מאושר ות

מרחב תכנון מקומי ת"א/יפו

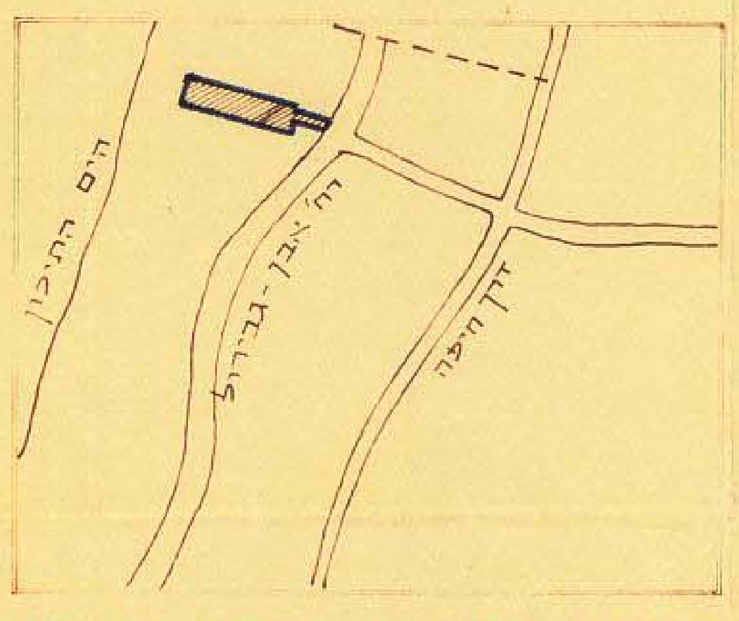
תשריט מצורף לתכנית מפורטת מס' 1350

חלק מתכנית מתאר מקומית מס' 1010 עבר-הירקון

ק.מ. 1:1250

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו
תכנית מפורטת מס' 1350
הועדה המחוזית בישיבתה ה 107
מיום 22.6.70 החליטה לתת תוקף לתכנית המוצעת לעיל
ד. רזניק
יושב ראש הועדה
סגן מנהל כללי לתכנון
31.12.70 ג' טבת

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו
תכנית מפורטת מס' 1350
הועדה המחוזית בישיבתה ה 94
מיום 22.12.69 החליטה להפקיד את התכנית המוצעת לעיל
ד. רזניק
יושב ראש הועדה
סגן מנהל כללי לתכנון
31.12.70 ג' טבת

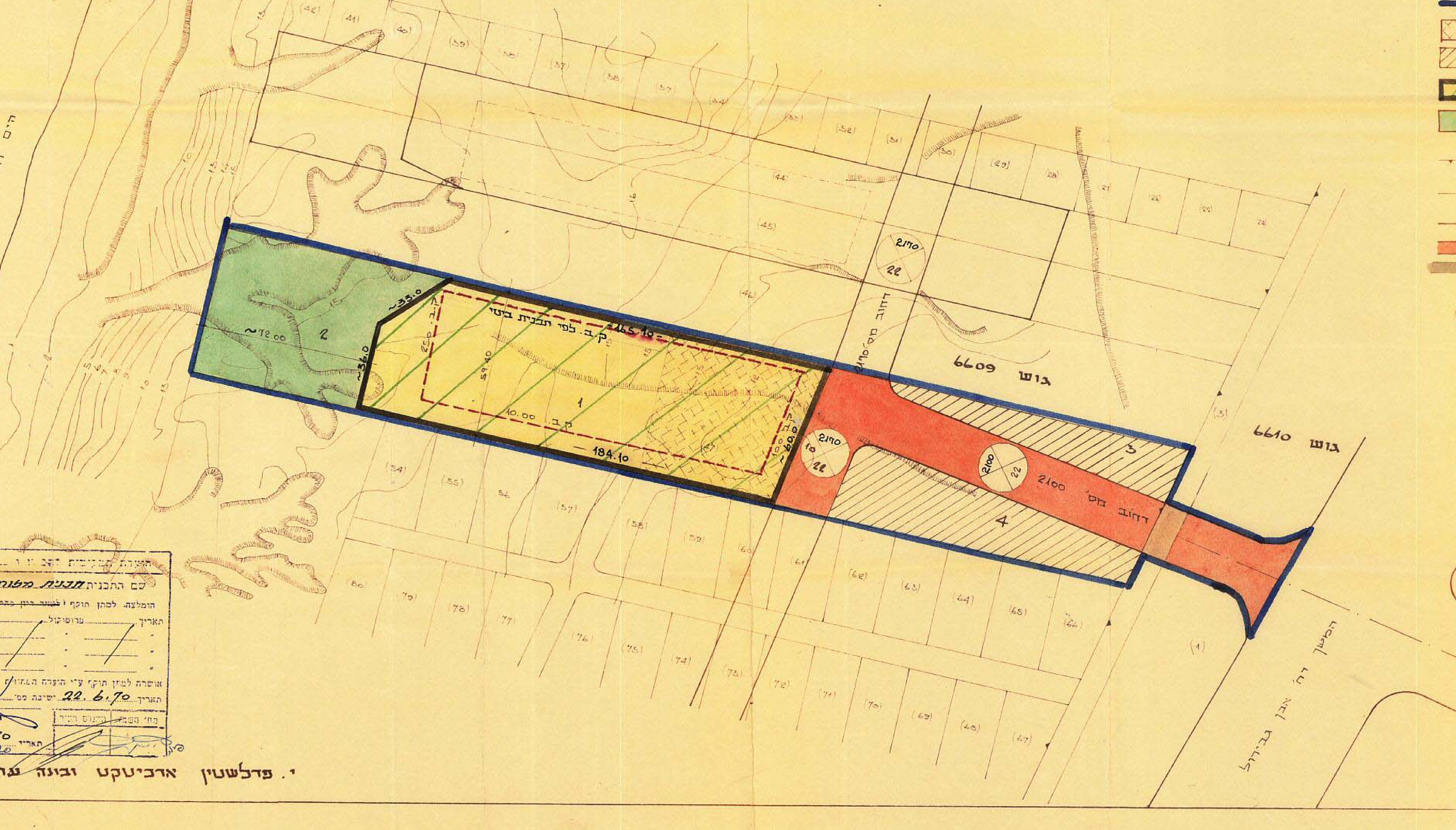

הים התיכון
רח' אבן-גבירול
דרך חיפה

תרשים הסביבה ק.מ. 1:20.000

מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב/יפו
עיר: תל-אביב
גושים 6609 חלקה 47
6610 חלקי חלקות 1,3
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
היוזם: ועדה מקומית עירית ת"א/יפו
מחבר התכנית: י. פרלשטין ארכיטקט ובונה ערים
שטח התכנית: 25.3 דונם

מקרא

גבול התכנית	▬
חניה פרטית	▩
שטח להשלמה	▨
אזור מלונאות ונופש	🟨
שטח ציבורי פתוח	🟩
קו גוש	
קו חלקה רשומה ומספר	
קו מגרש חדש ומספר	
דרך חדשה	🟥
דרך קימת	🟫
מספר הדרך	
קו בנין	
רוחב הדרך	


הים התיכון
גוש 6609
גוש 6610
רחוב מס' 2170
רחוב מס' 2100
המשך רח' אבן גבירול
ק.ב. לפי תכנית בטי
ק.ב.
~72.00
~35.0
~36.0
25.0
59.40
10.00
145.10
184.10
~60.0
1
2
3
4
2170
22
2100
22
10
(44)
(45)
(46)
(54)
(55)
(57)
(58)
(59)
(60)
(61)
(62)
(63)
(64)
(65)
(66)
(67)
(68)
(69)
(70)
(71)
(72)
(73)
(74)
(75)
(76)
(77)
(78)
(79)
(80)
(1)
(3)

טבלת שטחים

אזור	מספרי המגרשים	מספר המגרשים	שטח האזור בדונם	השטח ב %
אזור מלונאות ונופש	1	1	10.800	42.7
שטח צבורי פתוח	2	1	4.500	17.8
דרכים			5.300	20.9
שטח להשלמה	3,4	2	4.700	18.6
סה"כ		4	25.300	100.0%

חתימת היוזם

חתימת המתכנן: י. פ.

י. פרלשטין
ארכיטקט ובונה ערים
רח' אחד העם 118, ת"א. טלפון 244303

תוקן בהתאם להחלטת הועדה המחוזית מיום 22.12.69

עודכן בהתאם להחלטת הועדה המחוזית בישיבתה מס' 107 מיום 22.6.70

18/9/70

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
שם התכנית תכנית מפורטת מס' 1350
הומלצה למתן תוקף (~~[illegible]~~)
תאריך ___ פרוטוקול ___ החלטה ___
אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה.
תאריך 22.6.70 ישיבה מס' 107
תאריך 25.9.70
~~16.9.70~~ 6.10.70

~~24.12.69~~ י. פרלשטין ארכיטקט ובונה ערים.