שביל להולכי רגל	12	1.400	0.0	0.198	240
דרכים	13	1.400	0.0	23.380	סה"כ

טבלת אחד חלקות

מספר חלקה	שטח מוצע	מספר חלקה	שטח מוצע
10	22.758	15	0.047
16	0.124	35 דרך	0.360
240	0.198	סה"כ	23.380

טבלת יחידות

סוג הבנין	מספר הבנין	מספר הבנין	מספר הבנין
אזור משנה 3 (צדק. חלקית) 14 יח	1-6	14	14
אזור משנה 5 (צדק. יח) 24 יח	7-9	24	24
סה"כ	14	24	24

התימות היוזם: ש. שקד סגן מנהל (א.מ.)

התימות בעל הקרקע:

התימות הסתכנון:

10.9.1967

1099
7913
5.12.67
16.9.68
13.11.68

1:1000