

מרחב תכנון מקומי תל-אביב / יפו

תשריט מצורך לתכנית מתאר ומפורטת
מס' 1437 ב שווי מס' 2 לשנת 1990
לתכנית מתאר מס' 1437.
איחוד וחלוקה מחדש
קטעי תכנון מס' 1 ו 2 ע"פי תכנית מתאר מס' - 1437

מחוז
נפה
עיר
גוש
חלקה
436

והחלקי חלקות
בעלי הקרקע: שכן עובדים ושפאן בע"מ.
הועדה המקומית לתכנון ובניה ת"א / יפו
המתכנן
ישר - אדריכלים
טולדו - אדריכלית

שטח התכנית
68.09 ד' (שטח לחישוב זכויות בניה 64.496 ד')
[מספורט בסטער 4 בתקנות.

חתימת היחוס
חתימת בעלי הקרקע
חתימת המתכנן
תאריך

מקרא:

	גבול התכנית
	גבול הגוש
	גבול חלקה קיימת ומספרה
	גבול חלקה ישנה ומספרה
	גבול מגרש מוצע ומספרו
	אזור מגורים
	אזור מסחרי
	שטח פרטי פתוח
	שטח ציבורי פתוח
	אזור לביטי צבור
	דרכים קיימות או מאושרות
	שטח השלמה ומספרו
	דרכים חדשות / הרחבות
	חניה פרטית
	מספר הדרך
	קו בין מגבול הדרך
	רחב הדרך
	מספר בין
	מספר יחיד מירבי מחזר
	מספר קומות מירבי
	שביל להולכי רגל
	דרך לביטול
	שטח לאיחוד וחלוקה מחדש
	ציר מחשום אקוסטי

י ו ד 1437

הערות	מס' מגרש	שטח בדונם	השטח ב א'	הערות
מס' 2	4741	4741	4741	מס' 2
מס' 3	3972	3972	3972	מס' 3
מס' 4	5684	5684	5684	מס' 4
מס' 5	3339	3339	3339	מס' 5
מס' 6	6186	6186	6186	מס' 6
מס' 7	670	670	670	מס' 7
מס' 8	200	200	200	מס' 8
מס' 9	278	278	278	מס' 9
מס' 10	2609	2609	2609	מס' 10
מס' 11	1915	1915	1915	מס' 11
מס' 12	3953	3953	3953	מס' 12
מס' 13	2163	2163	2163	מס' 13
מס' 14	2596	2596	2596	מס' 14
מס' 15	2370	2370	2370	מס' 15
מס' 16	2232	2232	2232	מס' 16
מס' 17	1426	1426	1426	מס' 17
מס' 18	1963	1963	1963	מס' 18
מס' 19	411	411	411	מס' 19
מס' 20	20281	20281	20281	מס' 20
מס' 21	66081	66081	66081	מס' 21

מס' מגרש	מס' בין	מס' קומות	מס' יחידות	מס' יחידות
2 א	9	10	34	34
2 ב	10	8	26	26
2 ג	11	9	30	30
4 ב	12	7	24	24
4 ג	17	14	50	50
4 ד	18	10	34	34
4 ה	19	10	36	36
4 ו	20	7	24	24
4 ז	21	8	26	26
4 ח	22	12	46	46
4 ט	23	12	42	42
4 י	24	2	16	16
4 יא	24	2	16	16
4 יב	24	2	16	16
4 יג	24	2	16	16
4 יד	24	2	16	16
4 יה	24	2	16	16
4 יז	24	2	16	16
4 יח	24	2	16	16
4 יט	24	2	16	16
4 כ	24	2	16	16
4 כא	24	2	16	16
4 כב	24	2	16	16
4 כג	24	2	16	16
4 כד	24	2	16	16
4 כה	24	2	16	16
4 כו	24	2	16	16
4 כז	24	2	16	16
4 כח	24	2	16	16
4 כט	24	2	16	16
4 ל	24	2	16	16
4 לא	24	2	16	16
4 לב	24	2	16	16
4 לג	24	2	16	16
4 לד	24	2	16	16
4 לה	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16
4 לח	24	2	16	16
4 לט	24	2	16	16
4 לך	24	2	16	16
4 לם	24	2	16	16
4 לנ	24	2	16	16
4 לו	24	2	16	16
4 לז	24	2	16	16