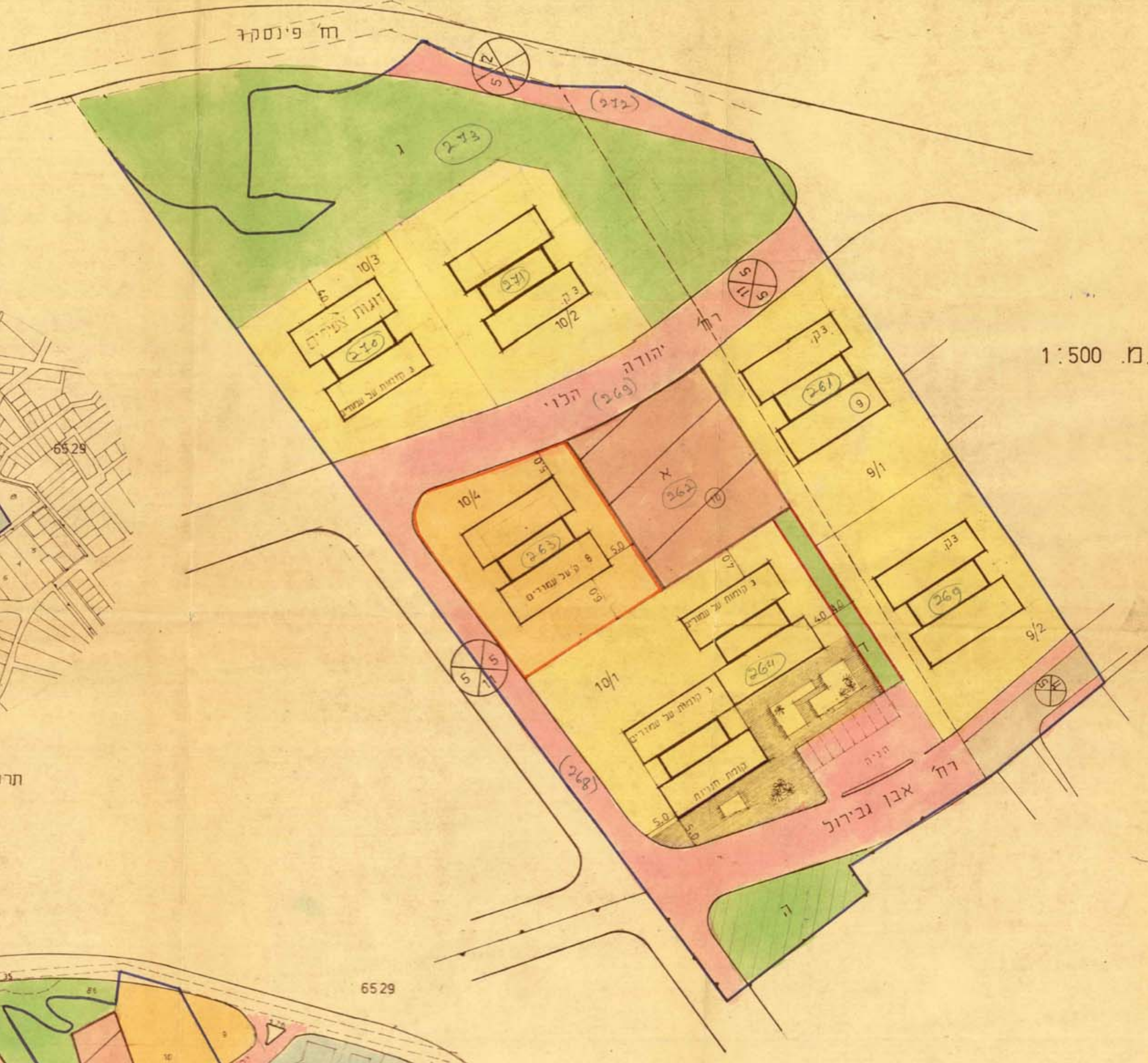


# מרחב תכנון מקומי הרצליה

תשריט מצורף לתכנית מפורטת מס' 1358 שנוי מס' 138 לתכנית מת"א 253 א' תכנית כוללת איחוד וחלוקה חדשה בהסכמת הבעלים

- מחוז:** תל אביב  
**נפה:** תל אביב יפו  
**עיר:** הרצליה  
**גוש:** 6527  
**חלקה:** 10, 9  
**שטח התכנית:** 17009  
**בעלי הקרקע:** סלומון שירי  
**יוזם התכנית:** כוכבי על בלם  
**עורך התכנית:** בר ימסעקיין - ארדיכילס דח גור 9

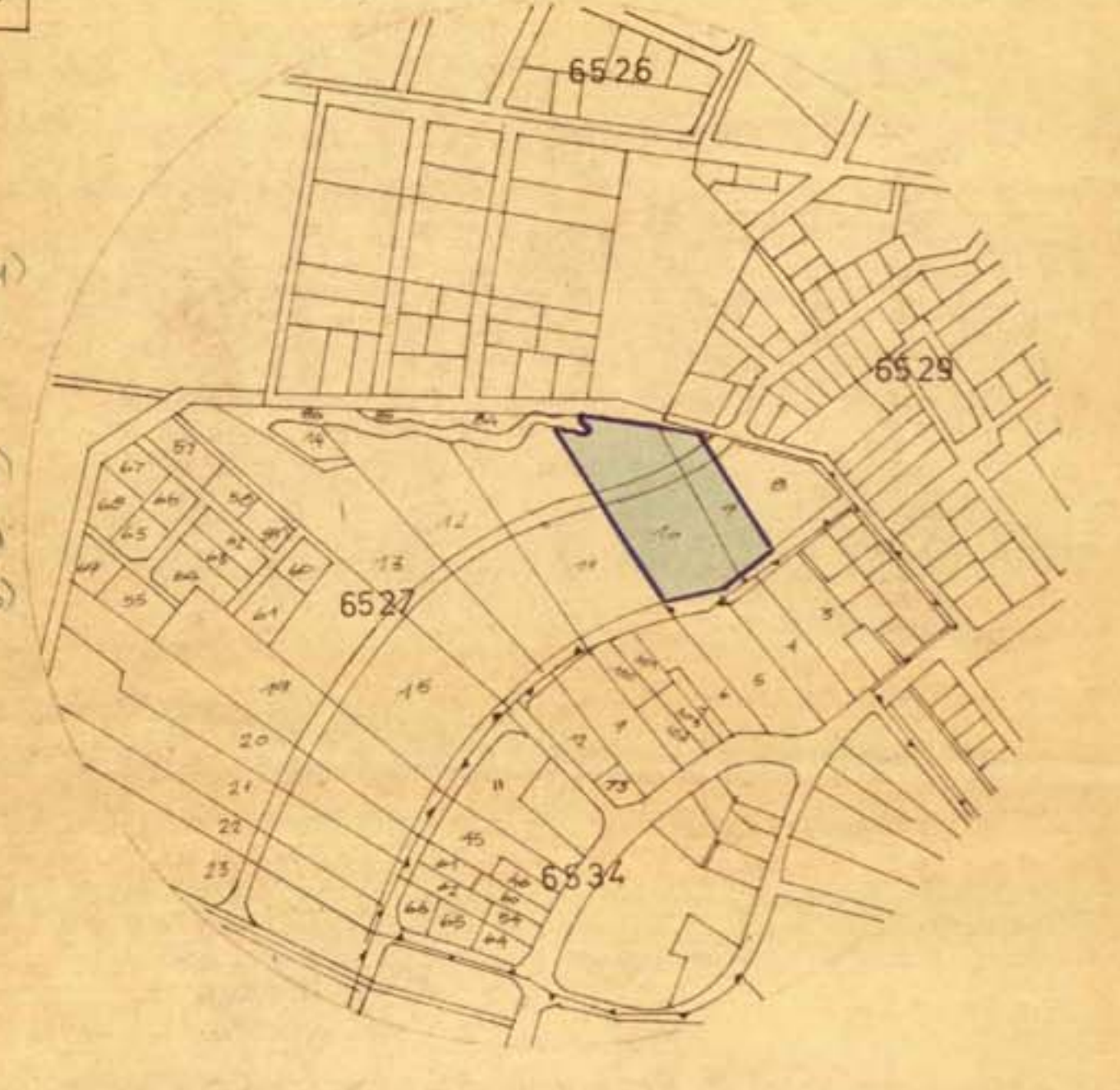
ק.מ. 1:500



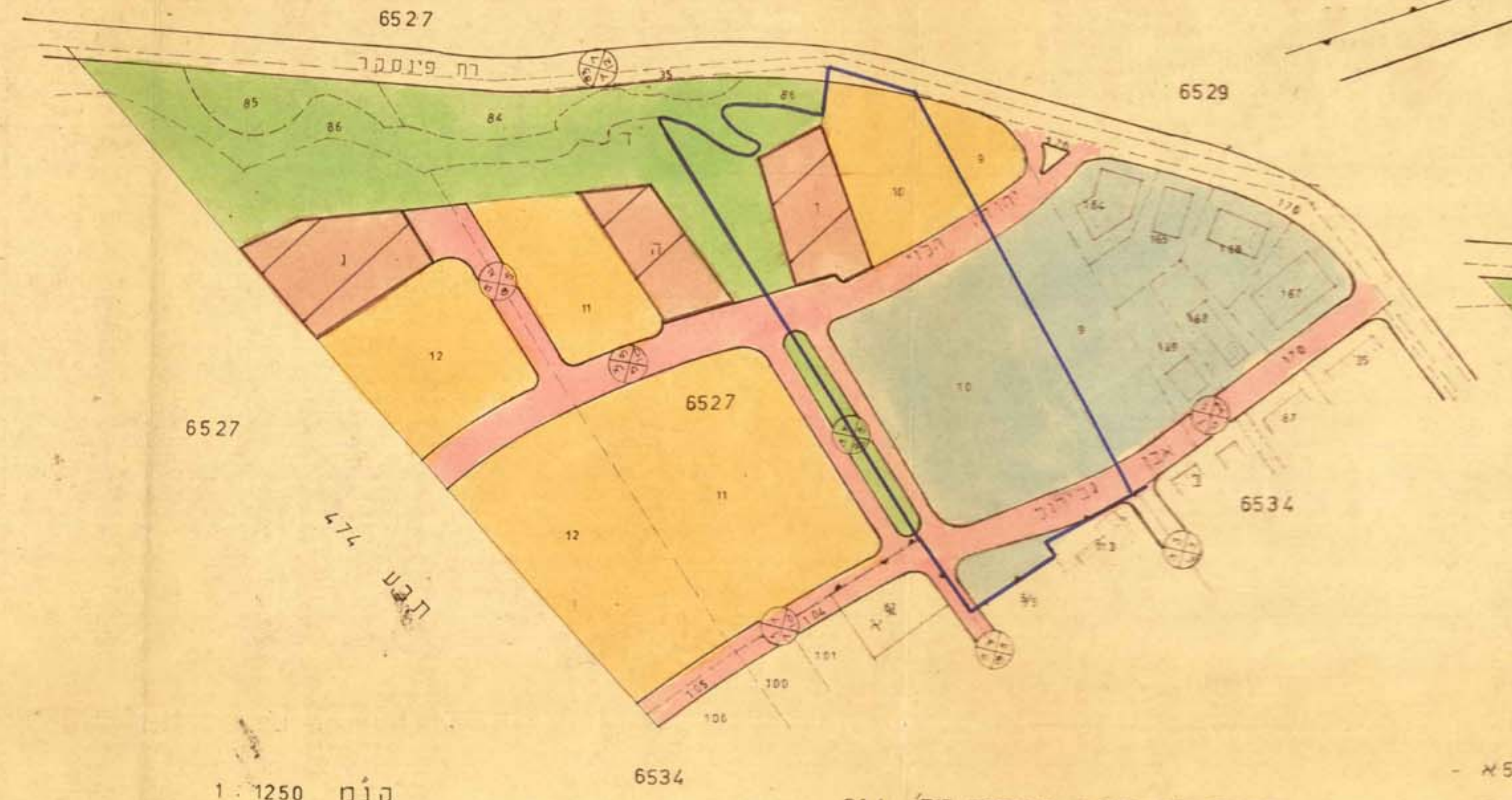
**טבלת יעוד הקרקע**

ס'חון ההחלקה	היעוד	שטח היעוד במז"ר	סה"כ השטח %
101	מגורים נ	2561	
102	מגורים נ	1460	
103	מגורים נ	1260	
104	אזור מגורים מיוחד	1330	
9/1-2	אזור מגורים נ	2880	94.91
א	שטח לבנין צבורי	536	
נ	שטח צבורי פתוח	3363	
ד	שביל	160	
ה	צבורי פתוח	260	
דרכים		2805	75.18
סה"כ		17009	100.0

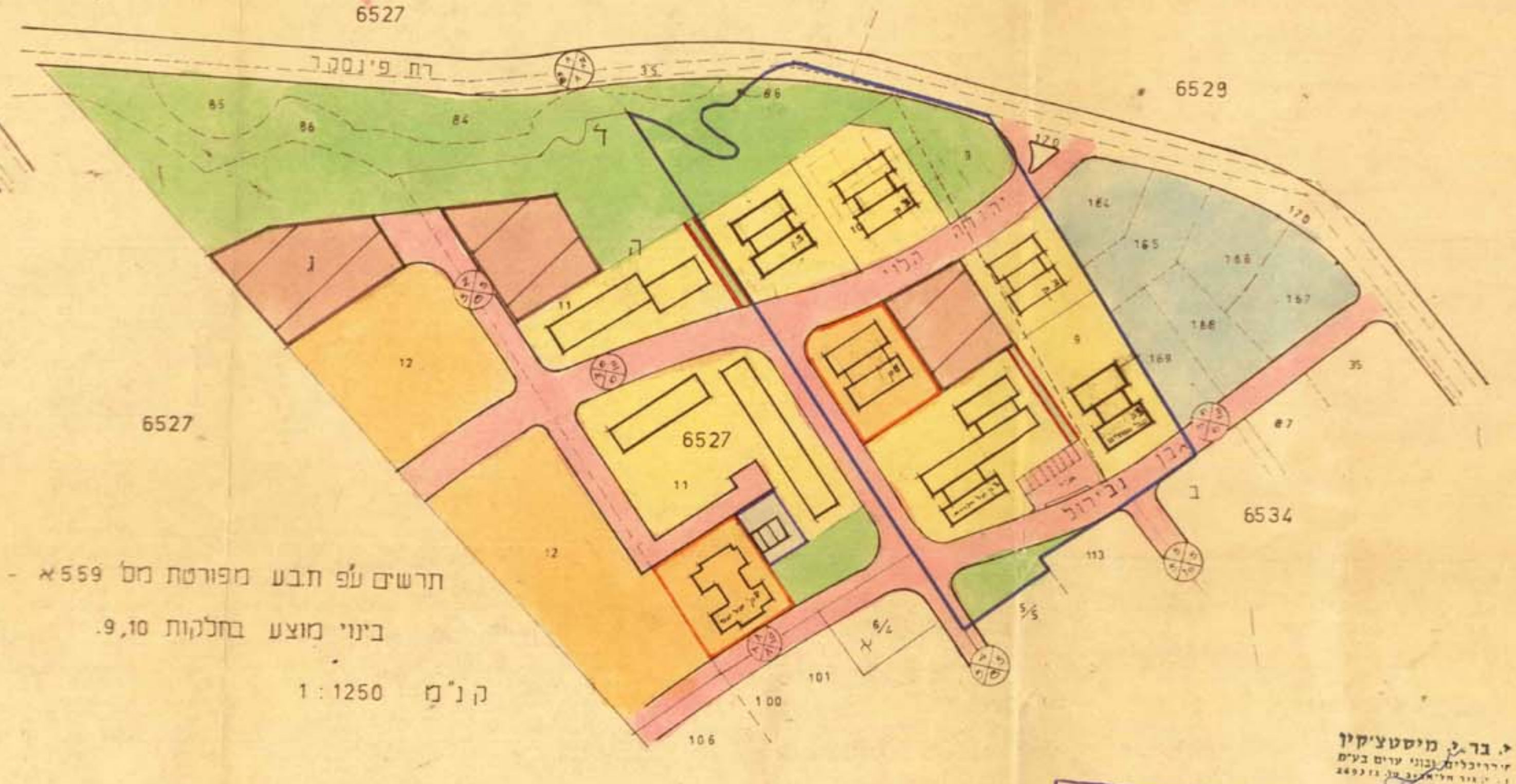
מס' הבנין	ק"מ	ק"מ	מס' היחידות	שטח הבנין
101	3	ק"מ	24	2420
102	3	ק"מ	12	1200
103	3	ק"מ	12	1200
104	8	ק"מ	31	3330
9/1	3	ק"מ	12	1200
9/2	3	ק"מ	12	1200
				200
				10,750



תרשים הסביבה ק"מ 1:5000



ק"מ 1:1250



ק"מ 1:1250

**מקרא**

- גבול התכנית
- אזור מגורים נ
- אזור מגורים ב
- אזור מגורים א
- אזור מגורים מיוחד
- שטח ציבורי פתוח מוצע
- שטח ציבורי פתוח קיים
- מגרש לבנין ציבורי מוצע
- מגרש לבנין ציבורי קיים
- מגרש לבנין מסחרי מוצע
- מגרש לבנין מסחרי קיים
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך חדשה
- דרך לבטיול
- גבול תכנית מאושרת
- חלקה להשכרה
- חנות מסחרית
- גבול גוש
- גבול חלקה קיימת ומספרה
- מס הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- קו חלוקה מוצעת

<p><b>הוצאת המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה</b></p> <p>מס' תשריט: 1358</p> <p>מס' תכנית: 138</p> <p>מס' מת"א: 253 א'</p> <p>מס' גוש: 6527</p> <p>מס' חלקה: 10, 9</p> <p>מס' תכנית: 17009</p> <p>מס' יוזם: סלומון שירי</p> <p>מס' עורך: בר ימסעקיין - ארדיכילס דח גור 9</p> <p>מס' תאריך: 1975</p>	<p><b>הוצאת המקומית לבניה ולתכנון מרחב הרצליה</b></p> <p>מס' תשריט: 1358</p> <p>מס' תכנית: 138</p> <p>מס' מת"א: 253 א'</p> <p>מס' גוש: 6527</p> <p>מס' חלקה: 10, 9</p> <p>מס' תכנית: 17009</p> <p>מס' יוזם: סלומון שירי</p> <p>מס' עורך: בר ימסעקיין - ארדיכילס דח גור 9</p> <p>מס' תאריך: 1975</p>
---	---

**המתכנני בר ימסעקיין**

אשרת יוזם התכנית  
 הגוף המוסמך לתכנון מקומי

מס' תשריט: 1358  
 מס' תכנית: 138  
 מס' מת"א: 253 א'

מס' גוש: 6527  
 מס' חלקה: 10, 9  
 מס' תכנית: 17009

מס' יוזם: סלומון שירי  
 מס' עורך: בר ימסעקיין - ארדיכילס דח גור 9  
 מס' תאריך: 1975

**חתימות**  
 בעל הקרקע: [Signature]  
 יוזם התכנית: [Signature]  
 כוכבי על בלם