

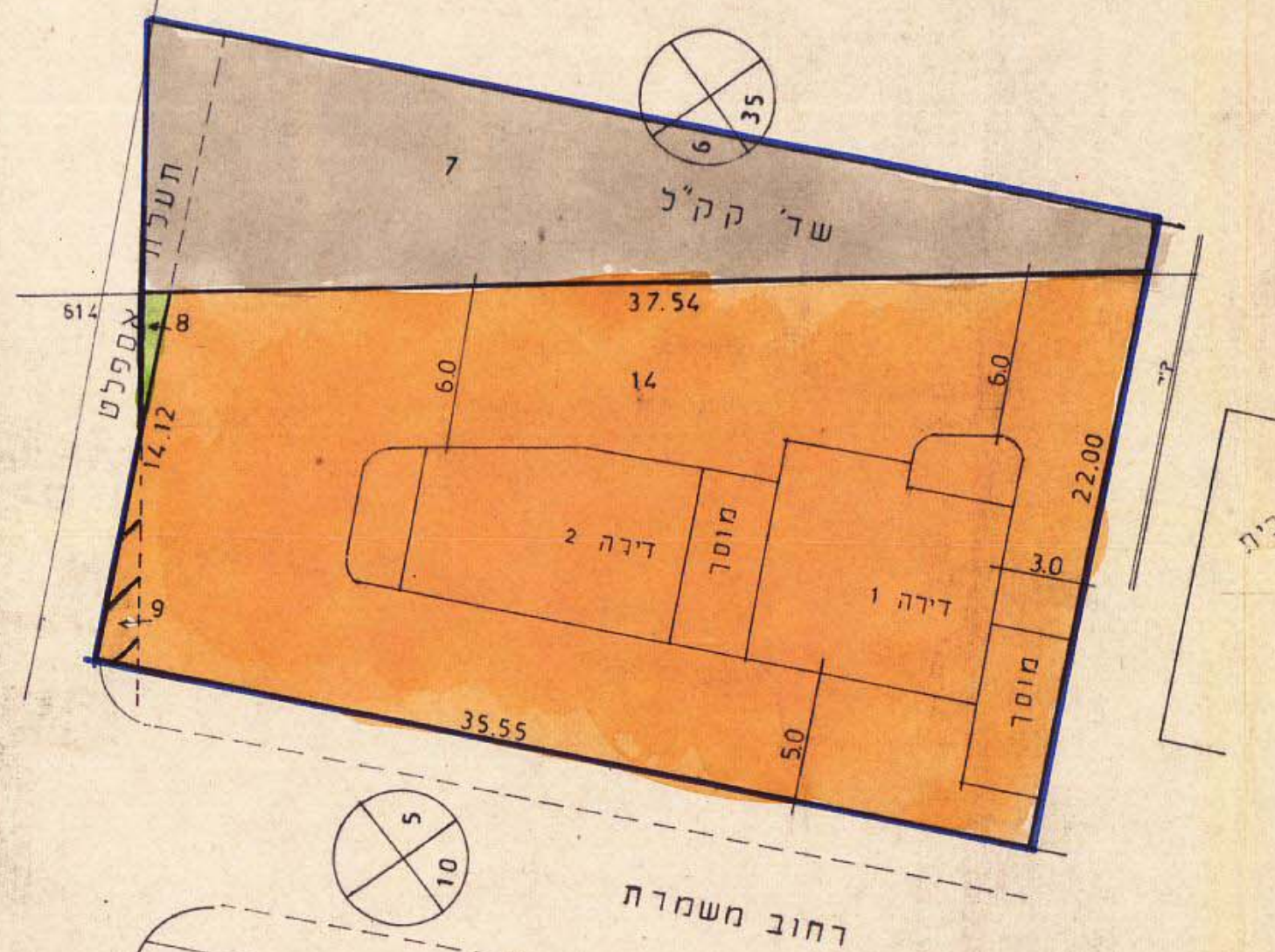
מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו

תשריט לתכנית מכורטת מס' 2119

שנוי מס' 1 לשנת 1980 של ת.ב.ע מס' 828 ג'

מצב מוצע

1:250



|            |                                    |
|------------|------------------------------------|
| מחוז       | תל אביב                            |
| נפה        | תל אביב יפו                        |
| עיר        | תל אביב                            |
| גוש        | 6628                               |
| חלקות      | 21, 20, 421, 420                   |
| שטח התכנית | 0.877 ד'                           |
| בעל הקרקע  | אריה וחנה נשר, הרצליה רח' הנשיא 43 |
| היוזם      | א. נשר                             |
| המתכנן     | אדריכל א. נשר                      |

נאודע-ניחול ומדע מקרקעין ונכסים בע"מ  
אימות אישור  
אושרת לתוקף ע"י ועדה  
שם  
חתימה

מדינת ישראל / משרד הפנים  
חוק תכנון ובינוי תשי"ח-1955  
כינוי תל"ב  
ב. יוסף מוסרי  
מ.א.ר. / מכורטת מס' 2119  
התמחות בשינוי מס' 10  
החליטה לתת תוקף  
מ.א.ר. כהן  
יושב ראש הוועדה  
17.2.82 תאריך

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| גבול התכנית                                       |    |
| אזור מגורים א                                     |    |
| גבול חלקה מקורית                                  | 21 |
| שטח להשלמה                                        |    |
| דרך (הפקעה)                                       |    |
| שטח צבורי פתוח                                    |    |
| בנין מוצע                                         |    |
| סמון הדירות בקו דק הוא בלתי מחייב והוא סכמטי בלבד |    |

הועדה המקומית לתכנון ולבינוי תל-אביב-יפו  
שם התכנית: מכורטת מס' 2119  
הוסלטה למתן תוקף (לשם רישום התכנית)  
תאריך: פרוטוקול החלטה  
אושרה למתן תוקף ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבינוי  
תאריך: 29.10.81 ישיבה מס' 126  
כתיב משנה: מ.א.ר. כהן  
יורש הועדה: מ.א.ר. כהן  
תאריך: 17.2.82

עיריית תל-אביב-יפו  
יוזם התכנון/מבצע, ג. נשר  
12-1981-6  
תקבל  
חוק

חתימת היוזם ובעל הקרקע

א. נשר  
אדריכל - מתכנן ערים  
(0152)  
מ.א.ר. כהן  
932691

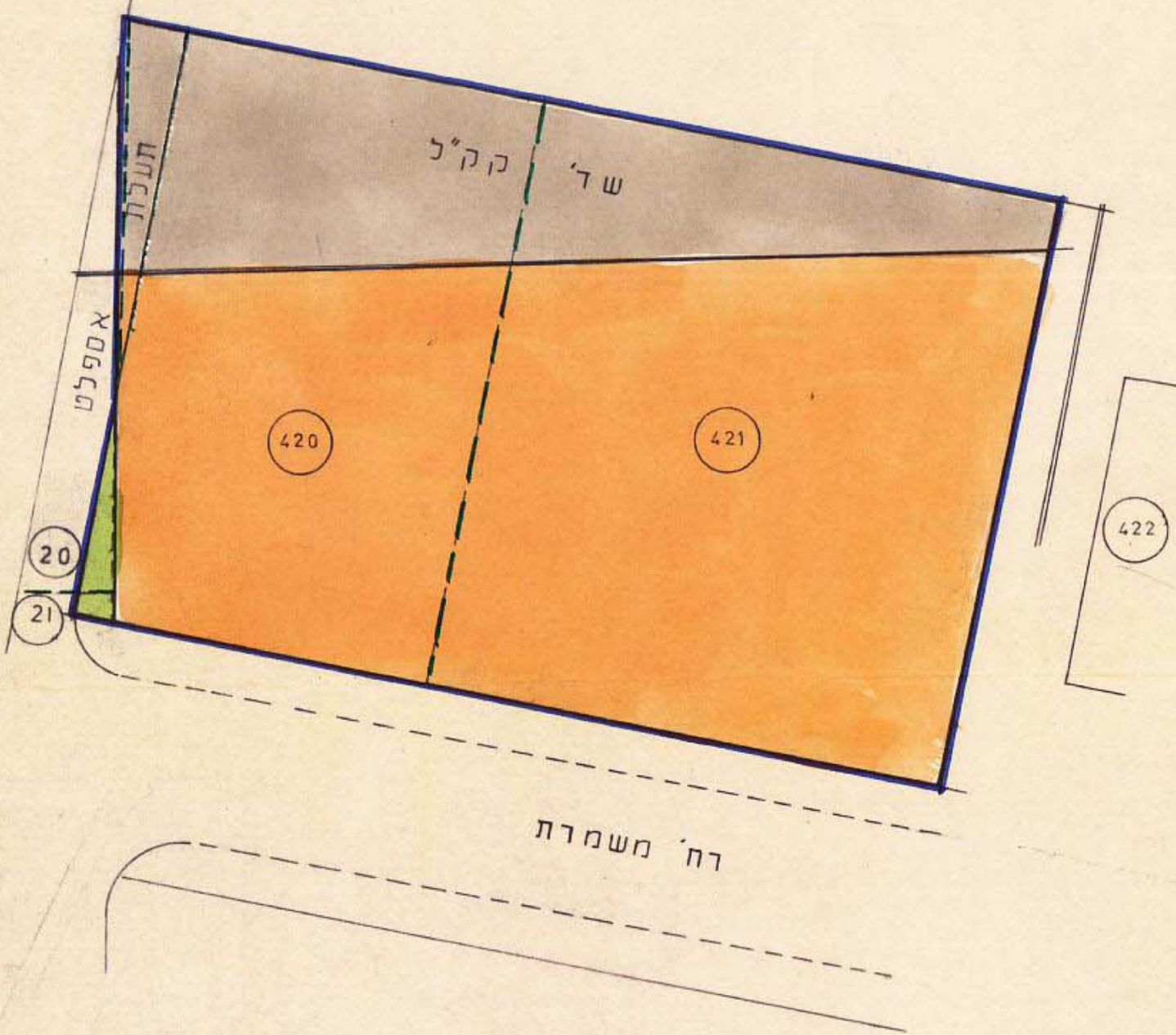
חתימת המתכנן

1-12-1981

תאריך

מצב קיים

1:250



לוח שטחים-מצב קיים

| מס החלקה | השטח     |
|----------|----------|
| 420      | 36.9     |
| 421      | 50.1     |
| 21 (חלק) | 0.002    |
| 20 (חלק) | 0.005    |
| סה"כ     | 87.7 מ"ר |

לוח שטחים - מצב מוצע

| אזור        | מגרש מס | חלק מחלקה | שטח | סה"כ שטח |
|-------------|---------|-----------|-----|----------|
| מגורים א    | 14      | 420       | 219 |          |
|             |         | 421       | 415 |          |
| כוללת השלמה | 9       | 20        | 005 |          |
|             |         | 21        | 002 | 641      |
| דרך         | 7       | 420       | 145 |          |
|             |         | 421       | 086 | 231      |
| תעלה ש.צ.פ. | 8       | 420       | 005 |          |
|             |         | 420       | 005 |          |
| סה"כ        |         |           |     | 877 מ"ר  |

תרשים הסביבה

ומצב קיים

לפי תב.ע מס' 828 ג'

ותכנית 1401

ק.מ. 1:250

