

מרחב תכנון מקומי בני-ברק

תשריט מצורף לתכנית מתאר 564
שנוי לתכנית מתאר מס' 5105 ותכנית מצולפת 750א

תכנית מוקדמת מס' 3
תאריך 24/3/82

- מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב יפו
עיר : בני-ברק
גוש : 6190 , חלקה : 108 (חלק)
מגיש התכנית : ד"ר רחל ומרדכי
בעלי הקרקע : ד"ר רחל ומרדכי ואחרים
היוזם : הועדה המקומית לתכנון ובנין
המתכנן : אד"ר סמי סומך וצבי כספי
השטח : 554 מ"ר

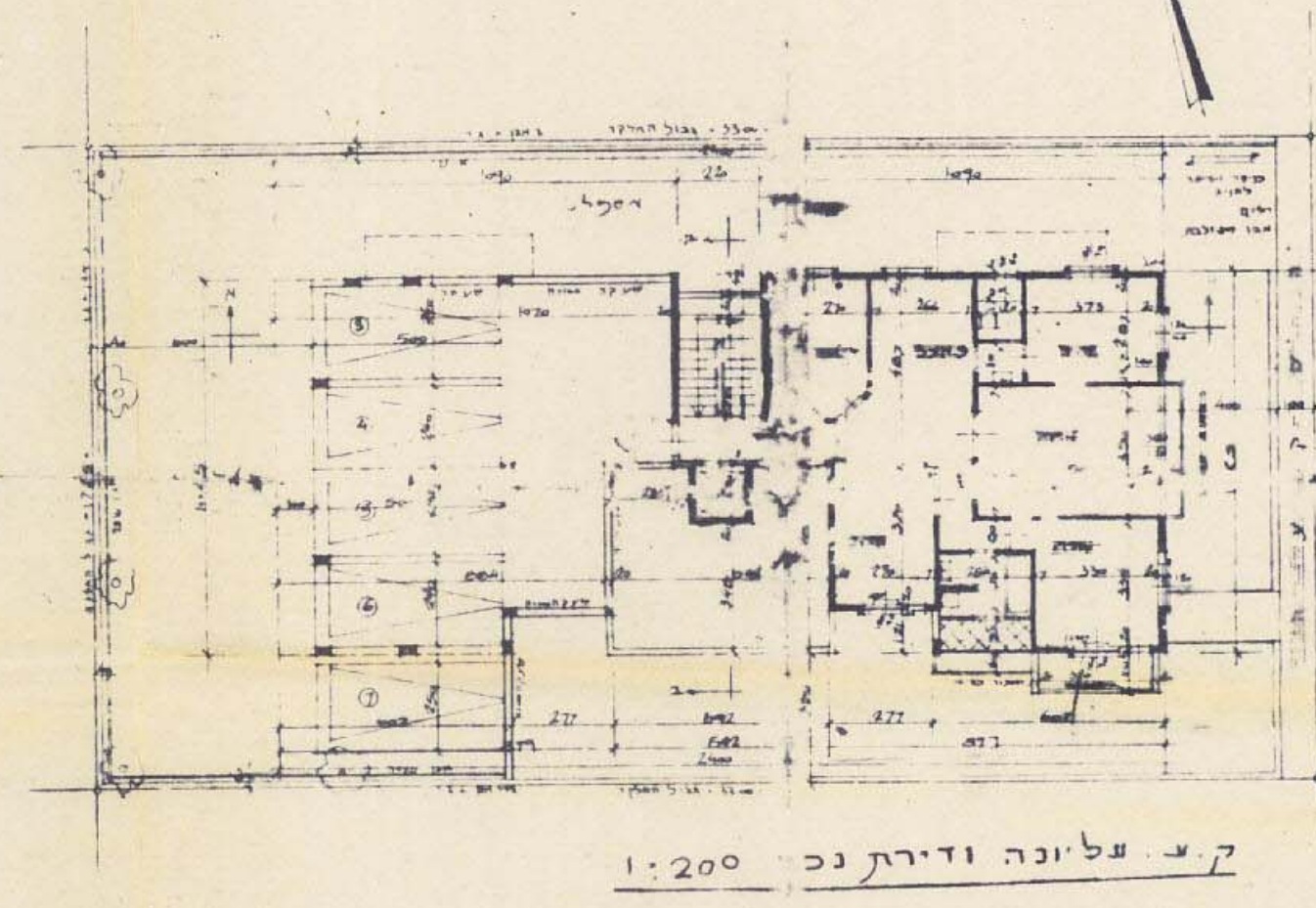
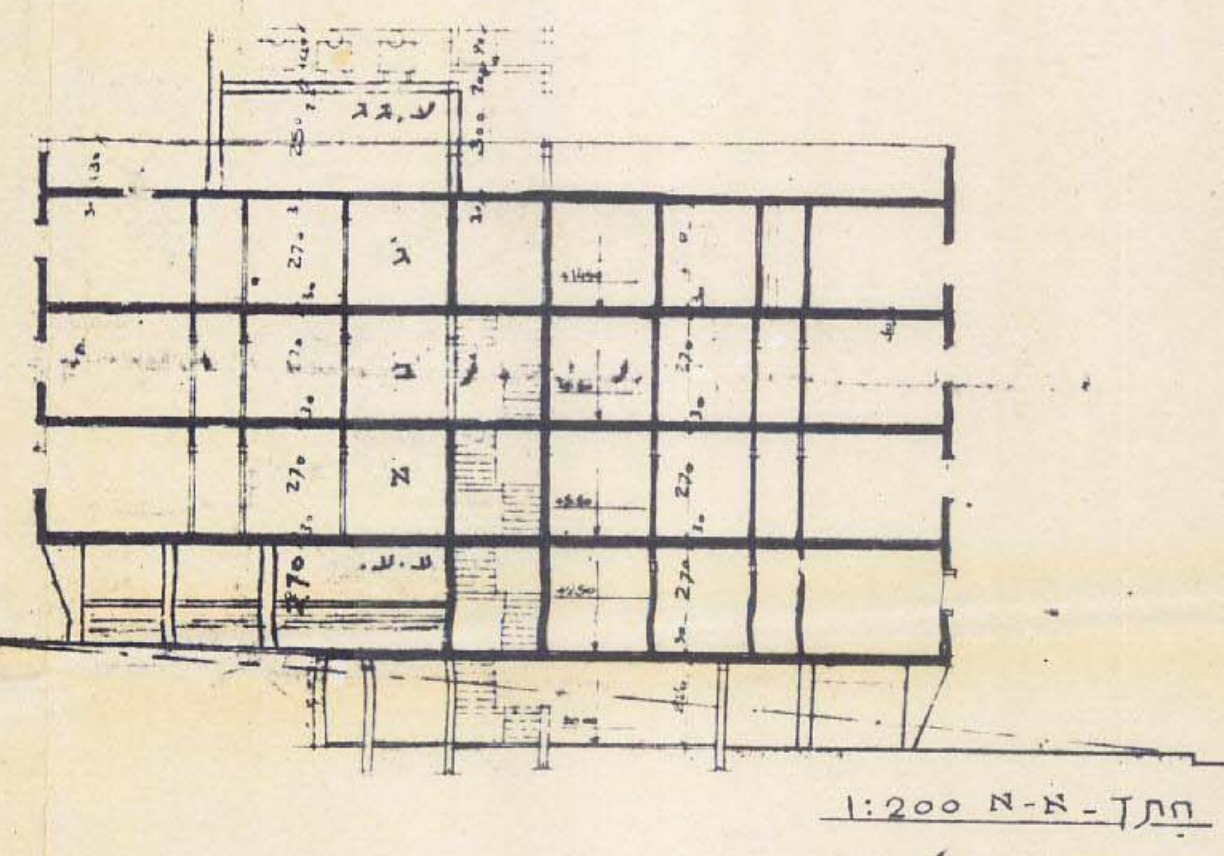
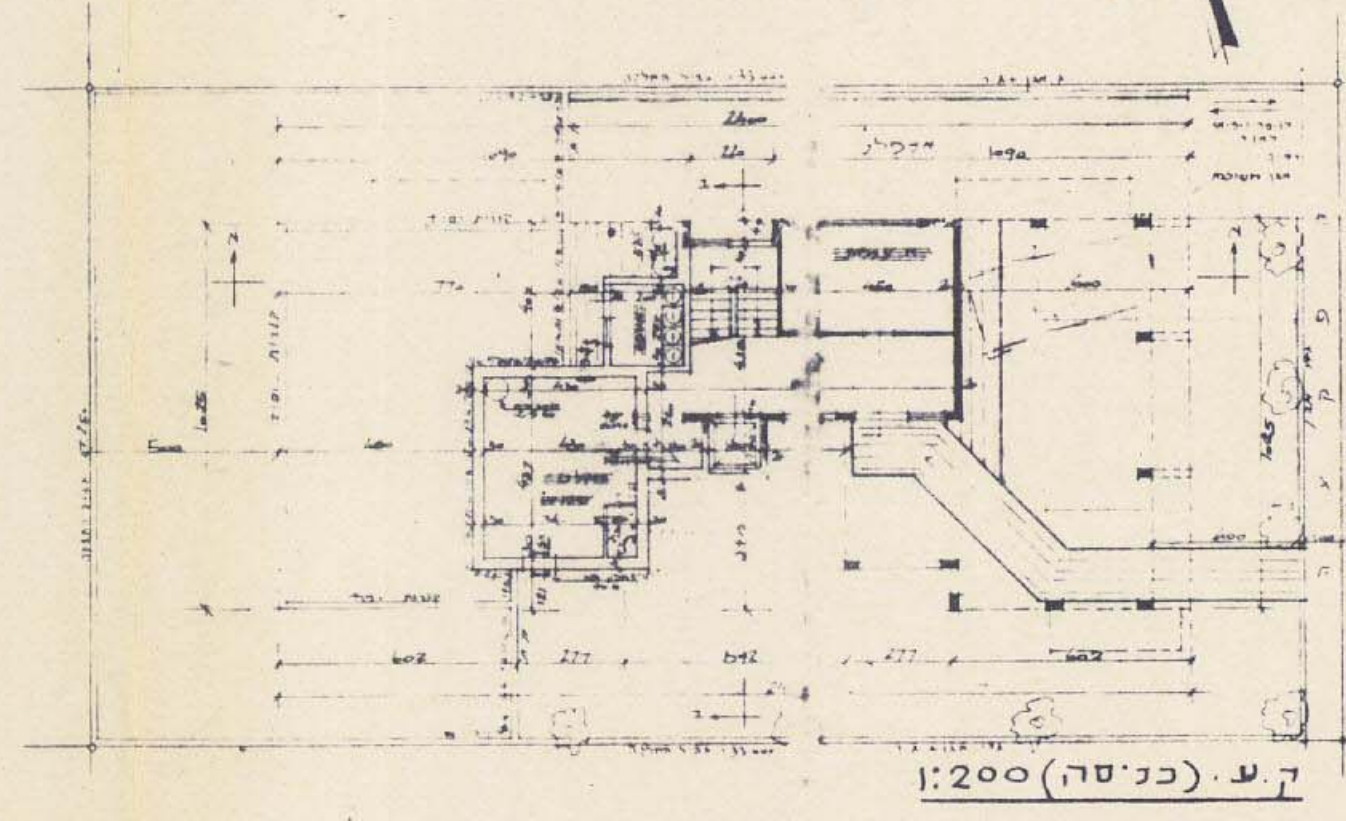
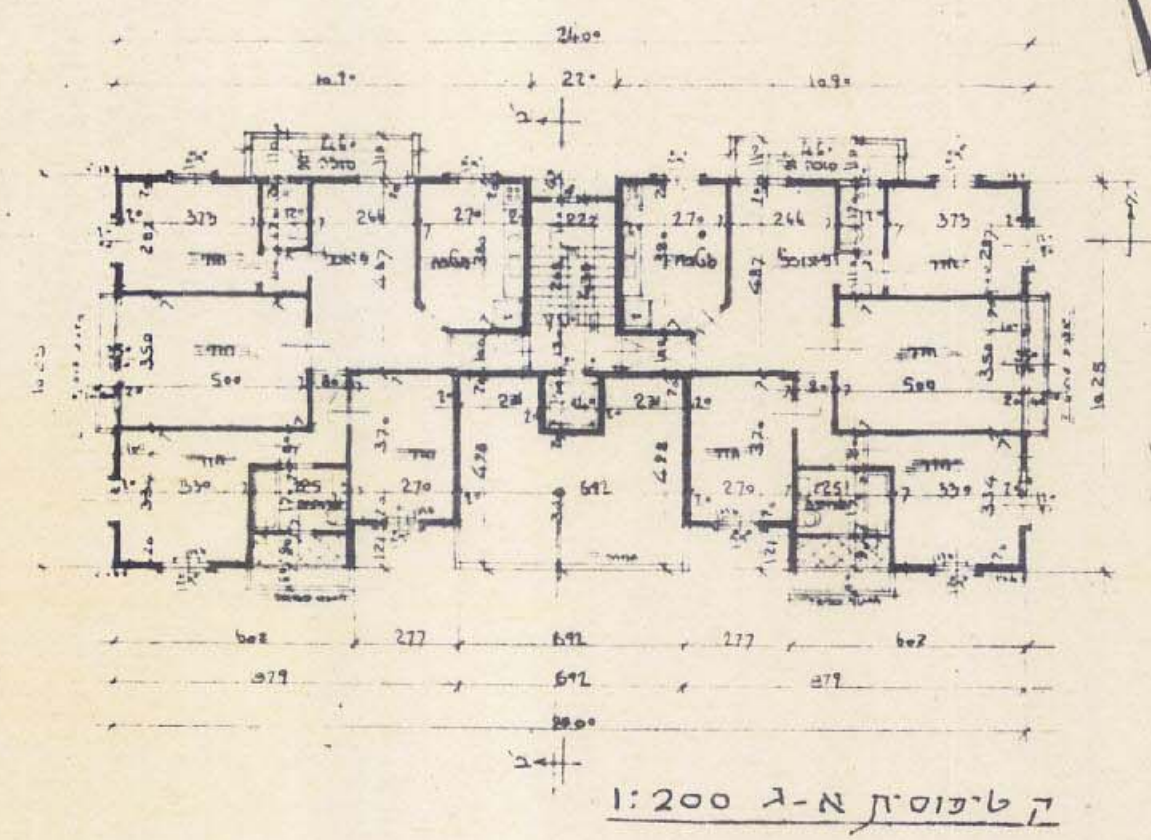
משרד הפנים מחוז תל-אביב
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 564
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108 (ג) לחוק
שמואל לסקר
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך 9.11.82

- גבול התכנית
אזור מגורים ב
אזור מגורים מיוחד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
בני-ברק
תכנית מס' 564
הועברה לועדה
המחוזית לשם אישור 15/82
בישיבה מס' 10/90 של הועדה
המקומית לתכנון ובניה בני-ברק
תאריך 13-9-90
ישיב ראש הועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה
בני-ברק
תכנית מס' 564
הועברה לועדה
המחוזית לשם אישור 15/82
בישיבה מס' 10/90 של הועדה
המקומית לתכנון ובניה בני-ברק
תאריך 5-8-82
ישיב ראש הועדה

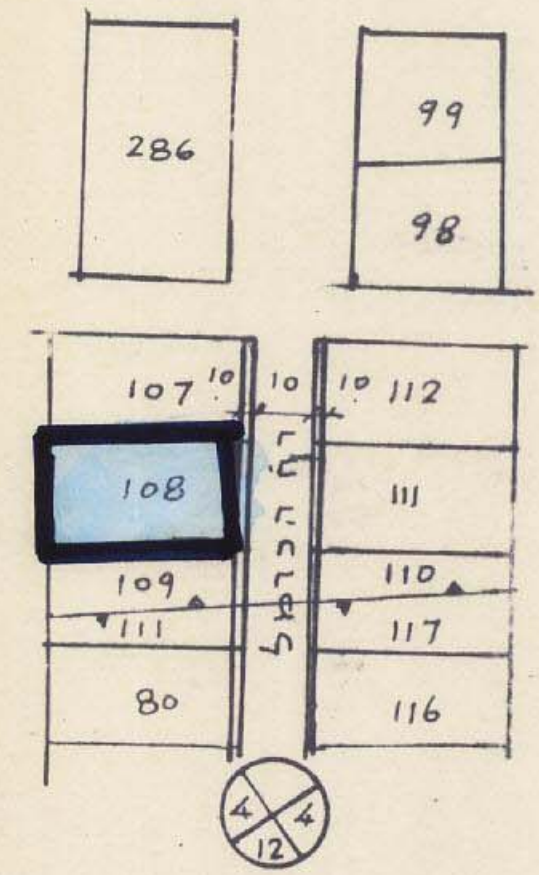
יוסף יהודה כהן
מנהל העיר
בני-ברק



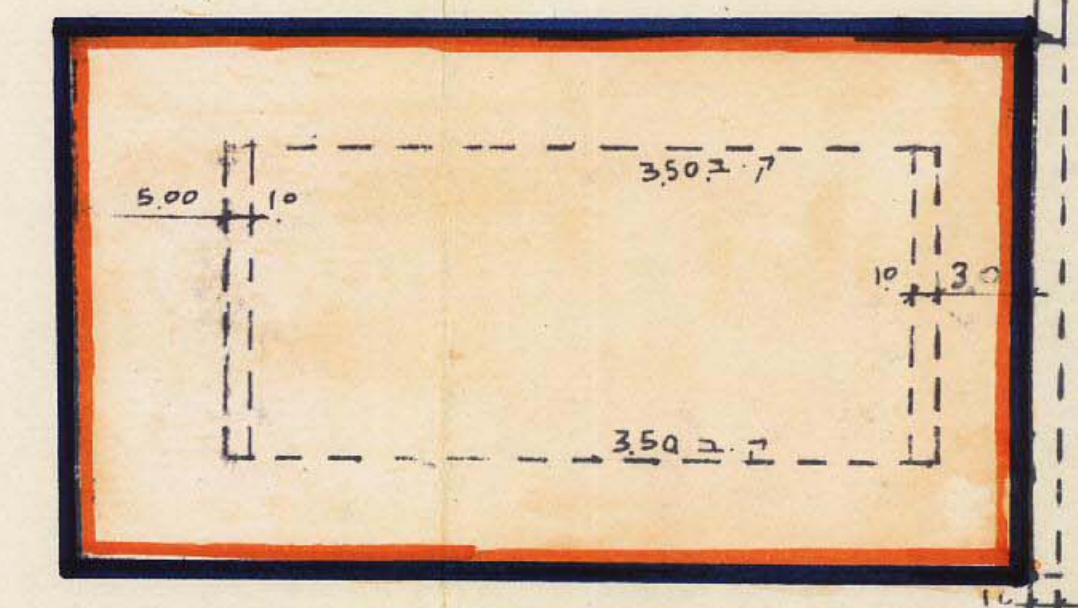
טבלת בנין

הערות	מצב מוצע			תכנית מאושרת		
	יחיד	%	שטח דצקה	יחיד	%	שטח דצקה
מקלט מבני נגד	-	-	7375	-	-	7375
דירת נכח המדרגות	1	18.5	103.12	-	-	10.00
	2	37.0	206.25	2	37.0	206.25
	2	37.0	206.25	2	37.0	206.25
	2	37.0	206.25	2	37.0	206.25
	7		1295.72	6		111.0
			8375			8375

2 עליות בג 460 מ"ר = 2x23



מצב קיים ותכנית הסביבה
1:1250



מצב מוצע
1:250