

שִׁנּוֹי חֶסֶךְ 1 לְשָׁנָה 1987 שֶׁל תְּכֵנִית חֶסֶךְ 1812

2. 9. 85

מחזור : כל - אביב

נפה : תל - אביב - יפו

עיר : תל-אביב - יפו

23/6911 גוש/חלקה:

בעל הקוקע: מנהל חקוקע ישראל

ה'וש"ס : הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שטח התכנית : 416 מ"ר

חוק רא

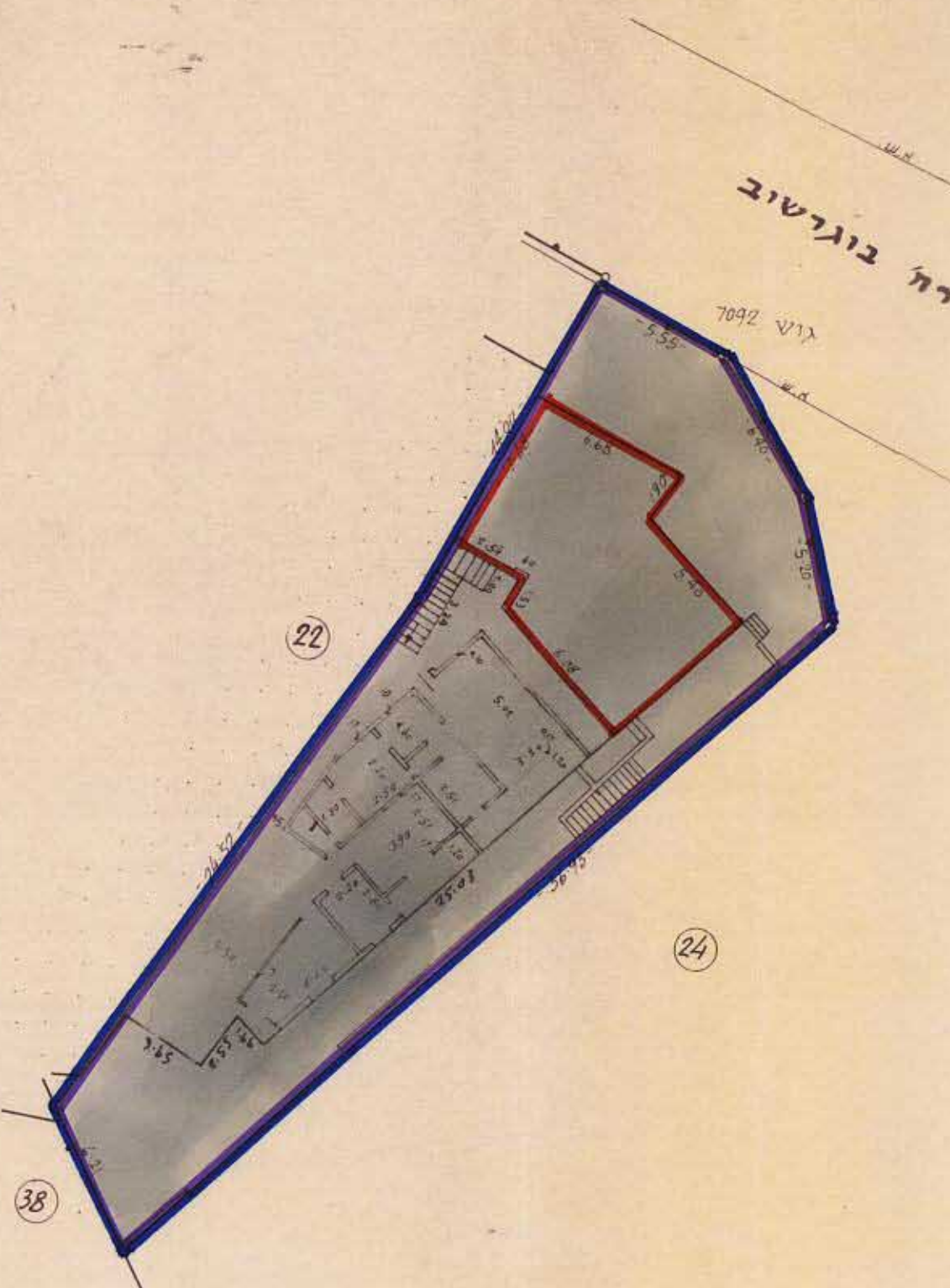
גבול התכנית

מספר מסתרי 11

דדך קיימת או מאושרת

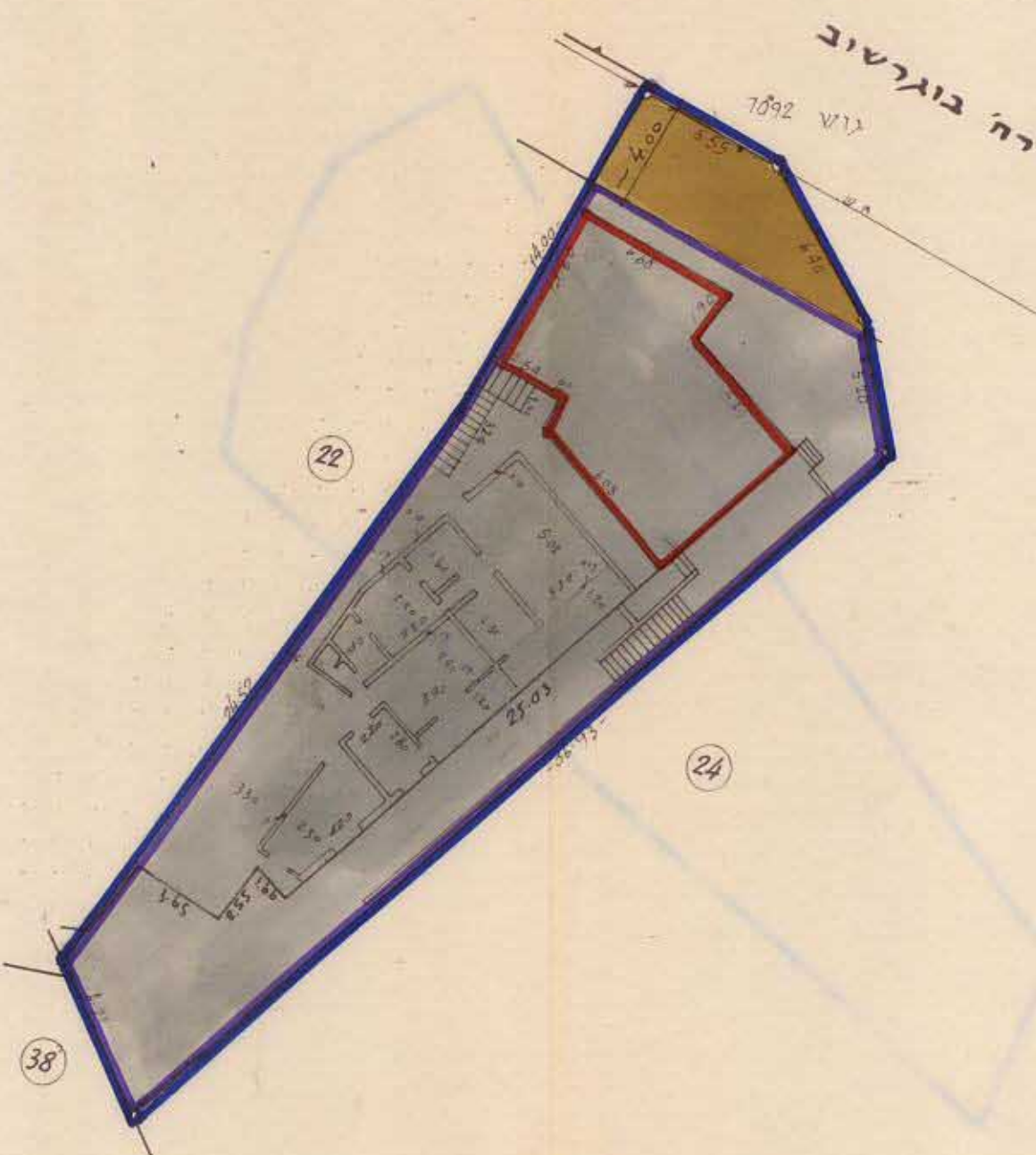
לפי תרביץ 1855

בניה מבוקשת ביק קייקול



מצב ק"ס

(לפי תב"ע מס' 1812)



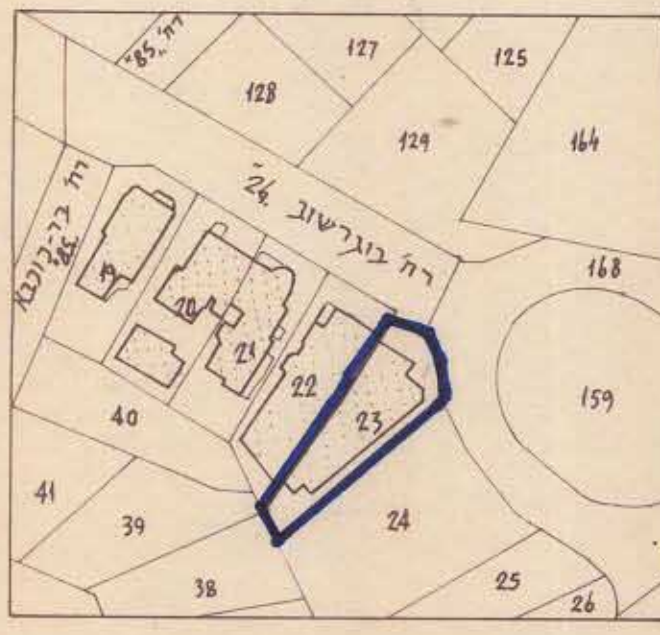
מצב חוצע

| טבלת שטחי בניה |                      |           |                              |         |
|----------------|----------------------|-----------|------------------------------|---------|
| האזור          | מצב קיים לפי תב"ע 44 |           | מצב חדש לפי תב"ע 1812, 1812א |         |
|                | %                    | קומות     | %                            | קומות   |
| מסחרי II       | 150                  | 3+ ביניים | 165                          | 4 קומות |

| לוח שטחים |                |
|-----------|----------------|
| 382 מר    | אזור מסחרי     |
| 34 מר     | דרכים          |
| 416 מר    | סה"כ שטח החלקה |

תרשים הסביבה

קד"ח 1:1250



חתימות :

[illegible]

מדינת ישראל / משרד המסים  
חוק התכנון והבניה מס' 1965  
מחוז הלאצב

רחב תכנון מקומי פלמחים  
16/8/89  
בעיה מס' 196  
היות המחוזיות במשבתה מס'  
16.4.89  
החלטת לתת תוקן  
מדינת

מרכזי כהנא  
קשב ראש העיר  
21/4/89  
מס' 38