מרחב תכנון מקומי תל-אביב/יפו
תכנית מפורטת מס' 2446
שינוי מס' 1 לשנת 1987 של תכנית מפורטת מס' 1200.

מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב/יפו
עיר : תל-אביב/יפו
גוש : 7009 תלקות: 68, 73, 81.
ת. חלקות: 35, 36, 56, 58-60, 69, 72, 82, 83, 97, (101 101/1-דרכים)
7013 חלקות: 1-9, 59
ת. חלקות: 48-50, 60, (דרכים)
7042 חלקות: 18, 21-35, 39
ת. חלקות: (40, 40/1-דרכים)
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל ועירית תל-אביב/יפו
היוזם : הוועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב/יפו
המתכנן : א. ניב-א. שורץ אדריכלים בע"מ רח' דיזנגוף 229 ת"א
שטח : כ-36.2 דונם
ק.מ. : 1:500, 1:1250

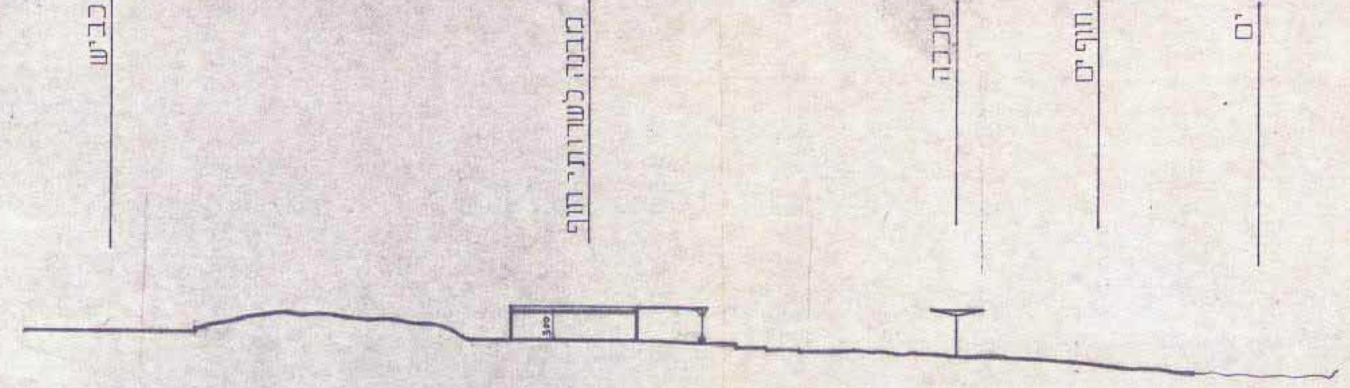
מקרא

- גבול התכנית
- קו המים
- מרכז לשרותי חוף
- שטח חוף ים
- ים
- פרגולה או סככה
- טיילת
- מבנה להריסה
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך לביטול
- שטח לתכנון בעתיד
- גבול תכנית כלולה

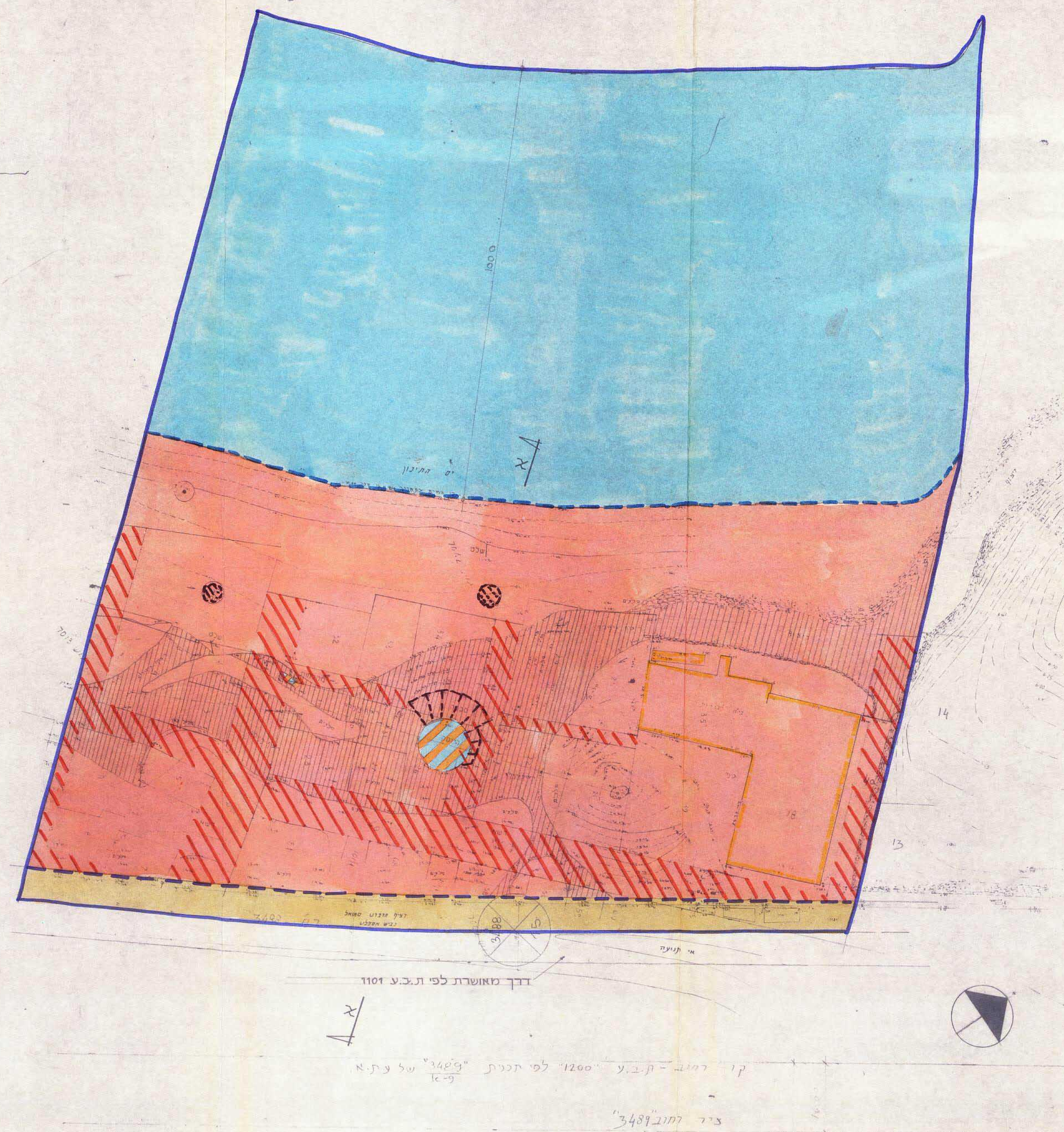
טבלת שטחים

יעוד	שטח בדונם	% משטח התכנית
מרכז לשרותי חוף	0.13	0.35
שטח חוף ים	16.60	45.85
שטח הים	18.00	49.70
דרכים	1.50	4.10
סה"כ	ד 36.20	100.00 %

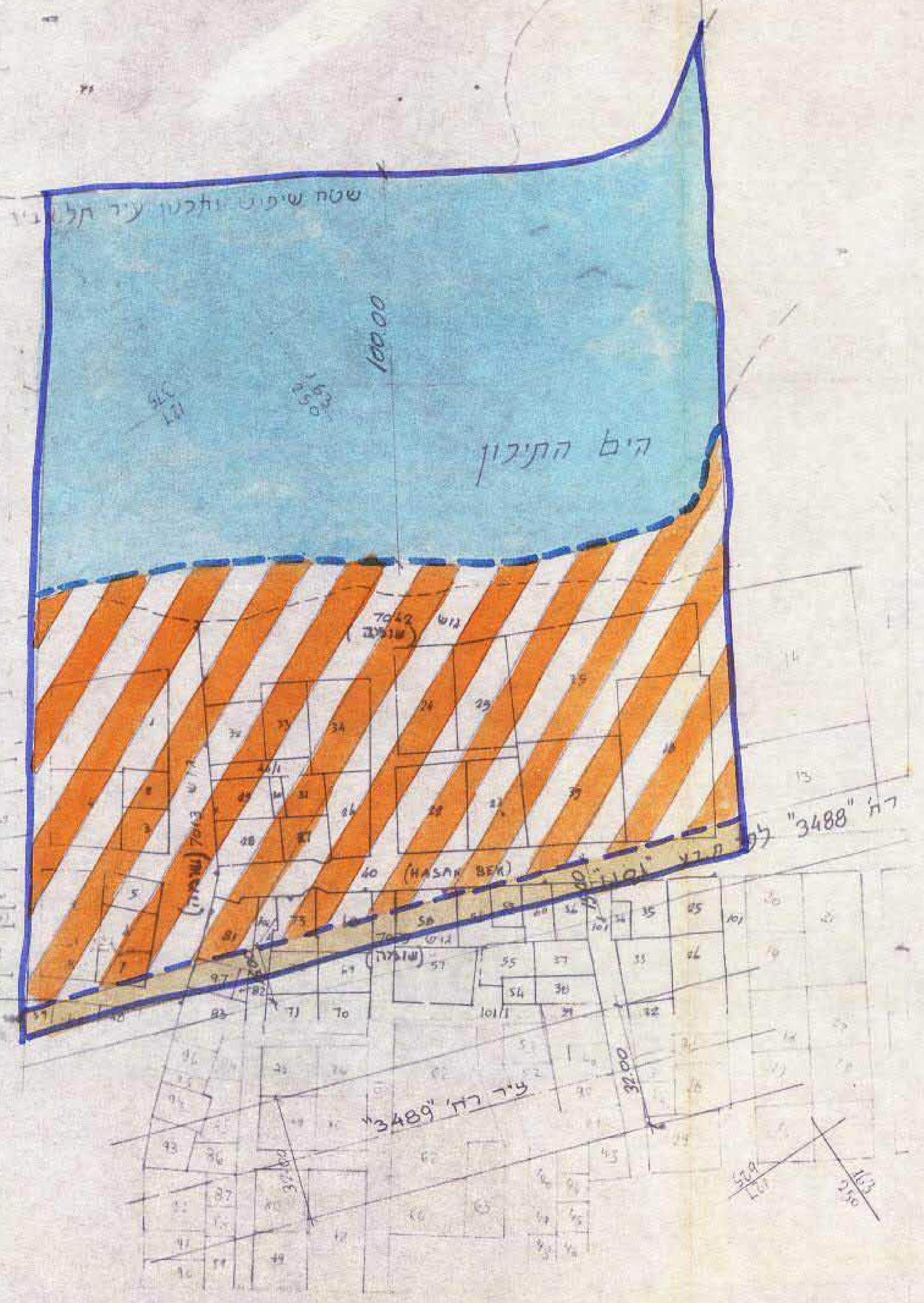
חתימות



חתך א-א ק.מ. 1:500



מצב מוצע ק.מ. 1:500



תרשים סביבה ומצב קיים ק.מ. 1:1250
לפי ת.ב.ע 1101 ו-1200

י. אברביך - מודד מוסמך מס' רשיון 461
רח' אבן גבירול 168 תל אביב טל 03-449514

הערות:
1. הגבהים קשורים לג.ק. 1044 שגובהה 4.914+ מ'
2. סימון החלקות נעשה בשיטה גרפית.
3. רח' "3488" הינו רח' נמל בלבד ושטחו עד רח' "3489" מיועד לשירותי שפת ים או טובפ - ראה נספח.