

### מחוז תל-אביב מרחב תכנון מקומי הרצליה

תשריט מצורף לתכנית מתאר מס' הר/1965  
שינוי לתכנית מתאר הר/253 א'  
שינוי לתכניות מפורטות מס' הר/1316 ו-הר/570

- מחוז : תל-אביב
- נפה : תל-אביב/יפו
- עיר : הרצליה
- רחובות : העצמאות, השרון
- גוש : 6538
- חלקה : 440
- היזום : אחוזת ארנונה בע"מ
- בעל הקרקע : אחוזת ארנונה בע"מ
- מגיש התכנית : אחוזת ארנונה בע"מ
- עורך התכנית : לאה רובנקו אדריכלים בע"מ
- שטח התכנית : 1,389 מ"ר
- קנה מידה : 1:250
- תאריך : 20.12.98 30.7.98 16.6.98 9.6.98 9.6.97 :  
20.1.2000 21.12.99 23.8.99

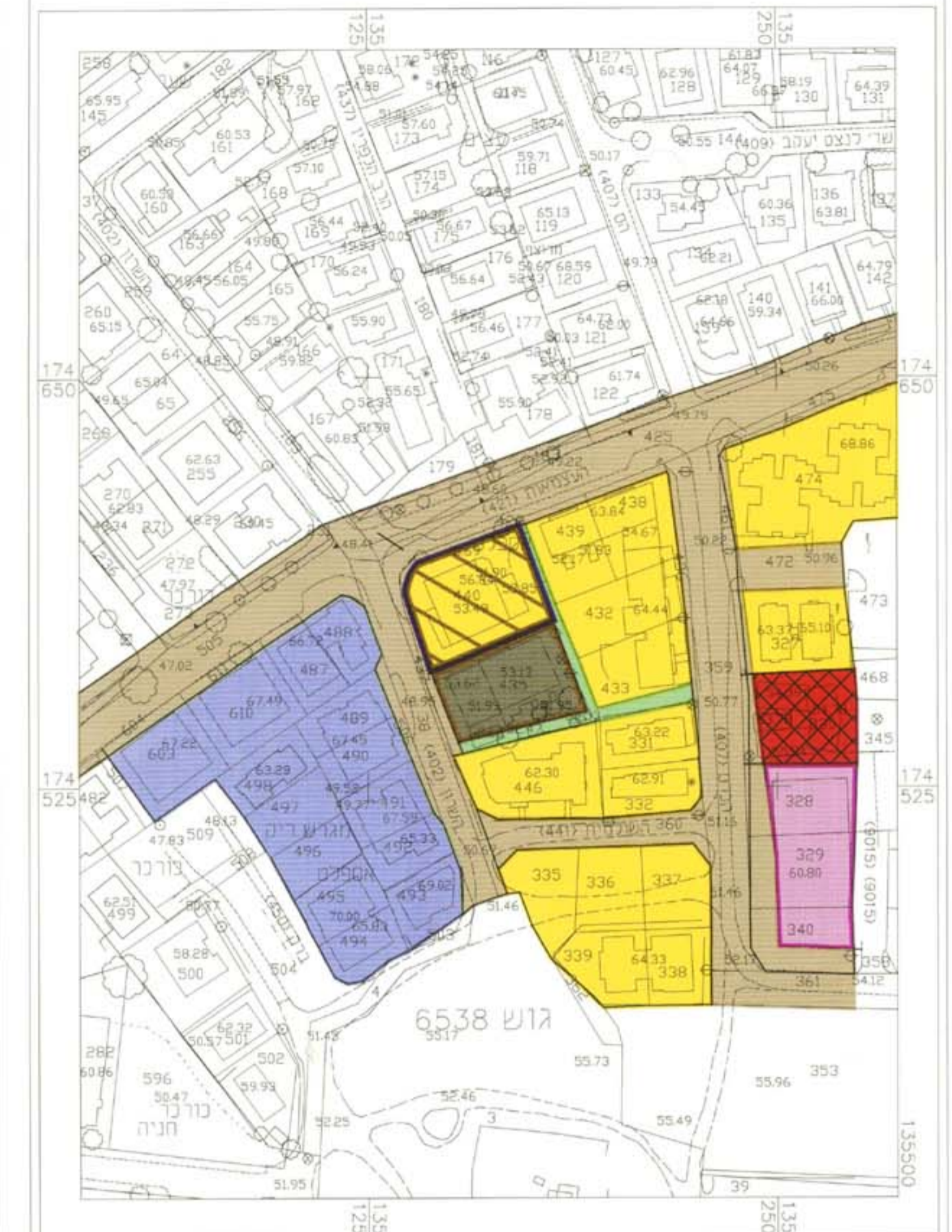
- מקרא
- גבול התכנית
  - מגרש מיוחד
  - אזור מגורים מיוחד
  - אזור מגורים ג
  - אזור מגורים ד
  - שטח לבנייה ציבור
  - אזור תעשייה זעירה
  - שטח פרטי פתוח עם זיקת הנאה לציבור
  - שטח ציבורי פתוח
  - חניה ציבורית
  - דרך קיימת ו/או מאושרת
  - דרך מוצעת ו/או הרחבת דרך
  - מספר הדרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך
  - קו בנין
  - מבנה להריסה

חתימות

התורה המקומית לבנין תכנון-טורח הרצליה  
תכנית מס' 1965  
תכנית הרצליה ע"י ו.ג.ל. התכנון  
תכנית מועצה מקומית מס' 1965  
תכנית מועצה מקומית מס' 1965  
תכנית מועצה מקומית מס' 1965  
תכנית מועצה מקומית מס' 1965

משרד הנכסים מחוז תל אביב  
רשות התכנון והבניה תשנ"ח  
אישור התכנית מס' 1965  
תאריך אישור התכנית 19.11.98  
מנהל תכנון ופיקוח  
מנהל תכנון ופיקוח

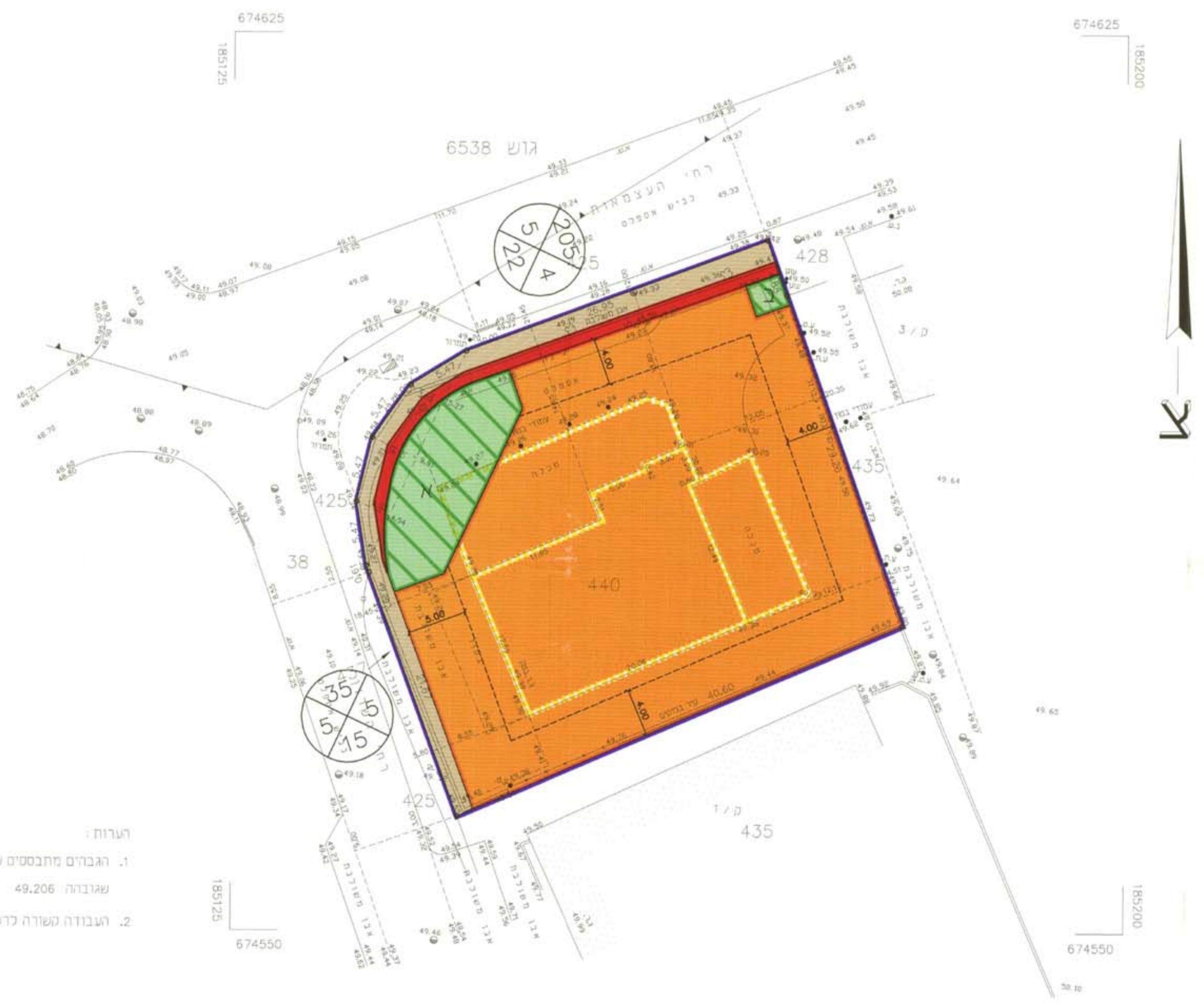
אחוזת ארנונה בע"מ



תכנית שביבה מצב קיים ע"פ תכניות מס' הר/1316, הר/570, הר/447, הר/1089 ק.מ. 1:1250

טבלת שטחים לפי יעודים

יעוד	מצב קיים במ"ר	מצב מוצע במ"ר
מגרש מיוחד	1,279	1,109
אזור מגורים מיוחד		121
שטח פרטי פתוח א		6
שטח פרטי פתוח ב		110
דרך קיימת	110	43
דרך מוצעת		43
סה"כ	1,389	1,389

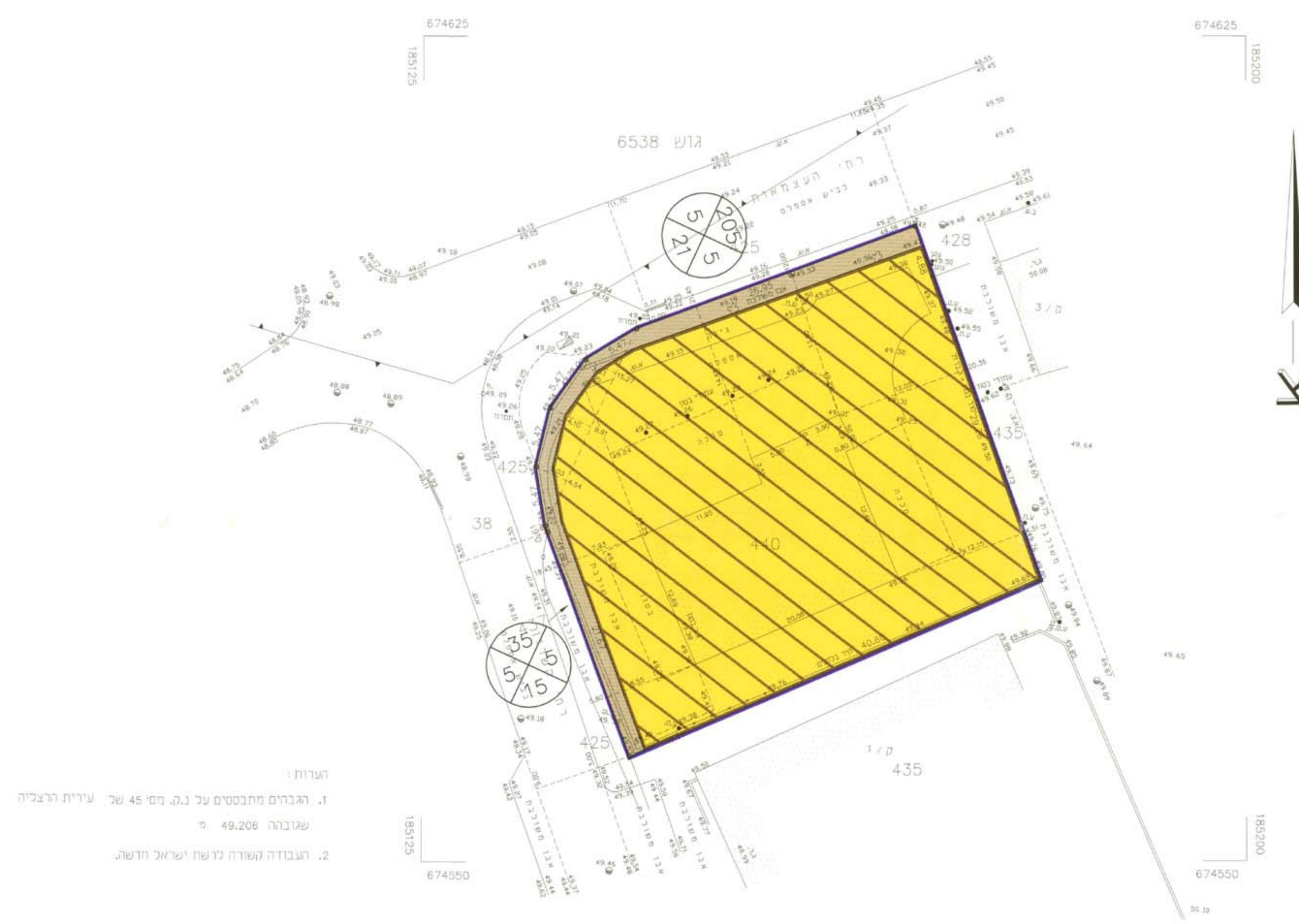


מצב מוצע ק.מ. 1:250

- הערות:
- הגברים מתבססים על ג.מ. מס' 45 של עיריית הרצליה שגובהה 49.206 מ'
  - העבודה נעשית לרשת ישראל חדשה.

אברהם דיאמנט  
ד"ר מ"מ 369  
26.5.1998

אברהם דיאמנט  
משרד למיידות, רח' שמיר 26, רמת גן.  
טל: 7528322-3



מצב קיים ק.מ. 1:250

- הערות:
- הגברים מתבססים על ג.מ. מס' 45 של עיריית הרצליה שגובהה 49.206 מ'
  - העבודה נעשית לרשת ישראל חדשה.

אברהם דיאמנט  
ד"ר מ"מ 369  
26.5.1998

אברהם דיאמנט  
משרד למיידות, רח' שמיר 26, רמת גן.  
טל: 7528322-3