מחוז תל-אביב

תכנית מוקדמת מס' 2 (1.3.04)

מרחב תכנון מקומי - הרצליה

תוכנית מפורטת מספר הר/מק/2075

שינוי לתוכנית מתאר 253 א' ולתוכנית מפורטת 1205

המקום: הרצליה , רח' השופטים 10
גוש: 6546
חלקה: 774

שטח התוכנית: 2092 מ"ר

הבעלים: שונים

היזם: וועד הבית רח' השופטים 10 הרצליה בשם בעלי דירות בחלקה 774, בשיתוף עם 'א.מ. השבחת נכסים בע"מ'.

עורך התוכנית: אדריכל איל בהק,'א.מ. השבחת נכסים בע"מ'.
טלפקס : 09-7457166
נייד : 050-624784

קנה מידה: 1:250

מקרא:
- גבול התכנית
- גבול גוש
- קו בניין קיים
- קו בניין מוצע
- מעבר להולכי רגל
- איזור מגורים מיוחד
- איזור מסחרי
- שטח לבניין ציבורי
- שטח צבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת
- בנין מוצע ומספרו (12)

קווי בניין:
- מס' הדרך (זמני): 2
- קווי הבניין: 5 5
- רוחב הדרך: 11

ועדה מקומית – אישור תכנית מס' הר/מק/2075 – הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבה מס' 294 ביום 18.6.04 – יו"ר הועדה – מהנדס הועדה
אדר' דויד סוקט, מהנדס העיר הרצליה

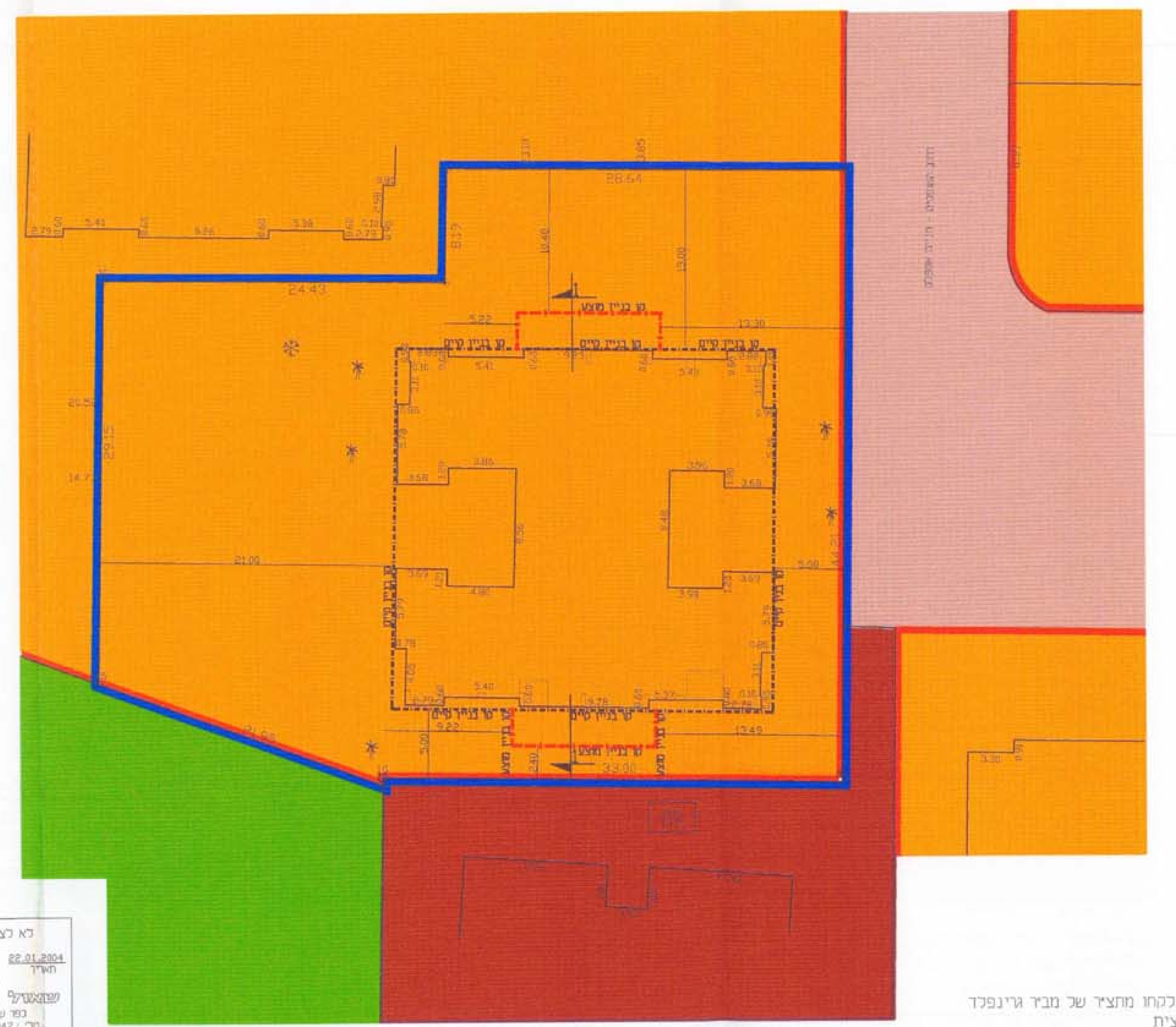
חתימות:

בעלי קרקע: שונים

שם:	חתימות:	טלפון:
אורלי קנז		09-9551761
סיגל מורצקי רהב	ועד הבית רחוב השופטים 10 נוה אמירים, הרצליה 46147	09-9552795
עורך התוכנית: אדריכל איל בהק		07-745-766
'א.מ. השבחת נכסים בע"מ'	א.מ. השבחת נכסים בע"מ ח.פ: 512739657	08-8527227

תאריך 22\01\04

מצב קיים ומצב מוצע
קנ"מ 1:250



הערות:
1. הגבולות ושטח החלקה נלקחו מתציר של מביר גרינפלד
2. המפה קשורה לרשת הארצית
3. המספרים בסוגריים הם גבהים עירונים 41=53.167

טבלת שטחים

מצב קיים ומצב מוצע			
מס' מגרש	ייעוד השטח	שטח בדונם	% משטח התוכנית
774	מגורים מיוחד	2.092	100%
סה"כ:		2.092	100%

תרשים סביבה
קנ"מ 1:1000