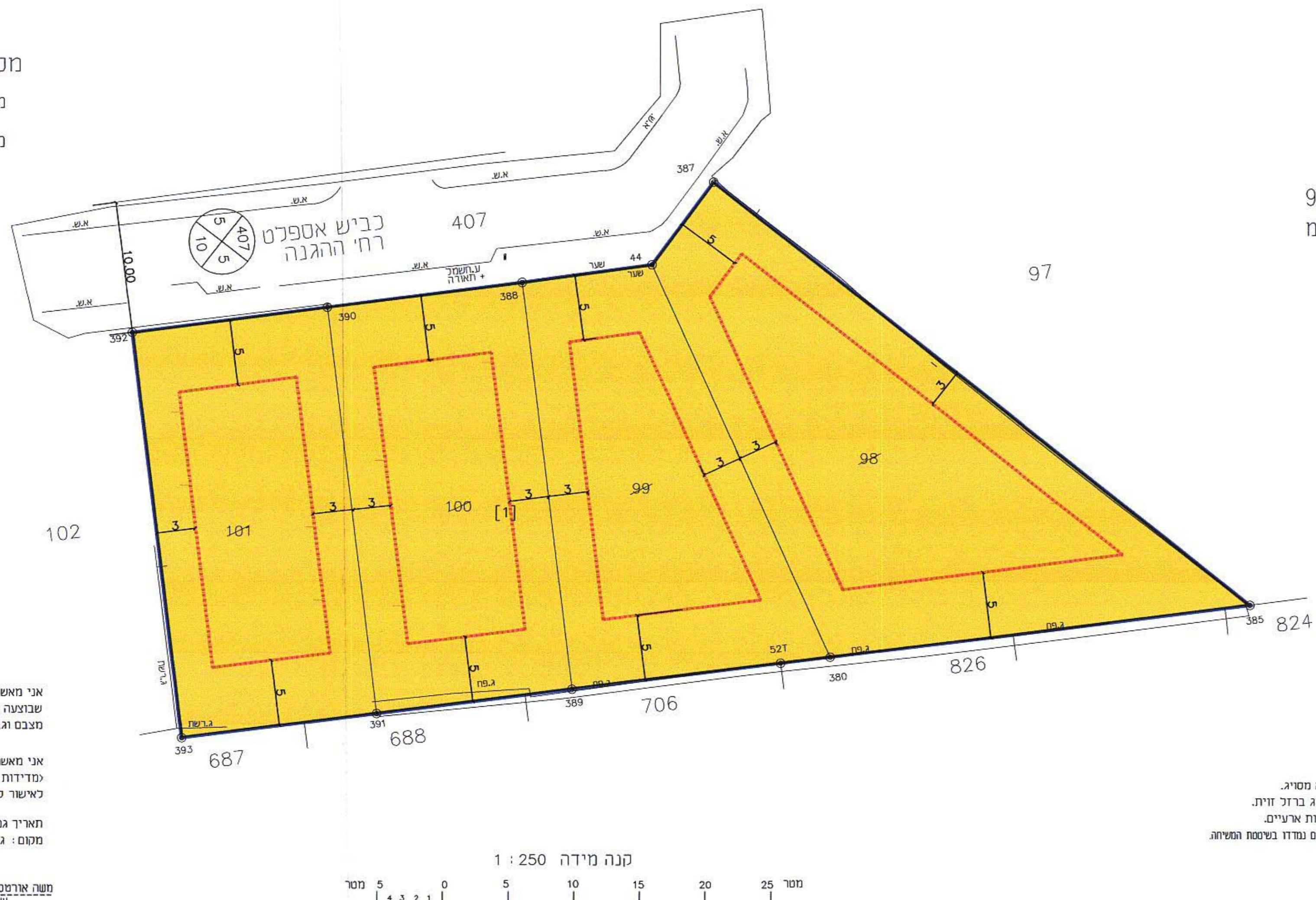


מס' סדורי : 430-2002  
 מס' פ.ש. :  
 מס' מ.מ.מ. :



מחוז : תל-אביב  
 נפה : תל-אביב  
 מקום : גבעתיים  
 גוש : 6154  
 חלקות : 98,99,100,101  
 הוכן עבור : רותם שני בע"מ

אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים המדידה שבוצעה ביום 03 באוגוסט שנה 2003 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם ובמדידותיהם של המוקדקין המתוארים בה במועד המצוין לעיל.  
 אני מאשר בזה כי ערכתי את התוכנית לפי תמנות המודדים ממדידות ומיפוי. התשנ"ג - 1998 וכי היא ראויה כאישור לשם רישום.  
 תאריך גמר הכנת התכנית : 03-08-03  
 מקום : גדה

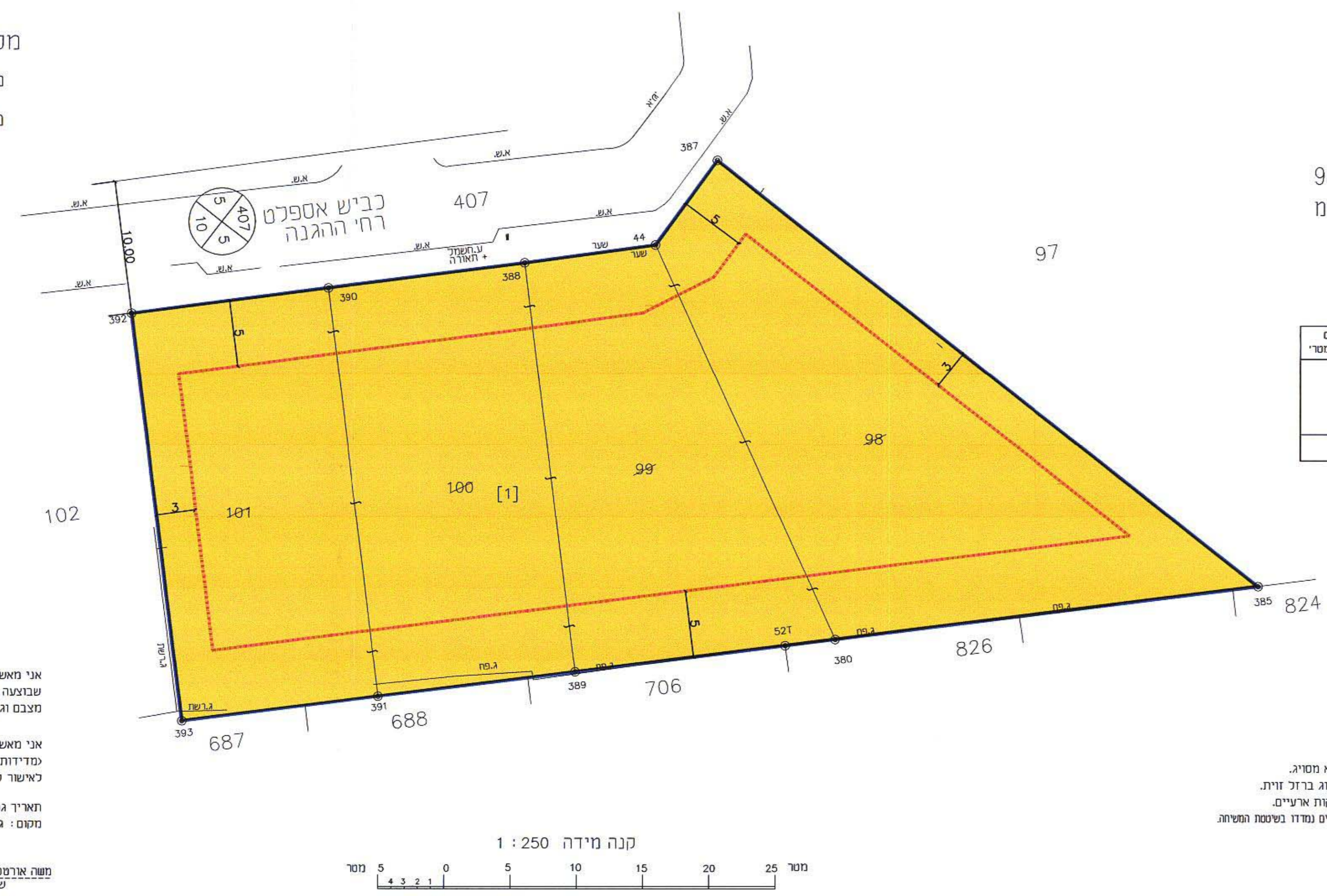
משר ארנסט, דוכיפת וזגורה  
 שם המודד ומענו : מספר רישוי 852  
 ת"מ : 08-8680421



- הערות
- הגבולות ושטח החלקות 98,99,100,101 נלקחו ממפת גוש רישום מספר 654.
  - כל הגבולות שלא תוארו אחרת הם מסוג : לא מסווג.
  - כל סימני המדידה שלא תוארו אחרת הם מסוג : ברזל זיית.
  - המספרים בסוגריים מרובעים הם מספרי חלקות ארעיים.
  - הגבולות והפרטים נמדדו בשטח קטנות, חק המודדים נמדדו בשטח המשיח.
  - התוכנית הוכנה בהתאם לחב"ע שנספרה.
  - מס' עבודה : 430-2002.

תכנית מצב קיים קנ"מ 1:250

מס' סדורי : 430-2002  
 מס' פ.ש. :  
 מס' מ.מ.מ. :



מחוז : תל-אביב  
 נפה : תל-אביב  
 מקום : גבעתיים  
 גוש : 6154  
 חלקות : 98,99,100,101  
 הוכן עבור : רותם שני בע"מ

איחוד

מספרי החלקות	מספרי החלקות	שטח (ד.א.)	שטח (ד.א.)	אחוזים
98	98	0.700	0.700	31.2
99	99	0.475	0.475	21.0
100	100	0.475	0.475	21.0
101	101	0.473	0.473	20.9
		2.123	2.123	100.0

אני מאשר בזה כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים המדידה שבוצעה ביום 03 באוגוסט שנה 2003 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם ובמדידותיהם של המוקדקין המתוארים בה במועד המצוין לעיל.  
 אני מאשר בזה כי ערכתי את התוכנית לפי תמנות המודדים ממדידות ומיפוי. התשנ"ג - 1998 וכי היא ראויה כאישור לשם רישום.  
 תאריך גמר הכנת התכנית : 03-08-03  
 מקום : גדה

משר ארנסט, דוכיפת וזגורה  
 שם המודד ומענו : מספר רישוי 852  
 ת"מ : 08-8680421



- הערות
- הגבולות ושטח החלקות 98,99,100,101 נלקחו ממפת גוש רישום מספר 654.
  - כל הגבולות שלא תוארו אחרת הם מסוג : לא מסווג.
  - כל סימני המדידה שלא תוארו אחרת הם מסוג : ברזל זיית.
  - המספרים בסוגריים מרובעים הם מספרי חלקות ארעיים.
  - הגבולות והפרטים נמדדו בשטח קטנות, חק המודדים נמדדו בשטח המשיח.
  - התוכנית הוכנה בהתאם לחב"ע שנספרה.
  - מס' עבודה : 430-2002.

תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:250

מחוז : תל אביב  
 נפה : תל אביב  
 מקום : גבעתיים  
 גוש : 6154  
 חלקות : 98,99,100,101

מרחב תכנון מקומי גבעתיים  
 תכנית מפורטת מס' גב/מק/454  
 שינוי לתכנית מתאר מס' גב/53 על שנייה

פרשטמן נופר ת.ז. 55585368  
 פרשטמן תנן שמואל ת.ז. 52347375  
 פרשטמן ת.ז. 002442382

ע"י עו"ד רמי מנחם ו/או עו"ד שי רוזנר  
 שד' רוטשילד 4 תל-אביב  
 טל: 03-5102819 פקס: 03-5176510

יזום התכנית: חברת רותם שני בע"מ  
 קיבוץ גליל ים 46905  
 טל: 09-9579577 פקס: 09-9579571

עורך התכנית: אמיר מן, עמי שנער  
 אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ  
 רח' יגאל אלון 67 תל-אביב  
 טל: 03-5621117 פקס: 03-5620091

שטח התכנית: 2.123 דונם  
 קנה מידה: 1:250

חתימות:  
 המתכנן: אמיר מן, עמי שנער  
 היזם: רותם שני בע"מ

מקרא

גבול התכנית	---
גבול מגרש	---
גבול מגרש לביטול	---
קו בניין	---
אזור מגורים א'	---
מספר חקיה קיים	100
מספר חקיה לביטול	100
מספר מגרש חדש	1

טבלת שטחים - מצב קיים - מצב מוצע

ייעוד חקיה	חקיה	שטח (ד.א.)	שטח (ד.א.)	אחוזים
מגורים א'	98	0.700	0.700	31.2
	99	0.475	0.475	21.0
	100	0.475	0.475	21.0
	101	0.473	0.473	20.9
		2.123	2.123	100.0
סה"כ		2.123	2.123	100.0

תרשים סביבה 1:2500