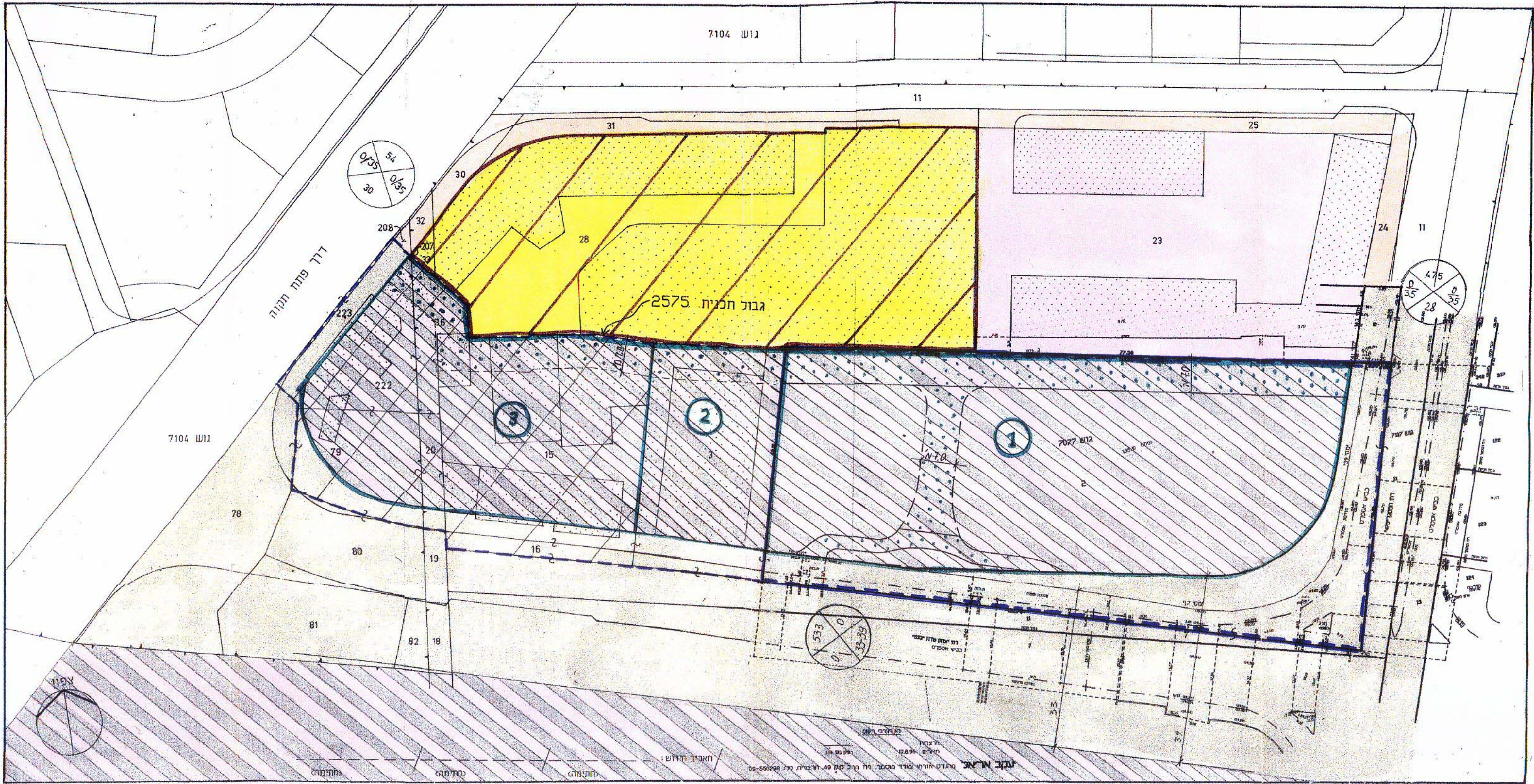
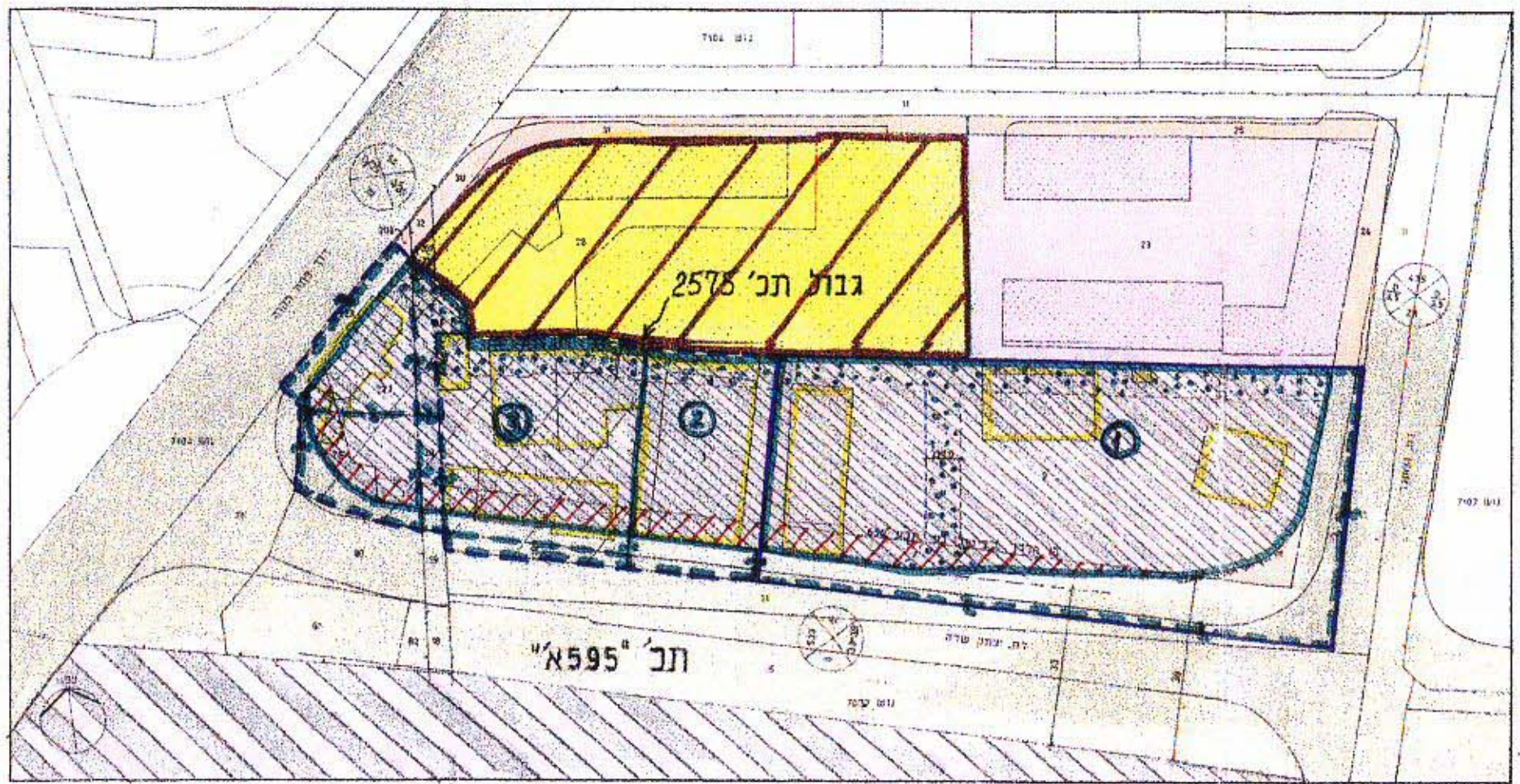




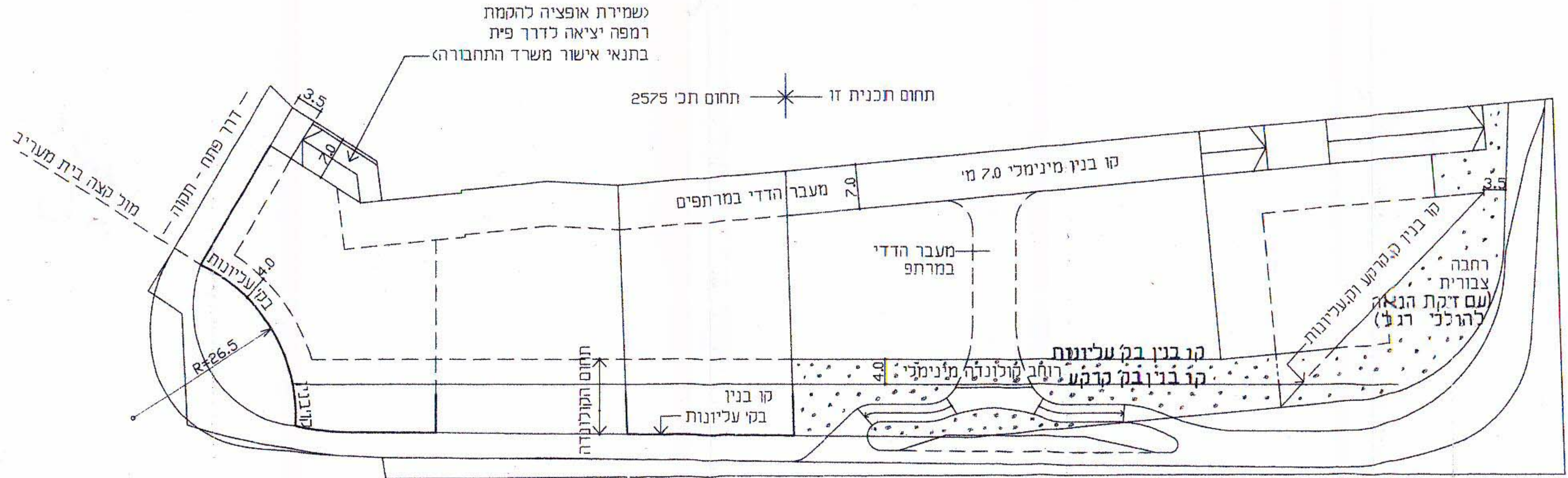
מצב מוצע ק.מ. 1500

טבלת שטחים

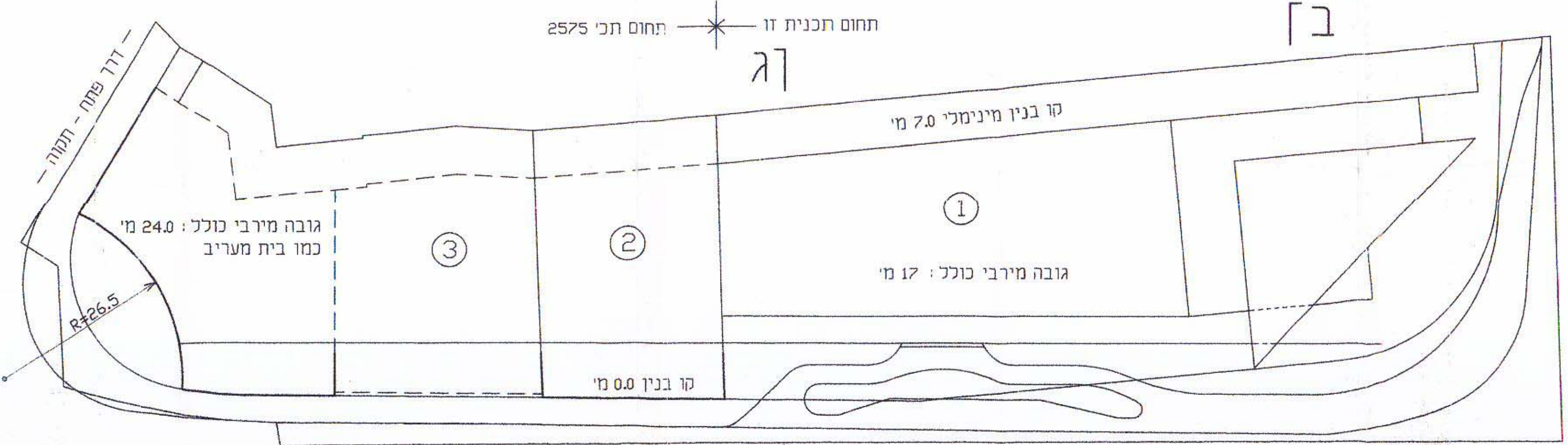
מצב קיים/חדש			
שטח החלקה (מ"ר)	מגרש חדש (מ"ר)	מגרש עתי (מ"ר)	ייעוד
%	במיד	במיד	
78.6	5113	1	איזור מיוחד
78.6	5113		סח"כ
21.4	1390	2	דרכים קיימות (בתכנון)
21.4	1390		סח"כ דרכים
100	6503		סח"כ שטח



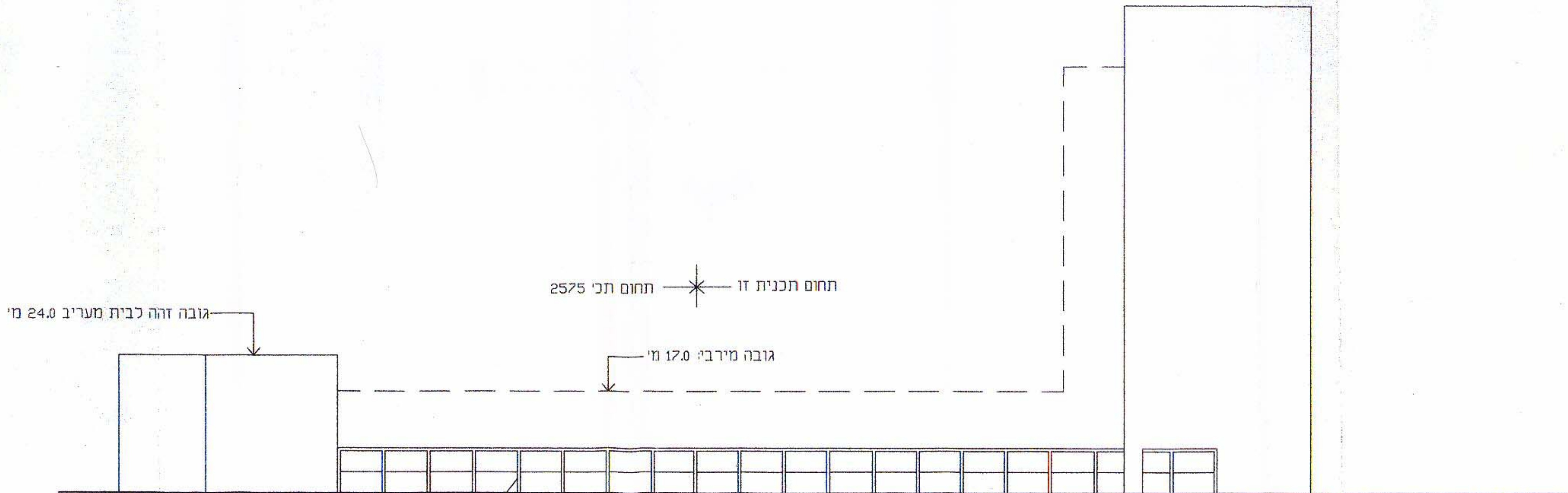
מצב קיים: לפי תכנית מאושרת מס' 2575 בתוכנית מתכנית מפורטת 'א.ק.מ. 11290



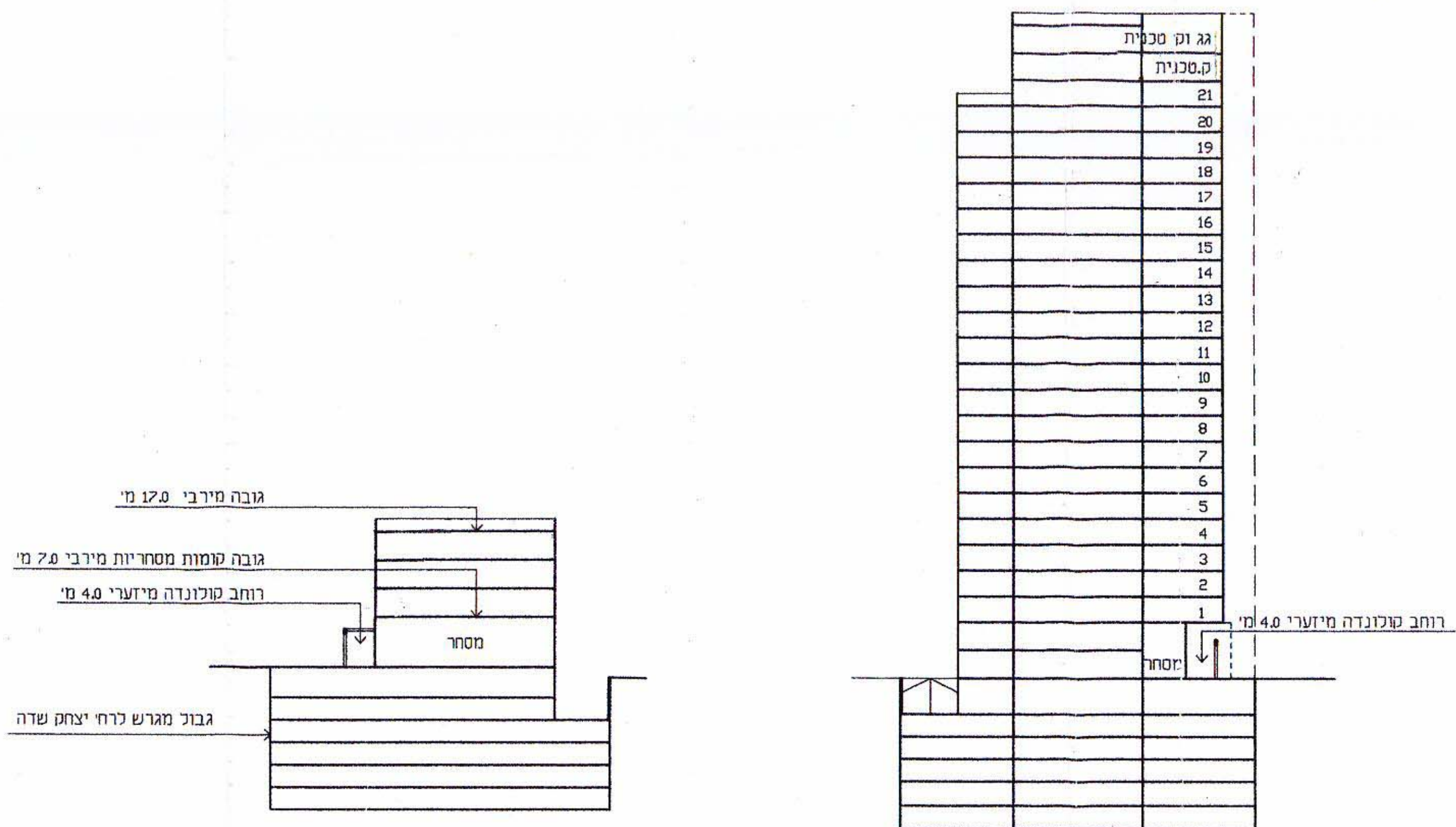
הנחיות עקרוניות לקומות מסחריות ק.מ. 1500



הנחיות עקרוניות לקומות עליונות ק.מ. 1500



הנחיות לחזית דרומית-רח' יצחק שדה ק.מ. 1500



הנחיות לחתך ג-ג ק.מ. 1500

הנחיות לחתך ב-ב ק.מ. 1500

מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו
תשריט לתכנית מפורטת מס' 2575
פינת צפון יצחק שדה
שרוני מס' 1 כשנת 1997 של תכנית מפורטת 2575
צפון יצחק שדה

מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב - יפו
עיר: תל אביב - יפו
גוש: 707
חלקה: 2

שטח התכנית: כ-6.5 דונם.
היום: חב' נ.צ.ב.א. בע"מ
בעל הקרקע: נ.צ.ב.א. בע"מ
עיריית תל-א-יפו
המתכנן: ד.א.ת. ע.ג.ש. אדריכלים בע"מ

חתימת המתכנן
חתימת רשם שטחים והערים
חתימת בעל הקרקע

מקרא מצב מוצע וקיים

גבול התכנית
גבול תכנית כנונה ומספרה
גבול גוש
גבול מגרש ומספור
גבול חלקה קיימת לכיסול וחס
סו בנין בחזית המגרש
דרך קיימת או מאושרת
דרך מוצעת
דרך כביטול
אזור תעסוקה מיוחד
שטח לאיחוד מחדש
מבנה להריסה
זיקת הגנה הדדית כנגיטת לסח"כ
אזור תעשייה
מגרש מיוחד
סו בנין עתי
סו בנין מאושר
רובע חדד

מספר התכנית: 2575
מספר הגוש: 707
מספר החלקה: 2
מספר המגרש: 2
מספר המגרש: 2
מספר המגרש: 2

תשריט-חפת סביבה ק.מ. 12500
למפרט
21997
13.2.97
208.97

השטחים נמדדו באופן גרפי בכבד ע"י המודד המוסמך 'אריאל' רח הרב קוק 49 הרצליה. טל 556298-09