

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

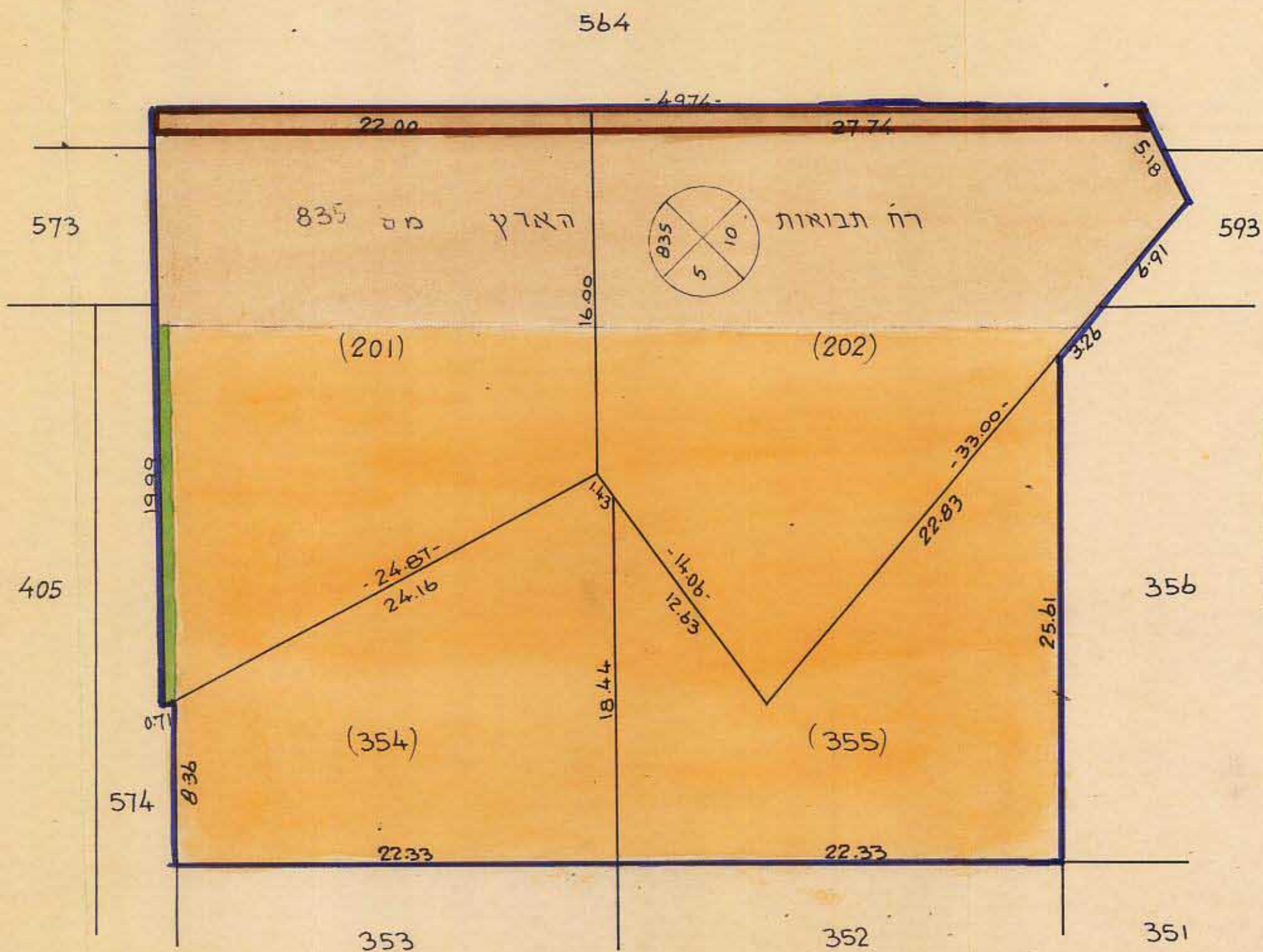
תשריט לתכנית מפורטת חס 2227 א' *לשימור כהנה חוקי ניל האספה החוקית*

שינוי חס' 1 לשנת 1984 של תכנית מתאר "ל"

מצב קיים - לפי "ל" ולפי חפת הגוש

7.9.86
15/1/87
9/11/86

משרד הפנים
מינהל מחוז תל-אביב
השכמה המחוזית לתכנון



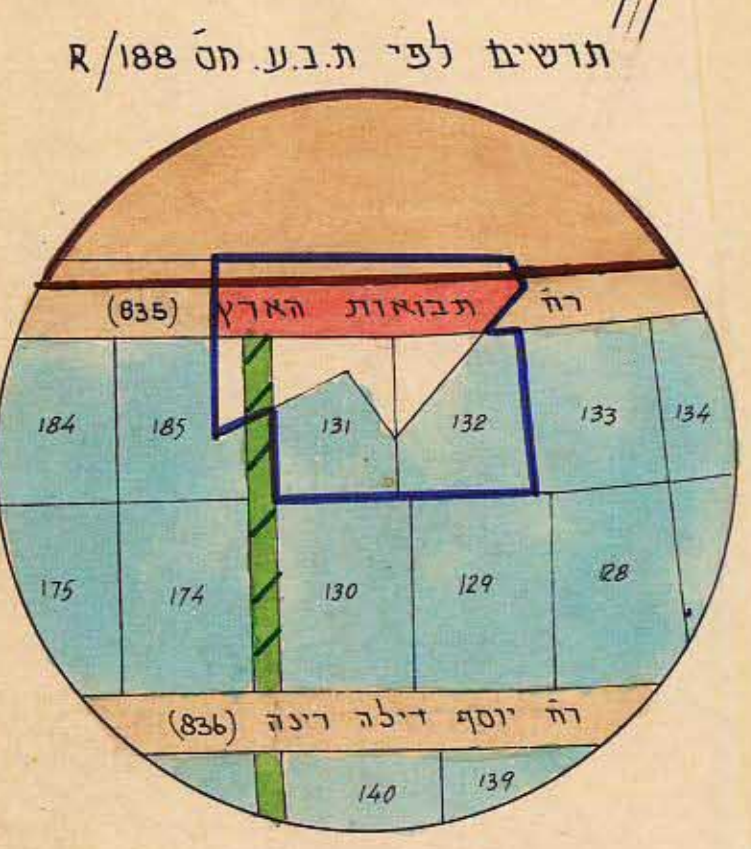
לוח שטחים

חט חלקה	השטח ב'חל'
201	0.534
202	0.568
354	0.317
355	0.351
סה"כ	1.770

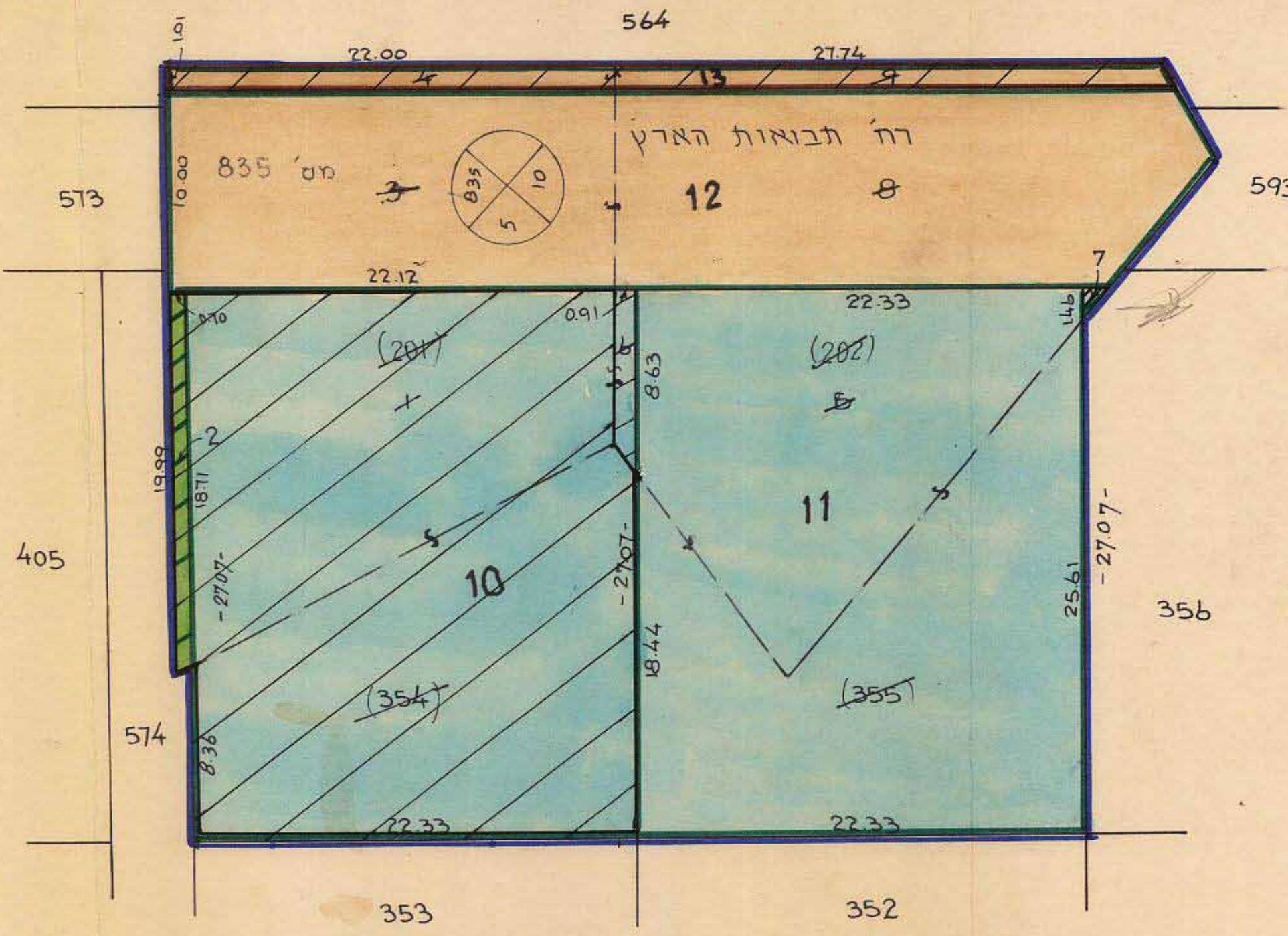
מחוז
נפה
עיר
גוש
חלקות
בעל הקרקע
היזום
המתכנן
שטח התכנית
קנה מדה

תל אביב יפו
תל אביב יפו
6637
355, 354, 202, 201
עיריית תל אביב יפו ואחרים
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו, ואחרים
מהנדס א. קולמן מודד מוסמך
סד"ו מ"ר
1:250

מאדע-ניחול ומיעד מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם
התאמת



מצב חדש



1. חלוקה

חט חגרט	השטח ב'חל'
1	0.279
2	0.012
3	0.221
4	0.022
5	0.534
6	0.253
7	0.008
8	0.001
9	0.279
10	0.027
11	0.568
12	0.202

2. אחוד

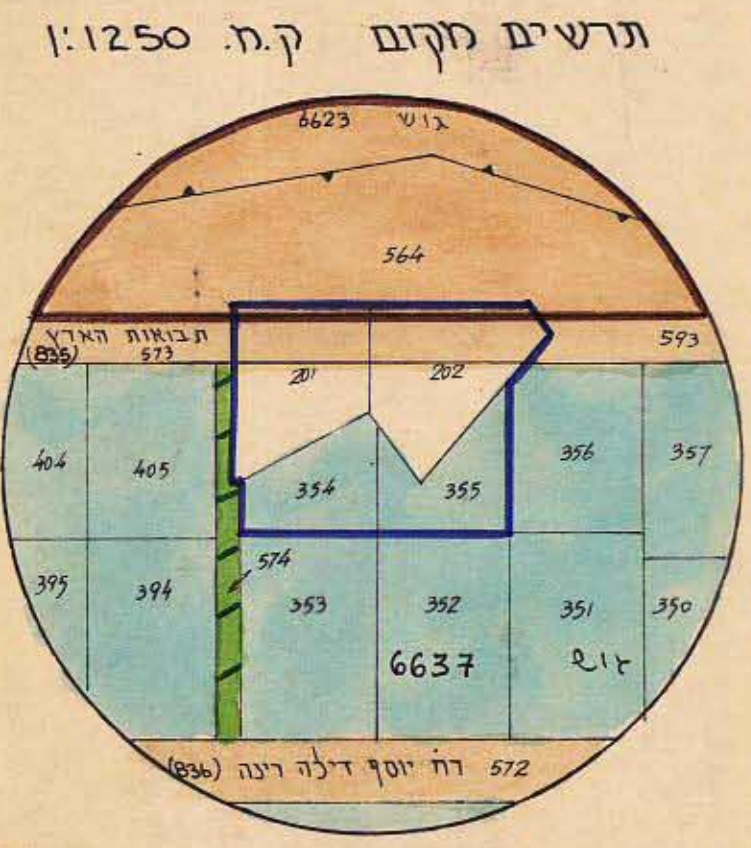
חט חגרט	השטח ב'חל'
1	0.317
2	0.279
3	0.008
4	0.604
5	0.351
6	0.253
7	0.604
8	0.221
9	0.279
10	0.500
11	0.022
12	0.027
13	0.049

מקרא

גבול התכנית
גבול חלקה רשומה ומספרה
גבול חגרט חוצע ומספרו
אזור דירות "ב"
אזור מאורים "א" בתכנית "ל"
שטח לבנין צבורי
דרך מאושרת או קיימת
שטחים להשלמה
מספר הרחוב
קו בבין
רוחב הרחוב
במידה ואין הסכמת בעלים בשטח לחלוקה
שטח צבורי פתוח
דרך חדשה

יעוד השטחים

מגרש לבנין	מגרש דרבים	שטח לבנין צבורי	שטח צבורי פתוח	ק"מ
68.3%	1.208	28.2%	0.500	2.8%
			0.012	0.7%
			0.027	0.027
			0.049	0.049
			1.770	100.0%



בבעלות

המתכנן

היזום