מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו
תשריט לתכנית מפורטת מס' 2717
"מתחם דרום-מזרח המסגר/ריבל"
תכנית בסמכות הועדה המקומית

שינוי מס' 1 לשנת 1996 של תכנית מפורטת מס' "E" (1941)

(אדמות מזרח ת"א) על שינוייה

הועדה המקומית לתכנון לבניה
מרחב תכנון מקומי תל־אביב - יפו
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אשור תכנית מפורטת מספר 2717
התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק
החל מיום 14.10.97

יו"ר הועדה המקומית	מהנדס העיר	מנהל האגף
תאריך 26.05.97		

מחוז : תל אביב
: תל אביב - יפו.
נפה : תל אביב - יפו.
גוש 6976 : חלקות: 222,225

שטח התכנית : 3.952 דונם.

היזם: אוטו חן בעמ, קמור בעמ,

בעלי הקרקע : שונים

המתכנן : ד.איתן ע.גושן אדריכלים בע"מ

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו
שם התכנית.................................
המלצה להפקדה בישיבות.................................
תאריך.......... פרוטוקול.......... החלטה..........
.... : .... : .... :
.... : .... : .... :
.... : .... : .... :
ותוקנה ע"י הועדה המחוזית ואושרה להפקדה
תאריך.......... ישיבה מס'..........

יו"ר הועדה	מהנדס העיר	מנהל
תאריך..........		

חתימת המתכנן	חתימת היזם (שאינו הועדה)	חתימת בעל הקרקע
ד.איתן - ע.גושן אדריכלים	קמור בע"מ אוטו חן בע"מ המסגר 18 ת"א טל. 03-6391377 הנביאים 17 ירושלים טל. 02-250281	אוטו חן בע"מ המסגר 18 ת"א טל. 03-6391377 הנביאים 17 ירושלים טל. 02-250281

מקרא מצב קיים ומוצע

גבול תכנית	━━━
גבול תכנית כלולה ומספרה	━ ━ ━
גבול גוש	─┴─┬─
גבול חלקה קיימת ומספרה	1
גבול חלקה חדשה ומספרה	①
קו זכות הדרך המהירה (R.O.W LINE)	- - - -
דרך קיימת	▭
דרך מוצעת	▭
דרך לביטול	▨
אזור תעשיה	▭
מדרכה	▭
שטח צבורי פתוח הכלול בדרך	▨
שטח להשלמה	▨

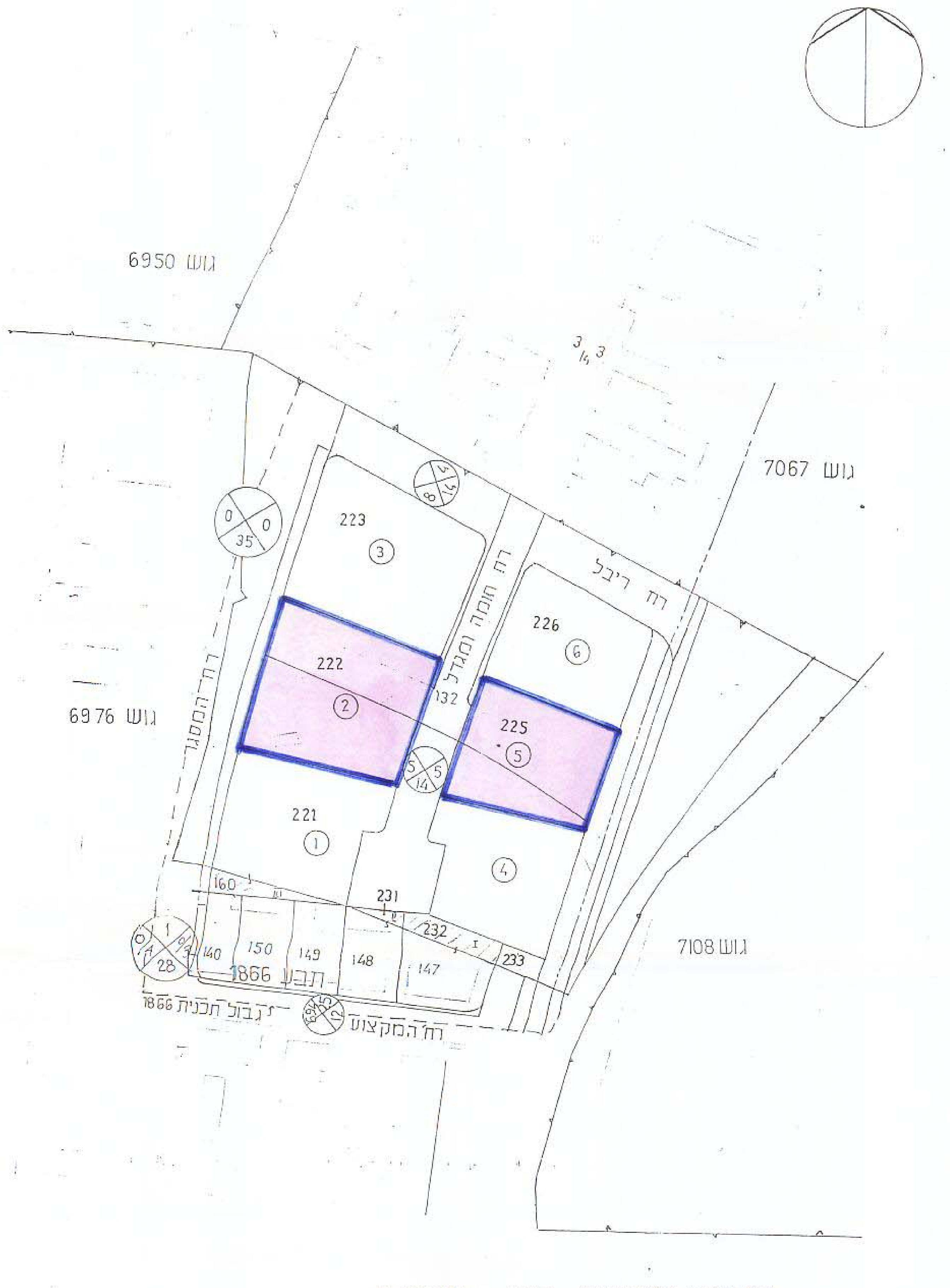
מספר הדרך
קו בנין ימני
קו בנין שמאלי
רוחב הדרך

תשריט- מפת סביבה קנ"מ 1:12.500

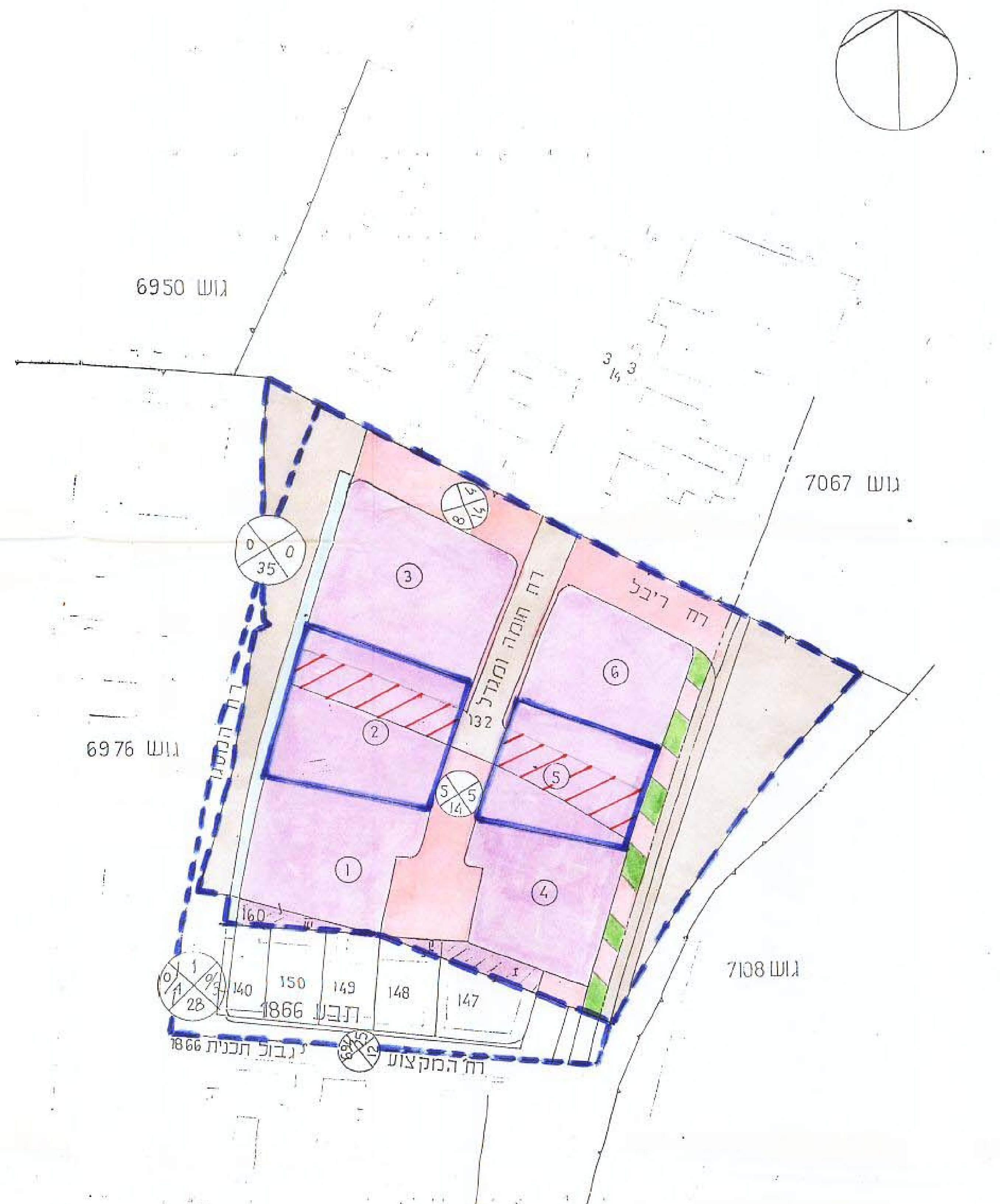
7107
7076
6950
7017
6976
7108
6977
7098
7093

להפקדה: למתן תוקף

17.2.96	2.4.96	7.7.96	11.11.96			


גוש 6950
גוש 7067
גוש 6976
גוש 7108
רח' ריבל
רח' חומה ומגדל
רח' המסגר
רח' המקצוע
223
222
221
226
225
132
160
231
232
233
140
150
149
148
147
3
2
1
6
5
4
35
14
28
3 14 3
תב"ע 1866
גבול תכנית 1866

תכנית מוצעת קנ.מ. 1:1250


גוש 6950
גוש 7067
גוש 6976
גוש 7108
רח' ריבל
רח' חומה ומגדל
רח' המסגר
רח' המקצוע
132
160
140
150
149
148
147
3
2
1
6
5
4
35
14
28
3 14 3
תב"ע 1866
גבול תכנית 1866

תכנית קיימת קנ.מ. 1:1250