

תכנית מוקדמת ל"ג
תכנית מוקדמת ל"ג

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו תשריט לתכנית מפורטת מס' 3489/מק רח' א' ו' צ' מ' א' בסמכות הועדה המקומית

שטח ירוק	1	לשנת 2003	לתכנית מס' 148
שטח ירוק	1	לשנת 2003	לתכנית מס' 1865
שטח ירוק	2	לשנת 2003	לתכנית מס' 50
שטח ירוק	1	לשנת 2003	לתכנית מס' 570
שטח ירוק	1	לשנת 2003	לתכנית מס' 679
שטח ירוק	5	לשנת 2003	לתכנית מס' 1

מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב-יפו
עיר: תל אביב-יפו
תחולת התכנית:
גוש 6213 חלקה 1290

שטח התכנית: 0.921 ד'
היום: ר.ר.ג. 149 בע"מ-בצלאל 28 בית גיבור ספורט ר"ג

בעל הקרקע: ר.ר.ג. 149 בע"מ-בצלאל 28 בית גיבור ספורט ר"ג

המתכנן: בר שגיא והשקפי אדריכלים בע"מ-טצה 24, ת"א

התשריט חובן על בסיס מדידת עובדות
מאריך: 17/11/2010
חתימת המתכנן: *[Signature]*
חתימת השריט: *[Signature]*
מס' תשריט: 5125/10



תכנית מצב קיים קנ"מ 1:500

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת
- גבול תכנית תקפה
- דרך מוצעת
- מגורים ב'

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת
- גבול מגרש מוצע
- דרך קיימת
- מגורים ב'
- קו בנין

יעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

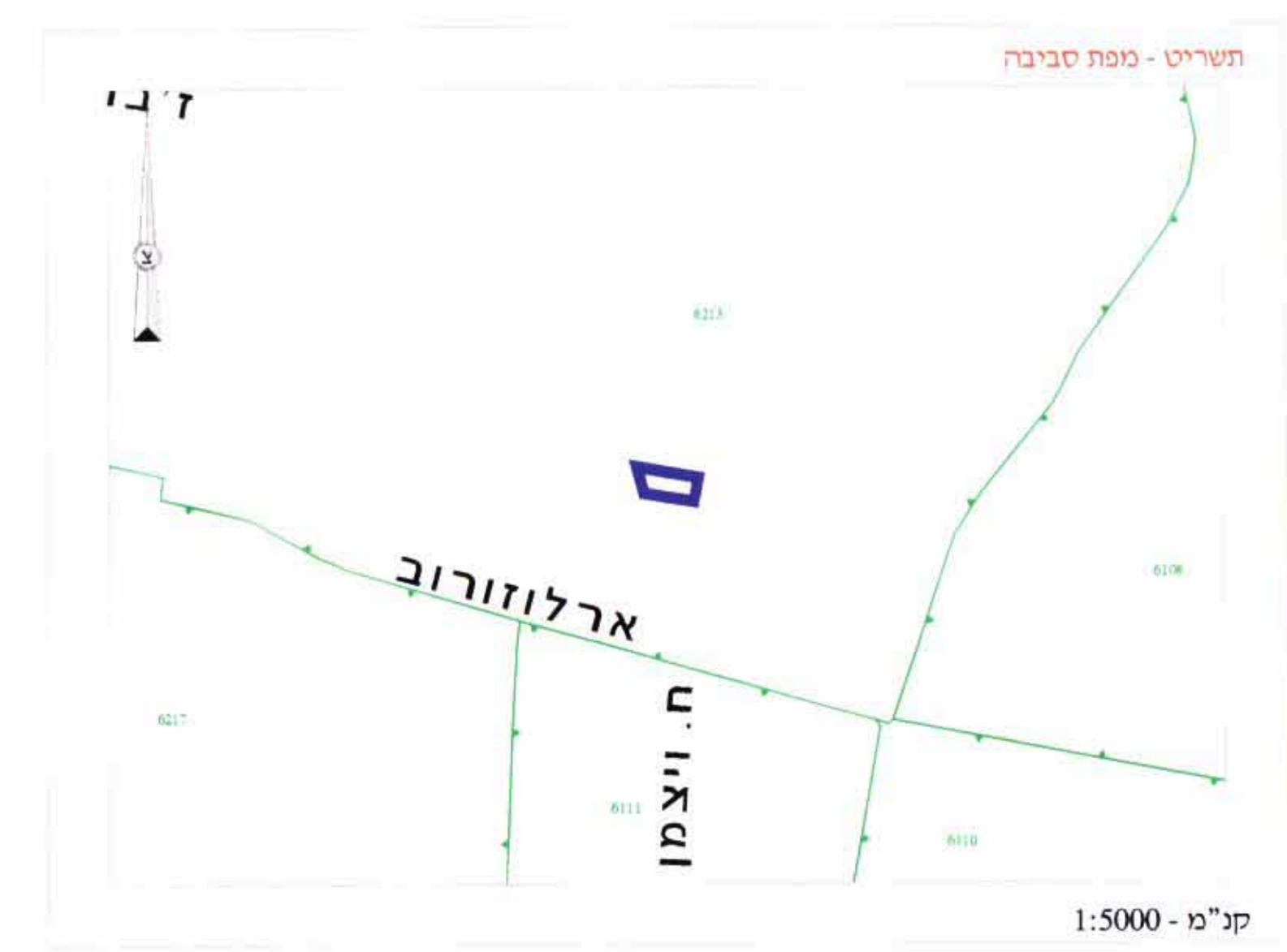
- דרך קיימת
- מגורים ד'
- מגורים מיוחד
- שטח ציבורי תחום
- שטח פרטי תחום
- מגרש מיוחד
- בניין ציבור מוצע
- שטח מוצע

יעודים שאינם כלולים בשטח התוכנית

- דרך מוצעת
- מגורים ד'
- שטח ציבורי תחום
- שטח פרטי תחום
- מגרש מיוחד
- בניין ציבור מוצע
- שטח מוצע



תכנית מצב מוצע קנ"מ 1:500



טבלת שטחים מצב קיים			טבלת שטחים מצב מוצע		
יעוד	שטח יעוד	מחצית %	יעוד	שטח יעוד	מחצית %
דרך קיימת	68	7.4	דרך קיימת	68	7.4
מגורים ב'	853	92.6	מגורים ב'	853	92.6
ס"ח התסה	921		ס"ח התסה	921	

מרכז יאיר למידע תכנוני