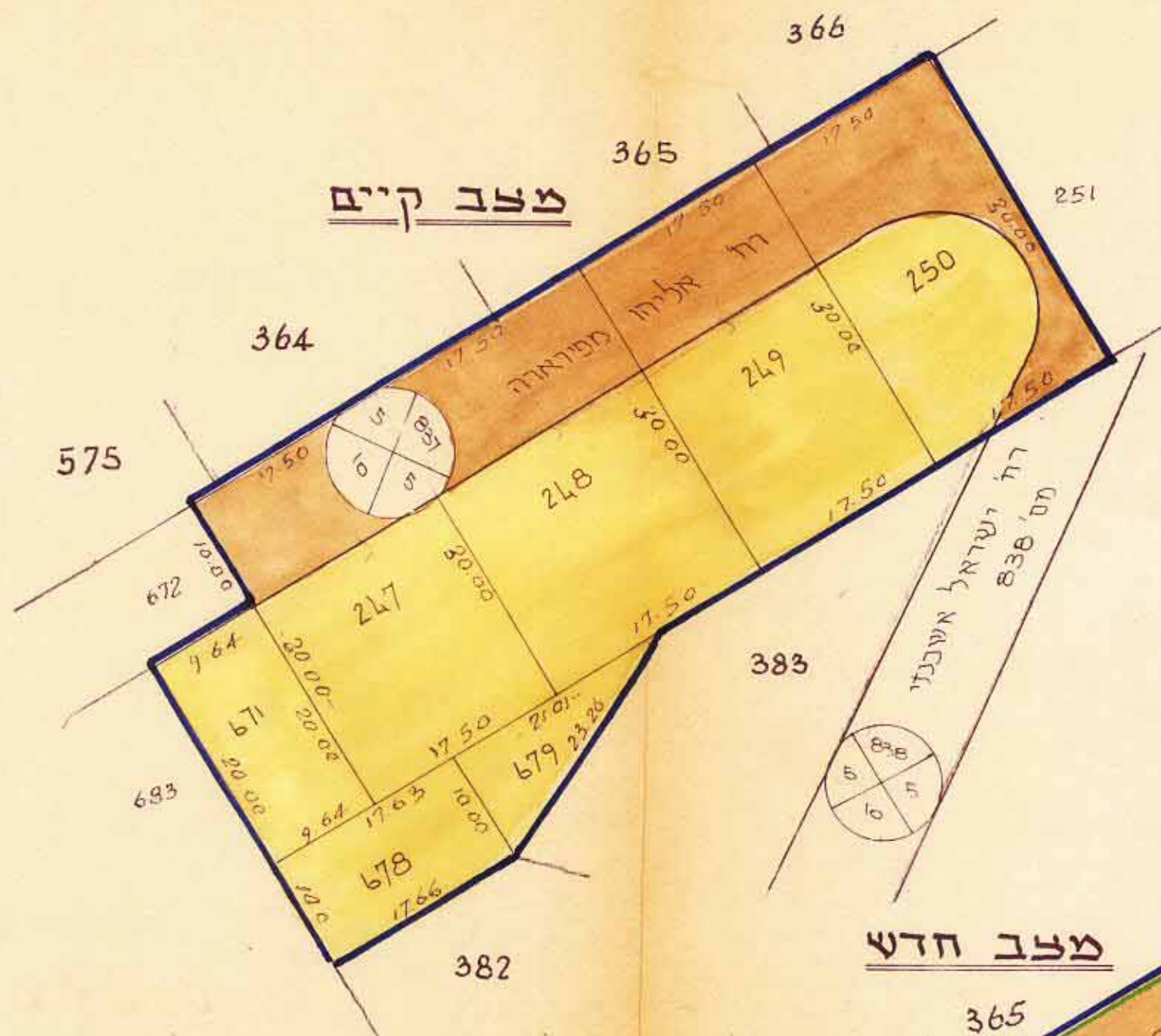


מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו

תשריט לתוכנית מס' 2149
שנזי מס' 3 לשנת 1980 של תכנית מתאר "ל"
אחוד וחלוקה חדשה בהסכמת הבעלים

מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב - יפו
עיר: תל אביב - יפו
גוש: 6637:
חלקות: 247-250, 671, 678, 679
בעל הקרקע: מר יוסף קצן, עיריית תל אביב, פייצה שטודן קצן, פרדלה שטודן קצן, בינסטוק
היוצם: מר יוסף קצן, והועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו
הפיתוח: מהנדס א קולמן, מודד מוסמך
שטח התכנית: 2,574 דונ.
קנה מדה: 1:500



מצב קיים

מצב חדש

מאדע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוסף ע"י ועדה
שם: 18
חתימה:

לוח שטחים

מס' החלקה	השטח בד"מ
247	0.525
248	0.525
249	0.525
250	0.525
671	0.193
678	0.176
679	0.105
2,574	

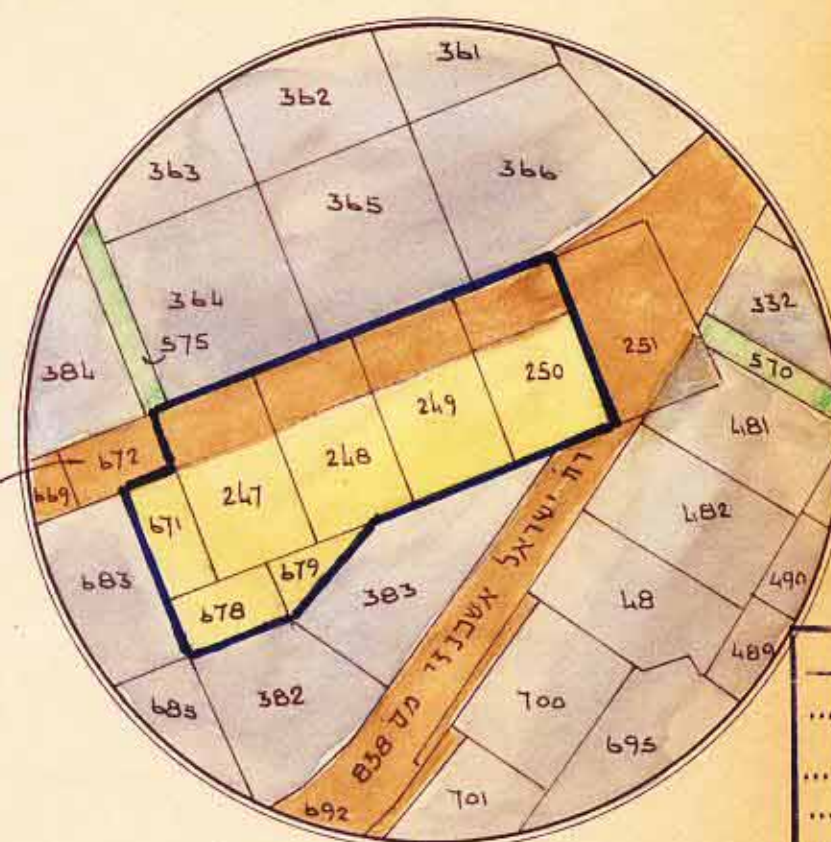
מס' החלקה	השטח בד"מ
12	0.529
13	0.525
14	0.671
15	0.849
16	0.849

מס' החלקה	השטח בד"מ
1	0.193
2	0.190
3	0.175
4	0.230
5	0.120
6	0.175
7	0.350
8	0.175
9	0.201
10	0.201
11	0.175
12	0.525
13	0.525
14	0.671
15	0.849
16	0.849

חתימת הבעלים
היוצם
המתכנן

מקרא

גבול התכנית
גבול חלקה דשומה ומספרה
גבול מגרש מוצע ומספרו
אזור דירות פ
אזור מגורים א בתוכנית ל.
דרך מאושרת
מס' הדרך
קו בנין
רוחב הדרך



תושים הסביבה ומצב קיים לפי הגוש

קנה מדה 1:1250

חלוקה	שטח בד"מ	%
247	0.525	67
248	0.525	33
249	0.525	100
250	0.525	

יעוד הקרקע	שטח בד"מ	%
מגרשי בנין	1,725	67
דרכים	0,849	33
ס"ה	2,574	100

אחוד מודדים מוסמכים בארץ ישראל

תל-אביב, דה מזא"ה 1, טלפון 293214