

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

תסריט לתכנית מפורטת מס' 2574 בת.פ.ג. 54 גוטקס
שנוי מס' 1 לשנת 1992 של תכנית מפורטת K על שנייה

תכנית לבניה לתעשיה

הוכנה על פי חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת השעה) התשנ"א 1990

מחוז :	תל-אביב
נפה :	תל-אביב-יפו
עיר :	תל-אביב-יפו
המקום :	רח' נירים 10, רח' מ' אנילביץ 62
גוש :	7108
חלקות :	47, 48
בעלי הקרקע :	עיריית-תל-אביב-יפו
היוזם :	הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו
בעלי הזכות בקרקע :	גוטקס מודלס בע"מ
שטח התכנית :	2477 מ"ר
עורך התכנית :	א. קנטרמן

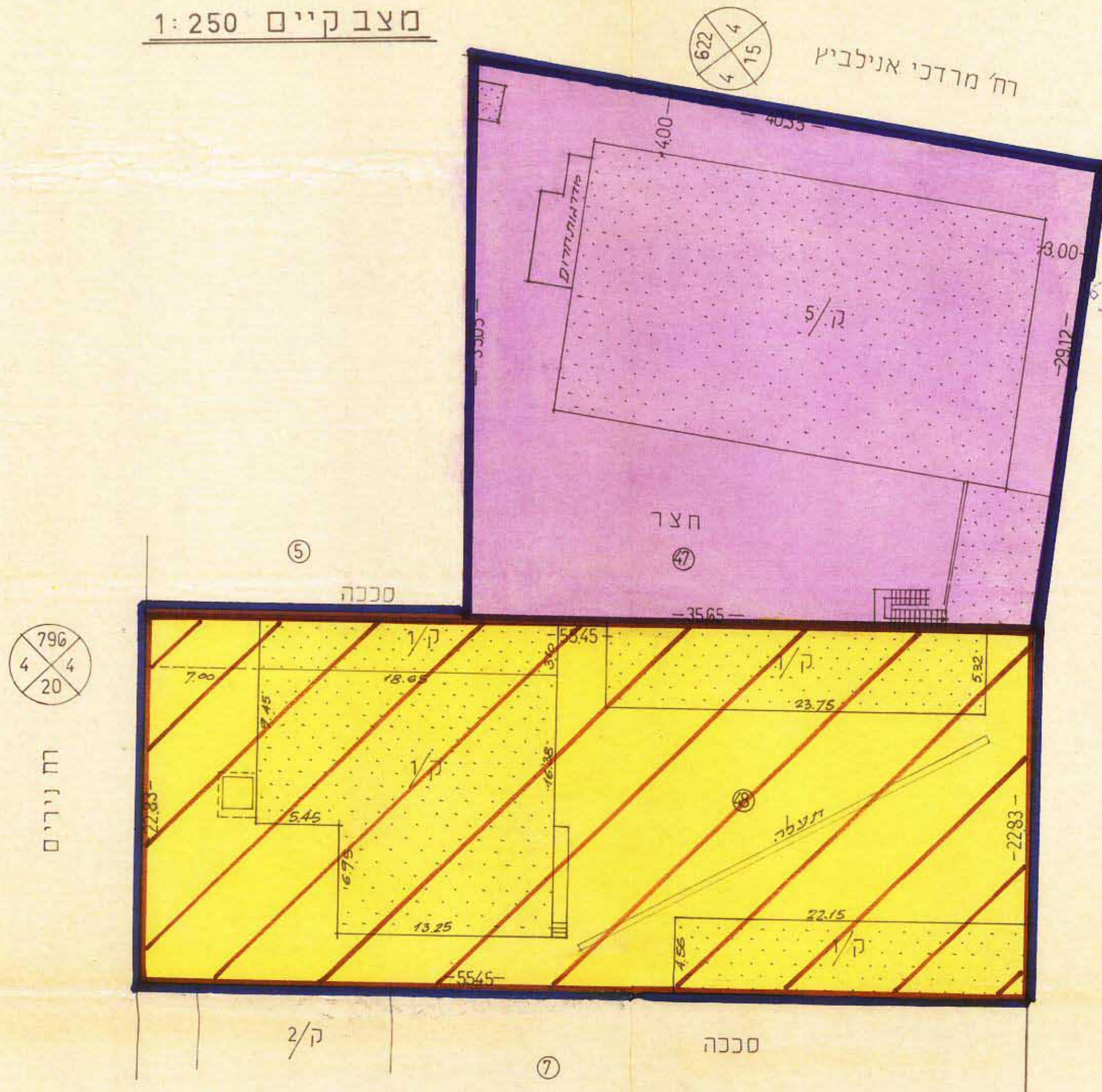
מקרא :

	גבול התכנית
	גבול חלקה ומספרה
	מגרש מיוחד
	אזור תעשיה (מצב קיים)
	אזור לתעשיה נקיה ועתירת ידע-מצב מוצע
	חזית מסחרית
	איתור הבניה בקומת הקרקע
	איתור הבניה בקומות עליונות
	מבנה קיים
	מבנה קיים להריסה
	קיר משותף
	מספר הדרך
	קו בנין לחזית
	רוחב הדרך

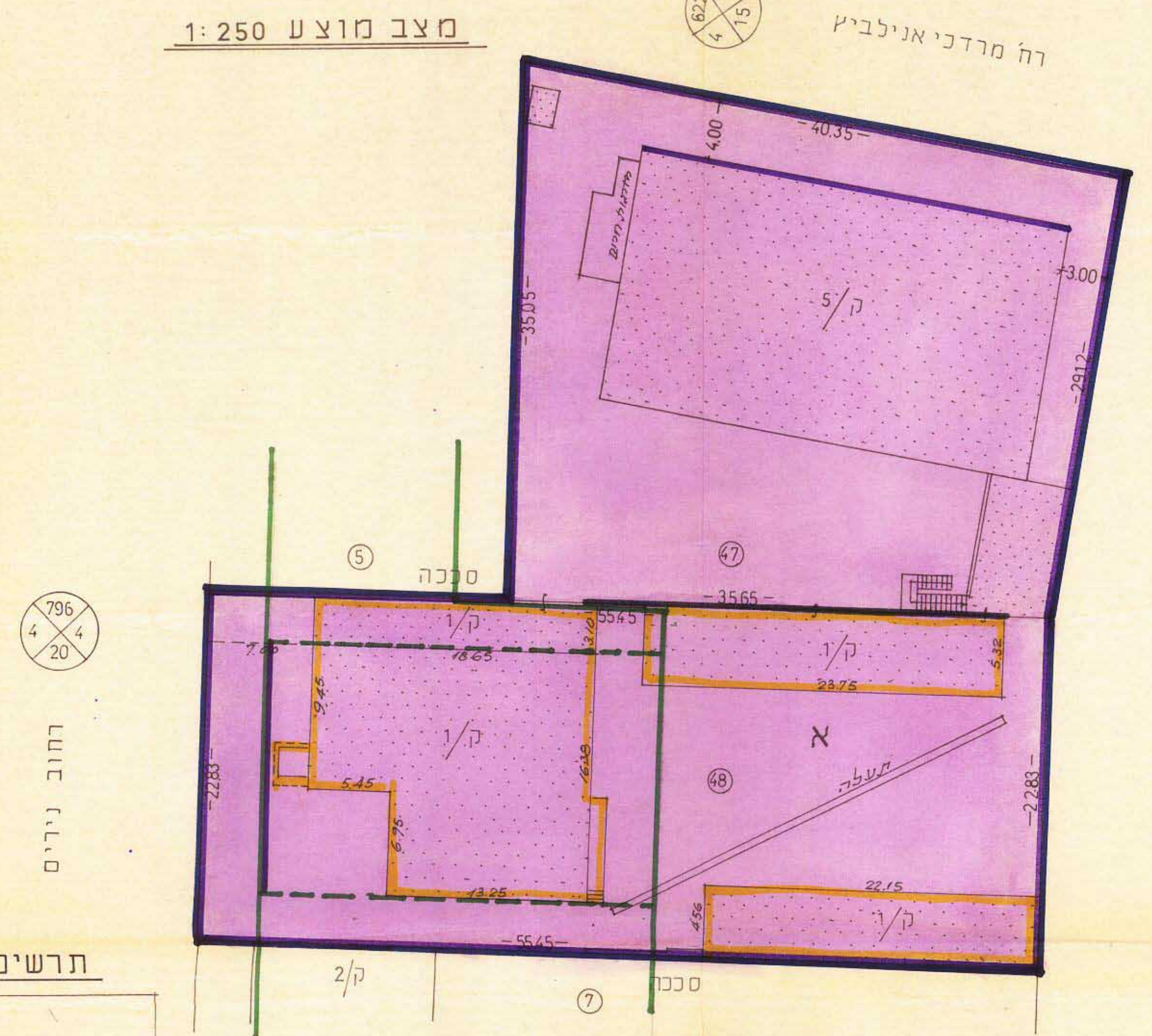
לוח שטחים ויעודים

מצב מוצע			מצב קיים		
היעוד	גוש	מגרש שטח	היעוד	גוש	חלקה שטח
תעשיה	7108	א	תעשיה נקיה ועתירת ידע	7108	47 1212
מגרש מיוחד	7108	א	תעשיה נקיה ועתירת ידע	7108	48 1265
סה"כ		2477	סה"כ		2477

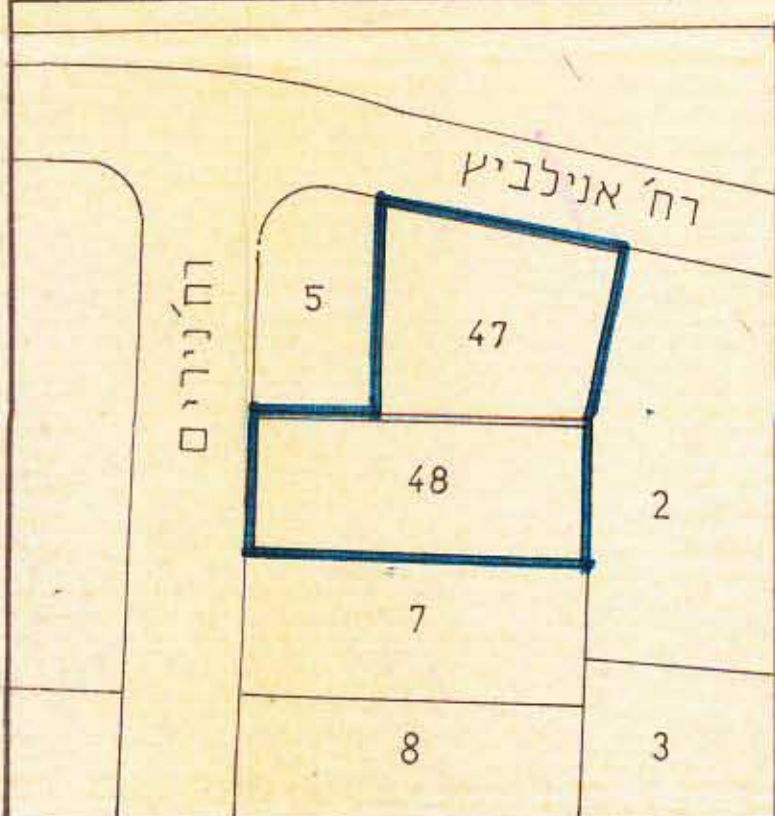
מצב קיים 1:250



מצב מוצע 1:250



תרשים הסביבה 1:1250



חתימת בעלי הקרקע:



22 1993

חתימת בעלי הזכויות בקרקע:

[Signature]
רח' אנילביץ 10, תל-אביב

עורך התכנית:

[Signature]

חותמות



מס' התכנית	2574
מס' התוכנית	54
תאריך	27.9.92
מס' התוכנית	7108
תאריך	5.12.1993