

23.9.03
תכנית מוקדמת מס' 9

מרחב תכנון מקומי רמת גן
תכנית מתאר מס. רג/מק/ 1/952

שינוי לתכנית מפורטת מס.רג/ 766 ותכנית מפורטת מס' רג/952
תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים
תכנית בסמכות הועדה המקומית עפ"י סעיף 62א(1)(5)(8)(9)

מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב יפו
עיר: רמת גן
גוש: 6181
חלקות: 598,604
רחוב: סמנת היסמין

בעלי הקרקע: פרטים + עיריית רמת גן
יום: התכנית: בעלי הקרקע:
עורך התוכנית: פופד- ברק אדריכלים ומתכנני ערים
רח' האדר 5 תל-אביב
טל: 03-6443311 פקס: 03-6442966
קנה מידה: 1:625
שטח התוכנית: 3259 מ"ר
תאריך: 09.06.2003

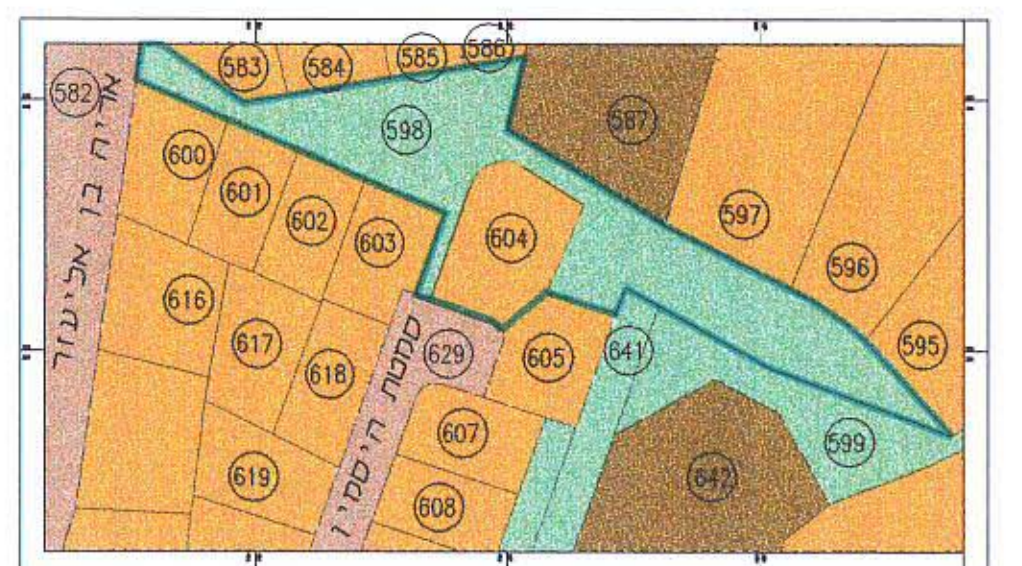
מקרא:
גבול תכנית
אזור מגורים מיוחד
שטח ציבורי פתוח
דרך קיימת
זכות מעבר לכלי רכב

סמל דרך
סמל בנין
חוצות דרך

חתימות:
מנשי התוכנית:
בעלי קרקע פרטים
ע"י עו"ד אלישע גרינפלד
ע"י יפוי כח

בעלי הקרקע:
בעלי קרקע פרטים
ע"י עו"ד אלישע גרינפלד
ע"י יפוי כח
עיריית רמת גן:

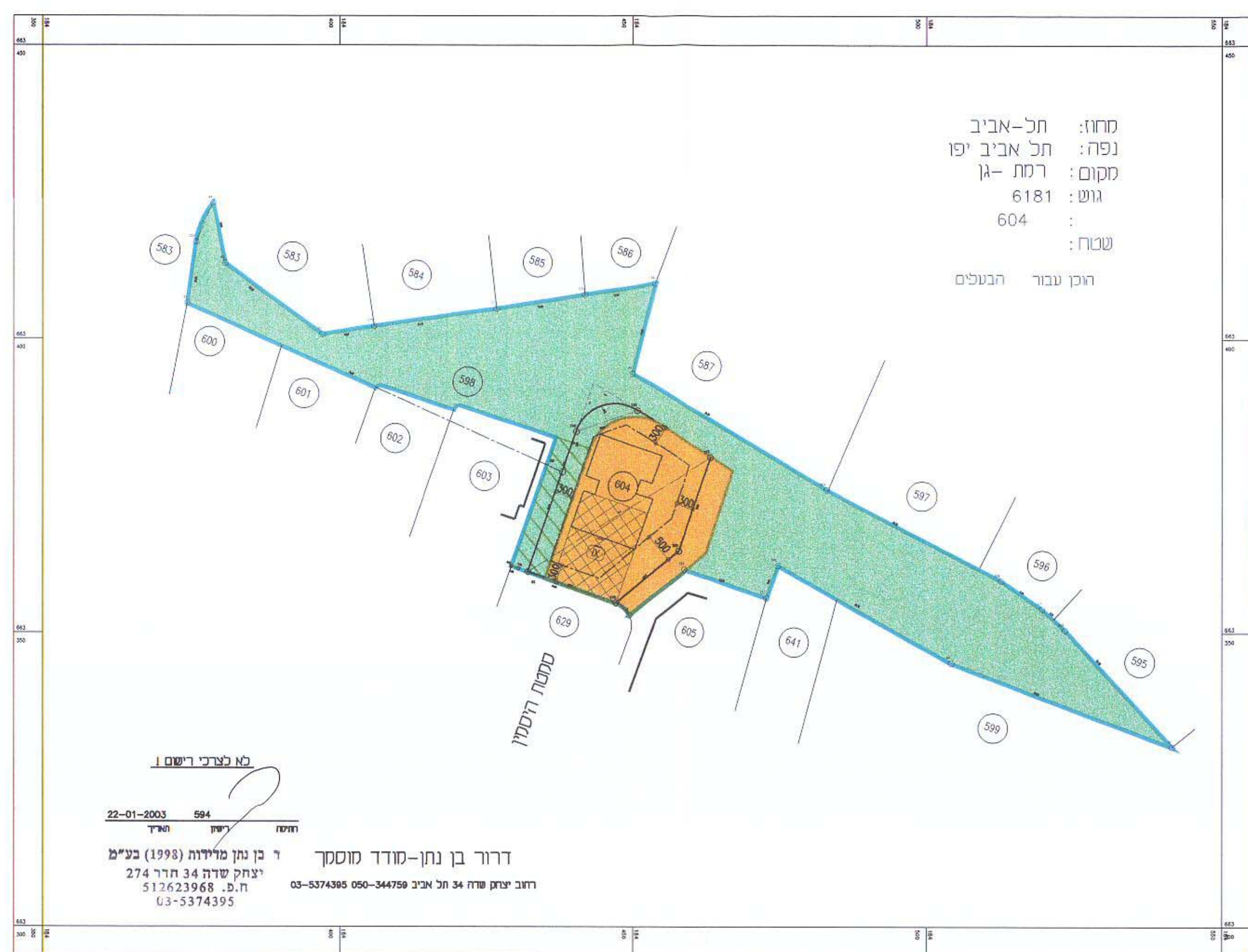
עורך התכנית:
תנון פופד- משה ברק
אדריכלים ומתכנני ערים
תנון פופד- משה ברק
אדריכלים ומתכנני ערים



תרשים הסביבה
1:1250

ייעוד	מצב קיים	מצב מוצע
מס' חלקה	שטח החלקה (מ"ר)	מס' החלקה
אזור מגורים מיוחד	604	668
שטח ציבורי (כולל זכות מעבר לכלי רכב)	598	2591 (118)
סייח		3259

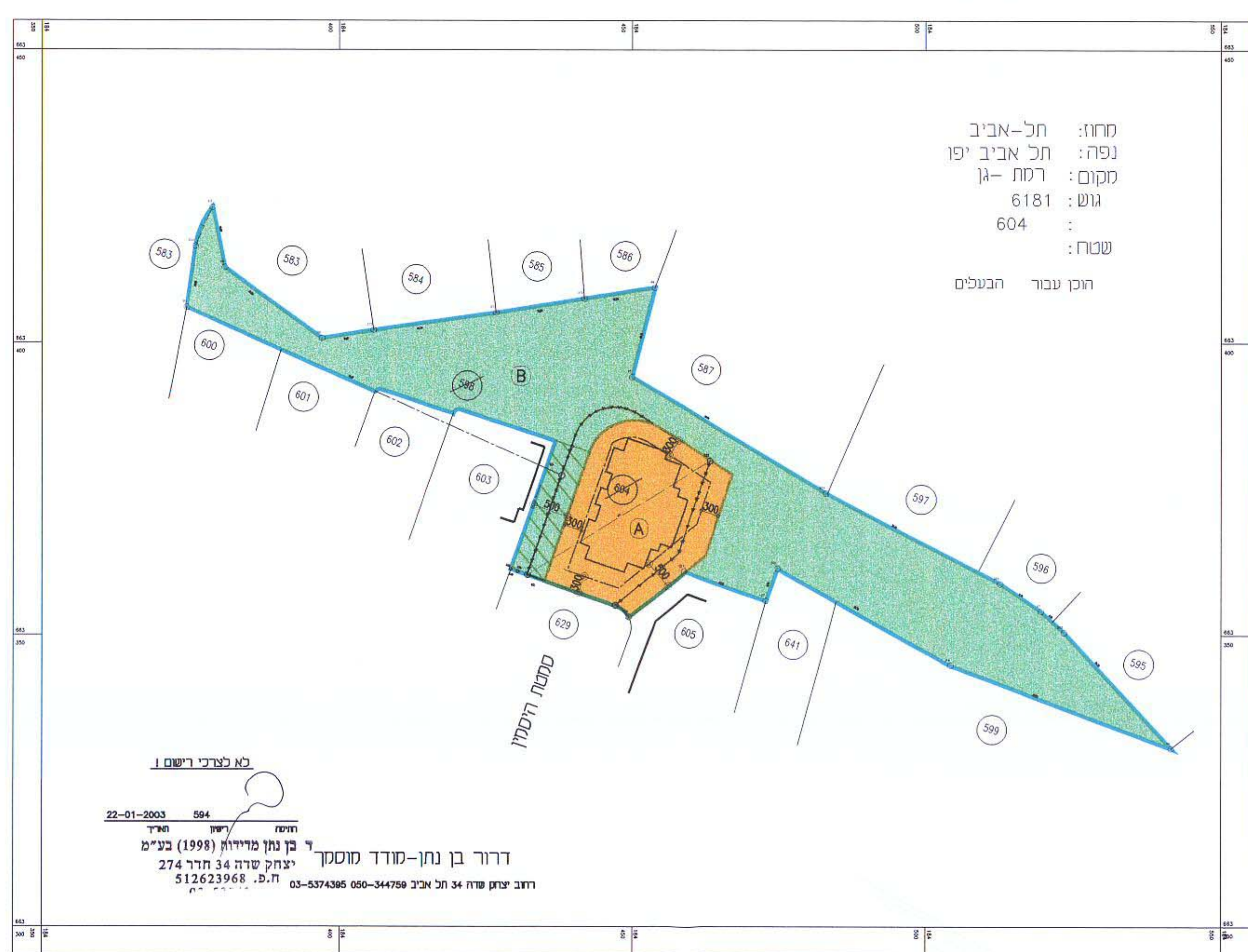
ועדה מקומית לתכנון ובנייה
רמת גן
אישור תכנית מס' 1/952/1
הועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית
בשיעור מס' 26/8/03
תאריך: 17.9.2003



מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב יפו
מקום: רמת גן
גוש: 6181
שטח: 604
הוכן עבור: הבעלים

לא לצרכי רישום
22-01-2003 594
ד"ר בן נתן-מודר מוסק
יצחק שדה 34 חדר 274
ח.מ. 512623968
03-5374395

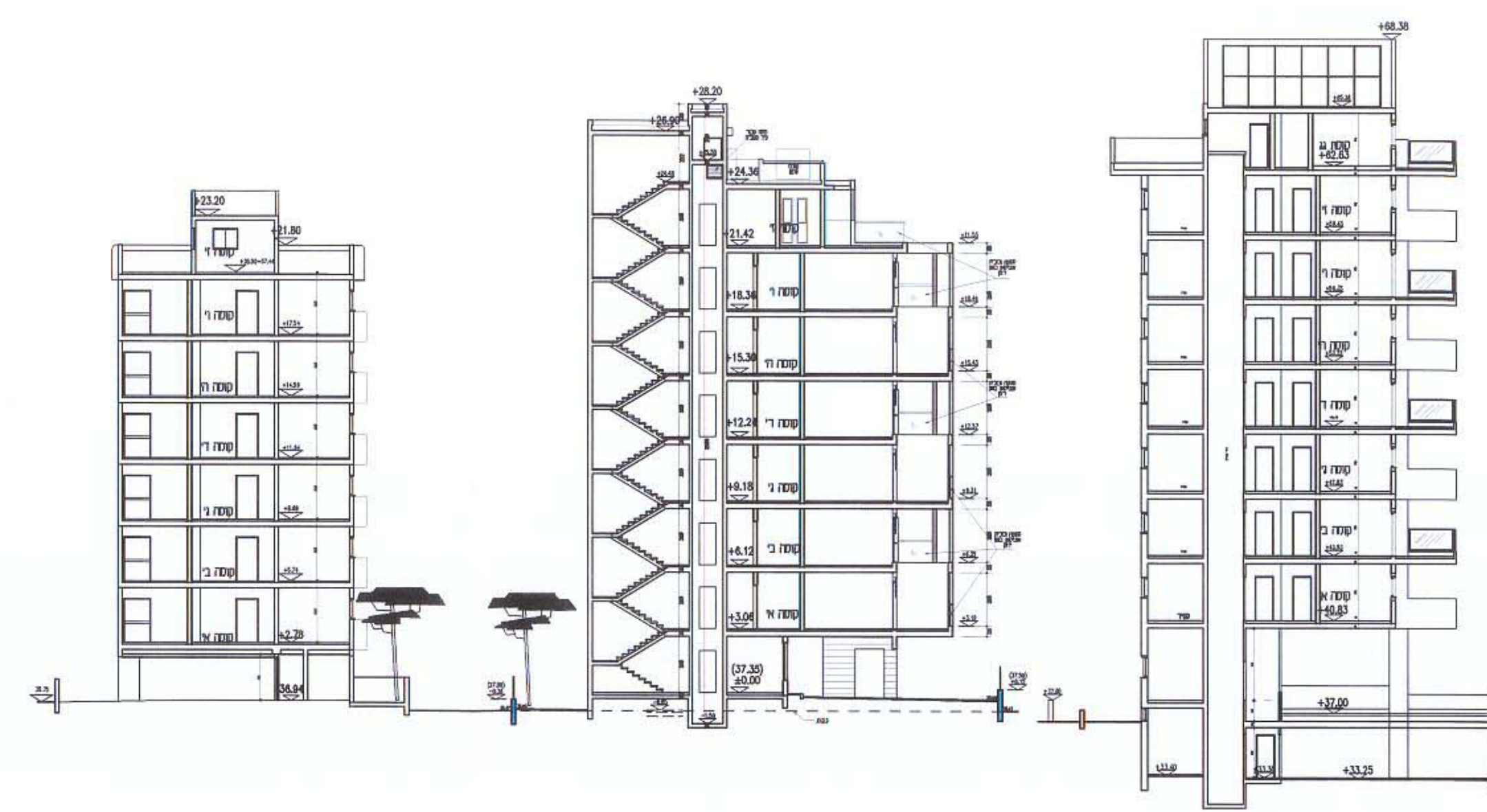
מצב קיים 1:625



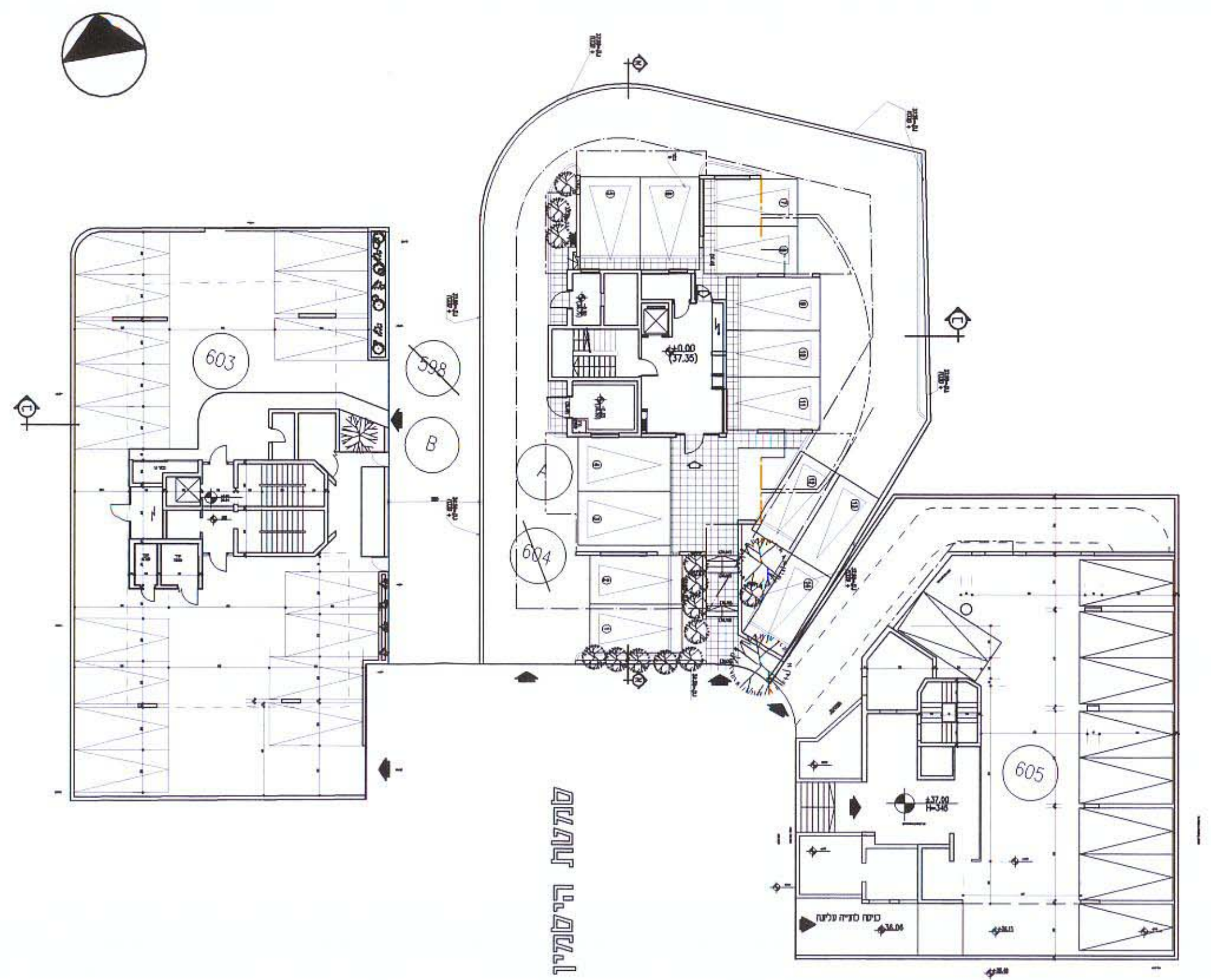
מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב יפו
מקום: רמת גן
גוש: 6181
שטח: 604
הוכן עבור: הבעלים

לא לצרכי רישום
22-01-2003 594
ד"ר בן נתן-מודר מוסק
יצחק שדה 34 חדר 274
ח.מ. 512623968
03-5374395

מצב מוצע 1:625



חתך ב' - ב'
1:250



קומת קרקע ופיתוח
1:250

נספח בינוי 1:250