

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו תשריט לתכנית עירייתית מס' 1061

שינוי מס' 1 לשנת 1966 של
תכנית בת-אר של דרום יפו, 720

מחוז: תל-אביב-יפו.
עיר: תל-אביב-יפו.
גוש: 7054, חלקות: 28, 32.
היוזם ובעל הקרקע: "שכון הבונים" בע"מ.
המתכנן: אפלבונים-יצחקי-פנסר,
אדריכלים מהנדסים.

מקרא

- גבול התכנית
- גבול הגוש
- גבול חלקה ומספרה
- אזור מגורים מיוחד
- חזית מסחרית
- דרך מוצעת או הרחבה
- חטה פרטית ומספר מקומית
- בני מוצע ומספרו
- שטח צבורי פתוח
- מגרש לבנין צבורי
- מספר הדרך
- קו בנין מועטלי מגבול הדרך
- רוחב הדרך
- בנינים קיימים להריסה

לוח שטחים

מצב קיים		מצב חדש	
חלקה	שטח מ"ר	השטח מ"ר	הערות
28 & 32	21,000	9900	מגרש מגורים מיוחד
		4100	מגרש לבנין צבורי
		1870	שטח צבורי פתוח
		9130	דרכים חדשות
סה	21,000	סה	21,000

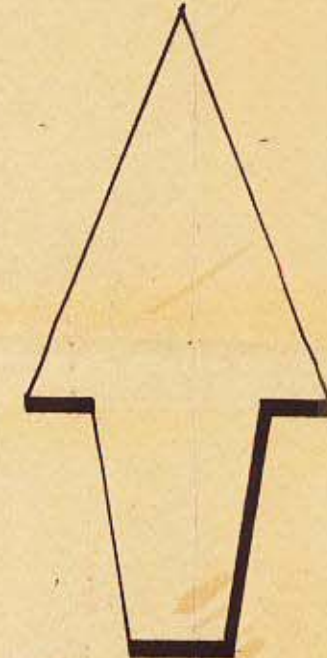
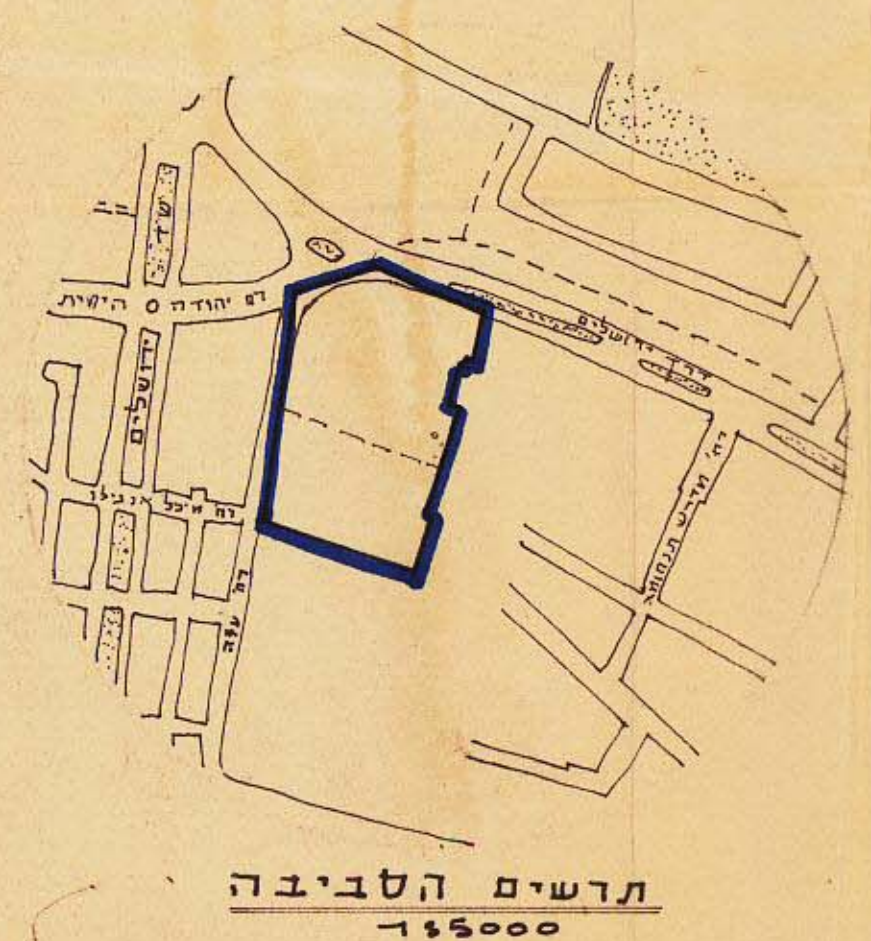
מס' חבנין	גובה חבנין	מספר הדירות	הערות
A	8 קומות מעל קו עמודים חפולית	32	שטח ממוצע של דירה 79 מ"ר
B	8	32	שטח בנוי 13900, 180x75
C	11	44	תניה דרושה: 190x90
D	4x4	72	תניה מוצעת: 93 מ'בנות
סה	בי-7 בנינים	180 דירות	

התוכנית תכנית תכנון עירייתית מס' 1061
המלצה: לפי חוק (לשנת 1966) חוק התכנון והבניה
תאריך: 9.11.66 עד שוקל: 2.65 תחילה: 3987
אישור: לפי חוק עיר תכנית תכנון עירייתית מס' 1061
תאריך: 11.12.67 תשיב: מס' 37
מח: 4.6.68
א"פ: 18/24

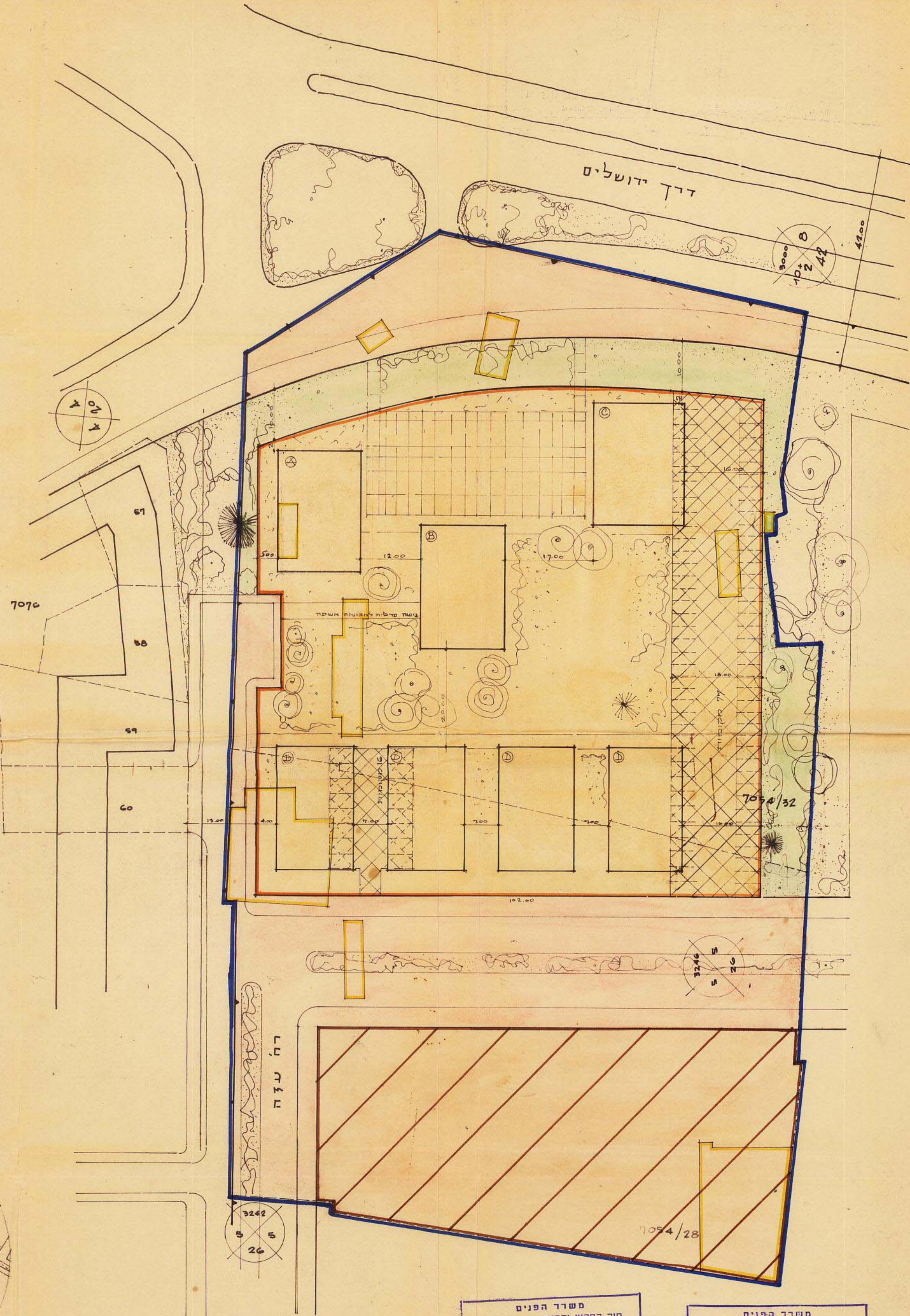
התקנת המתכנן:
אפלבונים-יצחקי-פנסר
אדריכלים מהנדסים גליקסון 6 ת"א
אפלבונים-יצחקי-פנסר אדריכלים מהנדסים
תאריך: 31.1.1968 גליקסון 6 ת"א

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: תל-אביב-יפו
מרחב תכנון מקומי: תל-אביב-יפו
תכנית: 1061
הועדה המחוזית בשיבתה ה: 37
מיום: 11.12.67
לתכנית: 11.12.67
מנ: מנחם כהן

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: תל-אביב-יפו
מרחב תכנון מקומי: תל-אביב-יפו
תכנית: 1061
הועדה המחוזית בשיבתה ה: 4
מיום: 23.8.66
לתכנית: 23.8.66
מנ: מנחם כהן



1: 500



תרשים הסביבה
1:5000