

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

תכנית מפורטת מס' 1768

שינוי מס' 1 לשנת 1974 של תכנית מפורטת מס' 1123

חלק משכונה א' - דרום יפו

מ.ק.מ. 1:1250

- מחוז : תל אביב
- מפה : תל אביב-יפו
- עיר : תל אביב-יפו
- גוש : 7073, חלקות 1, 2 וחלק מחלקה 46
- בעל הקרקע : חברת הכשרת הישוב בע"מ
- היוזם : חברת הכשרת הישוב בע"מ
- מחבר התכנית : פרלשטין ארכיטקט ובונה ערים
- שטח התכנית : 3.000 דונם

מקרא

- גבול התכנית
- אזור מגורים ג' משנה 5
- חוק בנין לבנין מגורים מוצע ומס'
- חזית חנויות
- קו גוש
- קו חלקה רשומה ומס'
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- שטח תחת חנויות תת-קרקעית

טבלת שטחי הבניה ומספר יחידות מצב קיים

מספר הבנין	מספר הקומות	מספר יחידות לבנין	שטחי הבניה
השטח	השטח	השטח	השטח
6	12 ק"מ על קומת עמודים על קומה תחתית	48	1200 מ"ר בקומה, 450 מ"ר טיפוסיות, 5400 מ"ר טיפוסיות, 6600 מ"ר שטח בניה נותר

טבלת שטחי הבניה ומספר יחידות מצב חדש

מספר הבנין	מספר הקומות	מספר יחידות לבנין	שטחי הבניה
השטח	השטח	השטח	השטח
6	8 ק"מ על קומת עמודים על קומה תחתית	48	1200 מ"ר בקומה, 450 מ"ר טיפוסיות, 3600 מ"ר טיפוסיות, 4800 מ"ר שטח בניה נותר

חתימת היוזם

חתימת בעל הקרקע

חתימת המתכנן

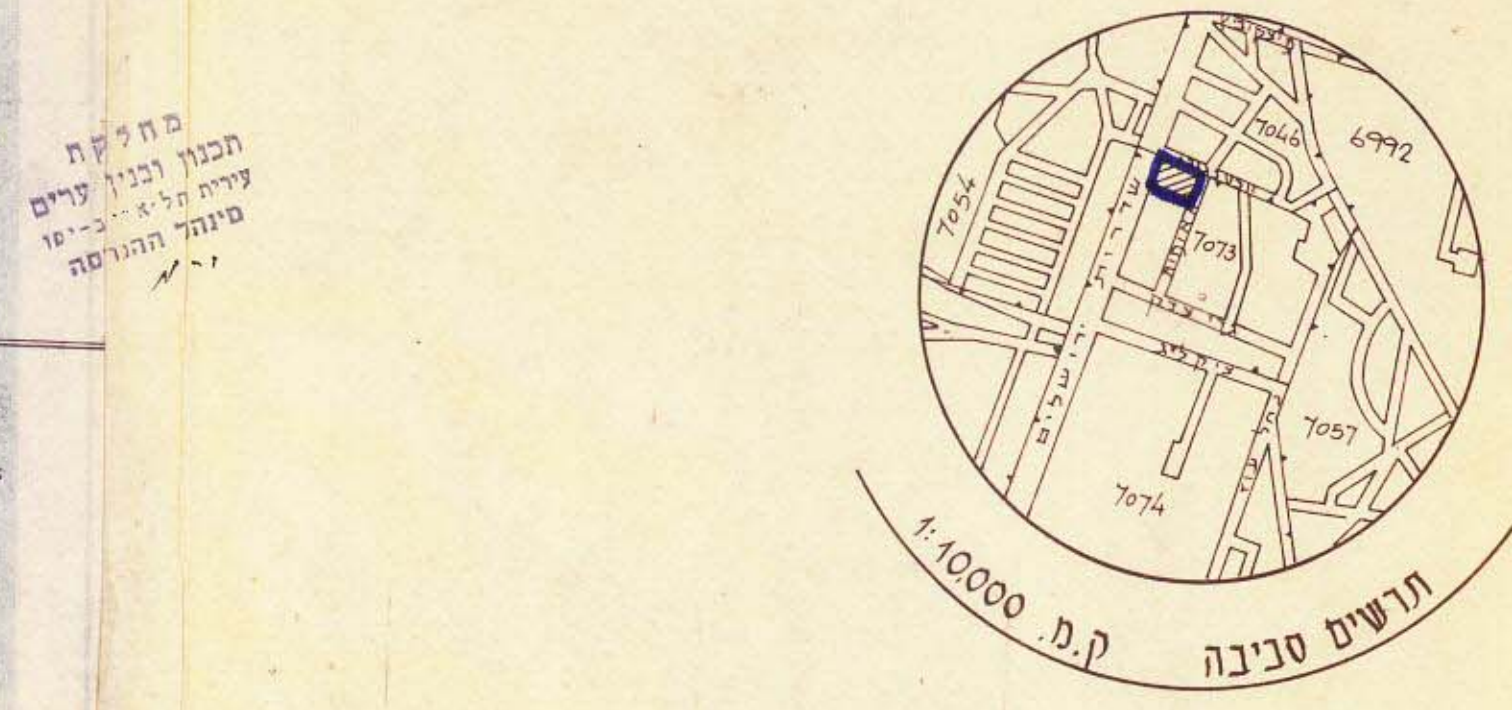
30 יולי 1975

תשריט מס' מ/11/א

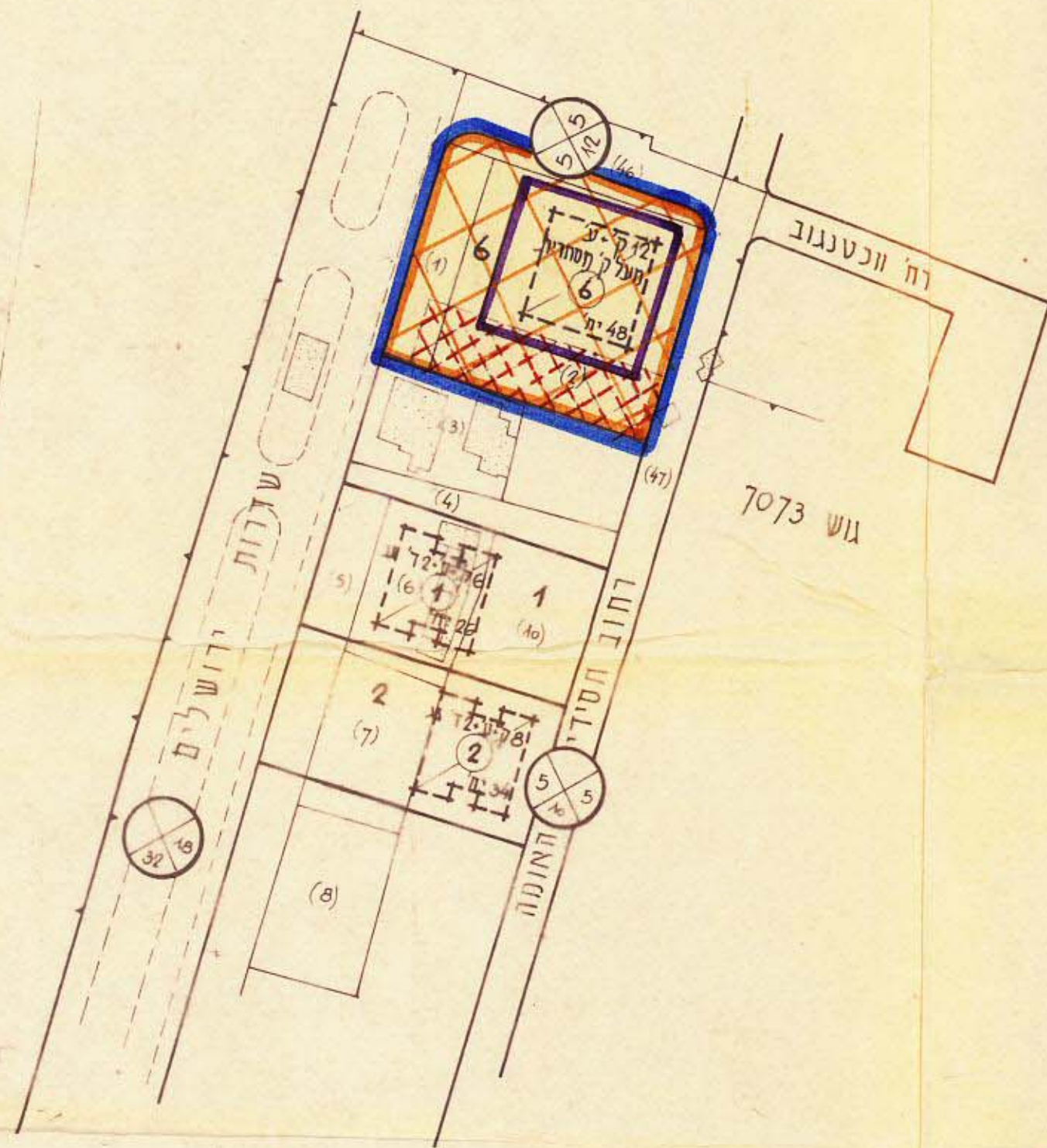
מחלקת הכנון ובנין ערים עיריית תל אביב-יפו מנהל התכנון

מחלקת הכנון ובנין ערים עיריית תל אביב-יפו מנהל התכנון

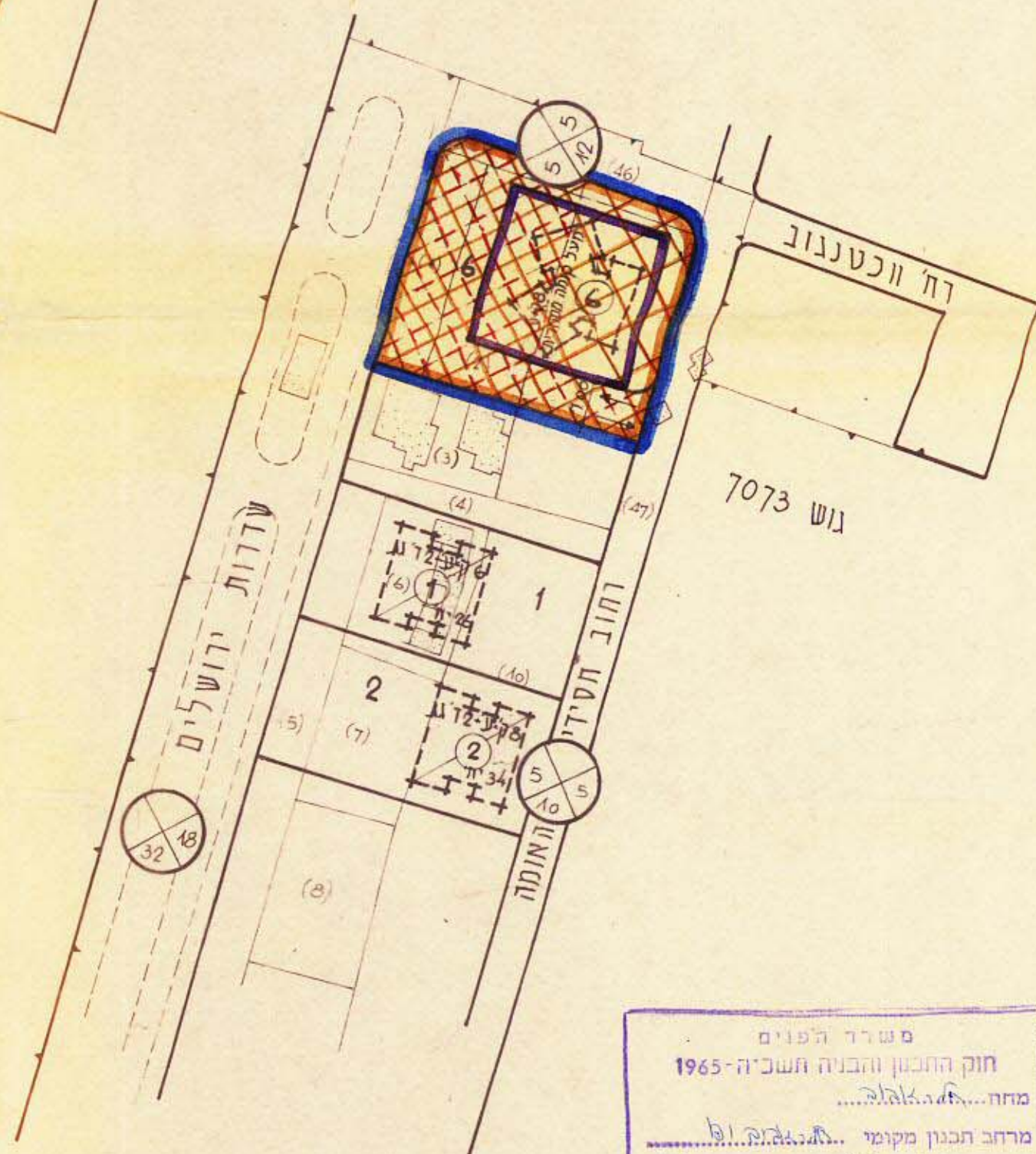
מחלקת הכנון ובנין ערים עיריית תל אביב-יפו מנהל התכנון



מצב קיים



מצב חדש



משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
תכנית מס' 1768
הועדה המחוזית ביישובתה ה-
מיום 29.9.74 החליטה להפקיד את
התכנית לביצוע ולעיל
מס' 1768

מסמך-גינהול ומידע מקרקעין ונכסים בעי"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם
העניינה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי
מס' 1768
הועדה המחוזית ביישובתה ה-
מיום 29.9.74 החליטה להפקיד את
התכנית לביצוע ולעיל
מס' 1768

הוצעה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית: תכנית מס' 1768

המליצה לפתח תוקף ()

תאריך: 18.3.75

אישור לפתח תוקף ע"י הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה

תאריך: 24

מס' משנה: 18.3.75

מס' תיקון: 24

תאריך: 9.10.75