

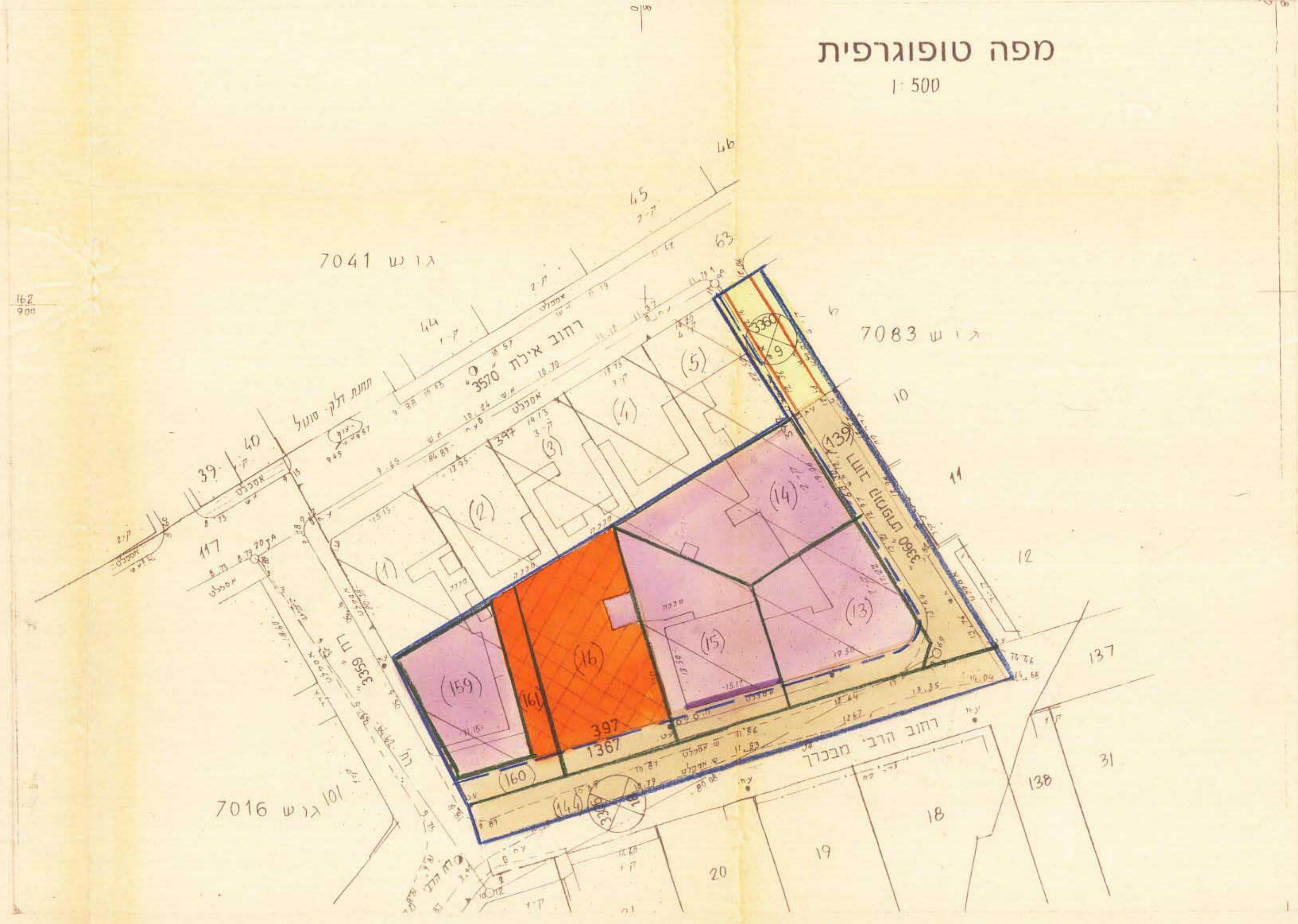
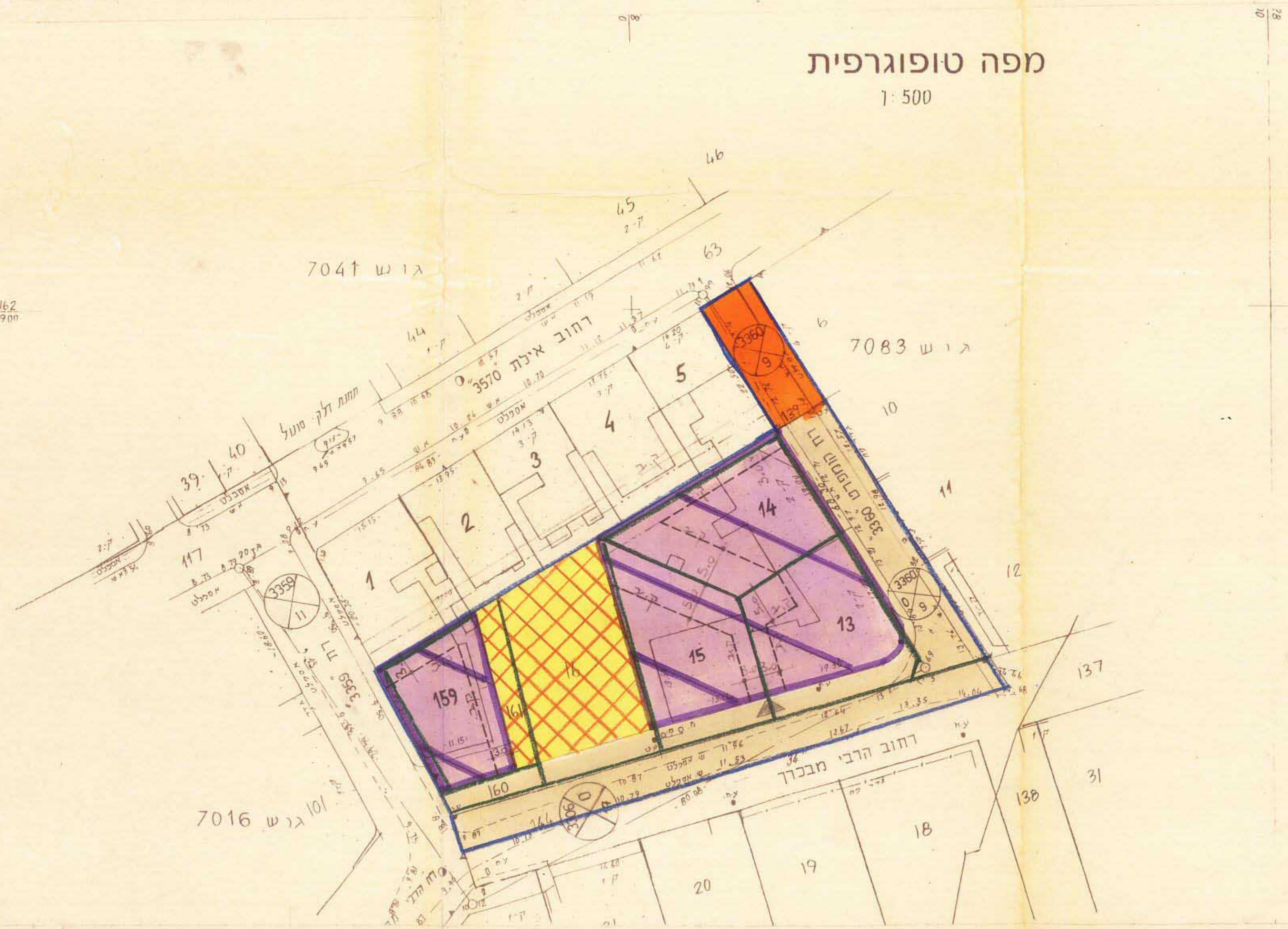
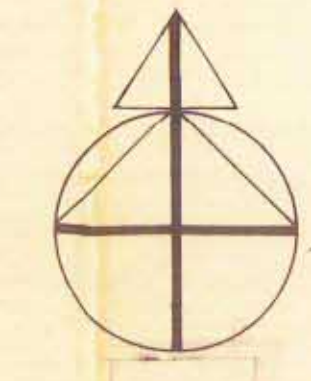
הרחבת תכנון המקומי תל-אביב-יפו

תשריטת לתבנית מפורטת מס' 2326 במ. 39

שינוי מס' 1 לשנת 1991 של תכנית מפורטת מס' 397 ושל תכנית ב.ע. מס' 1367

תכנית לבניה לתעשיה
הוכנה עלפי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראות השעה) התשנ"א 1990

- מחוז : תל-אביב
- נפה : תל-אביב-יפו
- עיר : תל-אביב-יפו
- גוש : 7083
- חלקה : 13, 14, 15, 16, 159, 160, 161; חלק מחלקה: 139, 144
- היוזם : הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו
- המתכננים : ש.גנדלר
- בעלי הקרקע : שונים
- שטח התכנית : כ- 3760 מ"ר
- ק.מ. : 1:500



- מקרא**
- 1 גבול התכנית
 - 2 גבול תכנית כלולה ומספרה 397
 - 3 גבול גוש
 - 4 גבול חלקה ומספרה (90)
 - 5 אזור מלאכה לפי ת.ב.ע. 397
 - 6 אזור תעשייה ומלאכה א'
 - 7 חזית מסחרית
 - 8 שביל להולכי רגל
 - 9 חניה ציבורית/מגרש לבית חניה
 - 10 דרך קיימת או מאושרת
 - 11 דרך מוצעת
 - 12 מס הדרך
 - 13 קו בנין
 - 14 רוחב הדרך
 - 15 בנין קיים
 - 16 קו בנין



מצב מוצע - 1:500

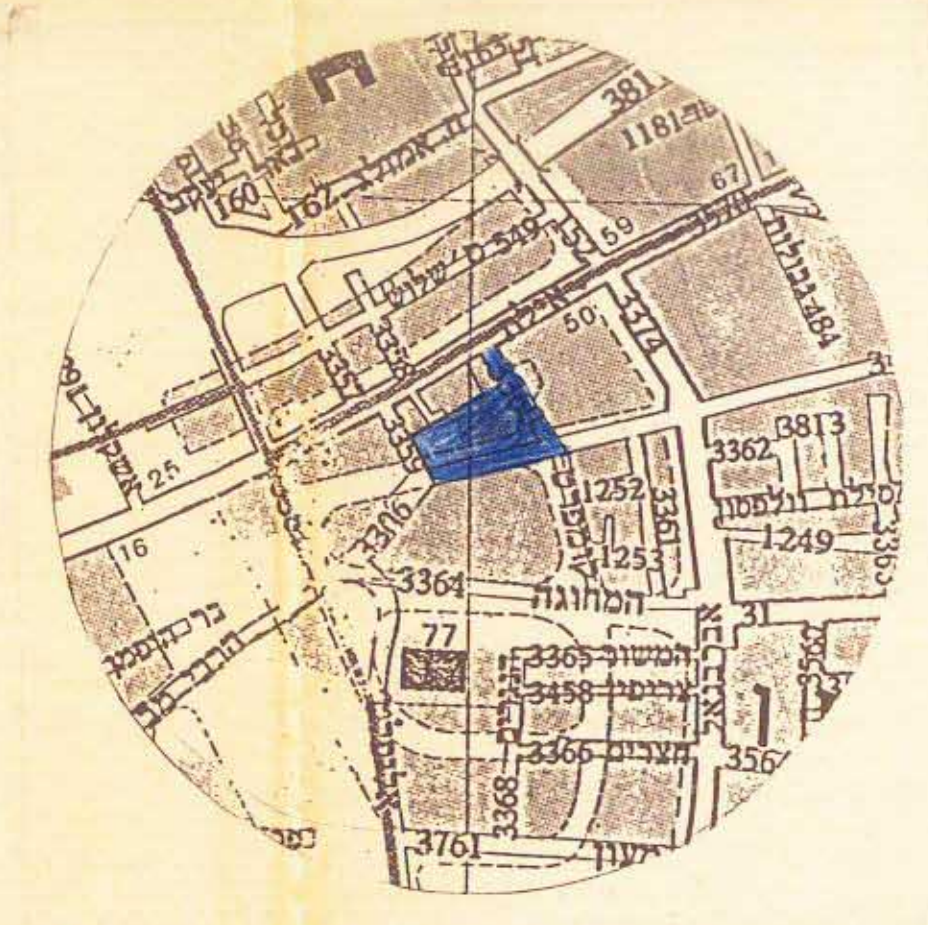
טבלת ייעוד שטחים (דונמים)

ייעוד	קיים	מוצע
תעשייה ומלאכה	1700	1680
חניה ציבורית	595	615
דרכים	1260	1465
שביל הולכי רגל	205	-
סה"כ	3760	3760

מצב קיים - 1:500

חתימה וחתימת המתכנן:

חתימה וחתימת היוזם:



תרשים סביבה - 1:5000

ש.גנדלר-אדריכלות ומתכננות
אזור בנין 186 תל-אביב
טל. 5942052
פאקס 5966360